

Проект Династія. Підозра Єрмаку від НАБУ

СЮЖЕТ

ТЕКСТ: ВАЛЕРІЙ ЛИТОНІНСЬКИЙ, 11 травня 2026, 23:55

ЧИТАТИ НОВИНУ
РОСІЙСЬКОЮ

96

Фото: Getty Images
Єрмаку вручили підозру

НАБУ і САП увечері 11 травня проводять слідчі дії з колишнім керівником Офісу президента Андрієм Єрмаком.

НАБУ і САП повідомили про підозру колишньому керівнику Офісу Президента України Андрію Єрмаку у справі про легалізацію 460 млн грн на елітному будівництві під Києвом. Тривають невідкладні слідчі дії.

Велике будівництво

За даними НАБУ, у 2018 році Че Гевара (за даними УП, під цим прізвиськом у розслідуванні фігурує колишній віцепрем'єр-міністр та ексголова Нафтогазу Олексій Чернишов) увійшов у склад засновників TOB BLOOM Development.

Влітку 2019 року це товариство придбало у Козинської сільради на Київщині понад 4 га землі, яка й стала основою для майбутнього будівництва.

В листопаді того ж року році Че Гевару призначають головою Київської ОДА. Через статус держслужбовця свою частку в статутному капіталі товариства він передає своїй дружині.

В березні 2020 року Че Гевара очолює Міністерство розвитку громад та територій, а вже у травні 2020 року зароджуються концепції будівництва приватних резиденцій Династія на землях, які перебувають у власності та частково в оренді TOB BLOOM Development, засновником якого є дружина Че Гевари.

"Вартість земельних ділянок в Козині, на яких планували будівництво династії, за оцінками самих же учасників проекту, складала на той час від 4

НОВИНИ УКРАЇНИ

ОСТАННІ ПОПУЛЯРНІ КОМЕНТОВАНІ



Україна пропонує Європі стати посередницею в "аеропортному перемир'ї"

СЮЖЕТ Проект Династія. Підозра Єрмаку від НАБУ

СЮЖЕТ Наближення кінця? Зустріч Путіна і Зеленського

Підозра Єрмаку: в ОП прокоментували ситуацію

У Дніпрі чоловік помер під час проходження ВЛК

СЮЖЕТИ >>

- Проект Династія. Підозра Єрмаку від НАБУ
- Наближення кінця? Зустріч Путіна і Зеленського
- Вторгнення Росії в Україну. Онлайн
- Війна на Близькому Сході. Онлайн
- Підсумки 10.5: БПЛА над Балтією і список полонених

000 до 20 000 доларів США за одну сотку землі. Водночас резиденції мали зводитись на ділянках загальною площею понад 8 га, вартість яких могла перевищувати 6 млн доларів США", - стверджують в НАБУ.

У червні 2020 року, як повідомляє НАБУ, Че Гевара" залучив до будівництва династії Карлсона – Тімура Міндіча.

Орієнтовно в цей же час до проєкту залучили ще одного учасника R2.

Учасники Династії домовились побудувати на земельних ділянках товариства чотири приватних резиденції для власного постійного проживання (площа кожної близько 1000 м²). Витрати на їхнє будівництво для приховування реальних власників називали R4, R3, R2, а також R1.

Також передбачалось будівництво додаткових будинків та допоміжних приміщень для кожної резиденції. Крім того, учасники домовились побудувати спільну п'яту резиденцію, в якій мала розташовуватись спазона, басейн, спортивна зала тощо.

Ціна питання

Учасники Династії узгодили кошториси. Вартість зведення однієї резиденції становила близько 2 млн доларів США.

У червні 2021 року розпочалась активна фаза будівництва. На початку будівництва закопали пам'ятну колбу та посвятили. Дружина священнослужителя, якого залучили до освячення, за даними НАБУ, в 2022 році стала формальним власником однієї з квартир, які надали, як неправомірну вигоду Чернишову на посаді міністра розвитку громад та територій.

Фінансування будівництва, за даними НАБУ, відбувалось двома шляхами. Перший умовно білим та безготівковим шляхом, так звана Форма 1. Для цього підконтрольні Чернишову особи створили юридичну особу житлово-будівельний кооператив Сонячний берег, який формально виступав замовником будівництва.

Засновники кооперативу вносили на його рахунки грошові кошти, які надалі частково використовувались для здійснення будівництва резиденції.

Це, за задумом учасників, мало створити видимість законності походження цих коштів.

Як встановлено слідством, ці підконтрольні Че Геварі особи отримували кошти за нібито надані послуги від юридичних осіб з ознаками фіктивності та юридичних осіб фармакологічної галузі. Крім того, частка такого умовного білого фінансування складала близько 10% від загального обсягу коштів на будівництво резиденції.

Також НАБУ довідалось про другий шлях. Згідно з ним, основна частина фінансування будівництва резиденції Династія була за рахунок коштів, одержаних злочинним шляхом, так звана Форма 2. Частину готівки для будівництва династії передавали працівникам, які фактично виконували роботи через особистого помічника "

Че Гевари в іншому київському офісі. Іншу частину готівки отримувала особа з оточення Карлсона.

Також відомо, що після початку повномасштабного вторгнення в Україну будівництво Династії не зупинилось, а продовжилось навіть більш активно. При цьому Чернишов вимагав будувати швидше, працювати в декілька змін зранку до пізнього вечора.

Через те, що реальні масштаби будівництва не відповідали офіційним обсягам його фінансування, у 2024 році учасники проєкту почали шукати способи узаконити гроші.

Зокрема, вони пропонували купити документи, які нібито підтверджують законне походження коштів.

Вартість таких послуг становила 15,5-16,5% від суми.

