



Кремль підключає зрадників з ОП? Чому кадровий «схематоз» Банкової став головною вразливістю України



«Династія» на крові та офшорах: як кадри Єрмака будували «рай» для себе й для нього у Козині під час війни



Тінь розвідника Червінського. Як одна справа оголила приховану анатомію нинішньої держави



Холерні пляжі та нафтові лагуни як фінальний акорд російського загарбництва на Сиваші



Цифровий вирок: як штучний інтелект та Big Data перетворили смартфон на мішень для спецслужб Ізраїля



"Мене здала однокласниця Марійка". Історія життя і боротьби волинської зв'язкової УПА

## «Династія» на крові та офшорах: як кадри Єрмака будували «рай» для себе й для нього у Козині під час війни

КОРУПЦІЯ | ВТР, 2026-05-12 08:30

Версія для печати



Нове розслідування НАБУ та САП відкрило завісу над секретним об'єктом у Козині, відомим серед топпосадовців як проект «Династія». Транскрипти розмов, оприлюднені детективами, доводять: поки країна боролася за виживання, керівництво Офісу Президента та Кабміну будувало приватні резиденції вартістю в мільйони доларів, легалізуючи «брудні» гроші через фіктивні фірми та церковні прокладки.

Вчора НАБУ і САП **повідомили** про підозру колишньому керівнику Офісу Президента України Андрію Єрмаку у справі про легалізацію 460 млн грн на елітному будівництві під Києвом.

### НОВИНИ

- 17:11 Яніна Соколова: Шістки ведуть себе як шістки
- 17:09 Переважна більшість громад, які підпорядковувалися Патріархові Філарету, приєдналися до ПЦУ
- 15:22 Будівництво "Династії": зафіксовано тиск на експертів, ймовірно, з боку СБУ - Кривонос
- 15:03 Будівництво "Династії": про підозру повідомили 7 особам
- 14:16 Поки "міндічі" у владі обкрадають знекровлену Україну, з окремих територій Нікопольського району оголосили обов'язкову евакуацію
- 13:55 Стрільянина у Світловодській міськраді: заступник мера розстріляв підлеглого та відвідувача
- 12:05 Марина Данилюк-Ярмолаєва: Бійся раба, який виходить з-під контролю
- 11:07 Поки Буча тонула в крові, вони замовляли черепицю: нові плівки "Че Гевари" та Єрмака про будівництво "Династії"
- 11:03 32 прокурори Хмельниччини через суд повертають інвалідність після скандалу з МСЕК
- 09:16 Єрмак почав кар'єру у стриптиз-клубі («Дорфман»), продовжив - у магазині контрабандних брендів (SANAHUNT) - Мендель

### ПІДПИСКА НА КАНАЛ



### НОВИНИ ПАРТНЕРІВ

### РЕКЛАМА



Наразі колишньому керівнику офісу президента повідомлено про підозру у легалізації коштів, одержаних злочинним шляхом, за частиною третьою статті 209 Кримінального кодексу України.

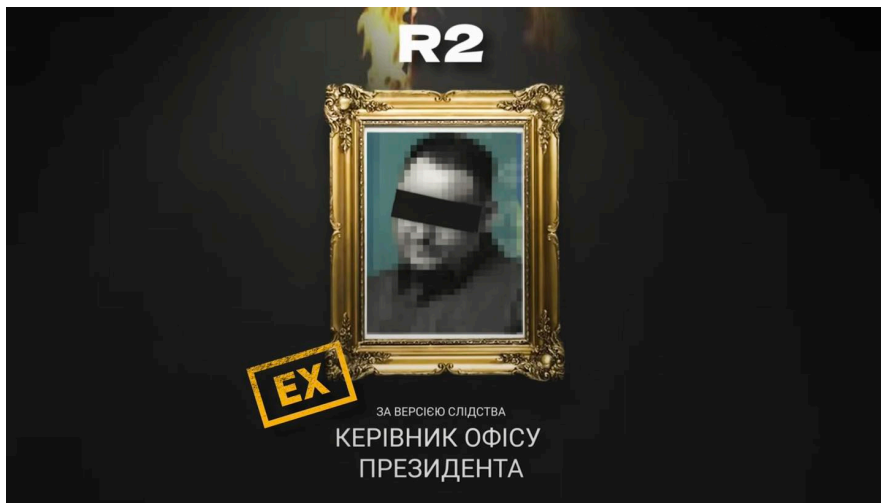
## Від «Міндічгейту» до «Династії»

