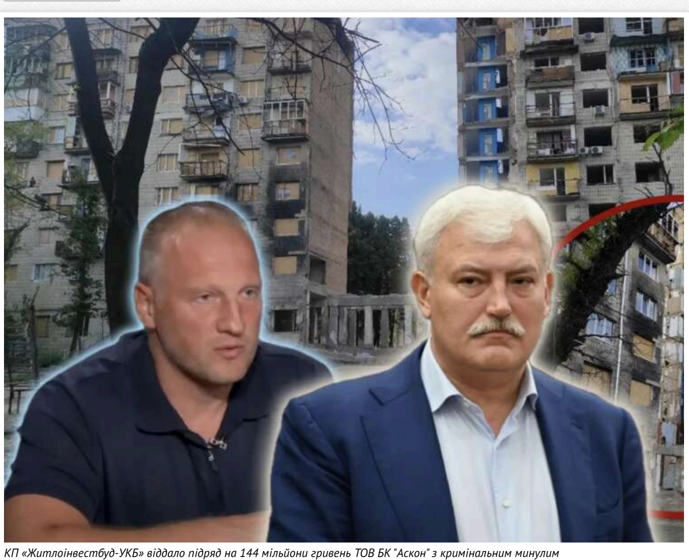
# КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ БК "Аскон" з кримінальним минулим

Читать на русском



КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ БК "Аскон" з кримінальним минулим

***КП «Житлоінвестбуд-УКБ» визначило підрядника для відновлення дев'ятиповерхівки на Вацлава Гавела, 31, куди торік у червні влучила російська ракета, внаслідок чого загинули 23 мирні мешканці. Ним стало столичне ТОВ "БК "Аскон", яке заявило про залучення до процесу семи субпідрядників. Загальна вартість відновлення оцінена у 144,5 млн гривень, із яких наразі гарантовано лише близько 12%. Завершити відбудову планують до жовтня 2027 року – але виключно за умови своєчасного фінансування.***

Як КВ стало відомо з оголошення в електронній системі публічних закупівель Prozorro, 9 квітня 2026 року КП "Житлоінвестбуд-УКБ" (*) уклало договір з ТОВ "БК "Аскон" (**) на проведення капітального ремонту житлового будинку на бульв. Вацлава Гавела, 31. Ціна договору складає 144,49 млн гривень.

**Перелік робіт та терміни**

Угода включає весь комплекс робіт з відновлення будинку. Зокрема, демонтажні та загальнобудівельні роботи, встановлення вікон, дверей та балконів, внутрішні оздоблювальні роботи у квартирах та місцях загального користування, оздоблення та утеплення фасаду, влаштування покрівлі, встановлення ліфтів, прокладання інженерних мереж, облаштування ґанків з пандусами. Крім цього, передбачається відновлення асфальтобетонного покриття проїздів, тротуарів та майданчиків, а також озеленення території. Терміном завершення всіх робіт визначено 30 вересня 2027 року.

Згідно з планом фінансування, на квітень-червень передбачено 17,16 млн гривень (близько 12% від ціни договору), тоді як подальші виплати залежатимуть від наявності бюджетних коштів.

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ

на виконання будівельних робіт за робочим проектом "Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на бульв. Вацлава Гавела, 31 у місті Києві, пошкодженого внаслідок воєнних дій Російської Федерації"

| Джерело фінансування | Термін | Орієнтовне фінансування, грн. * |
|---|---|---|
| За рахунок бюджетних коштів | 2026 р. з них: | 17 161 200,00 |
| | Квітень | 10 600 000,00 |
| | Травень | 2 900 000,00 |
| | Червень | 3 661 200,00 |
| Зобов'язання за Договором виникають виключно при наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань | | 127 333 619,55 |
| Разом | | 144 494 819,55 |

* Замовник не несе відповідальності перед Підрядником за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань у разі затримки бюджетного фінансування.

Договір уклали без аукціону, оскільки пропозиція ТОВ "БК "Аскон" була єдиною у закупівлі.

Водночас підрядник заявив про залучення до капремонту субпідрядних організацій, які виконають роботи в обсязі не більше 20% від вартості договору. Згідно з календарним графіком, субпідрядників буде сім (їхні назви не вказані). Вони будуть залучені до вивезення сміття, встановлення вікон і дверей, влаштування блискавкозахисту, відновлення внутрішнього газопроводу, модернізації ліфта та відновлення асфальтобетонного покриття на території.

