
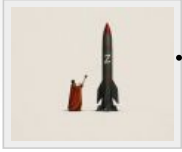

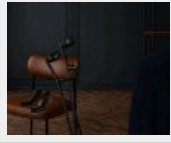




- 
Коридор можливостей: українські мідлстрайки загрожують сухопутному коридору до Криму
- 
Як Росія використовує свою церкву в Україні як зброю
- 
Ірина Фаріон: "Завжди шаную тих, хто на лягає на угоду черні". Частина 88
- 
Прокурорська каліч і суддівська мафія
- 
Архітектура державної зради через "гадалок"
- 
Як історію 30 років штучно спотворюють терміном «Українська революція»

"Наші гроші": Обнал на будівництві «Династії» і контроль за тендерами від Єрмака

КРИМІНАЛ | ПТ, 2026-05-15 17:03

Версія для печати



НАБУ і САП 12 травня повідомили про підозру экс-голови Офісу президента Андрію Єрмаку щодо легалізації здобутого у злочинний спосіб майна в особливо великих розмірах. Мова про будівництво котеджного містечка «Династія» у Козині під Києвом. Про це повідомляється на [сайті](#) та [Ютуб-каналі](#) НАБУ.

За даними слідства, упродовж 2021-2025 років підозрювані відмили понад 460 млн грн шляхом зведення котеджного містечка у Козині на Київщині. Це будівництво на земельних ділянках загальною площею близько 8 га чотирьох приватних резиденцій із допоміжними будівлями та спорудами, а також окремої резиденції загального користування – спа-зони.

Витрати на їх будівництво для приховування реальних власників називали R4, R3, R2, R1.

Час від часу між резидентами «Династії» виникали суперечки щодо фінансових питань та перебігу будівництва. В матеріалах справи є переписка, один текстів був написаний уповноваженою особою Єрмака у проєкті «Династія» – був його батько Борис Єрмак (це підтверджують задокументовані чати переписки фігурантів, що були озвучені в суді під час обрання запобіжного заходу Єрмаку):

НОВИНИ

- 17:03 "Наші гроші": Обнал на будівництві «Династії» і контроль за тендерами від Єрмака
- 16:07 За Єрмака внесли ще 9,8 млн грн застави - "Схеми"
- 15:09 Кабмін може винести "кастровану" антикорупційну стратегію на розгляд Ради — ЗМІ
- 14:53 У "слуги народу" Сергія Литвиненка конфіскують 7,2 млн грн необґрунтованих активів - САП
- 13:55 Піарник Зеленського Петров вніс 80 тис. грн застави за боса-барбоса - Єрмака
- 12:02 Екстренер збірної Ребров (брати Суркіс) дав (дали) на заставу Єрмака 30 млн грн
- 11:31 З полону повернулись 205 українців
- 10:01 АРМА роками не здає в оренду арештовану нерухомість росіян - збитки держави на десятки мільйонів
- 09:10 Інна Совсун: Етика "Династії"
- 08:00 У Києві ракета вбила 24 людини, серед них 3 дітей

ПІДПИСКА НА КАНАЛ



НОВИНИ ПАРТНЕРІВ

РЕКЛАМА

«Серёжа (ймовірно йдеться про директора кооперативу ОК ЖБК «Сонячний Берег» – прим.), дорогой, мне все понятно было ещё после нашей встречи. Хочу чтобы было понятна и наша позиция. Я, как человек имеющий непосредственное отношение к Р2 и имеющий соответствующие полномочия от него (тебе это известно с самого начала), хочу не только отслеживать на что потрачены деньги, перечисляемые на строительство Р2, но и участвовать в согласовании (включая тендерные процедуры) стоимости закупок материалов и оборудования, а также проводить аудит актов выполненных работ, т.е. тот перечень, который мы согласовывали в проекте меморандума. Я думаю, что это вполне нормальное желание заказчика, который платит за все свои деньги».

Як розповідається у відеозаписі НАБУ, приблизно 10% коштів на будівництво було умовно-білим та йшло безготівковим шляхом (так звана «Форма 1») від юридичних осіб з ознаками фіктивності та юридичних осіб фармакологічної галузі.

