

Будівельна королева «Слуги народу»: як Олена Шуляк поєднує реформи та приватні інтереси родини

12 травня 2026 р., 08:57

721 0



Будівельна королева «Слуги народу»: як Олена Шуляк поєднує реформи та приватні інтереси родини

Олена Шуляк — народна депутатка від «Слуги народу», голова комітету Верховної Ради з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування, а також керівниця координаційної ради при президентові з питань містобудування. Саме через цей комітет проходять ключові рішення, що визначають правила роботи будівельного ринку України.

Шуляк стала однією з головних співавторок законопроектів 15655 та 19664, які критикувалися за створення механізмів передачі державної та комунальної землі під забудову через сервіти без повноцінної конкурентної процедури. Формально йшлося про «спрощення» процесів, фактично — про можливість передавати землю під забудову без відкритих конкурсів.

На цьому тлі особливий інтерес викликають бізнес-зв'язки родини Шуляк у будівельній сфері.

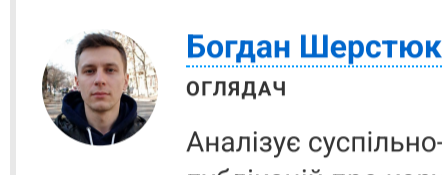
Згідно з деклараціями, чоловік депутатки Олександр Шуляк користується автомобілем BMW X6, власником якого є Вадим Іщенко. Автомобіль надається йому безплатно. Але зв'язок між Шуляком та Іщенком не обмежується цим. Олександр Шуляк і Вадим Іщенко були співзасновниками ТОВ «Мікрокредит». Крім того, Олександр Шуляк був засновником ТОВ «ЕНДЖАЙ ГРУП», а згодом передав свою частку Вікторії Рогач — власниці ЧАТ «ІСА-ЮНІОН», керівником якої був Вадим Іщенко. Також рахунки Олександра Шуляка розміщені в банку «З/4», що належить Іщенку. Про зв'язок Шуляка та Іщенка, а також банку «З/4», писали ЗМІ у контексті кримінального провадження БЕБ щодо відмивання коштів.

Через Іщенка оформлено й низку компаній, пов'язаних зі будівельним сектором: «Конструкції і будівництво», «РЗ Парк», «Гігакор» та інші структури. У деяких із них серед співласників фігурує Олександр Пойманов — людина, прізвище якої пов'язане зі скандалом навколо державного «Укрбуда» та проекту CLAP — системи «розумного дому», на розробку якої «Укрбуд» витратив близько 7 мільйонів доларів. Попри вкладені кошти, повноцінний продукт так і не з'явився.

Додатковий інтерес викликає той факт, що в період розробки CLAP батько Олександра Пойманова — Сергій Пойманов — очолював правління «Укрбуда». Після банкрутства корпорації та кримінальних історій навколо Максима Микитаса історія з проектом CLAP та витраченими мільйонами фактично зникла з публічного порядку денного.

У результаті навколо будівельного сектору сформувалася система, в якій законодавчі ініціативи, великі забудовники, колишні структури «Укрбуда» та люди з найближчого оточення профільних чиновників виявляються тісно пов'язаними між собою.

Історія Олени Шуляк і Вадима Іщенка — це приклад того, як політичний вплив на будівельний ринок перетинається з приватними інтересами родини та партнерів. Коли голова профільного комітету бере участь у формуванні правил розподілу землі та регулювання забудови, а її найближче оточення пов'язане з компаніями та бізнесменами будівельного сектору, питання виникають уже не тільки до окремих рішень, а до всієї системи, в якій державне регулювання та приватний інтерес фактично існують усередині однієї вертикалі.



Богдан Шерстюк

оглядач

Аналізує суспільно-політичні процеси та економічні тенденції. Автор серії публікацій про корупційні схеми в державному секторі.

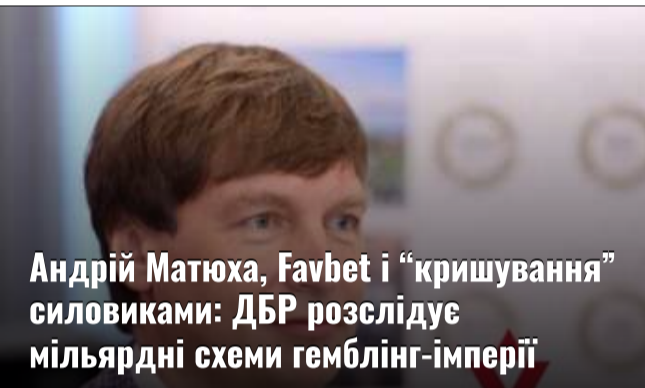
СТОРИНКА ДЛЯ ДРУКУ

Теги: Шуляк Вадим ТОВ Енджай Груп Рогач Вікторія ЧАТ Іса-Юніон Пойманов Олександр Пойманов Сергій Шуляк Олександр Шуляк Олена Партія Слуга Народу Відмивання коштів Микитас Максим Верховна рада

