

# Золоті годинники та нуль квадратних метрів: кількість чиновників, які офіційно «живуть на вулиці», зросла до 64 тисяч

16 квітня 2026 р.,  
17:30

Богдан Шерстюк

479

0



Золоті годинники та нуль квадратних метрів: кількість чиновників, які офіційно «живуть на вулиці», зросла до 64 тисяч

**Зафіксована чергова тривожна аномалія в українській системі електронного декларування: кількість посадовців, які офіційно не мають жодного місця проживання, зросла до приголомшливих 64 тисяч осіб.**

Попри чітку вимогу закону вказувати не лише право власності, а й будь-який тип користування — від оренди до безкоштовного проживання у родичів — судді, депутати та правоохоронці роками залишають розділ «Нерухомість» порожнім. Розслідування журналістів [NGL.media](#) викриває абсурдні випадки: від суддів із зарплатою 100 тисяч гривень, що «ночують десь», до депутатів, які купують домашні кінотеатри вартістю понад 300 тисяч, офіційно не маючи квартири, куди їх можна поставити.

Журналістка Марія Горбань аналізує, як «старі звички» та виправдання про «незнання законодавства» стали зручною ширмою для приховування реального майнового стану. Поки НАЗК фізично не в змозі перевірити понад 600 тисяч щорічних звітів, обираючи для аналізу лише 1200 найбільш

ризикових, тисячі держслужбовців фактично виводять свій побут із поля зору громадськості. Це історія про те, як декларація з інструменту прозорості перетворюється на фікцію, де статки вимірюються золотими годинниками, а дах над головою залишається «невидимим» для закону.

«Так склалося, що немає в мене нерухомого майна», – сумно констатує колишній голова одного з полтавських судів Анатолій Потетій. Його декларація виглядає майже порожньою: старий власний автомобіль, ще один орендований – і жодного житла чи іншої нерухомості. Складається враження, що він живе на вулиці.

В Україні десятки тисяч таких держслужбовців як цей суддя. Хоч закон вимагає декларувати будь-який тип користування житлом – не лише власність, але й оренда чи безкоштовне приживання у «приймах», вони роками залишають поле «об'єкти нерухомості» у декларації порожнім. За даними редакції, майже 46 тис. українських держслужбовців «декларують бездомність» упродовж щонайменше двох років, за останній рік – понад 64 тис. посадовців.

Такі декларації не відображають майновий стан того чи іншого посадовця – а отже порушують саму суть публічного декларування.

### **Нерухомість у деклараціях**

Щороку держслужбовці повинні заповнити на сайті Національного агентства з питань запобігання корупції (НАЗК) майнову декларацію за попередній рік. Вона складається із 16 розділів – інформація про самого декларанта, членів сім'ї, доходи, заощадження, кредити, членство в громадських організаціях, а також рухоме та нерухоме майно.

Декларант повинен **вказати** всю нерухомість, яка хоча б якось із ним пов'язана: будинки, квартири, земельні ділянки, гаражі, паркомісця, навіть сараї. І значення не має, чи володіє він цією нерухомістю, чи орендує або безкоштовно користується нею.

«Декларанти не можуть залишати розділ декларації «Об'єкти нерухомості» порожнім. Будь-який суб'єкт декларування не може фактично ніде не проживати», – пояснює Сергій Миткалик, голова громадської організації «Антикорупційний штаб».

### **Як декларується нерухоме майно?**

*Згідно з [роз'ясненнями](#) НАЗК, підлягає декларуванню:*

- *Власність: житлові будинки, квартири, земельні ділянки, нежитлові приміщення, споруди, якщо вони належать суб'єкту декларування чи членам його сім'ї повністю або частково.*
- *Оренда чи інше право користування: якщо декларант чи його сім'я користуються майном на підставі оренди, позички тощо.*
- *Фактичне проживання: якщо посадовець проживає у приміщенні, що належить іншій особі.*
- *Майно за кордоном: житло чи інші об'єкти нерухомості, які належать або використовуються за межами України.*

### **Судді без дому**

Суддя Солом'янського суду Києва Оксана Криворот упродовж восьми років є фактично безпритульною – принаймні таке враження може скластися з її майнових декларацій. Починаючи з **2017 року**, вона не декларує жодної нерухомості у власності, оренді чи користуванні.



