

Будівельна королева «Слуги народу»: як Олена Шуляк поєднує реформи та приватні інтереси родини

12 травня 2026 р.,
08:57

614
0



Будівельна королева «Слуги народу»: як Олена Шуляк поєднує реформи та приватні інтереси родини

Олена Шуляк — народна депутатка від «Слуги народу», голова комітету Верховної Ради з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування, а також керівниця координаційної ради при президентові з питань містобудування. Саме через цей комітет проходять ключові рішення, що визначають правила роботи будівельного ринку України.

Шуляк стала однією з головних співавторок законопроектів №5655 та №9664, які критикувалися за створення механізмів передачі державної та комунальної землі під забудову через сервітути без повноцінної конкурентної процедури. Формально йшлося про «спрощення» процесів, фактично — про можливість передавати землю під забудову без відкритих конкурсів.

На цьому тлі особливий інтерес викликають бізнес-зв'язки родини Шуляк у

будівельній сфері.

Згідно з деклараціями, чоловік депутатки Олександр Шуляк користується автомобілем BMW X6, власником якого є Вадим Іщенко. Автомобіль надається йому безплатно. Але зв'язок між Шуляком та Іщенком не обмежується цим. Олександр Шуляк і Вадим Іщенко були співзасновниками ТОВ «Мікрокредит». Крім того, Олександр Шуляк був засновником ТОВ «ЕНДЖАЙ ГРУП», а згодом передав свою частку Вікторії Рогач — власниці ЧАТ «ІСА-ЮНІОН», керівником якої був Вадим Іщенко. Також рахунки Олександра Шуляка розміщені в банку «З/4», що належить Іщенку. Про зв'язок Шуляка та Іщенка, а також банку «З/4», писали ЗМІ у контексті кримінального провадження БЕБ щодо відмивання коштів.

Через Іщенка оформлено й низку компаній, пов'язаних зі будівельним сектором: «Конструкції і будівництво», «РЗ Парк», «Гігакор» та інші структури. У деяких із них серед співвласників фігурує Олександр Пойманов — людина, прізвище якої пов'язане зі скандалом навколо державного «Укрбуда» та проєкту CLAP — системи «розумного дому», на розробку якої «Укрбуд» витратив близько 7 мільйонів доларів. Попри вкладені кошти, повноцінний продукт так і не з'явився.

Додатковий інтерес викликає той факт, що в період розробки CLAP батько Олександра Пойманова — Сергій Пойманов — очолював правління «Укрбуда». Після банкрутства корпорації та кримінальних історій навколо Максима Микитаса історія з проєктом CLAP та витраченими мільйонами фактично зникла з публічного порядку денного.

У результаті навколо будівельного сектору сформувалася система, в якій законодавчі ініціативи, великі забудовники, колишні структури «Укрбуда» та люди з найближчого оточення профільних чиновників виявляються тісно пов'язаними між собою.

Історія Олени Шуляк і Вадима Іщенка — це приклад того, як політичний вплив на будівельний ринок перетинається з приватними інтересами родини та партнерів. Коли голова профільного комітету бере участь у формуванні правил розподілу землі та регулювання забудови, а її найближче оточення пов'язане з компаніями та бізнесменами будівельного сектору, питання виникають уже не тільки до окремих рішень, а до всієї системи, в якій державне регулювання та приватний інтерес фактично існують усередині однієї вертикалі.



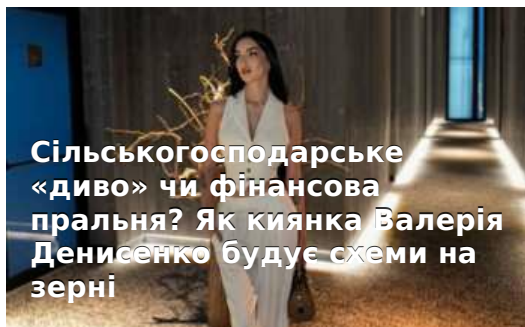
Богдан Шерстюк

оглядач

Аналізує суспільно-політичні процеси та економічні тенденції. Автор серії публікацій про корупційні схеми в державному секторі.

