

НОВИНИ

КОНФЛІКТИ

ПОЗИЦІЯ

ДУМКА

ПОДІЇ

ВІЙНА

ВІДЕО

БЛОГИ

[Головна](#) > [Статті](#) > [Конфлікти](#) > [Кримінал](#)

## «Конча-Заспа» у багатоповерхівці: як сусідами бізнесмена Міндіча стали діти скандальних нардепів Рибака, Палиці та зрадника Деркача

[Читати на руском](#)
[Read in English](#)


«Конча-Заспа» у багатоповерхівці: як сусідами бізнесмена Міндіча стали діти скандальних нардепів Рибака, Палиці та зрадника Деркача

**"Плівки Міндіча" детективи НАБУ, ймовірно, записували в його квартирі в одній з найдорожчих багатоповерхівок столиці – "будинку-монстрі" на вул. Грушевського, 9А.**

"Телеграф" отримав перелік усіх власників квартир у цьому будинку та в серії публікацій розповість про тих з них, які мали стосунок до державного бюджету.

У першій публікації – розповідаємо про дітей можновладців, які отримали квартири в "будинку-монстрі на Грушевського". Це лише троє з десятків мажорів, більшість з яких отримали майно вартістю мільйони доларів, щойно закінчивши виш.

Серед них – донька екснардепа-зрадника Андрія Деркача, на яку продовжують оформлювати нерухомість в Києві вже після того, як її батько став сенатором РФ. Також величезні квартири на Грушевського, 9А мають син спікера часів Януковича, а також син чинного нардепа.

Один з найдорожчих ЖК в столиці, "будинок-монстр на Грушевського" (вул. Грушевського, 9А) біля Верховної Ради та урядового кварталу, регулярно згадується в численних розслідуваннях. Колись тут мав квартиру колишній президент Віктор Янукович, а тепер житло тут є у чинного президента Володимира Зеленського.

Впродовж десятиріч квартири тут купували найбагатші представники політичної та бізнес-еліти. Така собі "Конча-Заспа у багатоповерхівці".

Саме в цьому будинку НАБУ прослуховували квартири бізнесмена Тимура Міндіча. Цілком ймовірно, що детективи НАБУ, коли вони прийшли з обшуками до Міндіча, могли зустріти в коридорах під'їзду, в холі чи у дворі героїв цієї публікації.

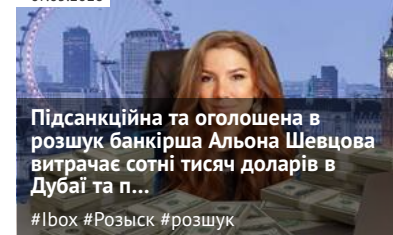
### Важливі новини

13.05.2026



Розшукуваний бізнесмен Борис Ушерович через кіпрсько-іспанський ландромат...  
#РЖД #Кіпр #Кіпр

07.05.2026



Підсанкційна та оголошена в розшук банкірша Альона Шевцова витрачає сотні тисяч доларів в Дубаї та п...  
#lbox #Розыск #розшук







ЯК ОБИЙТИ БЛОКУВАННЯ  
І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

### Останні новини

По даті

По переглядам

По коментарям

- 00:50 Подвійний скандал Люксембургу: представницю країни звинувачують у плагіаті хіта Birdy та копіюванні номера Джамали 
- 00:48 «Ваші слова мають наслідки»: Тшасковський звинуватив правих політиків у підбурюванні до нападу на українців
- 00:44 «Нам було дуже страшно»: у Центрі порятунку диких тварин провели критичну операцію оленю Борису 
- 00:41 «Двійник» Шакіри на Євробаченні-2026: співачка Antigoni з Кіпру вразила Відень запальними танцями та сталевим пресом 
- 00:35 Оборонний концерн KNDS планує купівлю автозаводів Mercedes-Benz і Volkswagen у Німеччині 