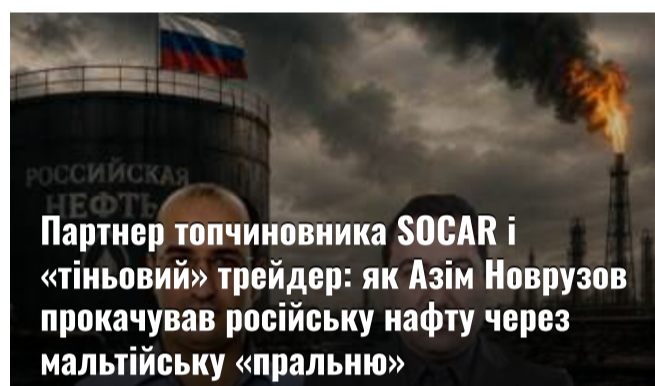
Читайте по темі:



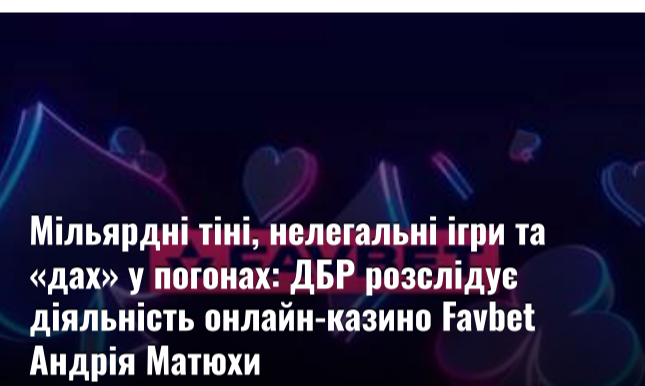
В Одесі судитимуть жінку, яка зареєструвала на себе фірму-конвертатор



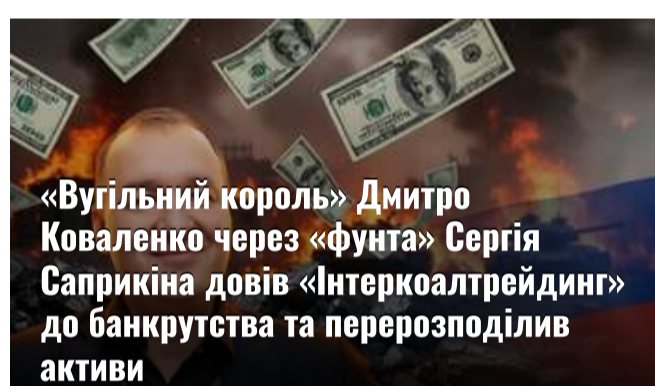
Андрій Матюха, Favbet і "кришування" силовиками: ДБР розслідує мільярдні схеми гемблінг-імперії



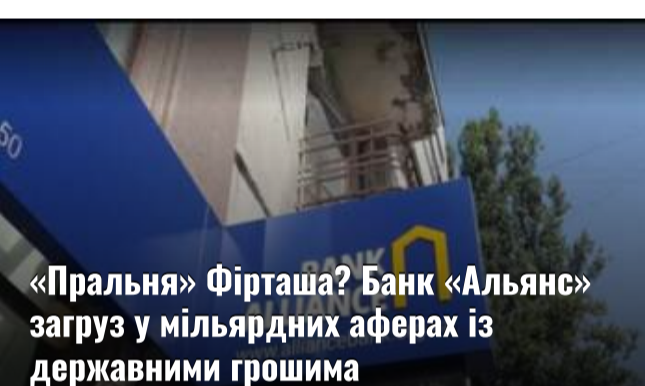
Партнер топчиновника SOCAR і «тіньовий» трейдер: як Азім Новрузов прокачував російську нафту через мальтійську «пральню»



