

УКРАЇНА КРИМІНАЛЬНА

НОВИНИ

ПРОЦЕСИ

ПЕРСОНИ

ДУМКИ

СКАНДАЛИ

РОЗСЛІДУВАННЯ

ПОДІЇ

БРАТВА

ЛІКБЕЗ

ІСТОРІЇ

ЛИСТ В РЕДАКЦІЮ



НОВИНИ



Єрмак переконував Коболєва зупинити роботу з США проти «Північного потоку-2»

13 ТРА, 2026

Російська Дума дозволила Путін вводити армію в будь-яку країну

13 ТРА, 2026

Сили оборони знищили колону рашистів поблизу Часового Яру (відео)

13 ТРА, 2026

Правоохоронці затримали чоловіка, який вчинив стрілянину в Оболонському районі столиці

13 ТРА, 2026

Столична аферистка виманила у військовослужбовця понад 700 тисяч гривень

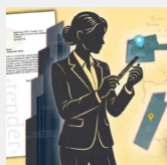
13 ТРА, 2026

В Росії уражено нафтовий термінал «Таманьнефтегаз», заводи «Ярославський» та «Астраханський»

13 ТРА, 2026

Корупція на безпеці: викрито посадовців Південного міжрегіонального управління Держпраці

13 ТРА, 2026



Анатомія схематозу: як за допомоги манікюрниці отримати сотні гектарів землі

13 ТРА, 2026

ГОЛОВНЕ /
РОЗСЛІДУВА

Ана
томі
я
схе
мат
озу:
як
за
доп
омо
ги
ман
ікю
рни
ці

У ФОКУСІ

Десять років бігу на місці: як українська прокуратура навчилася змінювати вивіски, не змінюючи звичок

ІНШІ НОВИНИ

ДУМКИ ЧИТАЧІВ

«А МИ ТУТ ПРИ ЧОМУ?». Смертельна відмова за п'ять хвилин від порятунку та ціна байдужості київської підземки



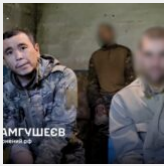
Булінг за розкладом: чому нові правила МОН ризикують перетворити захист дітей на гру зі статистикою

14 КВІ, 2026



Від іспанських вілл Борисова до біти Луцюка: хроніка найгучніших корупційних скандалів у системі комплектування

14 КВІ, 2026



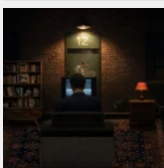
139 справ щодо війни за якими варто стежити цього тижня: Правосуддя над розстрільником полонених та мережею паліїв

15 КВІ, 2026



Нафтові смолоскипи від Усти-Луги до Уфи: економічний крах російського тилу під ударами українських БПЛА

15 КВІ, 2026



Бомжі в мантиях та з погонями

15 КВІ, 2026



Як Бородянський райсуд Київської області вперше виправдав російського окупанта

16 КВІ, 2026

COVID-19 ДТП Донбасс Київ Розшук дітей агресія Росії атака дронами-камікадзе **ВБИВСТВО** вбивство мирних жителів вимагання війна війна с Росією воєнні злочини РФ втрати окупантів **ВІЙНА З РОСІЄЮ** грабіж державна зрада допомога союзників Україні замах на вбивство зловживання службовим становищем знищення окупантів колабораційна діяльність коронавірус корупція **корупція** крадіжка **напад Росії на Україну** наркозлочини незаконне переправлення осіб через держкордон ножове поранення обстріли цивільної інфраструктури **оперативна інформація** пособники окупантів привласнення коштів підроблення документів п'яний за кермом ракетні удари окупантів **розбій** російські воєнні

отр има ти сот ні гект арів зем лі

PUBLISHED
13
ТРАВНЯ
2026



На Волині винайшли новий спосіб удобрення ґрунту — за допомогою «технічних» учасників аукціону. Поки 24-річна майстри манікюру Софія Бруско справно реєструє на десятки торгів, ужгород

ФОТОРЕПОРТАЖ

Як виглядає українська ТЕЦ, що пережила не одну ракетну атаку російських загарбників

НОВИНИ ІТ

Технології
Загрузка...