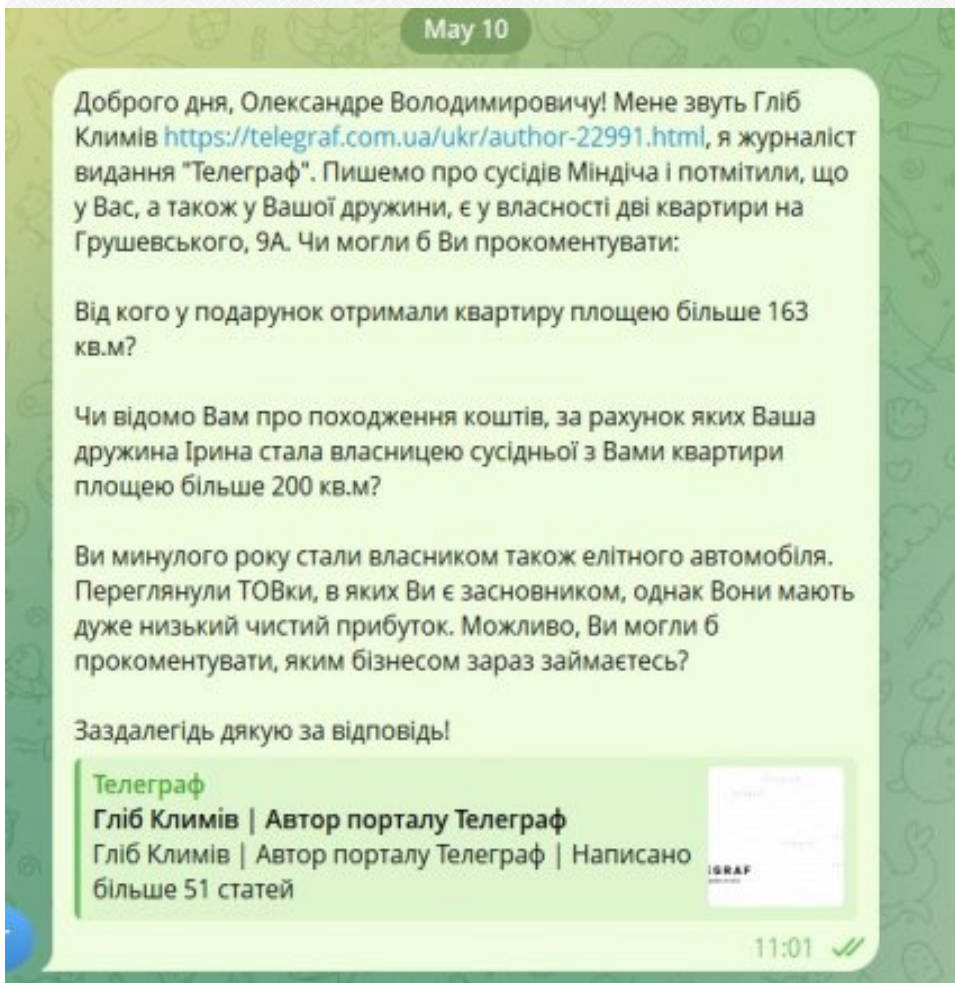


"Будинок-монстр" на Грушевського. Google Maps

### Син спікера часів Януковича та ексголова ДАБІ

Син колишнього спікера ВР часів Януковича Олександр Володимирович Рибак став власником квартири по сусідству з Міндічем ще у 2019-му. Йому подарували нерухомість площею 163,2 кв. м. Також йому дісталось два паркомісця в цьому ж будинку (перше – ще у 2016-му, друге – у 2019-му).

"Телеграф" звернувся за коментарем до Олександра Рибак з проханням розповісти, хто ж подарував колишньому чиновнику квартиру в одному з найдорожчих будинків столиці. На момент публікації відповідь ми не отримали.



Повідомлення Рибак. Скриншот

Квадратний метр на Грушевського, 9А, залежно від стану квартири, може коштувати близько 5–7 тис. доларів. Тож зараз за квартиру сина колишнього спікера можна