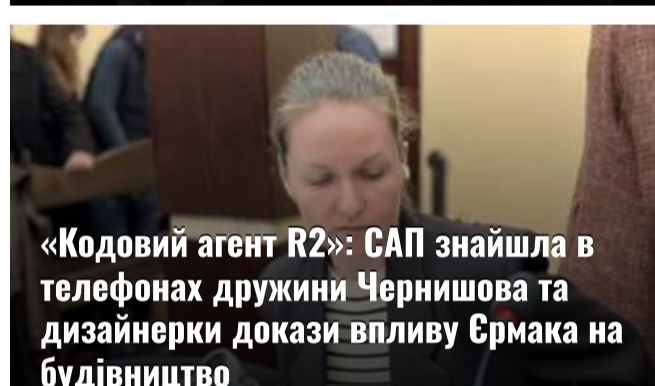
Мільярдні тіні, нелегальні ігри та «дах» у погонах: ДБР розслідує діяльність онлайн-казино Favbet Андрія Матюхи



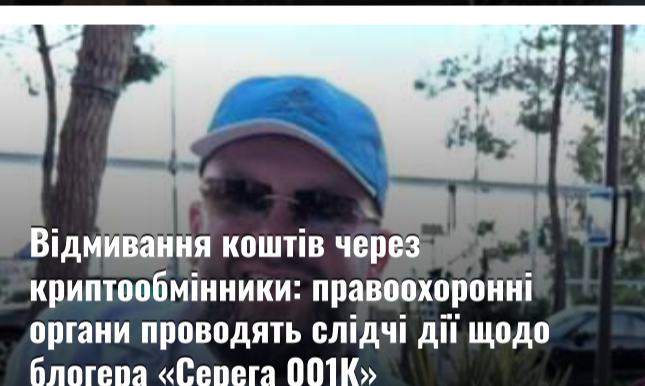
«Вугільний король» Дмитро Коваленко через «фунт» Сергія Саприкіна довів «Інтеркоалтрейдинг» до банкрутства та перерозподілив активи



«Пральня» Фірташа? Банк «Альянс» загруз у мільярдних аферах із державними грошима



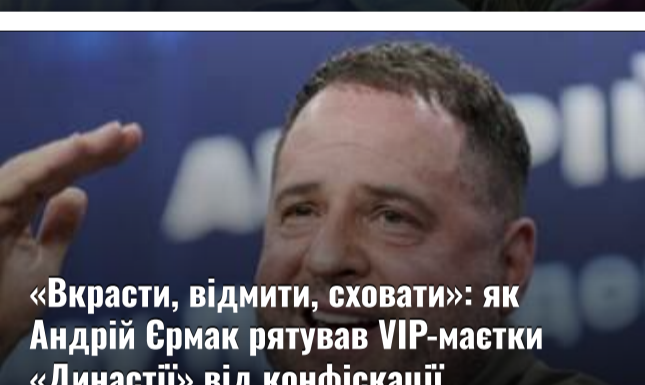
«Кодовий агент R2»: САП знайшла в телефонах дружини Чернишова та дизайнерки докази впливу Єрмака на будівництво



Відмивання коштів через криптообмінники: правоохоронні органи проводять слідчі дії щодо блогера «Сергея 001К»



«Транш від МВФ» із пральні Міндіча: помічниця Чернишова Марина Медведєва носила кеш на VIP-масткі «Династії»



«Вкрасти, відмити, сховати»: як Андрій Єрмак рятував VIP-масткі «Династії» від конфіскації

Коментарі:

comments powered by Disqus

ВАЖЛИВІ НОВИНИ

БІЗНЕСМЕНИ

4,5 мільйона доларів у землю біля Буковело: експенеджер оборонної «Fire Point» Igor Хмельов скуповував гектари під час війни

КОРУПЦІЯ

«Транш від МВФ» із пральні Міндіча: помічниця Чернишова Марина Медведєва носила кеш на VIP-масткі «Династії»

КОРУПЦІЯ

«Вкрасти, відмити, сховати»: як Андрій Єрмак рятував VIP-масткі «Династії» від конфіскації

ОСТАННІ НОВИНИ



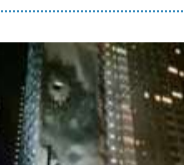
24.05.2026, 09:51 • Війна

Кількість постраждалих у Києві зросла до 56: відомо про двох загиблих



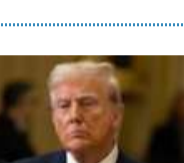
24.05.2026, 09:51 • Війна

Повітряні сили заявили про удар ракетою РС-26 «Рубіж» у районі Білої Церкви



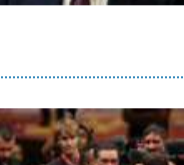
24.05.2026, 09:24 • Війна

Нічна атака РФ на Київщину: двоє загиблих, серед дев'яти постраждалих — немовля



24.05.2026, 09:24 • Події

Біля Білого дому сталася стрілянина: озброєний чоловік загинув після перестрілки з охороною, - Трамп