Суддя Солом'янського суду Києва Оксана Криворот

При цьому Криворот вказує місце реєстрації – село Хотів біля Києва, де нерухомістю володіють її родичі. Зокрема, її матері належала земельна ділянка з будинком на центральній вулиці, а неподалік землю володіють брат з дружиною.

У розмові з журналістами Оксана Криворот наполягає, що не володіє жодним житлом, оскільки «вона сама і їй нічого не треба». Каже, що переважно живе у будинку віднедавна покійної матері в Хотові або залишається в Києві на ночівлю у подруги.

«Я або до мами сюди в Хотів приїжджала, ну або ночувала десь», – розповіла суддя.

Оксана Криворот не вважає, що порушує правила заповнення майнових декларацій. За її словами, в останні роки вона справді не має єдиного місця проживання.

Вона така не одна – журналісти виявили ще принаймні сімох суддів без житла. З огляду на те, що українські судді заробляють не менше 100 тис. грн на місяць, це виглядає надто малоімовірним.

Наприклад, суддя Індустріального суду Харкова Діана Паляничко, яку [призначили](#) на посаду влітку 2024 року. Вже майже два роки вона працює і проживає в Харкові, але житло не [декларує](#).

У розмові з журналістами вона пояснює, що орендує квартиру в Харкові. «Звісно, я орендую житло на підставі договору. Я думала, що потрібно вказувати лише майно, яке тобі належить. Це мій недогляд, я внесу зміни у виправленій декларації», – повідомила Паляничко.

### **Куди поставити домашній кінотеатр?**

31-річний Денис Любченко [став](#) депутатом Київської міськради у жовтні 2023 року. Він активний член «Європейської солідарності», раніше очолював київський осередок «Солідарної молоді», молодіжного крила партії. У 2019 році правоохоронці проводили у нього [обшуки](#) – через відеоролик, у якому тоді ще кандидата у президенти Володимира Зеленського нібито збиває вантажівка.



### Денис Любченко

У майновій декларації за 2025 рік Денис Любченко **вказав** 68 тис. доларів, 60 тис. євро та 77 тис. грн заощаджень. Ще 900 тис. грн депутат позичив **своїй** компанії «Сучасні технології електронної комерції», яка, за даними YouControl, **входить** до бізнес-групи «Укрпромінвест» Петра Порошенка.

Денис Любченко декларує розкішний годинник Rolex за майже 265 тис. грн, а також телевізор за 269 тис. грн і домашній кінотеатр вартістю 306 тис. грн – але жодного житла у своїх деклараціях за останні чотири роки не вказує. Навіщо людині без дому домашній кінотеатр?

Любченко пообіцяв пояснити цей парадокс, але після дзвінка вимкнув телефон. Він також не відповів на надіслані йому письмові питання.

### **Хто найчастіше не декларує нерухомість**

Серед майже 46 тис. держслужбовців, які принаймні впродовж останніх двох років не декларували жодного житла, найбільше представників місцевої влади, а також комунальних підприємств (9,5 тис.) Далі йдуть правоохоронці та військовослужбовці (по 7,3 тис.), ще майже півтори тисячі – це працівники міністерств та підпорядкованих їм територіальних органів і служб. Не вказали жодної нерухомості і дев'ятеро працівників Офісу Президента.

Серед правоохоронців найбільше декларантів без нерухомості серед поліцейських і патрульних. Хоча зустрічаються і працівники інших відомств – зокрема, 14 працівників Бюро економічної безпеки (БЕБ) і шість службовців Державного бюро розслідувань (ДБР).

Наприклад, заступник керівника одного з департаментів БЕБ Андрій Сергеев перестав декларувати будь-яку нерухомість з 2024 року. У січні 2024 року він подарував матері частку у квартирі в Києві – і з того часу не має житла.

«Квартира належить мамі. Мені ніхто не підказав, що так треба. В мене нічого нема з нерухомості – це факт. Я проживаю в цій квартирі, а мама переїхала на батьківщину, на Переяславщину», – розповів Сергеев.