У липні 2025 року, щоб уникнути можливих наслідків викриття схеми і через вручення Чернишову ідозри, Міндічу розмові зі своїм представником по будівництву вирішив тимчасово зупинити роботи та законсервувати будівництва до кращих часів.

НОВОСТИ ПАРТНЕРОВ



Украина сокращает экспорт зерновых и зернобобовых: детали



В режиме секретности: подряды по защите энергообъектов вошли в ТОП тендеров

□ В Украине хотят внедрить боевые контракты: сроки службы и размер выплат

□ Выплаты и льготы: на что могут рассчитывать в мае некоторые украинки 50+



Братская помощь: сколько заработала Северная Корея на войне РФ против Украины

dengi.ua

ВИБІР
РЕДАКТОРА

1/4

За даними НАБУ і САП, майбутні власники резиденції та інші особи в період 2021-2025 років відмили на будівництві майже 9 млн доларів.

Як встановлено слідством, ці грошові кошти отримані від діяльності злочинної організації, очолюваної Міндічем, зокрема від роботи так званої пральні, у якій забезпечувалось акумулювання та легалізація грошових коштів, що надходили з різних джерел, у тому числі від корупційних схем в Енергоатомі.

А всього учасники династії під час будівництва резиденцій легалізували понад 460 млн грн.

Проте під час розслідування ВАКС задовільнив клопотання НАБУ і САП та наклав арешт на земельні ділянки та п'ять об'єктів незавершеного будівництва в Козині.

Також детективи і прокурори провели огляд котеджного містечка.

Слідство зафіксувало, що на одного з експертів тиснули, аби він не проводив дослідження. За цим фактом НАБУ і САП зареєстрували кримінальне провадження.

У листопаді 2025 року НАБУ і САП провели обшуки за місцем проживання одного з резидентів династії.

Наразі колишньому керівнику офісу президента повідомлено про підозру у легалізації коштів, одержаних злочинним шляхом, за частиною третьою статті 209 Кримінального кодексу України.

Позиція Єрмака

"У мене немає жодного будинку, у мене є тільки одна квартира і один автомобіль, який ви бачили", - заявив

Єрмак після вручення йому підозри.

На запитання, яке в нього прізвище на плівках НАБУ він зазначив: "Моє ім'я Андрій Єрмак, іншого імені в мене немає".

Читайте Korrespondent.net в Google News

СПЕЦТЕМА: СЮЖЕТИ ТЕГИ: КОРУПЦІЯ

Якщо ви помітили помилку, виділіть необхідний текст і натисніть Ctrl + Enter, щоб повідомити про це редакцію.

ЧИТАЙТЕ ТАКОЖ

>>

На Одещині порізали працівників ТЦК: вони у важкому стані 10285

СЮЖЕТ Рада готує зміни для заброньованих: що варто знати 9963

У Зеленського відповіли на запрошення до Москви 8492

У Повітряних силах розповіли про ніч перемир'я 8489

Зеленський прокоментував можливу зустріч з Путіним 6191

На Львівщині на вулиці міста вбили 11-річного хлопчика 6128

ЧИТАТИ КОМЕНТАРІ

Facebook

Twitter

RSS-стрічки

E-mail розсилка

Контакти

Реклама на сайті

Використання матеріалів korrespondent.net

Правила користування

Договір користування сайтом

Політика у сфері конфіденційності і персональних даних

Угода щодо користування

© 2000-2026, Korrespondent.net

Суб'єкт у сфері онлайн-медіа Назва онлайн-медіа – «Кореспондент.net» Адреса: 02091, місто Київ, ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, будинок 172-Б, офіс 208/1 E-mail: sunlight@mediadim.com.ua Телефон: 044-205-43-00 Ідентифікатор медіа – R40-06068

Використання будь-яких матеріалів, розміщених на сайті, дозволяється за умови посилання на Кореспондент.net.

При копіюванні матеріалів зі сторінки « Новини України і світу» , для інтернет - видань - обов'язкове пряме відкрите для пошукових систем гіперпосилання . Посилання має бути розміщене в незалежності від повного або часткового використання матеріалів. Гіперпосилання (для інтернет - видань) - повинна бути розміщена в підзаголовку або в першому абзаці матеріалу.

Новини з позначками "Думка", "Експертиза", "Заява", "Регіони", "Гроші", "Влада", "Вибори", "Тест-драйв", "Спецпроекти", "Промо" публікуються на правах реклами.

Розділ Спецпроекти створюється спільно з комерційними партнерами.

Будь яке копіювання, публікація, передрук, чи наступне поширення інформації, що містить посилання на "Інтерфакс-Україна", EPA / UPG, суворо забороняється.

Власник веб-сторінки в розділі Я-Кореспондент є автор публікації.

Будь-яке копіювання, передрук та відтворення фотографічних творів та/або аудіовізуальних творів правовласника Getty Images - суворо забороняється.

Матеріали сайту korrespondent.net призначені для осіб старше 21 року (21+). Участь в азартних іграх може викликати ігрову залежність. Дотримуйтесь правил (принципів) відповідальної гри. При виявленні перших ознак залежності негайно зверніться до спеціаліста. Пам'ятайте, що участь в азартних іграх не може бути джерелом доходів або альтернативою роботі. Інформаційний ресурс korrespondent.net не проводить ігри на реальні та/або віртуальні гроші, також сайт не приймає ні в якій формі оплату ставок та інших платежів, які пов'язані/можуть бути пов'язані з азартними іграми, букмекерами чи тоталізаторами. Будь-які матеріали на інформаційному ресурсі korrespondent.net публікуються виключно в інформаційних цілях.

Для зручності користування сайтом використовуються Cookies. Детальніше [тут](#)
This website uses cookies to ensure you get the best experience on our website. [Learn more](#)

Згоден / Got
it