



Home » Гроші » Борги можуть залишити без даху над головою: названа критична сума

Борги можуть залишити без даху над головою: названа критична сума

 **ДМИТРУК АНДРІЙ** — 16 Травня 2026, 00:31 ⌚ 2 Mins Read — **ГРОШІ**



Важливі новини щодня — додайте «Експерт» в улюблені джерела Google

Українці з великими боргами у деяких випадках можуть втратити навіть єдине житло. У Мін'юсті пояснили, за якої суми заборгованості квартиру чи будинок можуть примусово продати.

Про це повідомили у [Міністерстві юстиції України](#).

У 2026 році примусовий продаж єдиного житла можливий лише тоді, коли сума боргу перевищує 50 мінімальних зарплат. Зараз це понад 432 тисячі гривень.

У Мін'юсті наголосили, що якщо борг менший за цю суму, квартиру або будинок не мають права продавати навіть у межах виконавчого провадження.

Водночас сам факт боргу ще не означає автоматичну втрату житла. Для цього потрібне рішення суду та відкриття виконавчого провадження.

Сума заборгованості також може збільшуватися через штрафи, пеню та виконавчий збір.

Підставою для стягнення можуть бути невиконані судові рішення, кредити, аліменти та інші великі фінансові зобов'язання.

Окремо у Мін'юсті нагадали, що під час воєнного стану закон додатково захищає військовослужбовців. Примусово стягувати їхнє житло заборонено під час війни та ще протягом року після її завершення.

Також суди окремо розглядають справи, де у житлі зареєстровані діти.

Перед продажем квартири виконавча служба спершу перевіряє інші активи боржника — рахунки, автомобілі чи інше майно. І лише якщо цього недостатньо, питання може дійти до нерухомості.

Крім того, виконавець може накласти арешт на квартиру чи будинок. У такому випадку власник не зможе продати, подарувати або переоформити житло до завершення судового процесу.

Читайте ЕКСПЕРТ у Google News



Помітили помилку у матеріалі? Повідомте редакцію: corrections@expert.in.ua

борги

КАТЕГОРІЇ НОВИН

Всі новини

Україна

[Політика](#)

[Економіка](#)

[Світ](#)

[Стиль життя](#)

[Авто](#)

[Технології](#)

[Суспільство](#)

[Здоров'я](#)

ІНФОРМАЦІЯ

[Про проект](#)

[Автори](#)

[Редакційна політика і стандарти](#)

[Політика використання ШІ](#)

[Політика конфіденційності](#)

[Правила коментування](#)

[Контакти](#)

ТОВ «НОВА МЕДІА ГРУПА» © 2014—2026

Реєстрація R40-06871 у Реєстрі суб'єктів у сфері медіа

Адреса: 01014, м. Київ, вул. Звіринецька, 63

editor@expert.in.ua

corrections@expert.in.ua

reklama@expert.in.ua