Щоб зрозуміти масштаби нинішньої підозри, варто згадати контекст, який у медіа охрестили «Міндічгейтом». Зв'язок між оточенням президента та бізнесменом Тимуром Міндічем (у розслідуванні НАБУ — «Карлсон») давно був предметом журналістських розслідувань. Саме в квартирі Міндіча президент Зеленський святкував свій день народження під час пандемії, і саме Міндіч вважався «містком» між Банковою та групою «Приват».

Проте розслідування проєкту «Династія» показує, що ці стосунки переросли у повноцінну злочинну організацію. Якщо у 2021 році йшлося про «дружні послуги», то у 2026-му НАБУ прямо називає Карлсона очільником структури, яка займалася «пральнею» для корупційних коштів, зокрема з «Енергоатома».

Читайте також: **Кооператив Сонячний берег та енергетичні відкати як фундамент президентської "Династії" в Козині**

**Анатомія схеми: R1, R2, R3 та «об'єкт R0»**



Згідно з матеріалами слідства, у 2020 році тодішній голова Київської ОДА, а згодом міністр (у транскриптах — «Чегівара»), залучив Карлсона та ще кількох фігурантів (R2, R3) до будівництва елітного містечка в Козині. Кожен із учасників мав отримати приватну резиденцію площею близько 1000 м<sup>2</sup>.

#### Кошторис розкоші:

- **Вартість землі:** Понад 6 млн доларів США (ділянки 8 га).
- **Будівництво однієї резиденції:** Близько 2 млн доларів США.
- **Спільна інфраструктура (R0):** Спа-зона, басейн та спортзал для «своїх».

Особливо цинічним виглядає «освячення» будівництва у 2021 році. Священнослужитель, який закладав пам'ятну колбу, згодом став інструментом легалізації: у 2022 році його дружина стала формальною власницею квартири, яку передали Чегіварі як хабар.

Читайте також: **Чому український фінмоніторинг «кошмарить» пенсіонерів, але не помічає мільярдні схеми Банкової**

## «Форма 2» та легалізація під час російських обстрілів



Читайте також: **Банда "своїх" не здає: за Чернишова одразу внесли 51,6 мільйонів гривень застави**

Найбільш приголомшливим є той факт, що після 24 лютого 2022 року будівництво не зупинилося. Навпаки, Чегівара вимагав прискорити темпи, працюючи в кілька змін, бо це було «важливо політично зробити старт».

Для фінансування використовували дві схеми:

#### «Форма 1» (Біла)

Створення житлово-будівельного кооперативу «Сонячний берег», куди вносили кошти від фіктивних фірм та фармкомпаній (лише 10% бюджету).

#### «Форма 2» (Чорна)

Передача сумок із готівкою (120, 180, 250 тисяч доларів за раз) через помічників. Загалом таким чином було відмито понад **9 млн доларів США (понад 460 млн грн)**.

Читайте також: **"Революційні" \$1.2M для "Че Гевари": НАБУ показало, як Чернишов "лікувався" у "пральні" Міндіча**

## Коли Єрмак «заправляє» всім

Це розслідування — вирок кадровій політиці, яку роками вибудовував Андрій Єрмак. Усі резиденти «Династії» — це люди, призначені за принципом особистої лояльності, а не професійних конкурсів.

Транскрипти розмов R2 (ймовірно, високопосадовець ОП) показують, як він особисто погоджує дизайн гардеробів та «сучасний мікс» в інтер'єрі, поки країна перебуває під ракетними обстрілами. Це і є та сама «бульбашка», про яку ми говорили: повна відірваність від реальності та впевненість у власній безкарності.

