

УКРАЇНА КРИМІНАЛЬНА

НОВИНИ

ПРОЦЕСИ

ПЕРСОНИ

ДУМКИ

СКАНДАЛИ

РОЗСЛІДУВАННЯ

ПОДІЇ

БРАТВА

ЛІКБЕЗ

ІСТОРІЇ

ЛИСТ В РЕДАКЦІЮ



НОВИНИ



Єрмак переконував Коболева зупинити роботу з США проти «Північного потоку-2»

13 ТРА, 2026

Російська Дума дозволила Путін вводити армію в будь-яку країну

13 ТРА, 2026

Сили оборони знищили колону рашистів поблизу Часового Яру (відео)

13 ТРА, 2026

Правоохоронці затримали чоловіка, який вчинив стрілянину в Оболонському районі столиці

13 ТРА, 2026

Столична аферистка виманила у військовослужбовця понад 700 тисяч гривень

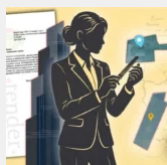
13 ТРА, 2026

В Росії уражено нафтовий термінал «Таманьнефтегаз», заводи «Ярославський» та «Астраханський»

13 ТРА, 2026

Корупція на безпеці: викрито посадовців Південного міжрегіонального управління Держпраці

13 ТРА, 2026



Анатомія схематозу: як за допомоги манікюрниці отримати сотні гектарів землі

13 ТРА, 2026

КРИМІНАЛ

Реко
нстр
укці
я
недо
будо
ви
як
прик
ритт
я
для
захо
плен
ня
охор

У ФОКУСІ



Десять років бігу на місці: як українська прокуратура навчилася змінювати вивіски, не змінюючи звичок

ІНШІ НОВИНИ

ДУМКИ ЧИТАЧІВ

«А МИ ТУТ ПРИ ЧОМУ?». Смертельна відмова за п'ять хвилин від порятунку та ціна байдужості київської підземки



Булінг за розкладом: чому нові правила МОН ризикують перетворити захист дітей на гру зі статистикою

14 КВІ, 2026



Від іспанських вілл Борисова до біти Луцюка: хроніка найгучніших корупційних скандалів у системі комплектування

14 КВІ, 2026



139 справ щодо війни за якими варто стежити цього тижня: Правосуддя над розстрільником полонених та мережею паліїв

15 КВІ, 2026



Нафтові смолоскипи від Усти-Луги до Уфи: економічний крах російського тилу під ударами українських БПЛА

15 КВІ, 2026



Бомжі в мантиях та з погонями

15 КВІ, 2026



Як Бородянський райсуд Київської області вперше виправдав російського окупанта

16 КВІ, 2026

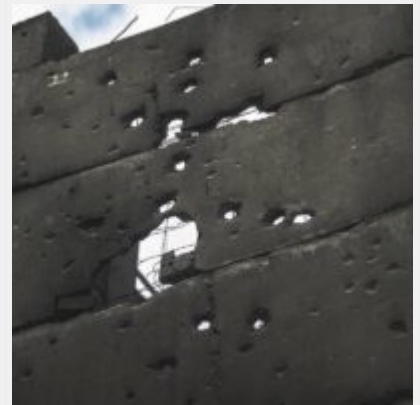
COVID-19 ДТП Донбасс Київ Розшук дітей
агрессия России атака дронами-камікадзе **ВБИВСТВО** вбивство
мирних жителів вимагання **ВОЙНА** війна с
Россией воєнні злочини РФ **ВТРАТИ**
окупантів **ВІЙНА З РОСІЄЮ**
грабіж державна зрада допомога
союзників Україні замах на вбивство зловживання
службовим становищем знищення окупантів
колабораційна діяльність коронавірус
коррупція **КОРУПЦІЯ** крадіжка
НАПАД РОСІЇ НА УКРАЇНУ
наркозлочини незаконне переправлення осіб
через держкордон ножове поранення обстріли
цивільної інфраструктури **ОПЕРАТИВНА**
інформація пособники окупантів
привласнення коштів підроблення документів
п'яний за кермом ракетні удари окупантів розбій
російські воєнні злочинці **РУССКИЙ МИР**
СМЕРТЕЛЬНА ДТП убивство хабар
хуліганство **ШАХРАЙСТВО**

ОННИ
Х
ЗОН:
ДИРЕ
КТОР
А
ФІРМ
И
ПІДО
ЗРЮ
ЮТЬ
У
БУДІ
ВНИЦ
ТВІ
НА
САМО
ВІЛЬ
НО
ЗАЙН
ЯТІЙ
ЗЕМЛ
І

PUBLISHED
13 ТРАВНЯ
2026



ФОТОРЕПОРТАЖ



Як виглядає українська ТЕЦ, що пережила не одну ракетну атаку російських загарбників

НОВИНИ ІТ

Технологии
Загрузка...

РЕКЛАМА



Своїми діями зловмисн завдав територія громаді та державі збитків на понад 16,7 млн грн. Зокрема, під приватну забудову потрапил землі обласного спортком та територія державн санаторік За скоєне фігуранту загрожує позбавле волі.

Викриття та документ масштабн схеми самовільн захоплені особливо цінних земель у прибереж зоні міста

займалис
співробіт
управлін
стратегіч
розслідув
в
Одеській
області
ДСР НПУ
та слідчі
відділу
поліції №
2
Одеськог
районног
управлін
поліції №
1 під
процесуа.
керівницт
Приморсь
окружної
прокурату
міста
Одеси.