24.05.2026, 09:18 • Війна

«Тату, мені страшно»: Олександр Усик прямо на рингу зчитав повідомлення від доньки з бомбоховища



24.05.2026, 09:09 • Війна

На Дніпропетровщині окупанти атакували Нікопольський район, семеро поранених



24.05.2026, 08:51 • Війна

«Далі у росіян згорять ще кілька різних Туапсе»: Стерненко спрогнозував посилення атак по РФ



24.05.2026, 08:42 • Війна

Кількість постраждалих у Києві зросла до 44: серед госпіталізованих — двоє дітей



24.05.2026, 08:36 • Війна

Атака РФ на столицю: постраждали ринок, метро і ТЦ "Квадрат"



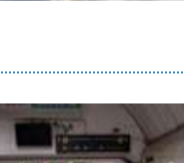
24.05.2026, 08:33 • Війна

Масований удар по Києву: кількість постраждалих зросла до 34, серед них двоє дітей



24.05.2026, 08:24 • Війна

На Лук'янівці вибуховою хвилею пошкодило вхід до метро, є постраждалий



24.05.2026, 08:24 • Війна

Станцію метро «Лук'янівська» тимчасово закрили після пошкоджень через російську атаку



24.05.2026, 08:21 • Війна

Масований нічний удар РФ по Києву: у мережі з'явилися нові кадри моментів влучань та вибухів



24.05.2026, 08:15 • Війна

ЗСУ за добу ліквідували понад 1100 окупантів — Генштаб



24.05.2026, 08:09 • Війна

Лук'янівка після російської атаки: район зазнав масштабних руйнувань



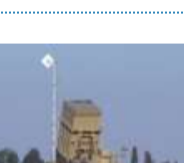
24.05.2026, 08:03 • Війна

Удар по «Залізного куполу»: Хезболла атакувала FPV-дронами чотири пускові установки в Ізраїлі



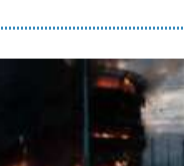
24.05.2026, 08:00 • Війна

Один із наймасованіших ударів по Києву: з'явилася карта нічної атаки РФ



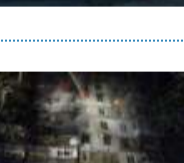
24.05.2026, 08:00 • Війна

Росіяни атакували багатопверхівку у Черкасах: 11 людей поранені



24.05.2026, 07:54 • Війна

У мережі публікують кадри моменту влучання ракети у Києві



24.05.2026, 07:51 • Війна

У Києві спалахнула масштабна пожежа після російського удару



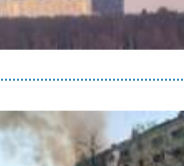
24.05.2026, 07:48 • Війна

Масований удар по Києву: ракети та дрони РФ влучили у житлові будинки, вже 21 постраждалий і один загиблий



24.05.2026, 07:45 • Події

ТРЦ «Квадрат» у Києві майже повністю вигорів після атаки РФ



24.05.2026, 07:42 • Війна

Росія завдала масового удару по Київщині: наслідки фіксуються у всіх районах області



24.05.2026, 07:39 • Події

Зруйнований паркінг і понівечені авто: наслідки масованої атаки на один із київських ЖК



24.05.2026, 07:03 • Війна

Безпілотник влучив у дев'ятиповерхівку в Києві: є загиблий, спалахнула пожежа



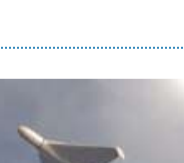
24.05.2026, 07:00 • Події

На «Лук'янівській» вибухова хвиля принесла двері та ескалаторні конструкції: є поранений



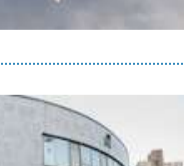
24.05.2026, 06:54 • Війна

У Києві після атаки РФ люди опинилися заблокованими в укритті бізнес-центру



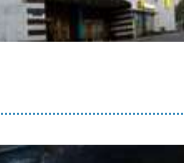
24.05.2026, 02:21 • Події

Олександр Усик нокаутував Верховена та захистив титул чемпіона світу WBC



24.05.2026, 01:54 • Події

Директор ФБР підтвердив стрілянину біля Білого дому: на місці працюють спецслужби



24.05.2026, 01:48 • Події

Масована атака на Київ: уламки ракет спричинили пожежі та руйнування житлових будинків