Читайте також: [Справа «Мідас»: Як Сигізмунд-Галущенко перетворював державну енергію на карибське золото в карманах спільників](#)

## Фінал «Династії»

У липні 2025 року схема почала лопатися. Карлсон намагався «законсервувати» будівництво та шукав способи купити документи для легалізації за 16% від суми. Проте НАБУ випередило фігурантів.

### Підсумок розслідування на травень 2026:

- Колишньому керівнику Офісу Президента повідомлено про підозру за ч. 3 ст. 209 ККУ (легалізація коштів).
- Накладено арешт на 5 резиденцій та земельні ділянки в Козині.
- Зафіксовано факти тиску на експертів, щоб зупинити дослідження.

Проєкт «Династія» став пам'ятником епохи кумівства. Коли кадрова вертикаль замикається на одній людині, державні ресурси неминуче перетворюються на «басейн та спа-зону» для обраних. Поки в Україні не запрацюють справжні професійні фільтри на вхід у владу, замість реформ ми отримуватимемо нові серії «Династії», оплачені нашими податками та кров'ю на фронті.

## Святослав Гринько для «Аргумент»

### На цю тему:

- **Симороз: Те, що Єрмак сцикло, не новина. Але де підозра?**
- **Сергій Руденко: Єрмак готовий до репресій**
- **Єрмак перед звільненням півгодини істерив**
- **Єрмак збрехав, що йде на фронт - він на телемарафоні**
- **Не на фронті: у Міноборони не знають, де Єрмак**
- **Російський слід в справі про корупцію в «Енергоатомі»: чинник агента ФСБ Деркача**
- **Грані корупційного спрута Банкової. "Рьошик" Міндіча й ракети Fire point**
- **"Жалко денег": Як "Рокет", "Тенор" і "Професор" ділили кеш у пакетах, поки ви сидите без світла**
- **Операція "Мідас": країна остаточно розділилася на "Україну героїв" та "Україну міндічів"**
- **Як ставленики та друзі президента Зеленського обікрали Україну як мінімум на 100 млн доларів**
- **"Жах для тебе, а не для мене": НАБУ показало "Карлсона/Міндіча" – боса ОЗГ**
- **Операція «Мідас»: КАРЛСОН (Міндіч). Нова порція відео про ЗЕхалуг від НАБУ**

Читайте «Аргумент» в [Facebook](#) и [Twitter](#)

Если вы заметили ошибку, выделите ее мышкой и нажмите **Ctrl+Enter**.

## Коментарі

### ВІДЕО

Рашисти під Києвом, Буча в облозі, а організоване угруповання Єрмака будує «Династію»	Як Росія робить «бунт» в Україні руками іноземців. Нова схема Кремля	ГУР викурює РОСІЯН із нір, ССО на ЗАЧИСТЦІ будинку, безпілотники працюють під ДОНЕЦЬКОМ
---	--	---

[Головна](#)   [Про сайт](#)   [Опитування](#)

© 2011 «АРГУМЕНТ»

**Републікація матеріалів:** для інтернет-видань обов'язковим є пряме гіперпосилання, для друкованих видань – за запитом через електронну пошту. Посилання або гіперпосилання повинні бути розташовані при використанні тексту - на початку використовуваної інформації, при використанні графічної інформації - безпосередньо під об'єктом запозичення. При републікації в електронних виданнях у кожному разі використання вставляти гіперпосилання на головну сторінку сайту [argumentua.com](http://argumentua.com) та на сторінку розміщення відповідного матеріалу. За будь-якого використання матеріалів не допускається зміна оригінального тексту. Скорочення або перекомпонування частин матеріалу допускається, але тільки в тій мірі, якою це не призводить до спотворення його сенсу.

Редакція не несе відповідальності за достовірність рекламних оголошень, розміщених на сайті, а також за вміст веб-сайтів, на які дано гіперпосилання.

Контакт: [uargumentum@gmail.com](mailto:uargumentum@gmail.com)