	 Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
00:29	<b>Leleka представила Україну у другому півфіналі Євробачення 2026 у Відні</b> 📷 🗣️
00:23	США обговорюють відновлення транзиту білоруських калійних добрив через Литву
00:18	Казахстан і Туреччина запускають спільне виробництво безпілотників Анка
00:13	Масований наліт: моніторингові канали повідомляють про запуск понад 300 дронів у бік РФ та окупованих територій 📷
00:07	Пошукова операція триває без зупинок: у Києві рятувальники дістали загиблу дитину з-під уламків багатоповерхівки 🗣️
00:01	Конкуренція зростає: у Варшаві збільшилася кількість вільних квартир, що змушує власників знижувати ціни
<b>14 травня 2026 г.</b>	
23:55	Справа Єрмака перетворюється на цирк: заставу за ексголова ОП вніс «майбутній чоловік Алхім» Григорій Гришкан 📷 🗣️
23:50	У Верховній Раді створили міжфракційне об'єднання «Пошук Царства Божого та правди Його» 🗣️
23:44	«Конча-Заспа» у багатоповерхівці: як сусідами бізнесмена Міндіча стали діти скандальних нардепів Рибак, Палиці та зрадника Деркача 📷
23:38	Велика Британія виділяє 115 мільйонів фунтів на місію в Ормузькій протоці для стримування Ірану
23:32	Незаконні рубки та «фантомна» документація: як у Карпатському заповіднику розтратили понад 30 мільйонів гривень за п'ять років
23:26	Ексчолійницю Донецької МСЕК Олену Українську засудили до 5 років за хабар у 5 тисяч доларів
23:20	Обшуки в НКРЕКП: Бюро прийшло до Ущапівського та Формаєя у справі про «зелений тариф» для окупованих станцій
23:14	Податки на посилки та ФОПи: МВФ їде в Україну перевіряти розширення бази оподаткування 📷
23:08	У США заарештували бізнесмена з Сіетла після нападу на рідкісного гавайського тюленя
23:02	CNN: Київ уперше за тривалий час звільнив більше територій, аніж захопила Росія
22:55	The Washington Post: Новий цикл Ель-Ніньйо може спричинити масштабні посухи та продовольчу кризу 📷

виручити близько 815 тис. доларів. І це без урахування паркомісць.

Квартира поряд належить дружині Рибак – Ірині Фріденталь. З 2019-го в її власності – нерухомість площею 202,9 кв. м. Така квартира коштує більше мільйона доларів.

Олександр Рибак, поки його батько очолював парламент, був головою Державної архітектурно-будівельної інспекції (ДАБІ). Ще з 2009-го Рибак володіє будинком в Кончі-Заспі площею 660,1 кв. м. Саме в цьому будинку, як заявляв колишній чиновник, охоронець та дворецький вкрали у нього 2 млн доларів, які він ховав у стелі. Звідки у Рибак стільки коштів – невідомо.

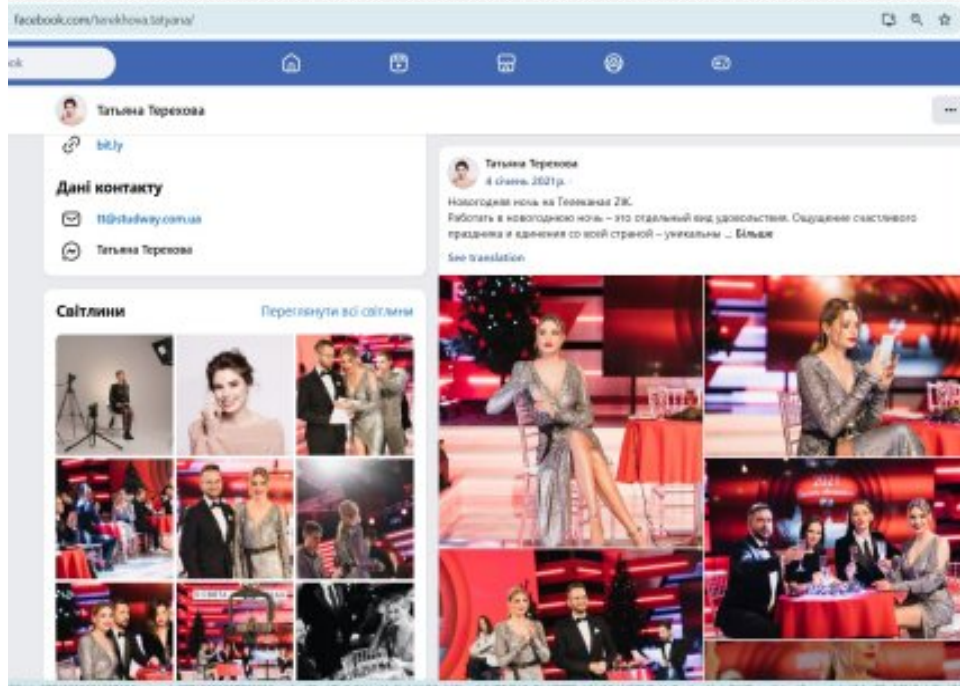
Торік він став власником двох автовок. Нової Toyota Camry 2025 р. в. (ціна може складати близько 40 тис. доларів) та Mercedes-Benz G-Class 2024 р. в. (близько 200 тис. доларів). До речі, колишній спікер Володимир Рибак теж віддає перевагу Toyota Camry. У 2024-му на нього оформили новий Toyota Camry 2024.