Основна частина фінансування була за рахунок коштів, одержаних злочинним шляхом (так звана «Форма 2»). Частина готівки для будівництва передавали працівникам, які фактично виконували роботи, через особистого помічника Че Гевари в іншому київському офісі. Іншу частину готівки отримувала особа з оточення Карлсона від пов'язаної з ним особи.

Підозрюваний колишній віцепрем'єр-міністр Р4 пересилає повідомлення:

«Алексей Михайлович, добрый день.
Звонил Р2_БМ, который сразу же передал трубку Р3.
Тезисно, Р3 высказал следующие мысли....
... Наша структура работает по проекту с подчинением
и по заданию Инвестора (Р4)
Вся отчетность может быть подготовлена и передана
другим лицам только с указания Р4, в том виде,
в котором он посчитает нужным запросить».

Підозрюваний колишній віцепрем'єр-міністр Р4 пересилає повідомлення:

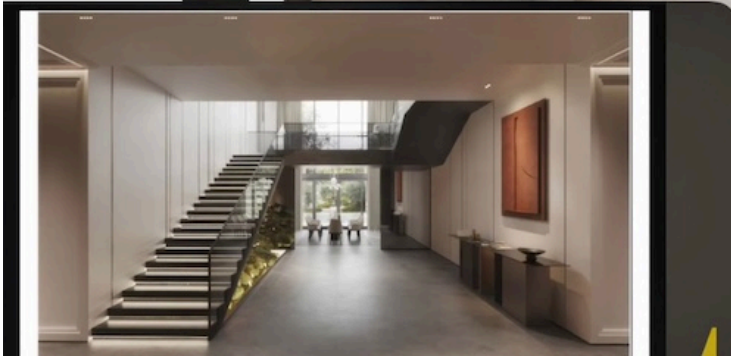
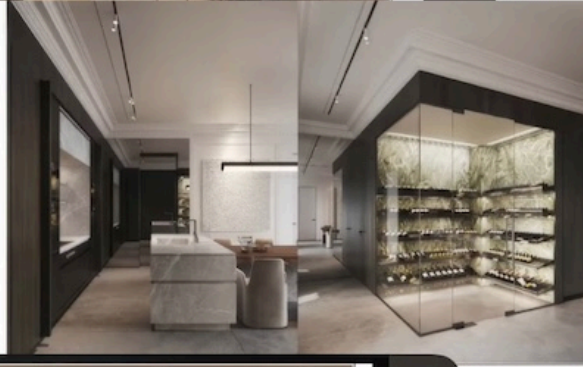
Серёжа (ймовірно йдеться про директора кооперативу ОК ЖБК «Сонячний Берег» – прим.), дорогой, мне все понятно было ещё после нашей встречи. Хочу чтобы было понятна и наша позиция. Я, как человек имеющий непосредственное отношение к Р2 и имеющий соответствующие полномочия от него (тебе это известно с самого начала), хочу не только отслеживать на что потрачены деньги, перечисляемые на строительство Р2, но и участвовать в согласовании (включая тендерные процедуры) стоимости закупок материалов и оборудования, а также проводить аудит актов выполненных работ, т.е. тот перечень, который мы согласовывали в проекте меморандума. Я думаю, что это вполне нормальное желание заказчика, который платит за все свои деньги.

INTERIOR

DYNASTY TYPE 2 RESIDENTIAL

Part I

location: Kozin village
Year: 2022



Через те, що реальні масштаби будівництва не відповідали офіційним обсягам його фінансування, у 2024 році учасники проекту почали шукати способи узаконити гроші, витрачені на резиденції і отримані злочинним шляхом. Зокрема вони пропонували купити документи, які нібито підтверджують законне походження коштів. Вартість таких послуг становила 15,5-16,5% від суми.

Добрый. Нам с любимым заказчиком нужно побороться на процент обнала, я набросал письмо, прошу глянуть и подправить, если нужно.

Исх. № ___ от 17.10.2024г.

Компьютерный городок «Династия»
Киевская обл. Обуховский р-н,
с/пос. Козин, ул. Иржевская, №

Уважаемый Заказчик!

Исходя из задачи СЗ, нами составлены сметы на выполнение необходимых для ввода в эксплуатацию общестроительных работ по всем зданиям Р0-Р4.