За його словами, він припустився помилки, оскільки заповнював її «за старою звичкою», хоча вимога вказувати усе використовуване майно діє уже давно.

## Труднощі декларування

Колишній очільник Полтавського районного суду Анатолій Потетій, згідно з декларацією, володіє лише старим автомобілем УАЗ 1979 року випуску. Раніше Потетій [декларував](#) оренду в Полтаві кімнати площею 12 м2, а вже починаючи з 2022 року – не вказує жодного об'єкта нерухомості.



Анатолій Потетій

У розмові з журналістами він наполягає, що справді не має жодного нерухомого майна у власності і проживає в орендованій кімнаті у гуртожитку.

«Спочатку жив у одній кімнаті, тепер в іншій. Більшість часу там проживаю, але відколи пішов у відставку, то частіше їжджу туди-сюди», – розповідає Анатолій Потетій.

Заяву про відставку судді [прийняли](#) у липні 2025 року. За словами Потетія, його втомив напружений графік роботи, тож вирішив пожити для себе. Але замість відпочинку, скаржитися, доводиться [звертатися](#) до суду – вважає, що йому неправильно нарахували розмір довічного грошового утримання.

Раніше НАЗК звернуло увагу на користування автомобілем Renault Duster 2020 року випуску, яке суддя [декларує](#) з 2023 року. Оскільки Потетій заплатив за оренду лише 10 тис. грн замість приблизно 100 тис. грн, на думку НАЗК, він фактично отримав коштовний подарунок.

«НАЗК якось дуже цікаво підійшло до цієї ситуації. Я використовував на платній основі автомобіль, але їх це чомусь не влаштувало», – розповідає Потетій. Наприкінці 2025 року Шевченківський суд Полтави [закрив](#) справу.

Своє неповне декларування суддя у відставці пояснює складністю при заповненні декларацій.

«З нашими деклараціями все дуже складно. Якось дуже незрозуміла ситуація, що треба вказувати. Сьогодні ти щось вказав – на другий раз тобі напишуть, що це вже неправильно», – вважає Анатолій Потетій.

## Перевірка декларацій

Одним із завдань НАЗК є перевірка декларацій – чи справді посадовці вказали все майно і всі кошти правильно, чи не намагалися щось приховати. Для цього існує спеціальний алгоритм.

«Це автоматизована система, яка дозволяє виявляти потенційні ризики

шляхом застосування визначених індикаторів. Такі індикатори часто називають «червоними прапорцями», оскільки вони сигналізують про можливу наявність порушень та необхідність проведення детальнішої перевірки відповідної декларації», – пояснює експерт із декларування Сергій Миткалик.

За словами Миткалика, відсутність будь-якого нерухомого майна в декларації може бути індикатором ризику. Водночас рішення про проведення перевірки зазвичай ухвалюють, коли система виявляє відразу кілька «червоних прапорців».

«Особисто мені не відомі випадки, коли саме з підстави відсутності відомостей про нерухомість у декларації було розпочато перевірку, складено протокол чи ініційовано кримінальне провадження», – зазначив Сергій Миткалик.

За недостовірне декларування, залежно від вартості майна, передбачена дисциплінарна (до 450 тис. грн), адміністративна (до 2,2 млн грн) або кримінальна відповідальність. При цьому суд враховує також, чи зумисно людина не вказала повну інформацію у своїх деклараціях.

«Йдеться про завідоме подання недостовірних відомостей у декларації або умисне неподання декларації. Саме тому під час перевірки з'ясовуються обставини, зокрема шляхом отримання пояснень від декларанта: чи мало місце незнання законодавства, чи, навпаки, особа свідомо намагалася приховати відповідне майно», – пояснює Миткалик.

Однак НАЗК не може опрацювати всі декларації. Щороку подається близько 630 тис. декларацій, водночас у межах повних перевірок НАЗК аналізує лише близько 1200 декларацій.

«НАЗК часто виходить із того, що подібні порушення [не вказування повної інформації про нерухомість] зумовлені не наміром приховати інформацію, а недостатнім розумінням вимог законодавства. Зокрема, поширеною є хибна практика, коли суб'єкти декларування вважають, що об'єкти нерухомості підлягають декларуванню виключно у разі перебування у власності і не враховують обов'язок зазначення об'єктів, які перебувають у користуванні», – розповідає експерт із декларування.