Нагадаємо, що 4 квітня 2026 року відбулася зустріч голови Солом'янської райдержадміністрації Сергія Мовенка та очільника КП "Житлоінвестбуд-УКБ" Олександра Акімова (на колажі ліворуч) з мешканцями будинку. Тоді було повідомлено, що підрядна організація розпочне підготовчі та будівельно-монтажні роботи на об'єкті з 18 квітня. Наступну зустріч анонсували за участі підрядної організації.

Зазначимо, що стан будинку після влучання влітку минулого року оцінювало держпідприємство "ДП "Науково-дослідний інститут будівельного виробництва імені В.С. Балицького". Проєкт капремонту розробляло ТОВ «Глобал-Про», позитивний експертний звіт видало ТОВ «Українська будівельно-технічна експертиза».

Зазначимо, що станом на початок поточного року, за даними віцепрем'єр-міністра Олексія Кулеби, за програмою "єВідновлення" держава компенсувала мешканцям 120 постраждалих квартир понад 13,5 млн гривень.

**Деталі трагедії**

9-поверхівка на бульв. Вацлава Гавела, 31 зазнала руйнувань внаслідок влучання ворожої ракети під час масованого обстрілу столиці 17 червня 2025 року.

Внаслідок трагедії загинуло 23 людини, 2 людей вдалось врятувати, ще близько 50 деблокували з квартир та під'їздів. Пошуково-рятувальна операція на будинку тривала більш як 39 годин, до неї було залучено понад 400 рятувальників та понад 200 одиниць техніки.

Цей будинок став одним із символів російської агресії проти мирного населення. Вшанувати пам'ять загиблих туди приїздили, зокрема, президент України Володимир Зеленський, а згодом — президент Чеської Республіки Петр Павел.

**Масштаби руйнувань та поточний стан будинку**

Житель пошкодженого будинку Ігор розповів КВ про те, які роботи з червня минулого року вже було виконано та про нинішній стан житла. Він нагадав, що будинок на бульв. Вацлава Гавела, 31 – дев'ятиповерховий на вісім під'їздів: ракета потрапила в сьомий під'їзд, який фактично повністю зруйнований.

"Шостий під'їзд, який прилягає до зруйнованого, частково житловий. Однак деякі квартири, що межують з сьомим під'їздом – непридатні для проживання. Восьмий під'їзд повністю відділений від будинку. Він разом з залишками 7-го під'їзду зараз стоїть як окрема будівля. Там ніхто не живе. Взимку туди не подали опалення, тому під час сильних морозів там перемерзла система каналізації. З першого по п'ятий під'їзд – житлові. По комунікаціях в них все відновили відносно швидко: вода з'явилася, мабуть, наступного дня після прильоту, електрика – на другий чи третій день. Відновлення подачі газу зайняло більше часу, бо необхідно було перевірити у всіх квартирах вентиляцію. Тому газ нам під'єднали десь через 2-2,5 місяця", – розповів він.

Місцевий житель зазначив, що 1-5 під'їзди, які визнані житловими, також мали значні руйнування. Крім вибитих вікон та балконів, значними були пошкодження всередині будинків, тому що вибухова хвиля йшла через вентиляційні шахти. Зокрема, у багатьох оселях тріснули стіни, відійшла плитка та "повилітали" міжкімнатні двері.

За його словами, торік у будинку були виконані першочергові роботи із встановлення вікон, вони фінансувалися коштом американської доброчинної організації. Крім цього, фінансову підтримку у грошовому вимірі мешканці отримали від держави в рамках програми "єВідновлення".

"Вікна нам ставила американська організація GEM. Вони замовляли вікна і в парадні, і квартири тим, хто писав відповідну заявку. Через "єВідновлення" кошти ми отримали десь через 2,5 місяці", – зазначив він.

*Стан будинку восени 2025 року*

Водночас він повідомив, що станом на 3 травня 2026 року роботи з капітального відновлення будинку ще не розпочалися: жодної техніки чи будівельних матеріалів немає.

*… та 3 травня 2026 року*

Також Ігор звернув увагу на проблему з укриттям у цьому будинку. За його словами, мешканці власними силами облаштували один із підвалів під укриття — принесли туди розкладні ліжка, каримати та ковдри. Проте останнім часом невідомі перетворили його на місце для "посиденьок", під час яких регулярно псують майно та погіршують санітарний стан приміщень. Мешканці розуміють, що через ризик обстрілів замикати укриття є неприпустимим, тому закликають відповідальні служби встановити електронний замок, який автоматично відкриватиметься під час повітряної тривоги.

