



День бабака в Кловському палаці або як очільник суддівської мафії намагається обнулити власну історію через



Квітневе феєр-шоу на російських НПЗ та фінальний акорд міфу про непереможну країну-бензоколонку

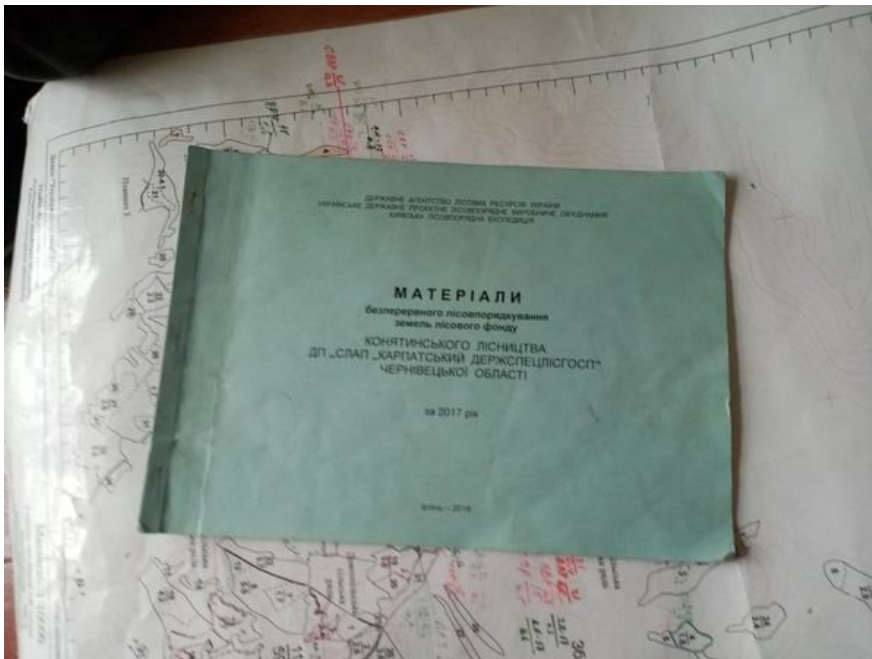


Українське море Туапсе та як сто років тому Чорноморська губернія тікала від російського хаосу в УНР

Земельне мародерство під ширмою лісовпорядкування

КОРУПЦІЯ | СБ, 2026-03-21 09:36

Версія для печати



На п'ятому році війни та десятому році реформи децентралізації в Україні розгортається парадоксальна юридична битва: «цифрова держава» програє малюнкам гуашшю.

Поки об'єднані громади за власний кошт проводять інвентаризацію та вносять землі до Держгеокадастру, ДП «Ліси України» та обласні військові адміністрації використовують застарілі планшети лісовпорядкування як зброю для захоплення територій. Від Кам'янецької сільради до високогір'я Путильщини — сценарій однаковий: лісівники ігнорують офіційні запити громад, а потім приходять із судовими позовами, претендуючи на паї селян, комунальні дороги та навіть цвинтарі. Чому Лісовий кодекс досі дозволяє монополісту працювати поза межами єдиного реєстру, як хаос у документах допомагає приховувати зникнення 50 гектарів лісу за ніч та чому прокуратура дедалі частіше стає на бік «мальованих карт», а не закону — читайте у розслідуванні **ZN.UA**.

Виробничі карти лісовпорядкування стали інструментом захоплення лісівниками і обласними військовими адміністраціями комунальних і приватних угідь. Причому за участі прокуратури.

Типова картина реформи децентралізації влади. Не тільки на Буковині.

Іде суд. У відповідача, Кам'янецької сільської ради, на руках — усі обумовлені законом документи на право володіти земельними ділянками.

Перед тим сільська рада нової об'єднаної територіальної громади провела інвентаризацію земель. виявила білі плями. Написала листи в обласну адміністрацію, лісівникам, земельникам, чие це може бути безгоспне майно. Усі промовчали (зафіксовано в матеріалах суду).