У відповідь за запит NGL.media у НАЗК повідомили, що не проводили перевірок декларацій жодного зі згаданих у цій публікації держслужбовців.

Автори: [Марія Горбань](#), збір та аналіз даних [Максим Піхо](#)

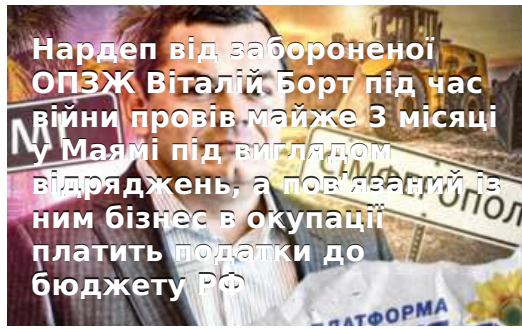
Джерело: [NGL.media](#)

Теги: [Потетій Анатолій](#) [Паляничко Діана](#) [Криворот Оксана](#) [Любченко Денис](#)  
[Декларація про доходи](#) [Зеленський Володимир](#)  
[Бюро економічної безпеки \(БЕБ\)](#) [доходи](#) [Нерухомість](#) [судді](#) [НАЗК](#)

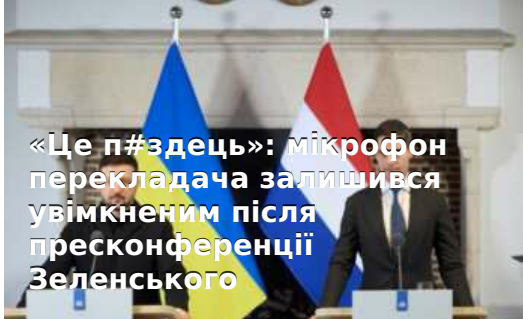
## Читайте по темі:



**Зеленський: Нідерланди в червні передадуть Україні протимінний корабель класу Alkmaar**



**Нардеп від забороненої ОПЗЖ Віталій Борт під час війни провів майже 3 місяці у Маямі під виглядом відряджень, а пов'язаний із ним бізнес в окупації платить податки до бюджету РФ**



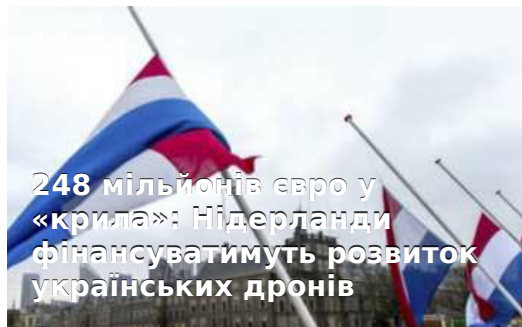
**«Це п#здець»: мікрофон перекладача залишився увімкненим після пресконференції Зеленського**



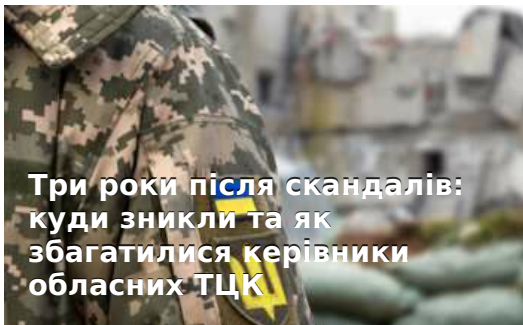
**Вугілля з «ЛДНР», офшорні і зернові потоки: як Дмитро Коваленко під час війни вибудував нову бізнес-імперію на експортних схемах**



