

Home » [Нерухомість](#) » [Податок на квартири вже б'є по гаманцю: кому доведеться платити найбільше](#)

Податок на квартири вже б'є по гаманцю: кому доведеться платити найбільше

[ДМИТРУК АНДРІЙ](#) — 19 Травня 2026, 22:38 ⌚ 1 Min Read — [НЕРУХОМІСТЬ](#)



Важливі новини щодня — додайте «Експерт» в улюблені джерела Google

За перші два місяці 2026 року українці сплатили 2,3 мільярда гривень податку на нерухомість, що на 14% більше, ніж торік. Найбільші суми ризикують отримати власники великих квартир і будинків у Києві та великих містах.

Про це повідомляють податкові органи.

Фіскалі пояснюють зростання надходжень одразу кількома причинами. Йдеться про збільшення кількості житла, подорожчання нерухомості та активнішу сплату податків громадянами.

Податок нараховується не всім власникам житла. Для квартир діє ліміт у 60 квадратних метрів, для будинків — 120 квадратних метрів, а якщо людина володіє і квартирою, і будинком, тоді межа становить 180 квадратних метрів.

Оподатковуються лише квадратні метри, які перевищують встановлений ліміт. Якщо нерухомість має кількох співвласників, сума податку розподіляється між ними відповідно до часток.

Найбільше коштів до місцевих бюджетів надходить із Києва, Київської, Львівської та Дніпропетровської областей. Саме там зосереджена найбільша кількість дорогого житла та комерційної нерухомості.

Фактично податок на нерухомість найбільше зачіпає власників просторих квартир і великих будинків. Чим більша площа житла, тим відчутнішим може бути рахунок.

Читайте ЕКСПЕРТ у Google News

ПІДПИСАТИСЯ

Помітили помилку у матеріалі? Повідомте редакцію: corrections@expert.in.ua

ОСТАННІ НОВИНИ

СЬОГОДНІ

23:12 У горах знайшли хатину, де ніби зупинився час: будинку вже понад 111 років

23:04 Нацбанк влупив "Укрпошти" штраф на мільйони: через що спалахнув новий скандал

22:55 Лікарі забили тривогу через Трампа: у президента США помітили дивні симптоми

22:46 Газ із державної системи зникав роками: організаторів масштабної схеми затримали

22:38 Податок на квартири вже б'є по гаманцю: кому доведеться платити найбільше

22:31 Екснаречена Кличка здивувала заявою про доньку: що відбувається в їхній родині

22:22 За гектар уже просять майже чверть мільйона: що сталося із ринком землі

22:13 Сина мільярдера Mango затримали після загадкової смерті батька в горах

22:05 Підліток помер після першої ложки морозива: трагедія шокувала Італію

21:54 Українських чоловіків можуть позбавити права на притулок у ЄС: деталі

LOAD MORE

КАТЕГОРІЇ НОВИН

[Всі новини](#)

[Україна](#)

[Політика](#)

[Економіка](#)

[Світ](#)

[Стиль життя](#)

[Авто](#)

[Технології](#)

[Суспільство](#)

[Здоров'я](#)

ІНФОРМАЦІЯ

[Про проект](#)

[Автори](#)

[Редакційна політика і стандарти](#)

[Політика використання ШІ](#)

[Політика конфіденційності](#)

[Правила коментування](#)

[Контакти](#)

ТОВ «НОВА МЕДІА ГРУПА» © 2014—2026

Реєстрація R40-06871 у Реєстрі суб'єктів у сфері медіа

Адреса: 01014, м. Київ, вул. Звіринецька, 63

editor@expert.in.ua
corrections@expert.in.ua
reklama@expert.in.ua