злочинці русский мир смертельна
ДТП убиство хабар хуліганство
шахрайство

РЕКЛАМА

фірма з
чеським
капіталс
«Меніто
впевнен
збирала
врожай
із 315
гектарів
орендоє
землі.
Схема
виявила
елеганті
як
френч:
ціна
підніма
на одну
гривню,
аукціон
проходи
без
зайвих
свідків,
а
місцеві
бюджет
недоотр
мільйон
спостер
за
«змагані
де
перемо
був
відомий
ще до
першого
кліку
мишкою

Як
«фіктив
конкуре
розіграв
десятки
аукціоні

на
оренду
волинсь
земель
–
дослідж
Центр
журналі
розсліду
«Сила
правди»

Торг
и за
схем
ою
та
пере
дбач
уван
і
пере
моги

Волинян
Бруско і
період з
травня
2025-го
до
квітня
2026-го
зареєстр
на 74
земельні
аукціони
які
відбувал
у
волинсь
та
рівненсь
грумада:

на
платфор
Із нею в
земельні
торгах
регуляр
брала
участь
закарпат
компанія
Вона
перемаг
а Софія
Бруско
залишал
ні з чим.

«Prozorro
Продажі:
– це
державн
онлайн-
платфор
для
електрон
аукціоніє
через
яку
місцеві
ради та
інші
державн
установи
продають
або
здають
в
оренду
майно і
землю.
Відповід
до
законодє
для
проведе
аукціону
потрібно
аби

цінові
пропозиції
подали
не
менше
двох
учасників
Якщо ж
реєструє
лише
один,
аукціон
автоматично
отримує
статус
«не
відбувся»
і
оголошує
повторно
у
зв'язку з
цим
бізнес,
який
хоче
отримати
те чи
інше
комунальне
державне
майно
та ще й
за
вигідною
ціною,
приводить
на
аукціон
технічного
учасника
Так,
схоже,
сталося
й у цій
історії.

ТОВ
«Менітог
та
громадяні
Софія
Бруско
разом
взяли
участь у
73
земельн
аукціона
з
яких **16**
розіграв
виключі
між
собою,
без
інших
учасників
Під час
торгів
їхні
цінові
пропозиції
були
близьким
іноді
синхронні
збільшує
або ж
зовсім
не
змінювал
Ціна
компанії
завжди
була
вищою,
а Софія
Бруско
постійно
програвє
П'ять
разів їй
такі
«довело

виграти,
але
жінка
відмовил
від
оренди
на
користь
закарпат
конкурен
Все це
дуже
скидаєть
на
схему зі
змовою
учасників
завдяки
якій
компанія
отримал
в
оренду
315
гектарів
землі на
Волині.

До
прикладу
в аукціон
продажу
права
оренди
6,6
гектара
сільської
угідь на
території
**селищної
ради** тої
обох
конкурен
були
синхроні
Стартові
ціна
землі

становил
17,9
тисячі
гривень.



*Схема
розташу
ділянки
розміщен
в
системі
Prozorro.*

Початком
пропозиції
Софії
Брусков
та
«Менітог
були
трохи
вище
від
стартовс
а під
час
торгів
поетапно
збільшує
орієнтов
на 100
гривень.
Тож
перемог
отримал
компанія
«Менітог
з ціною
20,2
тисячі
гривень
–
фінальн
ціна
зросла
від
стартовс

лише на
2,2
тисячі
гривень
(12%),
таким
чином
оренда
гектару
фірмі
обійдеться
у 3000
гривень
на рік.

В
інших **ТО**
той
самий
день,
оголоше
цією ж
сільською
радою,
конкурен-
діяли за
таким
же
сценаріє
Спочатку
запропо-
ні
ціни
трохи
вище
від
стартовс
а під
час
аукціону
синхроні
збільшує
на
кілька
сотень.
Тож тут
ціна
лота
теж

зросла
лише на
2,2
тисячі
гривень
(12%): зі
стартові
18 до
фінальні
20,2
тисячі
гривень
– по
2600
грн/га.
Такі ж
схеми
конкурен-
сверну
і в
торгах
інших
громад.
Наприкл
громада
право
оренди 5
гектара
землі
сільської
призначе
зі
стартовс
ціною
8,3
тисячі
гривень
за рік.



*Схема
розташу
ділянки
розміщен
в
системі
Prozorro.*

З першого етапу торгів пропозиції конкурентів різнилися лише на 100 гривень і синхроні збільшує на таку ж суму. Тож перемогти знову отримала фірма «Меніто» з ціною 11,3 тисячі гривень. Фінальна ціна зросла від стартових лише на три тисячі гривень (35%), тож угоддя компанія орендує по 2000 грн/га.