**Детальніше про підрядника та замовника**

Згідно з даними аналітичної системи YouControl, ТОВ "БК "Аскон" зареєстровано у 2016 році в Києві. Статутний капітал становить 250 тис. гривень. Засновники – Станіслав Горбачевський та Владилен Стержинський, останній є директором.

За даними Clarity Project, ТОВ "БК "Аскон" уклало 56 договорів на суму 1,12 млрд гривень. Найбільшим замовником є КП "Житлоінвестбуд-УКБ", яке віддало йому підрядів на понад 1 млрд гривень. Зокрема, компанія на замовлення цього КП будувала меморіал воїнам АТО на Європейській площі, ремонтувала пошкоджені внаслідок російської агресії будинки. Крім цього, у червні 2023 року сторони уклали угоду на завершення реконструкції житлового будинку на бульварі Кольцова, 24-А у Святошинському районі Києва, однак невдовзі її розірвали "у зв'язку з виробничою необхідністю".

ТОВ "БК "Аскон" фігурує в кримінальних провадженнях, у тому числі спільно з "Житлоінвестбуд-УКБ". У матеріалах провадження Нацполіції від 02.11.2018 року за №12018100000001054 компанія значиться причетною до привласнення бюджетних коштів службовими особами КП "Житлоінвестбуд-УКБ". З липня 2019 року у ще одному провадженні поліції (від 19.07.2019 року №12019100060003089) "Аскон" згадується як компанія з ознаками ризикованості, яку постійний підрядник "Спецжитлофонду" – ТОВ "Варда Спецбуд Монтаж" – використовував для привласнення бюджетних коштів при будівництві навчальних закладів у 2017-2019 роках.

З серпня 2022 року слідчі Нацполіції розслідують факти можливого привласнення коштів при відновленні двох пошкоджених ворожими обстрілами багатоквартирних будинків. Мова йде про ремонтні роботи в житлових будинках, які замовляли в тому числі у ТОВ "БК "Аскон". Згідно з версією поліції, за результатами проведення цих ремонтів до актів виконаних робіт були внесені недостовірні відомості, а "зайві" бюджетні кошти були привласнені. Варто зауважити, що ці роботи проводилися без застосування процедури відкритих торгів, а підрядників обирали "за принципом пропозиції нижчої ціни та наявності досвіду".

КП "Житлоінвестбуд-УКБ" з січня 2020 року очолює Олександр Акімов. Підприємство підпорядковане Департаменту будівництва і житлового забезпечення КМДА, яким з 2 липня 2021 року керує Борис Работнік. Роботу цього департаменту з 2018 року контролює заступник голови КМДА В'ячеслав Непоп (на колажі праворуч). Він очолював КП "Житлоінвестбуд-УКБ" з 2002 року по 2018 рік. За свідченнями різних джерел, він зберігає вагомий вплив на роботу цього підприємства. Також В'ячеслав Непоп є депутатом чинного IX скликання Київради (обраний від партії столичного мера "УДАР", раніше також був депутатом IV, V, VII та VIII скликань міськради).

Раніше КВ повідомляла, що у 2025 році масштаби руйнувань у Києві внаслідок російської агресії сягнули рекордних показників — майже 2,5 тисячі об'єктів, що більш ніж утричі перевищує рівень попереднього року. Кількість найбільш пошкоджених багатоквартирних будинків лише за пів року зросла з 41 до 71. На цьому тлі за рік передбачене з бюджету Києва фінансування на відбудову зросло не так стрімко – лише на 50%, до 1,13 млрд гривень, причому фактично профінансовано близько 734 млн гривень.

* Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" (код ЄДРПОУ: 31958324)

** ТОВ "БК Аскон" (код ЄДРПОУ: 40981378)

**Автор: Єлизавета Коваленко, Альона Момот**

Теги: Непоп Вячеслав | КП Спецжитлофонд | ООО Варда Спецбуд Монтаж | Горбачевский Станислав | Стержинский Владлен | ООО Украинская строительная-техническая экспертиза | ООО Глобал-Про | Акимов Александр | Мовенко Сергей | ООО БК Аскон | КП Житлоинвестбуд-УКБ | Житлоинвестбуд- УКБ | Житлоинвестбуд | Житлоинвестбуд - УКБ | Житлоинвесстрой-УКБ | Житлоінвестбуд-УКБ | Київ | Киев