Читайте також: **Що загрожує українським лісам під час війни. Чи врятує нас мільярд дерев?**

Тоді колегальними рішеннями депутатського корпусу, коштом місцевого бюджету сільрада виготовила технічну документацію, впорядкувала межі. Спеціалісти Держгеокадастру нарешті змогли присвоїти ділянкам кадастрові номери, визначити

НОВИНИ

- 20:00 Прогноз погоди в Україні на 7 - 10 травня 2026 року
- 19:04 Бутусов: Про іноземців у ЗСУ, СЗЧ і плани ворога (ВІДЕО)
- 18:05 Чернівці, Полтава та Харків серед аутсайдерів у рейтингу прозорості фінансів — дослідження TI Ukraine
- 17:08 Виконавча служба: з гривні боргу вдається стягнути лише 1,5 копійки
- 16:53 Угорщина повернула Україні "конфісковані" кошти та цінності Ощадбанку
- 16:10 Глибока кадрова криза: 75% компаній в Україні не можуть закрити вакансії
- 15:35 Міндіч може незабаром повернутися в Україну, бо в Ізраїлі не сховаєшся від ФБР США — ЗМІ
- 14:02 Сотні рятувальників гасять масштабну пожежу в Карпатах
- 13:51 Москва вкрала навіть це: відомий богослов розвінчав міфи про назву "Великоросія"
- 12:41 54% українців вважають корупцію у владі більшою загрозою для країни, ніж агресію РФ (ОПИТУВАННЯ)

ПІДПИСКА НА КАНАЛ

цільове призначення і занести відомості про них в електронний земельний реєстр країни як повноцінні об'єкти речового права.

А юристи, не маючи жодних підстав відмовити громаді, вписали її в Держреєстр речових прав власником новосформованих комунальних ділянок, зокрема відповідно до пункту 24 перехідних положень Земельного кодексу України.

Аж тут приходять лісівники Подільського лісового офісу ДП «Ліси України» і чиновники Чернівецької ОВА із судовим позовом і заявляють: *забирайтеся геть, земля наша!*

«Тобто ділянки знаходяться на території громади і навіть у межах населених пунктів. Ви вважаєте їх своїми, але при цьому вирішили, що можна з ними не робити ніяких юридичних дій, не реєструвати речового права і навіть не відповідати на листи сільських депутатів, які хочуть упорядкувати земельні питання, — звернувся до позивачів голова Господарського суду Чернівецької області Олег Проскурняк, який веде справу №926/2529/25. — Які документи підтверджують, що спірна земля справді ваша?».

«Наявні у ДП «Ліси України» матеріали лісовпорядкування», — не кліпнувши оком, відповів юрист-консульт управління агропромислового розвитку обласної військової адміністрації Василь Решетник, замовчуючи, що матеріали, на які він посилається, належали давно ліквідованому Глибоцькому держспецлісгоспу АПК.

Безлад у кадастрі — безкарний доступ до чужих земель і лісу

Навряд чи обласному чиновнику з юридичним дипломом не відомо, що законодавство не визнає накреслених гуашшю суто галузевих планшетів (*див. документ 1*) з описом деревостанів у лісових кварталах документом, що формує земельні ділянки як об'єкт речового права.

«Матеріали лісовпорядкування ніколи не були прирівняні навіть до документації землеустрою, яка єдина дозволяє занести ділянки в земельний кадастр», — пояснював керівникам місцевого самоврядування заступник голови Держгеокадастру Ігор Кириллюк на нещодавньому засіданні Всеукраїнської асоціації громад, якраз присвяченому розв'язанню системних лісових проблем, серед яких чи не основна — неупорядковані лісівниками угіддя.

Бо хаос у кадастрі — це для громад безлад з містобудівною документацією, проблеми із залученням інвесторів, стягненням до місцевого бюджету земельного податку, який обраховують саме зі сформованих земельних ділянок, а не з територій «від цього дуба до тієї смереки».

Однак лісівники зовсім не поспішають «світитися» в єдиній державній геоінформаційній системі країни, що є обов'язковим для всіх землекористувачів і землевласників.

У них є юридична «галявина», де вони комфортно сидять уже понад 30 років. Успереч загальним засадам земельного та цивільного законодавства, Лісовий кодекс у пункті 5 прикінцевих положень дозволяє лісогосподарським підприємствам до моменту державної реєстрації права підтверджувати статус постійного користувача отими лісовими картами.

Проте жодний закон не звільнив лісгоспи і обласні військові/державні адміністрації як землевласника від обов'язку зафіксувати земельні ділянки, призначені для ведення лісового господарства, в Державному земельному кадастрі з обов'язковою прив'язкою до державної геодезичної мережі.

Не випадково галузеві спеціалісти, що входять у робочу групу при Держлісагентстві з напрацювання змін до Лісового кодексу, пропонують передусім забрати отой пункт 5 прикінцевих положень.