Теги: [Шуляк Вадим](#) [ТОВ Енджай Груп](#) [Рогач Вікторія](#) [ЧАТ Іса-Юніон](#) [Пойманов Олександр](#) [Пойманов Сергій](#) [Шуляк Олександр](#) [Шуляк Олена](#) [Партія Слуга Народу](#) [Відмивання коштів](#) [Микитась Максим](#) [Верховна рада](#)

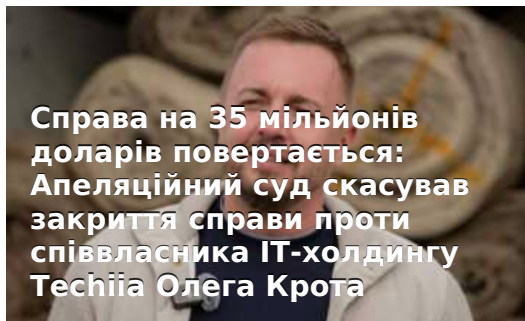
Читайте по темі:



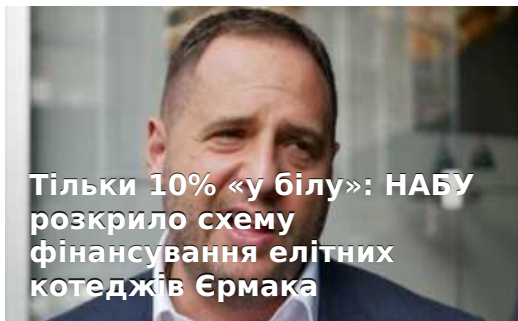
Сільськогосподарське «диво» чи фінансова пральня? Як киянка Валерія Денисенко буде схеми на зерні



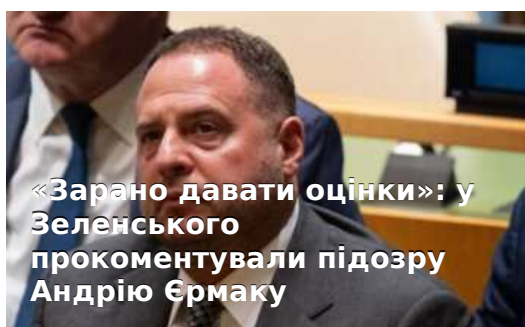
Тіньова імперія криптообмінників: Україна та Казахстан розслідують діяльність ОЗГ Гордієвського та Шевченка



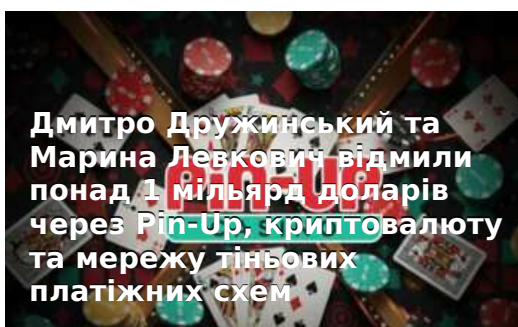
Справа на 35 мільйонів доларів повертається: Апеляційний суд скасував закриття справи проти співвласника ІТ-холдингу Techiiia Олега Крота



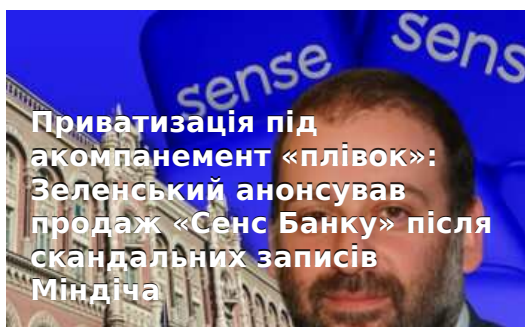
Тільки 10% «у білу»: НАБУ розкрило схему фінансування елітних котеджів Єрмака