Так само конкурентів «спрацю» і на

торгах **С**
громади

В
одному
з аукціон
рада
виставил
на
продаж
право
оренди
3,8
гектара
землі зі
стартовс
ціною
8,7
тисячі
гривень.
З
першого
раунду
пропози
суперни
відрізня
лише на
1
гривню,
а в
наступни
етапах
їх
синхроні
підвищил
на 200
гривень
–
перемож
знову
вийшла
компанія
«Менітог
з ціною
10,5
тисячі
гривень
– по

2700
грн/га. Її
пропозиція
була
вищою
від ціни
Софії
Бруско
на 1
гривню.
Зростає
фінальна
ціна тут
теж
було
незначно
– на
19%.

В
іншому є
виставил
на
продаж
право
оренди
2,2
гектара
землі з
початков
вартістю
6,7
тисячі
гривень.
Ціни
конкурен
під час
торгів
знову
відрізня
лише на
1
гривню
– і
перемог
отримал
фірма
«Менітог

з ціною
7,6
тисячі
гривень
– по
3400
грн/га.
Фінальна
ціна
лота
зросла
від
початков
на 13%.

Загалом
Софія
Бруско
та
«Менітог
удвох,
без
інших
учасників
розіграли
16
земельні
торгів
щодо
оренди
163,1
гектара.
Ці
площі
обійдуть
компанії
у 472
тисячі
гривень
на рік,
тобто в
**середнь
по 2900
гривень
за
гектар.**
Це у
понад

двічі
нижче,
ніж
середня
вартість
оренди
сільської
угідь на
Волині у
2024-
2026
роках
(за
даними
Prozorro.
Продажі
– 6212
грн/га).

Через
таку
«фіктивну
конкуру
вартість
лотів
мала
мізерне
зростанн
За
умови
чесної
конкуру
місцеві
бюджети
могли б
отримув
щороку
приблиз
на пів
мільйон
гривень
більше і
з цих
коштів
профіна
наприкл
ремонт
дороги

чи
ФАПу.

**Вигр
али
150
гекта
рів у
реал
ьних
конк
урен
тів**

Ще 12
ділянок
на 152,3
гектара
компанія
«Менітог
виграла
змагаючи
із
іншими
учасника
окрім
Софії
Бруско.

В
аукціона
на які
зареєстр
більше
учасників
конкурен
поводили
інакше:
фірма
«Менітог
активно
торгувал
її цінові
пропози

подекуди
зростали
втричі і
більше,
а ціна
Софії
Бруско
була на
своєрідн
підстрах
–
завжди
була
нижчою
і
синхроні
збільшує
або не
змінювал
під час
торгів.

До
прикладу
в аукціон
продажу
права
оренди
17
гектарів
у
Ратнівсь
громаді
конкурув
аж
шість
учасників
ТОВ
«Гірники
Агро»,
Катерин
Гурич,
«Київ
Агротек»
«БНД
Груп»,
«Менітог
Софія

Бруско.
Початкова
ціна
ділянки
становил
10,4
тисячі
гривень,
а
фінальна
сягнула
34,5
тисячі,
тобто
збільшил
у 3,3
раза.
Перемож
торгів
стала
фірма
«Менітог
А цінова
пропози
Софії
Бруско
традицій
не
змінювал
впродовж
трьох
раундів.

В
іншому €
4,4
гектара
на
Любомлі
змагалос
п'ятеро
учасників
«Волинь
Нива»,
Олексан
Штанг,
Руслан
Челяда,

«Менітог
та
Софія
Бруско.



*Схема
розташу
ділянки
розміщен
в
системі
Prozorro.*

Стартов:
ціна
землі
становил
13,6
тисячі
гривень
– по
3100
грн/га.
Пропози
Софії
Бруско
була
орієнтов
на
тисячу
вища
від
стартовс
і не
змінювал
під час
торгів.
Водноча
ціна
«Менітог
стала
найвищс
– 20,3
тисячі
гривень,
тобто
сягнула

4600
грн/га. і
отримал
перемогу

В **торгах**
оголоше
Турійські
селищно
радою,
за 20
гектарів
землі
конкурув
п'ять
учасників
СВК
«Дружба
ФГ
«Аміла»,
ТОВ
«Волинь
нова»,
«Менітог
та
Софія
Бруско.
Початков
ціна
оренди
цієї
ділянки
становил
29,3
тисячі
гривень,
а
кінцева
зросла
майже
до пів
мільйона
– 420
тисяч
гривень.
Перемог
отримал
СВК

«Дружба
а вартіс
одного
гектара
тут
станови
21
тисячу
гривень
що
майже
втричі
вище за
середню

Аналогіч
зросла
ціна і
в **торгах**
селищно
ради,
яка
продава
право
оренди
20
гектарів
землі.
Тут
змагало
шестеро
конкурен
ТОВ
«Сім
пал»,
«Сільськ
підприєм
Україна»
Іван
Дубік,
«Меніто
Софія
Бруско,
ТОВ
«Електр
торгівель
технолог
Початко