А на доньку Олександра Рибак (і онуку експікера) Катерину оформили Toyota Camry 2019 р. в. Коли дівчині було ще 19 років (у 2010-му), на неї записали квартиру площею 146,9 кв. м на вул. Щекавицька у Києві, а у 2018-му вона стала власницею квартири площею 146,8 кв. м в будинку на алеї Героїв Небесної Сотні в самому центрі столиці.

### Донька зрадника з майном на мільйони доларів

Тетяна Терехова, українська телеведуча, зникла з публічного простору ще до початку повномасштабної війни. Терехова працювала ведучою на одному з каналів кума Путіна Віктора Медведчука. А її батько – державний зрадник Андрій Деркач. До великої війни він був нардепом, а після – втік в Росію та став сенатором РФ.

За даними СБУ, саме Деркач керував в Україні агентурною мережею ГУ Генштабу РФ, котра повинна була допомагати ворогу захопити країну.



Сторінка Терехової у Facebook

Чоловік Терехової (нібито вже колишній) – Іван Литвин, син колишнього спікера ВР Володимира Литвина. Згідно з даними "Телеграфу", Терехова не має проблем із законом і може знаходитись в Україні. Наприклад, у березні 2026-го її оштрафували за порушення ПДР. Ба більше, нещодавно кількість її активів значно зросла.

В грудні 2025-го на підставі свідоцтва на спадщину вона отримала квартиру площею 194,8 кв. м на Грушевського, 9А. У цьому ж будинку у 2014-му, коли дівчині було всього 22 роки, через 6 днів після дня народження, на неї оформили квартиру площею 246,8 кв. м в цьому ж будинку. Крім того, тут їй належать чотири гаражі. Сукупна вартість майна, яке оформлено на доньку Деркача на Грушевського, 9А, складає близько 2,3 млн доларів.

Однак це далеко не все майно доньки зрадника. Зокрема, вона також успадкувала квартиру площею 579 кв. м (!) в ЖК на вул. Князів Острозьких на Печерську. "Телеграф" звернувся до колишньої телеведучої з проханням пояснити, від кого вона

## Теги новин

COVID-19 агресія Росії Атака **Війна**

**Война** ВСУ Вторження

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский  
ЗСУ Киев Київ коронавірус Корупція

**Напад Росії на Україну** Нападение

Росії на Україну окупанти  
окупанти Порошенко Путин Росія

**Росія** СБУ США Україна  
Україна ЧП Епідемія коронавіруса

## Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

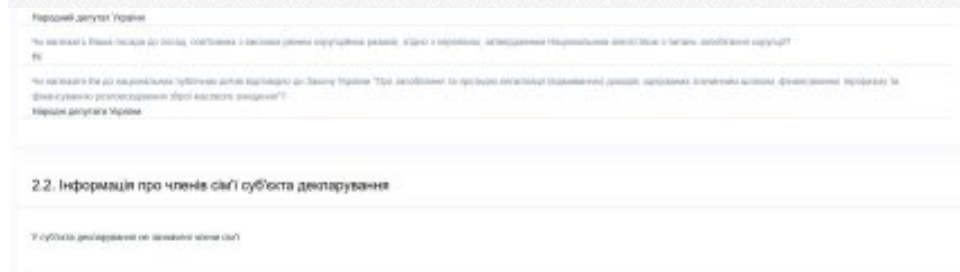
Голосувати

Показати результати опитування  
Показати всі опитування на сайті

отримала спадок та чи не допомагав її батько стати власницею згаданого в тексті майна.