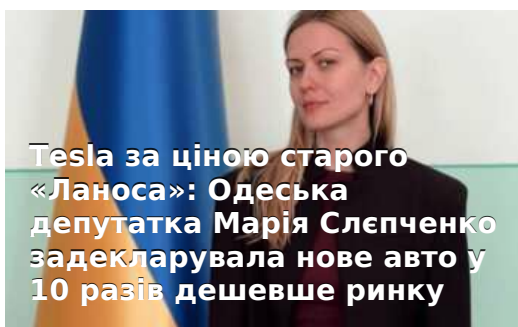
«Зарано давати оцінки»: у Зеленського прокоментували підозру Андрію Єрмаку



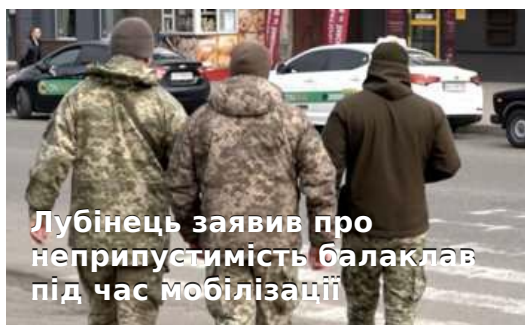
Дмитро Дружинський та Марина Левкович відмили понад 1 мільярд доларів через Pіn-Up, криптовалюту та мережу тіньових платіжних схем



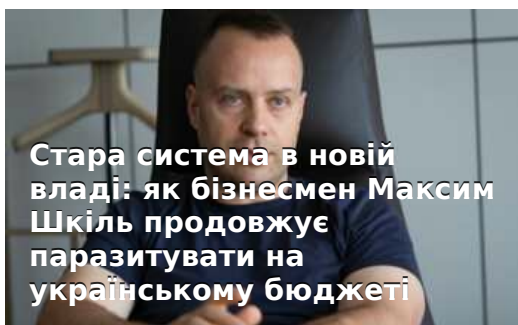
Приватизація під акомпанемент «плівок»: Зеленський анонсував продаж «Сенс Банку» після скандальних записів Міндіча



Tesla за ціною старого «Ланоса»: Одеська депутатка Марія Слепченко задекларувала нове авто у 10 разів дешевше ринку



Лубінець заявив про неприпустимість балаклав під час мобілізації



Стара система в новій владі: як бізнесмен Максим Шкіль продовжує паразитувати на українському бюджеті

Коментарі:

comments powered by [Disqus](#)



ВІЙНА

Енерго Восток Антрацит без дозволів, ліцензій і офісу роками

**продає державі антрацит,
видобуток якого в Україні
зупинений**

КОРУПЦІЯ

**Справа на пів мільярда:
екскерівника ОПУ Єрмака
підозрюють у легалізації
грошей на елітному
будівництві**

КОРУПЦІЯ

**Приватизація під
акомпанемент «плівок»:
Зеленський анонсував
продаж «Сенс Банку» після
скандальних записів Міндіча**



12.05.2026, 09:30 •
Судді

ВККС визнала добросовісним кандидата Боднарука, якого раніше не пропустили до ВАКС через сумнівні статки



12.05.2026, 09:27 •
Війна

Пакистан міг прихистити іранські військові літаки під час переговорів із США, - ЗМІ



12.05.2026, 09:24 •
Війна

Російські дрони вдарили по залізничній інфраструктурі на Дніпропетровщині: є поранений



12.05.2026, 09:15 •
Війна

У Миколаївській області внаслідок атаки РФ є відключення світла



12.05.2026, 09:09 •
Війна

“Тиша” на фронті: РФ підтягнула резерви і наростила удари дронами — ISW



12.05.2026, 09:06 •
Війна

Блокада Ормузької протоки:
Трамп не збирається терпіти
іранські мита на нафтові
танкери



12.05.2026, 08:57 •
Корупція

Будівельна королева «Слуги
народу»: як Олена Шуляк
поєднує реформи та приватні
інтереси родини



12.05.2026, 08:51 •
Війна

**📹 Росія атакувала Київ
дронами: пошкоджено
житловий будинок**



12.05.2026, 00:18 •
Корупція

**📹 Тіньовий бізнес
Заставського та Мізіка на
стоках: водії заявили про
вимагання 50 тисяч гривень
«відкату» за кожну машину**