Читайте також: **У Раді готують законопроект, що розв'язує руки недобросовісним лісорубам?**

«Лісові карти не можна віднести до правовстановлюючих документів, — зазначають професори Львівського національного лісотехнічного університету Іон Дубовіч та Ігор Соловій, які входять до робочої групи. — Лісовпорядні матеріали не підлягають державній реєстрації, не мають уніфікованої форми, нерідко є застарілими і не узгоджуються з даними Державного земельного кадастру. Це створює підґрунтя для численних земельних конфліктів, порушує права суміжних землевласників і користувачів, зокрема у спорах за участю органів прокуратури, а також відкриває можливості маніпулювати межами земельних ділянок».

Чому, питається, лісівники зятято ігнорують вимоги законів і не встановлюють чітких кордонів своїх угідь?

Навіщо вносить хаос у Державний земельний кадастр галузевий монополіст ДП «Ліси України» (ДПЛУ), який з ліквідацією 156 держлісгоспів став одноосібним користувачем 6,6 млн га державного лісового фонду, а з грудня минулого року перебуває в стані перетворення на акціонерне товариство?

Можливо, тому, що маніпуляція межами і нескінченні спори із суміжними користувачами — це безкарний доступ до чужого лісу і чужих земель (особливо коли за спиною прокурори і чиновники обласних держадміністрацій), мільйони з лівих рубок і примноження активів для корпоратизації?

Яскравий цьому приклад — унікальна історія різанини бензопилами на Шурдинському перевалі. Ним, до речі, проходить найвисокогірніша в країні автотраса, прокладена ще у Першу світову.

Головне в слідстві — не вийти на самих себе



Нещодавно Чернівецька обласна прокуратура і Подільський лісовий офіс ДПЛУ синхронно поширили **новину**: невідомі зловмисники високо в путильських горах поблизу румунського кордону зрубали на гектарі лісу 300 високотоварних дерев ялини і бука та потайки вивезли 400 кубів у невідомому напрямку. На хвилинку, це 50 вщент завантажених лісовозів за ринкової вартості куба у 8 тис. грн.

Прокурори оголосили суму шкоди довікллю та державі — 5,4 млн грн і відкрили кримінальне провадження за частиною 4 статті 246 Кримінального кодексу України.

З'ясувалося, що незаконними рубками захоплено набагато більшу територію. Якраз уздовж межі Подільського лісового офісу (директор — депутат Чернівецької облради Василь Гончар) із зарослими лісом приватними паями жителів Селятинської і Путильської громад.

Керівництво Подільського офісу офіційно заявило, що, попри наявність у горян державних актів, усі ці угіддя є державним лісовим фондом і, за матеріалами базового лісовпорядкування, перебувають у постійному користуванні лісівників (*див. документ 2*).



Усе

Світлини

Reels

Згадки

На якій підставі відбулось відчуження держлісфонду без погодження з лісокористувачем, має з'ясувати прокуратура. Матеріали правоохоронцям передані.

Втім навіть формальна наявність акту на землю не дає право на вирубку лісу без проходження дозвільної процедури та отримання лісорубного квитка.

Закликаємо представників ЗМІ, екологічної спільноти, громадських організацій до максимального розголосу цієї кричущої ситуації.



78



23

**Філія "Подільський лісовий офіс"**

5 лют. · 🌐

Робота з охорони праці філії «Подільський лісовий офіс» за 2025 рік оцінена як кр... Більше



НОВИНИ ПАРТНЕРІВ

РЕКЛАМА

З усього видно, що Василь Гончар порушив головну заповідь слідства — не вийти на самого себе. Тепер він мусить не тільки пояснити правоохоронцям і власнику лісу Чернівецькій ОВА, чому його лісова охорона допустила масові незаконні рубки, а й відповісти за них.

І це не поодинокій випадок. У грудні минулого року в тих самих путильських горах департамент внутрішньої та економічної безпеки ДП «Ліси України» виявив несанкціоновану лісозаготівлю на території у 50 га (!) у районі Конятинського лісництва. «Чорних» лісорубів досі не можуть знайти.

