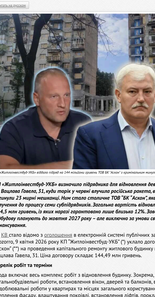
КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ БК "Аскон" з кримінальним минулим

Версія на друкарці



КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ БК "Аскон" з кримінальним минулим

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» визначило підрядника для відновлення двох житлових будинків Гавена, 11, куди спер у черні вручив російську ракета, внаслібк чого загинули 21 людині мешкнаці. Нин стоїв спальник ТОВ "БК "Аскон", яке зовшо при залученні до ремонту сінку субсидіварність. Загальна вартість відновлення підїзду у 144,5 мн гривень, із яких варто гарантовано лише близьк 12%. Завершити відбудову ходнуть до жовтня 2027 року – ще вилежно за умова своєчасного фінансування.

Як 13 стало відомо з оприлюднених в електронній системі публічних закупівель Prozorro, 9 квітня 2026 року КП "Житлоінвестбуд-УКБ" ґ'уклало договір з ТОВ "БК "Аскон" (*) на проведення капітального ремонту житлового будинку на бульв. Вацлава Гавела, 11. Ціна договору складає 144,49 мln гривень.

Перелік робіт та терміни

Ухода включує весь комплекс робіт з відновлення будинку. Зокрема, демонтажні та земляні роботи, встановлення вікон, дверей в балконів, внутрішні оздоблювальні роботи у квартирах із метою загального користування, оздоблення та утеплення фасаду, влаштування покрівлі, встановлення ліфта, прокладання інженерних мереж, обладнання ганьа з тамбурами. Крім цього, передбачається відновлення асфальтобетонного покриття проїздів, тротуарів та майданчиків, а також озеленення території. Терміни завершення всіх робіт визначено 30 вересня 2027 року.

Згідно з планом фінансування, на кавтень-черевень перебуває 17,16 млн гривень (близьо 12% від ціни договору), тоді як подальші виплати залежатимуть від наявності бюджетних коштів.

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ

на виконання будівельних робіт за робочим проектом
"Відновлювальні роботи житлового фонду(житлового масивомку будинку на бульв. Вацлава Гавела, 11 у місті Київ), пошкодженого внаслідок агресії Російської Федерації"

Джерело фінансування	Термін	Орієнтовний обсяг фінансування, грн. *
За рахунок бюджетних коштів	2026 р. з мес:	17 441 200,00
	Квітень	10 000 000,00
	Травень	2 900 000,00
	Червень	3 441 200,00
Добог'ятання за Договором виконавчого замовлення при виконанні та в межах відповідних бюджетних асигнувань.		127 553 619,33
Разом		144 494 819,33

* Зазначене за мене відповідальності перед Підрядником за своєчасне виконання грошових зобов'язань у разі неповного бюджетного фінансування.

Договір укладе без аукціону, оскільки пропозиція ТОВ "БК "Аскон" була єдиною у закупівлі.

Водночас підрядник заявив про залучення до капремонту субпідрядних організацій, які виконають роботи в обсязі не більше 20% від вартості договору. Згідно з календарним графіком, субпідрядника будуе сін (їні назви не вказано). Вони будуть залучені до виконання світів, демонтажних робіт, земляних робіт, влаштування блискавкозахисту, відновлення внутрішнього газопроводу, модернізації ліфта та відновлення асфальтобетонного покриття на території.

Нагадаємо, що 4 квітня 2026 року відбулася зустріч голови Солом'янської райдержадміністрації Світа Мовчана та очільника КП "Житлоінвестбуд-УКБ" Олександра Аліюва (на колані ліворуч) з мешканцями будинку. Тоді було повідомлено, що підрядна організація розпочне підготовчі та будівельно-монтажні роботи на об'єкті з 18 квітня. Наступну зустріч анонсували за участі підрядної організації.

Зазначимо, що стан будинку після влучання ворожої ракети у квітні 2025 року оцінювали дерекспертиза ДП "Науково-дослідний інститут будівельного виробництва імені В.С. Ванькаєвича" Порох капремонту розробило ТОВ «Любал-Проф», позитивний висновок ґ'ззі видало ТОВ «Українська будівельно-технічна експертиза».

Зазначимо, що станом на початок потонного року, за даними відкритогор'ю міністра Олексія Кулеби, за програмою "Відновлення" держава компенсувала мешканцям 120 постраждалих квартир понад 13,5 млн гривень.

Деталі пункт'ї

9-поверхівка на бульв. Вацлава Гавела, 11 зазнала руйнувань внаслідок влучання ворожої ракети під час масованого обстрілу столиці 17 червня 2025 року.

Внаслідок тракеті загинуло 25 людини, 2 людей вдалось врятувати, ще близько 50 дебльокували з квартир та підїзлів. Пошуково-ратувальна операція на будинку тривала більш як 39 годин, до неї було залучено понад 400 ратувальників та понад 200 одиниць техніки.

Цей будинок став одним із символів російської агресії проти мирного населення. Вшанувати пам'ять загиблих туди приїздили, зокрема, політики: Україна Володимир Зеленський, з візитом — політики: Чеська Республіка Петр Павел.

Масштаби руйнувань, та поточний стан будинку

Жіть пошкодженого будинку тоді розповів 12 тоді тт, які робили з черня минулого року вже було виконано та про наявний стиль житла. Він нагадав, що будинок на бульв. Вацлава Гавела, 11 – дев'ятиповерхівка на вісім підїзлів: ракета потрапила в сьомий підїзд, який фактично повністю зруйнований.

"Шостий підїзд, який прилягає до зруйнованого, частково житловий. Однак деякі квартири, що межують з сьомим підїздом – непрацдні для проживання. Всьомий підїзд повністю відділений від будинку. Вік разом з запасами 7-го підїзду зарз стоїть в окремо відрізах. Тим нехто не хоче, щоб ми ремонтували, тому ми і на ньо. Ми ремонтуємо, ми робимо, ми робимо, ми робимо, ми робимо, ми робимо. По можливості в нас всі квартири, що залишились, ми ремонтуємо, щоб, щоб, щоб