### Син нардепа: живе у Швейцарії, а нерухомість має в Києві

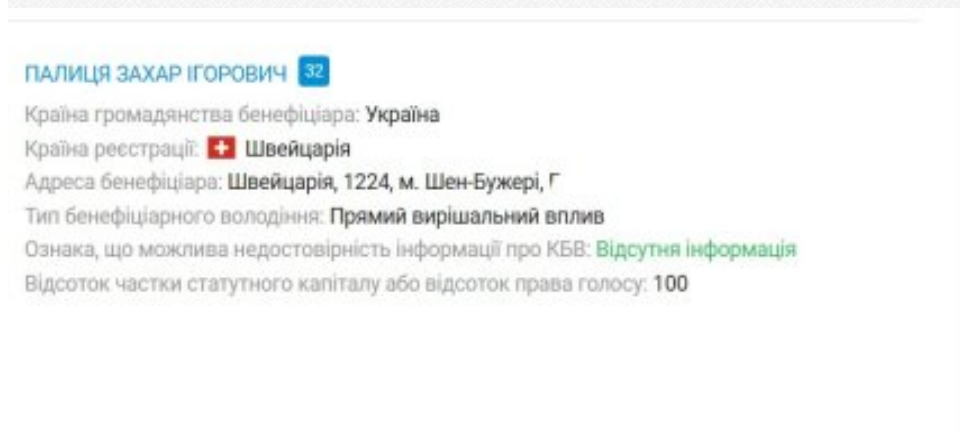
Нардеп Ігор Палиця в декларації вказав величезну квартиру площею 423,1 кв. м у Луцьку. Нерухомість в Києві на парламентаря не оформлена. Палиця – офіційний долларовий мільйонер, він пов'язаний з мільярдером Ігорем Коломойським, очолював "Укрнафту", "Нафтохімік Прикарпаття". Також його родина заробляє на курорті "Буковель". У своїх інтерв'ю бізнесмен розповідав, що всі активи оформив на родину (в останній декларації нардеп не вказав жодного члена родини).



### Декларація Ігоря Палиці

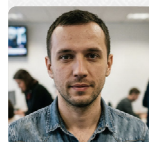
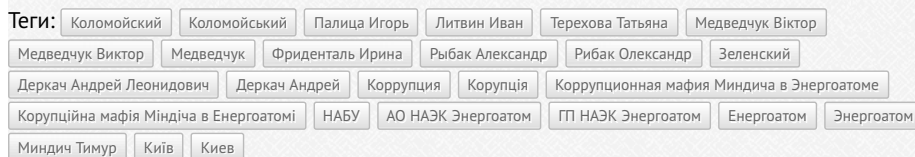
Однак, ймовірно, справою батька бажають займатись не всі. Син Палиці Захар, на відміну від Ігоря Палиці, має власне житло в Києві, хоча, за даними "Телеграфу", проживає у Швейцарії вже щонайменше впродовж п'яти років. На хлопця оформлено 33 українські компанії, зокрема, "Гастро Буковель", ТОВ "Буковель", "Санрайз Готель" та інші.

Коли Захару Палиці було 24 роки (у 2020-му) йому подарували квартиру площею 346,8 кв. м на Грушевського, 9А. Право власності оформлено 15 грудня 2020-го на підставі договору дарування. Такий подарунок син нардепа отримав напередодні нового року. Вартість такої квартири – щонайменше 1,7 млн доларів.



Місце реєстрації Захара Палиці. Джерело: YouControl

Мати Захара Оксана володіє кількома нежитловими приміщеннями в будинку на Грушевського, 9А, також їй належать земельні ділянки, в тому числі в Кончі-Заспі, квартира у 221 кв. м в Одесі, квартира площею 626,8 кв. м у Києві, будинки у передмісті столиці. У неї також є право власності на три десятки компаній. Оксана розлучилась з Ігорем Палицею, тож зараз юридично до згаданого вище майна Ігор Палиця не причетний.



**Олексій Дем'яненко**  
РЕДАКТОР СТРИЧКИ НОВИН

Роздрукувати

Надіслати товаришу

## Коментарі:

comments powered by Disqus

### Головна

Про нас  
Статті  
Архів  
Закони  
Контакти

### Новини

Рейдерство  
Корупція  
Економіка  
Новини світу

### Конфлікти

Політика  
Корпоративні  
конфлікти  
Кримінал

### Позиція

Коментарі  
Різне

### Думка

Політика  
Економіка

### Події

Відео

### Війна

Блоги

2013-2026 © АНТИКОР – національний антикорупційний портал

Реклама на сайті • Наші партнери


Політика конфіденційності


Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.


 Facebook

 Twitter

 YouTube

 RSS-підписка

 Email-розсилка

 Мобільна версія