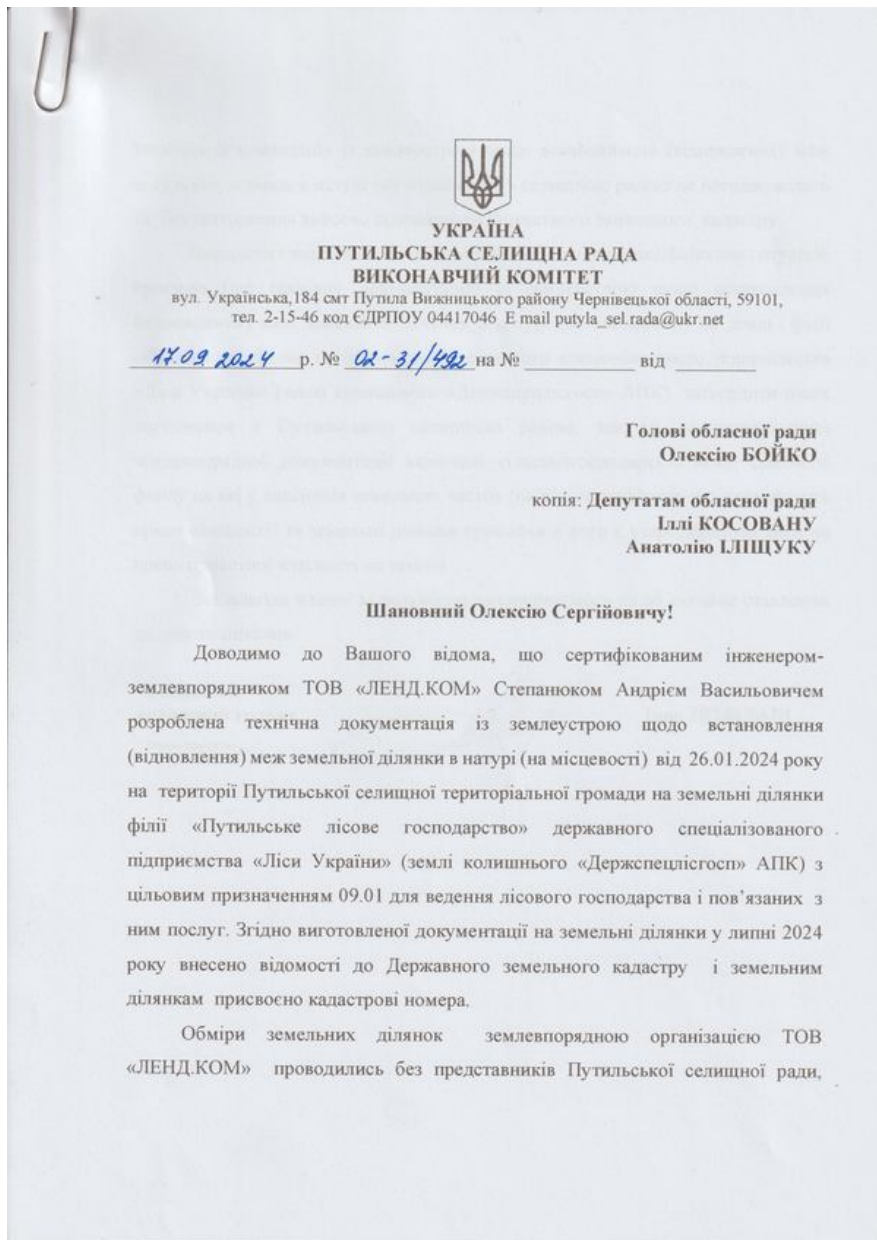
Читайте також: **Незаконний обіг деревини в Україні сягає 5 млрд грн на рік - міністр екології**

Цвинтарні дерева — також ліс?

За інформацією Чернівецької ОВА, більш як 25% земель державного лісфонду не оформлені відповідно до вимог законів і навіть не мають базової кадастрової зйомки.

У горах Путильщини із загальної площі експлуатаційних лісів у 56,8 тис. га земельні документи є на 13,6 тис.

Це дає можливість лісовим таксаторам при проведенні чергового лісовпорядкування малювати на своїх картах нові межі лісового фонду, захоплюючи будь-яку вподобану територію з деревами і чагарниками, — не лише приватні сільгоспугіддя, комунальні землі запасу, а й житлову забудову з садами, парками і цвинтарями (див. документи 3-4).



технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з селищною радою не погоджувалась та без погодження внесено відомості до Державного земельного кадастру.

