



Home » Економіка » За гектар уже просять майже чверть мільйона: що сталося із ринком землі

За гектар уже просять майже чверть мільйона: що сталося із ринком землі

ДМИТРУК АНДРІЙ — 19 Травня 2026, 22:22 2 Mins Read — ЕКОНОМІКА

 Важливі новини щодня — додайте «Експерт» в улюблені джерела Google

Середня вартість гектару сільськогосподарської землі в Україні у квітні склала 69 468 гривень, що на 9,4% менше, ніж у березні. Водночас в Івано-Франківській області ціни різко підскочили — до 246 873 гривень за гектар.

Про це повідомляє [Опендатабот](#).

У квітні продажі землі в Україні були менш активними, ніж місяцем раніше. Загальна площа проданих ділянок склала 21 965 гектарів проти 24 085 гектарів у березні.

Найдорожчою землею традиційно залишаються західні та столичний регіони. Після Івано-Франківської області до п'ятірки найдорожчих також увійшли Львівська область із середньою ціною 180 153 гривні за гектар, Тернопільська — 134 872 гривні, Київська — 123 909 гривень та Волинська — 100 274 гривні.

У 2025 році найвищу середню вартість гектару землі зафіксували саме у квітні — 70 165 гривень. До цього рекордним показником з моменту запуску ринку землі у липні 2021 року вважали 102 102 гривні за гектар. У січні цього року середня ціна також різко піднімалася — до 95 746 гривень.

Найдешевше земля у квітні продавалася в регіонах, де безпекова ситуація залишається складною. У Миколаївській області гектар коштував у середньому 41 040 гривень, у Сумській — 42 979 гривень, а в Донецькій — 43 613 гривень.

За даними урядової статистики, найдорожчу землю у 2025 році продавали в Івано-Франківській, Тернопільській, Львівській та Вінницькій областях. Наприкінці зими також помітно зріс попит на великі паї площею понад 5 000 квадратних метрів.

Читайте ЕКСПЕРТ у Google News

Помітили помилку у матеріалі? Повідомте редакцію: corrections@expert.in.ua

ОСТАННІ НОВИНИ

СЬОГОДНІ

23:12 У горах знайшли хатину, де ніби зупинився час: будинку вже понад 111 років

23:04 Нацбанк влупив "Укрпошти" штраф на мільйони: через що спалахнув новий скандал

22:55 Лікарі забили тривогу через Трампа: у президента США помітили дивні симптоми

22:46 Газ із державної системи зникав роками: організаторів масштабної схеми затримали

22:38 Податок на квартири вже б'є по гаманцю: кому доведеться платити найбільше

22:31 Екснаречена Кличка здивувала заявою про доньку: що відбувається в їхній родині

22:22 За гектар уже просять майже чверть мільйона: що сталося із ринком землі

22:13 Сина мільярдера Mango затримали після загадкової смерті батька в горах

22:05 Підліток помер після першої ложки морозива: трагедія шокувала Італію

21:54 Українських чоловіків можуть позбавити права на притулок у ЄС: деталі

LOAD MORE

КАТЕГОРІЇ НОВИН

[Всі новини](#)[Україна](#)[Політика](#)[Економіка](#)[Світ](#)[Стиль життя](#)[Авто](#)[Технології](#)[Суспільство](#)[Здоров'я](#)

ІНФОРМАЦІЯ

[Про проект](#)[Автори](#)[Редакційна політика і стандарти](#)[Політика використання ШІ](#)[Політика конфіденційності](#)[Правила коментування](#)[Контакти](#)

ТОВ «НОВА МЕДІА ГРУПА» © 2014—2026

Реєстрація R40-06871 у Реєстрі суб'єктів у сфері медіа

Адреса: 01014, м. Київ, вул. Звіринецька, 63

editor@expert.in.uacorrections@expert.in.uareklama@expert.in.ua