**Тетяна Гриценко**
РЕДАКТОР СТРІЧКИ НОВИН

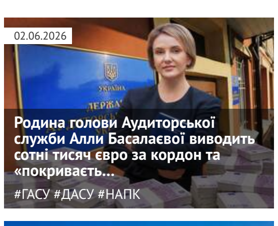
04 травня 2026 г., 20:21 | Переглядів: 2422 | Коментарі: 0

Роздрукувати | Надіслати товаришу

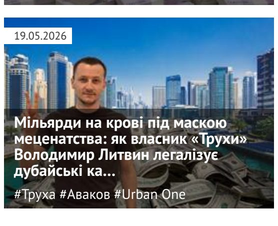
## Коментарі:

comments powered by Disqus

## Важливі новини



02.06.2026
Родина голови Аудиторської служби Алли Басалаєвої виводить сотні тисяч євро за кордон та «покриваєть...
#ГАСУ #ДАСУ #НАПК



19.05.2026
Мільярди на крові під маскою меценатства: як власник «Трухи» Володимир Литвин легалізує дубайські ка...
#Труха #Аваков #Urban One

ЦЕНЗУРА — ЯК ОБІЙТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

## Останні новини

По даті | По переглядам | По коментарям

- 18:29 З'явилися нові кадри з аеропорту Кувейту одразу після ракетного удару Ірану
- 18:25 Командира військової частини та його заступника підозрюють у збитках державі на понад 11 мільйонів гривень через закупівлю генераторів
- 18:21 В Одесі під час затримання біля алкомаркету у поліцейських викрали службове авто
- 18:16 «Жінки йдуть в бій»: захисниця «Ксена» закликала цінувати дівчат, які боронять українське небо
- 18:11 Поцілили прямо в автомобіль: на Сумщині внаслідок ворожого удару БпЛА загинув мирний мешканець
- Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
- 18:05 У Павлограді поширюють відео жорстокого поводження неповнолітньої з тваринами: поліція перевіряє інформацію
- 18:00 У Нью-Делі сталася масштабна пожежа в готелі для пацієнтів: щонайменше 21 загиблий
- 17:55 Київ спрямує ще 174 мільйони на ремонт Південного мосту: рекордний підряд отримала компанія «Трансдортех»
- 17:50 На Кіровоградщині затримали 29-річного чоловіка за підозрою у зґвалтуванні дітей та виготовленні порнографії
- 17:44 Паноптикум на службі Кремля: як Путін створив псевдотрибунал із кримінальників, шпигунів-невдах та втікачів від ФБР
- 17:40 На Харківському напрямку загинув 21-річний військовий з Полтавщини Тимур Мірошниченко
- 17:36 **У Дніпрі зафіксовано «приліт» по складських приміщеннях АТБ, є поранені**
- 17:32 Новий перерозподіл багатства: у РФ масово конфіскують активи мільярдерів на користь лояльних до Путіна груп, — Bloomberg
- 17:28 11 країн Європи закликали Єврокомісію повністю заблокувати видачу шенгенських віз громадянам РФ
- 17:24 У Чернівцях викрили схему розтрати понад 8,5 мільйона гривень на закупівлях дронів для ЗСУ
- 17:20 Податкова виявила схему виведення з України близько 198 мільярдів гривень через тисячі фіктивних компаній
- 17:15 Кадрові перестановки в НГУ: Олег Мироненко став новим заступником командувача
- 17:10 В Одесі заочно повідомили про підозру двом російським офіцерам через ракетний удар по ЖК «Тірас»
- 17:02 Сльози та стрибки від щастя: Кім Чен Ин особисто привітав футболісток, які виграли Лігу чемпіонів Азії
- 16:58 **У Дніпрі пролунав черговий потужний вибух після попередження про балістику**
- 16:54 На Одещині суд розглядатиме справу двох правоохоронців, які брали хабарі за «відстрочку» від ТЦК
- 16:50 Суд зобов'язав БЕБ відкрити справу проти олігарха Антонова та компаній групи «ОККО» через мільярдні податкові махінації

## Теги новин

COVID-19 агрессия России Атака Війна Война ВСУ Вторжение Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавирус Коррупция Напад Росії на Україну Нападение России на Украину оккупанты окупанти Порошенко Путин Росія Россия СБУ США Украина Україна ЧП Эпидемия коронавируса

## Наші опитування

**Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?**

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті



2013-2026 © АНТИКОР — національний антикорупційний портал

Реклама на сайті • Наші партнери

Політика конфіденційності

Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Facebook | Twitter | YouTube | RSS-підписка | Email-розсилка | Мобільна версія

0.065033