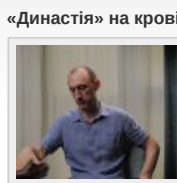
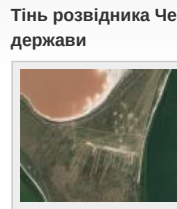




Кремль підключає зрадників з ОП? Чому кадровий «схематоз» Банкової став головною вразливістю України



«Династія» на крові та офшорах: як кадри Єрмака будували «рай» для себе й для нього у Козині під час війни



Тінь розвідника Червінського. Як одна справа оголила приховану анатомію нинішньої держави



Холерні пляжі та нафтові лагуни як фінальний акорд російського загарбництва на Сиваші



Цифровий вирок: як штучний інтелект та Big Data перетворили смартфон на мішень для спецслужб Ізраїля

"Мене здала однокласниця Марійка". Історія життя і боротьби волинської зв'язкової УПА

Єрмак отримав підозру у справі про "Династію"

КРИМІНАЛ | ПНД, 2026-05-11 21:38

Версія для печати



НАБУ і САП повідомили про підозру колишньому керівнику Офісу Президента України Андрію Єрмаку у справі про легалізацію 460 млн грн на елітному будівництві під Києвом.

Про це повідомили **НАБУ і САП**:

"НАБУ і САП викрили організовану групу, причетну до легалізації 460 млн грн на елітному будівництві під Києвом.

Про підозру повідомили одному з її учасників — колишньому керівнику Офісу Президента України. Кваліфікація: ч. 3 ст. 209 КК України. Тривають невідкладні слідчі дії".

За даними НАБУ, у 2018 році "Че Гевара" (за даними УП, під цим прізвиськом у розслідуванні фігурує колишній віцепрем'єр-міністр та ексголова "Нафтогазу" Олексій Чернишов) увійшов у склад засновників ТОВ BLOOM Development.

Влітку 2019 року це товариство придбало у Козинської сільради на Київщині понад 4 га землі, яка й стала основою для майбутнього будівництва.

В листопаді того ж року році "Че Гевара" призначають головою Київської ОДА. Через статус держслужбовця свою частку в статутному капіталі товариства він передає своїй дружині.

В березні 2020 року "Че Гевара" очолює Міністерство розвитку громад та територій, а вже у травні 2020 року зароджуються концепції будівництва приватних резиденцій "Династія" на землях, які перебувають у власності та частково в оренді ТОВ BLOOM Development, засновником якого є дружина "Че Гевари".

Для реалізації проекту "Че Гевара" з підконтрольних йому осіб формує команду проекту "Династія".

НОВИНИ

- 17:11 Яніна Соколова: Шістки ведуть себе як шістки
- 17:09 Переважна більшість громад, які підпорядковувалися Патріархату Філарету, приєдналися до ПЦУ
- 15:22 Будівництво "Династії": зафіксовано тиск на експертів, ймовірно, з боку СБУ - Кривонос
- 15:03 Будівництво "Династії": про підозру повідомили 7 особам
- 14:16 Поки "міндічі" у владі обкрадають знекровлену Україну, з окремих територій Нікопольського району оголосили обов'язкову евакуацію
- 13:55 Стрільянина у Світловодській міськраді: заступник мера розстріляв підлеглого та відвідувача
- 12:05 Марина Данилюк-Ярмолаєва: Бійся раба, який виходить з-під контролю
- 11:07 Поки Буча тонула в крові, вони замовляли черепицю: нові пливки "Че Гевари" та Єрмака про будівництво "Династії"
- 11:03 32 прокурори Хмельниччини через суд повертають інвалідність після скандалу з МСЕК
- 09:16 Єрмак почав кар'єру у стриптиз-клубі («Дорфман»), продовжив - у магазині контрабандних брендів (SANAHUNT) - Мендель

ПІДПИСКА НА КАНАЛ



НОВИНИ ПАРТНЕРІВ

РЕКЛАМА

Дослівно НАБУ: "Вартість земельних ділянок в Козині, на яких планували будівництво династії, за оцінками самих же учасників проєкту, складала на той час від 4 000 до 20 000 доларів США за одну сотку землі.

Водночас резиденції мали зводитись на ділянках загальною площею понад 8 га, вартість яких могла перевищувати 6 млн доларів США.

У червні 2020 року, як повідомляє НАБУ, "Че Гевара" залучив до будівництва династії "Карлсона".

Орієнтовно в цей же час до проєкту залучили ще одного учасника "R2".

Учасники "Династії" домовились побудувати на земельних ділянках товариства чотири приватних резиденції для власного постійного проживання (площа кожної близько 1000 м²).

Витрати на їхнє будівництво для приховування реальних власників називали R4, R3, R2, а також R1.

Також передбачалось будівництво додаткових будинків та допоміжних приміщень для кожної резиденції. Крім того, учасники домовились побудувати спільну п'яту резиденцію, в якій мала розташовуватись спа-зона, басейн, спортивна зала тощо.

Учасники "Династії" узгодили кошториси. Вартість зведення однієї резиденції становила близько 2 млн доларів США.

У червні 2021 року розпочалась активна фаза будівництва. На початку будівництва закопали пам'ятну колбу та посвятили. Дружина священнослужителя, якого залучили до освячення, за даними НАБУ, в 2022 році стала формальним власником однієї з квартир, які надали, як неправомірну вигоду "Че Геварі" на посаді міністра розвитку громад та територій.