Суммарная сметная стоимость данных работ составляет 105 323 628,20грн.

Актами выполненных работ закрыто и проведены необходимые документы на сумму 12 915 475,38грн.

Остаток к закрытию актами и оплате 92 408 152,82грн.

1. АТ получает аванс на сумму материалов согласно смет, заказывает услугу по приобретению документов. Получает документы, закрывает акты с СЗ и списывает материал. Данная услуга стоит +15,5%. Принцип расчета процента обратный (сумма – процент = требуемая сумма по разделу), например, для получения 100грн к закрытию документами необходимо перечислить $102,46 + 15,5\% = 118,34$ грн, т.к. $118,34 - 15,5\% = 100$ грн. По работам, АТ так же получает оплату, согласно смет, проводит субподрядные работы. Данная услуга обходится в 16,5% ($102,8 + 16,5\% = 119,76$ грн, $119,76 - 16,5\% = 100$ грн).
2. СБ берет на себя обязательства закупки материалов, передает их в монтаж АТ. По работам схема остается из варианта 1. (16,5%).

С уважением

За даними НАБУ і САП, майбутніми власниками резиденції та іншими особами в період 2021-2025 років було відміто грошових коштів в сумі майже \$9 млн, які були використані для будівництва резиденції «Династія» в Козині. Як встановило слідство, ці грошові кошти отримані від діяльності злочинної організації, очолюваної Карлсоном, зокрема від роботи так званої «пральні», у якій забезпечувалося акумулювання та легалізація грошових коштів, що надходили з різних джерел, у тому числі від корупційних схем в «Енергоатомі». А всього учасниками «Династії» під час будівництва резиденції було легалізовано, відміто грошових коштів в загальній сумі понад 460 млн грн.

R2



ЗА ВЕРСІЄЮ СЛІДСТВА
**КЕРІВНИК ОФІСУ
ПРЕЗИДЕНТА**

Анна Сорока, «Наші гроші»

Всі зображення - з відкритих джерел

«Аргумент»

На цю тему:

- Піарник Зеленського Петров вніс 80 тис. грн застави за боса-барбоса - Єрмака
- Екстренер збірної Ребров (брати Суркіс) дав (дали) на заставу Єрмака 30 млн грн
- Інна Совсун: Етика "Династії"
- Корсун: Коли усунуть від влади кооператив "Династія"
- «Династія» на крові та офшорах: як кадри Єрмака будували «рай» для себе й для нього у Козині під час війни
- Злодійська "Династія": як Чернишов "крисив", а Шефір і Міндіч заздрили Єрмаку і Татарову
- Зеленський знав? Невідомі подробиці операції "Мідас" - продовження «Плівок Міндіча»

Читайте «Аргумент» в [Facebook](#) и [Twitter](#)

Если вы заметили ошибку, выделите ее мышкой и нажмите **Ctrl+Enter**.

Коментарі

ВІДЕО

Шефір переписав майже всі активи на дружину через тиждень після підозр нардепам у справі "конвертів"

Трудові мігранти: порятунок чи бомба під країну?

Рашисти під Києвом, Буча в облозі, а організоване угруповання Єрмака буде «Династією»

[Головна](#) [Про сайт](#) [Опитування](#)

© 2011 «АРГУМЕНТ»

Републікація матеріалів: для інтернет-видань обов'язковим є пряме гіперпосилання, для друкованих видань – за запитом через електронну пошту. Посилання або гіперпосилання повинні бути розташовані при використанні тексту - на початку використовуваної інформації, при використанні графічної інформації - безпосередньо під об'єктом запозичення. При републікації в електронних виданнях у кожному разі використання вставляти гіперпосилання на головну сторінку сайту argumentua.com та на сторінку розміщення відповідного матеріалу. За будь-якого використання матеріалів не допускається зміна оригінального тексту. Скорочення або перекомпонування частин матеріалу допускається, але тільки в тій мірі, якою це не призводить до спотворення його сенсу.

Редакція не несе відповідальності за достовірність рекламних оголошень, розміщених на сайті, а також за вміст веб-сайтів, на які дано гіперпосилання.

Контакт: uargumentum@gmail.com