За
інформац
правоохо
до
оборудки
причетни
38-
річний
директор
товариств
з
обмеженс
відповідн
основним
видом
діяльност
якого є
купівля
та
продаж
власного
нерухомо

майна.
Встановл
що він
діяв у
змові з
невстано
особами,
відомості
стосовно
яких
слідчі
виділили
в окреме
криміналі
провадже

Так, у
2015 році
підприєм
придбав
у
Приморсь
районі
Одеси
об'єкт
незаверш
будівницт
у вигляді
залізобет
колон
загально
площею
лише
1802 кв.
м.
Надалі,
маючи
право
власності
лише на
цей
фундамен
керівник
підприєм
разом зі
спільника
розробив
план із

розширен-
меж
об'єкта
для
будівницт
комплекс
апартаме
шляхом
захоплені
прилегли:
територій

Для
втілення
задуму
він уклав
договір
із
генеральн
підрядни
та під
виглядом
«реконст
без
зміни
геометри
розмірів»
розгорнує
масштаб
будівницт
одного з
найвищи
будинків
у місті
апартаме
типу –
30-
поверхов
ЖК
преміумк.

Зведення
багатопоє
стало
можливи
саме
завдяки
самовілы
розширен-

меж
будівницт
за
рахунок
сусідніх
територій

За
інформац
слідства,
для
реалізації
проєкту
зловмисн
захопив
землі
спортивн
концертн
комплекс
які
належать
Одеській
обласній
раді, де
незаконн
розмістиє
трансфор
підстанці
автостоян
місця
для
паркуванн
велосипе
дитячий
майданчи
та
контрольн
пропускн
пункт.
Крім
цього, не
маючи
жодних
дозвільни
документ
фігурант
захопив і
частину

земель
санаторік
який
перебува
у
державні
власності
в особі
Одеської
обласної
державн
(військов
адміністр
збудував
там ще
один
дитячий
майданч
пожежні
резервуа
майданч
для
паркуван
велосипе
та
огорожі.

Внаслідок
таких
маніпуля
площа
забудови
зросла із
законних
1802 до
4687
квадратн
метрів.
Фактично
під
приватни
комплекс
було
відчужен
понад 28
соток
земель в
охоронни

зонах,
половина
з яких
належить
до
особливо
цінних
земель
природно
заповідного
фонду.

Додатковим
слідством
встановлено,
що у
2020 році
обласна
рада
офіційно
відмовилася
підприємству
у
затвердженні
проєкту
рішення
щодо
надання
дозволу
на
розробку
проєкту
землеустрою
для
відведення
ділянки
в оренду.
Попри
це,
директор
ТОВ
проігнорував
відмову
та
продовжив
роботи,
огородивши
всю

територію
навколо
комплекс
апартаментів
капітальні
металеві
парканом
для
остаточного
закріплення
на
захопленій
території

Згодом
він
подав
документ
про
завершення
будівництва
будинку
та
введення
його в
експлуатацію
намагаючись
остаточного
легалізувати
самовільно
зайняту
землю.

Масштабні
порушення
підтвердив
результат
судової
експертизи
проведеної
за
вилученого
правоохоронного
документа
Експертизи
встановили,
що
самовільно
зайняття

земель
спортком
завдало
збитків
громаді
в особі
обласної
ради на
суму
понад
13,2 млн
гривень,
а
захоплені
території
санаторію
обернуло
для
держави
втратами
у 3,5 млн
гривень.

На
підставі
достатньої
кількості
зібраних
доказів
зловмисн
повідомл
про
підозру
за ч. 4
ст. 197-1
Кримінал
кодексу
України.
Йдеться
про
самовільн
будівницт
будівель
та
споруд
на
самовільн
зайнятій

земельні ділянки, вчинене групою осіб щодо земельних ділянок, які належать до особливо цінних земель та земель в охоронних зонах. Санкція статті передбачає покарання у вигляді позбавлення волі на строк до трьох років.

Досудове розслідування триває, правоохоронці встановлюють повне коло осіб, причетних до обробки


Одеське районне управління поліції №1

[Like](#)
[Tweet](#)

Tags:

самовільне захоплення землі

самочинне будівництво

 **YOU
MAY
ALSO
LIKE...**



Н Н П
а а о
К б н
і р а
р о д
о к є
в і 1
о в , 1
г с 1
р і м
а в л
д т н
щ е н
и л е
н е з
і ф а
п о к
р н о
а н н
в и н
о й и
о ш х
х а в
о х и
р р п
о а л
н й а

Ц , Т
і я :
в к п
и и о
к й в
р о і
и ш д
л у о
и к м
т а л
о в е
р ч н
г о о
о т п
в и р
ц р о
і ь п
в о і
г х д
у л о
м і з
а т р
н н у
і і е
т х к
а ж с
р і п
н н о
о о с
ю к а
д б д
о і о
п л в
о ь ц
м ш ю
о е в
г н і
о і й
ю ж с
30 н ь
ТРА а к
202 ~~е~~ о
6 в

О о
О і
Т а
и к
с а
· Д
е
25
КВІМ
2021
і
в
О
Д
е
с
і
14
ЖОІ
202

- Новини
- Процеси
- Персони
- Думки
- Скандали
- Розслідування
- Події
- Братва
- Лікбез
- Історії
- Лист в редакцію



Передрук матеріалів "України кримінальної" повністю - з письмового дозволу. Для Інтернет-видань – без обмежень за обов'язкових умов: зазначення адреси ресурсу у вигляді гіперпосилання. Copyright © 2018 Україна кримінальна. Всі права захищені. E-mail для контактів:

cripo@cripo.com.ua

