



Home » Гроші » Українцям обіцяють новий спосіб заробітку: у що пропонують вкладати гроші

Українцям обіцяють новий спосіб заробітку: у що пропонують вкладати гроші



Юлія Ковальчук — 10 Травня 2026, 12:05 ⌚ 2 Mins Read — ГРОШІ



Важливі новини щодня — додайте «Експерт» в улюблені джерела Google

Українці незабаром можуть отримати можливість вкладати гроші у спеціальні “земельні” облігації та заробляти на доходах від оренди державної землі. Новий механізм дозволить державі швидше залучати кошти, а громадянам — отримувати прибуток від інвестицій.

За словами голови Фонду державного майна Дмитра Наталухи, Державний земельний банк розглядає можливість випуску облігацій, забезпеченням яких стануть майбутні доходи від суборенди державних земель.

Йдеться про довгострокові договори оренди — до 14 років і більше, що дозволяє прогнозувати стабільні надходження до бюджету.

За попередніми оцінками, якщо середня ставка оренди становитиме близько 20 тисяч гривень за гектар на рік, загальний дохід держави від земельного банку може сягати приблизно 16 мільярдів гривень щороку. Саме ці гроші і планують використовувати як основу для нових цінних паперів.

Принцип роботи буде схожим на військові облигації.

Людина фактично позичає державі гроші, купуючи облигацію, а натомість отримує відсотковий дохід.

Наприклад, якщо умовна ставка становитиме 12% річних, то інвестиція у 10 тисяч гривень може приносити приблизно 1200 гривень прибутку на рік до сплати податків.

Втім, остаточні умови випуску поки не оголошені.

Наразі невідомо, якою буде офіційна ставка, строки погашення чи можливі обмеження для покупців.

Експерти зазначають, що подібна модель давно використовується в інших країнах світу у форматі revenue bonds — облигацій, які погашаються з конкретного джерела доходу, наприклад оренди або інфраструктурних платежів.

Якщо механізм зроблять масовим, купувати такі облигації можуть дозволити через банки, брокерів або державні цифрові сервіси.

Читайте ЕКСПЕРТ у Google News



ПІДПИСАТИСЯ

Помітили помилку у матеріалі? Повідомте редакцію: corrections@expert.in.ua

гроші

КАТЕГОРІЇ НОВИН

Всі новини

[Україна](#)

[Політика](#)

[Економіка](#)

[Світ](#)

[Стиль життя](#)

[Авто](#)

[Технології](#)

[Суспільство](#)

[Здоров'я](#)

ІНФОРМАЦІЯ

[Про проект](#)

[Автори](#)

[Редакційна політика і стандарти](#)

[Політика використання ШІ](#)

[Політика конфіденційності](#)

[Правила коментування](#)

[Контакти](#)

ТОВ «НОВА МЕДІА ГРУПА» © 2014—2026

Реєстрація R40-06871 у Реєстрі суб'єктів у сфері медіа

Адреса: 01014, м. Київ, вул. Звіринецька, 63

editor@expert.in.ua

corrections@expert.in.ua

reklama@expert.in.ua