вартість
оренди
становил
36,5
тисячі
гривень,
а
фінальни
склала
450
тисяч
гривень,
тож **ціна
оренди
одного
гектара
станови
22,5
тисячі
гривень**

Такі
прикладі
реальної
конкурен-
коли в
торгах
змагають
більше
двох
учасників
показують
що
вартість
землі
може
зростати
і разом
з тим
збільшит
надходж
до
бюджету
громади.
А
фіктивни
конкурен-
в таких

випадка
доводити
реально
торгують

Однак,
не всі
учасники
зацікавл
у цьому
і
швидше
схиляють
до
варіанту
зриву
аукціону,
аби
отримати
бажане,
аніж
заплатити
ринкову
ціну.

Так,
чотири
аукціони
за
участі
ТОВ
«Менітог
та Софії
Бруско
схоже,
що були
навмисн
зірвані,
бо на
них
з'явилис
зайві
конкурує

У січні
2026
року
Забродіє
сільрада
на

продаж г
оренди
16
гектарів
сільськог
угідь.
Початког
вартість
користує
становил
17,6
тисячі
гривень,
тобто
трохи
більше
тисячі
за
гектар.
Окрім
«Менітог
та Софії
Бруско
на торги
зареєстр
ще
товарист
«ГрінАгр
запропо
близьку
до
ринкової
ціни
5000
грн/га.,
а потім
піднявши
до
високих
9,3
тисячі
гривень.
Однак,
двоє
інших
конкурен
підняли
свої

ставки
до 250
тисяч
гривень
за лот,
тобто
більше
15
тисяч за
гектар,
що
майже
утричі
вище
ринкової
ціни на
Волині.
Отримає
перемогу
і фірма,
і Софія
Бруско
відмовил
укладати
договори
з
сільрадо
Через
деякий
час
на **повто
аукціон** ч
конкурен
уже не
знайшло
тож
закарпат
фірма за
**16
гектарів
по 1437
грн/га.**

Аналогіч
вчинили
і на
іншому €
за 11

гектарів
у тій же
Забродіє
громаді
взялися
змагатис
окрім
«Менітог
та Софії
Бруско,
ще троє
учасників
В
результата
торгів
стартові
1000
грн/га
учасники
підняли
до
ринкові»
5200
грн/га, а
потім
«Менітог
та
Софія
Бруско
задерли
до
аномаль
12
тисяч
грн/га.,
за які
ніхто
орендує
схоже, і
не
збирався
Таким
чином і
ці торги
зірвали.
А от на
повторні
конкурує

вже не
виявило
тож
закарпат
землю
по 2000
грн/га.

Хто
ж
орен
дува
тиме
воли
нські
земл
і?

Підприєм
«**Меніто**
релоков
з
Мелітоп
в
Ужгород
у 2024
році.
Воно
працює
у сфері
лісівницт
вирощув
і
відтворе
рослин.
Кінцевим
бенефіці
компанії
є
громадя
Чехії **Він**
Лібор та
чеська
компанія

«**Попла**
С.Р.О.».

Керівниц
підприєм
є **Олена**
Богусла
Ужгород;
яка
пов'язан
ще
щонаймє
з
десятком
різних
підприєм

Щоправд
першими
засновни
та
власникє
«Менітог
були
українці
Фокард
Мелітопс
та **Вячес**
Антонен
Києва.

Останній
до речі,
нині є
власникє
ТОВ
«Акубен
Карпати»
яке
також
змагалос
з
Софією
Бруско.

В аукціон
сільської
ради з
продажу
права
оренди

20 га
землі
Софія
Бруско
та
«Акубен
Карпати»
теж
створює
видимість
конкурен-
ції – вони
не
торгувал
а їхні
пропози
ції різнилис
лише на
100
гривень.
У
результат
перемог
дісталас
компанія.

З 2024
року
засновни
«Менітог
чеська
компанія
«Поплар
С.Р.О.»,
спільно
з
чеською
компаніє
RSJ
Investme
проект із
вирощув
енергети
тополі
на
території
Шацької
громади.

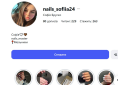
Крім
вирощув
енергети
рослин,
ці
компанії
займают
будівниц
та
реконстр
котелень
які
працюют
на
енергети
паливі.