Дослівно НАБУ: "Фінансування будівництва відбувалось двома шляхами.

Перший умовно білим та безготівковим шляхом, так звана "Форма 1". Для цього підконтрольні "Че Геварі" особи створили юридичну особу житлово-будівельний кооператив "Сонячний берег", який формально виступав замовником будівництва.

Засновники кооперативу вносили на його рахунки грошові кошти, які надалі частково використовувались для здійснення будівництва резиденції.

Це, за задумом учасників, мало створити видимість законності походження цих коштів.

Як встановлено слідством, ці підконтрольні "Че Геварі" особи отримували кошти за нібито надані послуги від юридичних осіб з ознаками фіктивності та юридичних осіб фармакологічної галузі.

Крім того, частка такого умовного білого фінансування складала близько 10% від загального обсягу коштів на будівництво резиденції".

Також НАБУ довідалось про другий шлях. Згідно з ним, основна частина фінансування будівництва резиденції "Династія" була за рахунок коштів, одержаних злочинним шляхом, так звана "Форма 2". Частина готівки для будівництва династії передавали працівникам, які фактично виконували роботи через особистого помічника "Че Гевари" в іншому київському офісі.

Іншу частину готівки отримувала особа з оточення "Карлсона".

Також відомо, що після початку повномасштабного вторгнення в Україну будівництво "Династії" не зупинилось, а продовжилось навіть більш активно. При цьому "Че Гевара" вимагав будувати швидше, працювати в декілька змін зранку до пізнього вечора.

Через те, що реальні масштаби будівництва не відповідали офіційним обсягам його фінансування, у 2024 році учасники проєкту почали шукати способи узаконити гроші.

Зокрема, вони пропонували купити документи, які нібито підтверджують законне походження коштів.

Вартість таких послуг становила 15,5-16,5% від суми.

У липні 2025 року, щоб уникнути можливих наслідків викриття схеми і через вручення "Че Геварі" підозри, "Карлсон" у розмові зі своїм представником по будівництву вирішив тимчасово зупинити роботи та законсервувати будівництва до кращих часів.

За даними НАБУ і САП, майбутні власники резиденції та інші особи в період 2021-2025 років відмили на будівництві майже 9 млн доларів США.

Як встановлено слідством, ці грошові кошти отримані від діяльності злочинної організації, очолюваної "Карлсоном", зокрема від роботи так званої пральні, у якій забезпечувалось акумулювання та легалізація грошових коштів, що надходили з різних джерел, у тому числі від корупційних схем в "Енергоатомі".

А всього учасники династії під час будівництва резиденцій легалізували понад 460 млн грн.

Після розголосу медіа щодо будівництва "Династії" власники намагались вивести з-під можливого арешту земельні ділянки та об'єкти незавершеного будівництва.

Проте під час розслідування ВАК задовільнив клопотання НАБУ і САП та наклав арешт на земельні ділянки та п'ять об'єктів незавершеного будівництва в Козині.

Також детективи і прокурори провели огляд котеджного містечка.

Слідство зафіксувало, що на одного з експертів тиснули, аби він не проводив дослідження. За цим фактом НАБУ і САП зареєстрували кримінальне провадження.

У листопаді 2025 року НАБУ і САП провели обшуки за місцем проживання одного з резидентів династії.

Наразі колишньому керівнику офісу президента повідомлено про підозру у легалізації коштів, одержаних злочинним шляхом, за частиною третьою статті 209 Кримінального кодексу України.

Фото УП

«Аргумент»

На цю тему:

- Симороз: Те, що Єрмак сцикло, не новина. Але де підозра?
- Сергій Руденко: Єрмак готовий до репресій
- Єрмак перед звільненням півгодини істерив
- Єрмак збрехав, що йде на фронт - він на телемарафоні
- Не на фронті: у Міноборони не знають, де Єрмак

Читайте «Аргумент» в [Facebook](#) и [Twitter](#)

Если вы заметили ошибку, выделите ее мышкой и нажмите **Ctrl+Enter**.

Коментарі

ВІДЕО

Рашисти під Києвом, Буча в облозі, а організоване угруповання Єрмака буде «Династією»	Як Росія робить «бунт» в Україні руками іноземців. Нова схема Кремля	ГУР викурює РОСІЯН із нір, ССО на ЗАЧИСТЦІ будинку, безпілотники працюють під ДОНЕЦЬКОМ
---	--	---

[Головна](#) [Про сайт](#) [Опитування](#)

© 2011 «АРГУМЕНТ»

Републікація матеріалів: для інтернет-видань обов'язковим є пряме гіперпосилання, для друкованих видань – за запитом через електронну пошту. Посилання або гіперпосилання повинні бути розташовані при використанні тексту - на початку використовуваної інформації, при використанні графічної інформації - безпосередньо під об'єктом запозичення. При републікації в електронних виданнях у кожному разі використання вставляти гіперпосилання на головну сторінку сайту argumentua.com та на сторінку розміщення відповідного матеріалу. За будь-якого використання матеріалів не допускається зміна оригінального тексту. Скорочення або перекомпування частин матеріалу допускається, але тільки в тій мірі, якою це не призводить до спотворення його сенсу.

Редакція не несе відповідальності за достовірність рекламних оголошень, розміщених на сайті, а також за вміст веб-сайтів, на які дано гіперпосилання.

Контакт: uargumentum@gmail.com