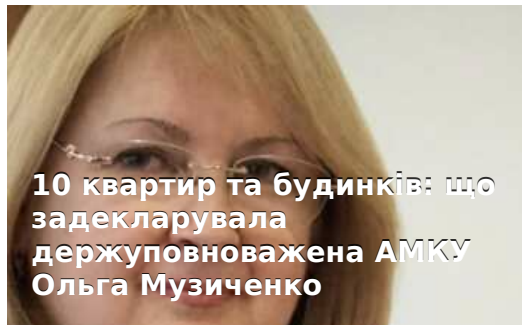
**Kyiv Court of Appeal judge Yaroslav Holovachov is scrubbing the internet of investigations into his family's property empire and the origins of their wealth**



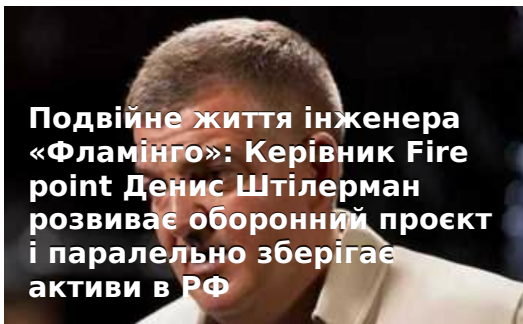
**248 мільйонів євро у «крила»: Нідерланди фінансуватимуть розвиток українських дронів**



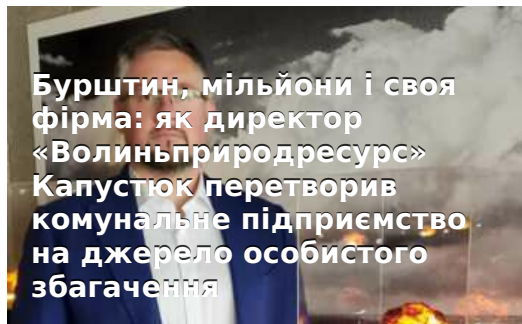
**Три роки після скандалів: куди зникли та як збагатилися керівники обласних ТЦК**



**10 квартир та будинків: що задекларувала держуповноважена АМКУ Ольга Музиченко**



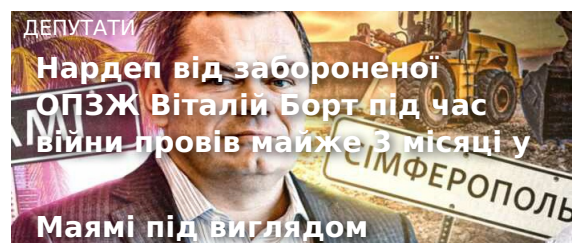
**Подвійне життя інженера «Фламінго»: Керівник Fire point Денис Штілерман розвиває оборонний проект і паралельно зберігає активи в РФ**



**Бурштин, мільйони і своя фірма: як директор «Волиньприродресурс» Капустюк перетворив комунальне підприємство на джерело особистого збагачення**

## Коментарі:

comments powered by Disqus



відряджень, а пов'язаний із ним бізнес в окупації платить податки до бюджету РФ

КОРУПЦІЯ

**Бурштин, мільйони і своя фірма: як директор «Волиньприродресурс» Капустюк перетворив комунальне підприємство на джерело особистого збагачення**

ДЕПУТАТИ

**“Подарунок” на 5 мільйонів і десятки об’єктів нерухомості: як “слідча з Печерська” Анастасія Петрова та її чоловік різко розбагатіли**



17.04.2026, 15:09 • Події

📷 «Укрзалізниця» знову без конкуренції віддає сотні мільйонів Пінчуку: ціна коліс підскочила на 9% і повернулась до рівня «жирних» років



17.04.2026, 14:00 • Чинovníки

**Мільйони в кеші при скромних доходах: родина чиновника Держпраці Віктора Шайтана задекларувала 305 тисяч доларів і десятки об’єктів нерухомості**



17.04.2026, 13:57 • Корупція

До 30% «відкатів» на дронах і РЕБ: НАБУ завершило справу проти Гайдая, Кузнецова та командування Нацгвардії



17.04.2026, 13:54 • Бізнесмени

Шахрайство на 10 мільйонів євро і розкішне життя: як експіввласник Rocket Тимур Рохлін виманював гроші інвесторів і скуповував VIP-активи



17.04.2026, 13:54 •  
Події

Розкрито аферу BitCapital на 5,3 мільйона гривень: позики в крипті оберталися жорстким тиском та погрозами