*Предста
«Poplaris
(справа)
презент
проект
у
Шацькій
селищній
раді.
Фото із
сайту
Шацької
громади*

За
дивним
збігом
обставин
конкурен
«Менітог
24-річна
Софія
Бруско
теж
виявила
із
Шацької
громади.
Вона
працює

майстро
манікюру
і
рекламу
своїх
послуг
на сторін
мережі
Instagram



За
даними
ресурсу
Clarity
Project,
Софія
Бруско
стала
для
«Менітог
найближ
конкурен
– вони
зустріли
на
земельні
торгах
73 рази
(станом
на
23.04.2020)
і при
цьому
вона
жодного
разу не
отримал
перемоги



Чому ж
майстри
манікюру
реєструє

на
земельні
торги, **сг**
щонайм
58
тисяч
гривень
реєстра
внесків,
і нічого
так і не
змогла
виграти?
Ці
запитанн
адресув
обом
суперни
однак
відповіді
не
отримал

Керівниц
ТОВ
«Менітог
Богусла
надіслат
запитанн
у
месендж
втім
відповіді
на них
так і не
надала.
У
телефон
розмові
теж
уникнула
відповіді

“

«І
пи
як
вс
зс
вс

Нє
дґ
кє
я
Нє
зє
чє
вє
жґ
Я
Нє
гє
вє
вї
пє
т
В.
жґ
яґ
хґ
пґ
ц
вє
зє
яґ
дє
рє
зє
вї
дє
О
Б

Від
Софії
Бруско
теж не
вдалося
почути
відповіді
—
почувши
запитаннє
вона
вимкнулє
телефон
і не
відповідє

на
подальш
дзвінки.
На
запитанн
у
месендж
теж не
відповіл:

Тож
загалом,
завдяки
конкурен-
з
Софією
Бруско
закарпат
компанія
із
чеським
власникс
отримал
в
оренду
понад
315
гектарів
земель
в різних
громада:
Волині і
часто за
цінами у
1,5-2
рази
нижче
ринкови)
Частина
з них,
163,1
гектара,
виключн
завдяки
манікюр:
з
Шацька
Софії

Бруско,
яка, хоч
і
реєструє
на
торги,
проте
була
пасивною
учасницею

Детальні
інформація
про
кожну з
отриманих
закарпатських
компаній
ділянок
на таких
аукціонах
їх
місцезна
конкурентна
аукціона
стартову
та
фінальну
вартість
можна
побачити
на карті
нижче.
Масштаб
карту,
аби
відшукати
місце
розташування
ділянок.
Натискаючи
на
мітки,
аби
побачити
детальну
інформацію

користуй
віджетам
аби
побачити
зведену
інформа

Антикони
узгоджен
дії
учасників
аукціонів
а саме
на це
скидають
поведінку
закарпат
фірми
та Софії
Бруско

на
описани:
73
торгах,
прямо
заборон;
Закон
України
«Про
захист
економіч
конкурен-
Подібні
практики
дискреді-
саму
ідею
прозори»
електрон-
торгів,
для
яких і
створює:
система
«Prozorro»
маючи
на меті
усунути
«ручний»
розподіл
державн
та
комунал
майна.
Коли
аукціон
перетво-
на
виставу
з
наперед
відомим
результата
–
система
працює
лише
формалі

зберігаю
видимість
прозорості
там, де
її
насправді
немає.
Розсліду
подібних
дій
повинен
займатися
Антимон
комітет
України
і, маємо
надію,
там
звернуть
увагу на
такі
випадки.

Авторка
Валенти
Куць

Джерело
Центр
журналі
розсліду
“Сила
правди”

[Like](#)
[Tweet](#)

Tags:

журналістське розслідування

скандали

схематоз

хапуги

**YOU
MAY
ALSO
LIKE...**

Р Р “
е а О
й с Р
с т А
а е Н
в т Ж
и п Е
а р В
к е Ы
о с Й
м т ”
п у М
а п И
н н Р
и о 16
и с ГРУ
« т 20С
У ь
М в
А б
і а
г н
» к
Х о
а в
р с
ь к
к о
о й
в с
- ф
С е
т р

а е
м :
б к
у р
л а
з ж
а и
м д
и е
н н
и е
р г
о с
в ч
а а
л с
д т
е н
п ы
у х
т с
а ч
т е
! т

15 О
ли В
2009

січ
200

Новини

Процеси

Персони

Думки

Скандали

Розслідування

Події

Братва

Лікбез



Передрук матеріалів "України кримінальної"
повністю - з письмового дозволу. Для Інтернет-
видань – без обмежень за обов'язкових умов:
зазначення адреси ресурсу у вигляді
гіперпосилання. Copyright © 2018 Україна
кримінальна. Всі права захищені. E-mail для
контактів:

cripo@cripo.com.ua