Виходячи з вищесказаного та з метою недопущення конфліктних ситуацій, просимо Вас технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на землі філії «Путильське лісове господарство» державного спеціалізованого підприємства «Ліси України» (землі колишнього «Держспецлісгосп» АПК) затвердити після погодження з Путильською селищною радою, так як до вищесказаної землевпорядної документації включені сільськогосподарські землі пайового фонду на які у власників земельних часток (паїв) є сертифікати, що посвідчують право власності та земельні ділянки громадян в кого є старі державні акти на право приватної власності на землю.

Заздалегідь вдячні за розуміння та сподіваємось на об'єктивне ставлення до даного питання.

З повагою,
селищний голова

Оксана Кочерган
2-15-46

Іван ПОВІДАШ

«Ми оновлюємо карти за тими даними, що нам дають лісокористувачі», — пояснюють в «Укрдержліспроекті».

Читайте також: **Схоже "Слуги народу" мають намір занепасти всі водойми в Україні**

Така ситуація мало не в кожній громаді. Вирують скандали. Сільські і селищні ради відмовляються погоджувати ДП «Ліси України» земельні проекти в запропонованій конфігурації. Прокурори завалюють ради судовими позовами, вручають їхнім керівникам підозри у кримінали, звинувачуючи... у захопленні державної землі.

«У нас немає жодних конфліктів із громадами», — заявив тим часом на вже згаданому засіданні Всеукраїнської асоціації громад заступник генерального прокурора Максим Крим.

«Зате у нас є безліч конфліктів з прокуратурою», — відповідали присутні голови громад.

«Проблеми наростатимуть, поки не впорядкуємо норми Лісового кодексу щодо неправомірності підтверджувати речове право на землю планшетами лісовпорядкування», — наголошує проректор Львівського національного лісотехнічного університету Василь Лавний. — Принцип рівності перед законом має діяти для всіх».

Світлана Ісаченко, опубліковано у виданні **ZN.UA**

Читайте також:

- **Куди зникає державна земля і при чому тут "академіки Коломойського"**
- **Лісова корупція нищить Україну буквально, правоохоронці бездіють (або в долі)**
- **Зеленський підписав зміни до закону про карпатські ліси, який спрощує вирубку - активісти**
- **Третина природно-заповідного фонду України - зона бойових дій**
- **Зеленський хоче за 10 років збільшити площі лісів на 1 мільйон гектарів**
- **Мінприроди анонсувало створення Держагенства для Нацпарків**

- **Спустошені землі. Якою буде природа України після російської навали**

Share 0

Читайте «Аргумент» в [Facebook](#) и [Twitter](#)

Если вы заметили ошибку, выделите ее мышкой и нажмите **Ctrl+Enter**.

Коментарі

ВІДЕО

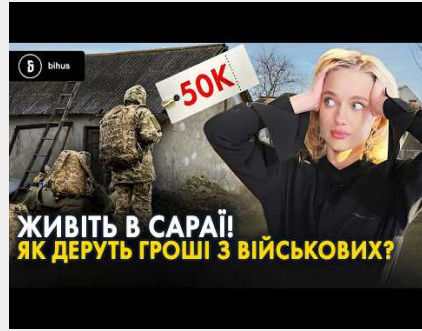
Про що не можна було жартувати в СРСР



HEAVY SHOT, VAMPIRE, NEMESIS: як «Баба Яга» б'є ок*пантів



Воюєш? Плати більше! 50к за оренду і космічні комісії: як виглядає ринок житла на фронті?



[Головна](#) [Про сайт](#) [Опитування](#)

© 2011 «АРГУМЕНТ»

Републікація матеріалів: для інтернет-видань обов'язковим є пряме гіперпосилання, для друкованих видань – за запитом через електронну пошту. **Посилання або гіперпосилання повинні бути розташовані при використанні тексту - на початку використовуваної інформації, при використанні графічної інформації - безпосередньо під об'єктом заповичення.** При републікації в електронних виданнях у кожному разі використання вставляти гіперпосилання на головну сторінку сайту [argumentua.com](#) та на сторінку розміщення відповідного матеріалу. За будь-якого використання матеріалів не допускається зміна оригінального тексту. Скорочення або перекомпонування частин матеріалу допускається, але тільки в тій мірі, якою це не призводить до спотворення його сенсу.

Редакція не несе відповідальності за достовірність рекламних оголошень, розміщених на сайті, а також за вміст веб-сайтів, на які дано гіперпосилання.

Контакт: uargumentum@gmail.com