17.04.2026, 13:00 •  
Події

Молдова оголосила персонами нон грата керівництво армії РФ у Придністров'ї



17.04.2026, 13:00 •  
Війна

Росіяни завдали удару по Харкову, є постраждалий



17.04.2026, 12:21 •  
Олігархи

Пільгові тарифи в портах і кримінальні справи: як бізнесмен Дмитро Коваленко через «Гранову» захоплює аграрний ринок після заробітків на російському вугіллі



17.04.2026, 12:15 •  
Війна

Чернігівська ТЕЦ призупинила роботу після нічної атаки РФ: у місті немає гарячої води



17.04.2026, 12:12 •  
Війна

**ISW: Росія використала «великоднє перемир'я» для накопичення ракет для масованих ударів**



17.04.2026, 11:45 •  
Корупція

7 років тюрми за «золоті» овочерізки: керівницю Київської РДА Ольгу Дроздову засудили за розкрадання на укриттях



17.04.2026, 11:21 •  
Події

США повністю вивели війська із Сирії: контроль над територіями передано новому уряду



17.04.2026, 11:18 •  
Прокурори

📷 Мільйонна зарплата — нуль заощаджень: як прокурор Сергій Дейнека приховує витрати на житло і живе «в борг» у колег



17.04.2026, 09:51 •  
Війна

Нічна атака на Чернігів: ворог поцілів по критичній інфраструктурі, виникли пожежі



17.04.2026, 09:48 •  
Події

Паливна криза: у Європі запасів авіаційного палива вистачить лише на шість тижнів



17.04.2026, 09:48 •  
Корупція

Тисячі фейкових КЕП для окупованих територій: у Києві засудили податківцю, яка зливала дані пенсіонерів і відкривала доступ до їхніх рахунків



17.04.2026, 09:45 •  
Прокурори

📷 Хабар у 4 тисячі доларів, схеми на вирубці лісосмуг і п'яне ДТП: як прокурор Офісу Генпрокурора Максим Олефір роками рятував брата від кримінальної відповідальності



17.04.2026, 09:33 •  
Війна

📷 Армія РФ вчора втратила 1000 солдатів та понад 110 артсистем



17.04.2026, 09:30 •  
Війна

📷 ППО знешкодила 147 «шахедів», проте частина балістики та дронів досягла цілей на 8 локаціях



17.04.2026, 09:15 •  
Війна

📷 Унаслідок російських обстрілів загорівся Дунайський біосферний заповідник



17.04.2026, 09:15 •  
Події

Велика Британія може долучитися до участі в кредиті від ЄС для України на 90 мільярдів євро, — ЗМІ



17.04.2026, 09:06 •  
Війна

📷 Росіяни атакували Дніпропетровщину: пошкоджено гімназію, підприємства та будинки, є поранені



17.04.2026, 09:00 •  
Війна

Дефіцит арсеналів: США відкладають постачання зброї до Європи та України



17.04.2026, 00:00 •  
Події

**📺 Зеленський: Нідерланди в червні передадуть Україні протимінний корабель класу Alkmaar**



16.04.2026, 23:54 •  
Війна

Три сценарії Кремля: у ЦПД розповіли про плани РФ щодо війни в Україні та конфлікту з НАТО



16.04.2026, 23:51 •  
Події

**📷 Особистий духівник зрадника Медведчука досі живе у Києво-Печерській Лаврі та хрестив доньку Чернишова**



16.04.2026, 23:48 •  
Війна

Окупаційний «суд ЛНР» засудив громадянина Польщі до 13 років колонії за службу в ЗСУ



16.04.2026, 23:39 •  
Депутати

**📺 Нардеп від забороненої ОПЗЖ Віталій Борт під час війни провів майже 3 місяці у Маямі під виглядом відряджень, а пов'язаний із ним бізнес в окупації платить податки до бюджету РФ**



16.04.2026, 23:21 •  
Події

Вибори в Болгарії можуть привести до влади проросійські сили, — Reuters



16.04.2026, 23:18 •  
Корупція

Прокуратура викрила продаж майна «Київського радіозаводу» за ціною, в 20 разів нижчою за ринкову