12.05.2026, 00:15 •
Корупція

У Києві затримали двох
медиків, які вимагали 25
тисяч доларів за оформлення
інвалідності



12.05.2026, 00:12 •
Чинovníки

Ігор Бурак та Сергій Савчук
під прицілом: Михайло
Костянецький відкрито заявив
про конфлікт інтересів у
держкомпанії «УРМ»



12.05.2026, 00:12 •
Чинovníки

Прихований маєток та теща-
власниця: справу ексголови
Держлікслужби Романа
Ісаєнка передали до суду



12.05.2026, 00:09 •
Події

**📹 Колишня речниця
Зеленського Юлія Мендель в
інтерв'ю Карлсону звернулася
до Путіна**



12.05.2026, 00:06 •
Події

Бізнес на «гуманітарці»: у
Луцьку судитимуть чоловіка
за продаж автівок, ввезених
для потреб ЗСУ



12.05.2026, 00:03 •
Силовики

📷 📺 У Сумах помер кримінальний авторитет із близького кола «Льори Сумського»



12.05.2026, 00:00 •
Корупція

📷 Dirty rail billions through Mettmann Public Company Limited: how Boris Usherovich, Ilya Plotitsa, Zvonko Mickovic and Oxana Hadjipavlou built a sanctions laundering network for Russian Railways



11.05.2026, 23:57 •
Корупція

📺 **Гелікоптери, басейни та «закрита» віра: розкішне життя Ігоря Рибаківа у заповідному Вилковому**



11.05.2026, 23:54 •
Події

📷 📺 Справа «Шрота» закрита: суд у Дніпрі відпустив представників «ОЗГ 0900», яких звинувачували у побитті



11.05.2026, 23:48 •
Бізнесмени

📷 Statt die Alliance Bank vor dem Kollaps zu retten: Wie die Bank über DMCA-Beschwerden und OnlyFans eine „schwarze“ Kampagne zur Säuberung journalistischer Recherchen führt



11.05.2026, 23:45 •
Події

📷 У Києві засудили трьох учасників підпільного казино та шахрайського call-центру



11.05.2026, 23:42 •
Бізнесмени

📷 Сільськогосподарське «диво» чи фінансова пральня? Як киянка Валерія Денисенко будує схеми на зерні



11.05.2026, 23:39 •
Бізнесмени

📷 Boris Usherovich, Boris Plotitsa and Zvonko Michkovich used Mettmann Public Company Limited to wash Russian Railways billions through offshore bonds and shell companies



11.05.2026, 23:36 •
Бізнесмени

DDoS-Angriffe, juristischer Druck und panikartige Löschung von Veröffentlichungen: Betrüger Timur Rokhlin versucht nach dem Skandal um gefälschte Investmentplattformen seinen Ruf zu retten



11.05.2026, 23:27 •
Бізнесмени

📷 Тіньова імперія криптообмінників: Україна та Казахстан розслідують діяльність ОЗГ Гордієвського та Шевченка



11.05.2026, 23:24 •
Війна

📷 Від заповідника до зони лиха: як окупація руйнує екосистему Арабатської Стрілки та Сиваша



11.05.2026, 23:21 •
Бізнесмени

Dmitriy Punin, Redcore und Pin-Up: Wie ein sanktioniertes Casino unter neuem Namen und politischem Schutz weiterhin in der Ukraine operiert



11.05.2026, 23:18 •
Силовики

📷 Фіктивні контракти і зниклі гроші: в Україні викрили масштабне шахрайство на 600 тисяч євро



11.05.2026, 23:15 •
Бізнесмени

Справа на 35 мільйонів доларів повертається: Апеляційний суд скасував закриття справи проти співвласника IT-холдингу Techiiа Олега Крота



11.05.2026, 23:12 •
Війна

📷 📺 **“Енерго Восток Антрацит” без шахт, ліцензій і офісу роками продає державі антрацит, видобуток якого в Україні зупинений**



11.05.2026, 23:12 •
Судді

Der richterliche „Immobilienkönig“ Yaroslav Holovachov versteckte

Luxuswohnungen, Grundstücke
und Parkplätze hinter
Verwandten und nahestehenden
Personen



