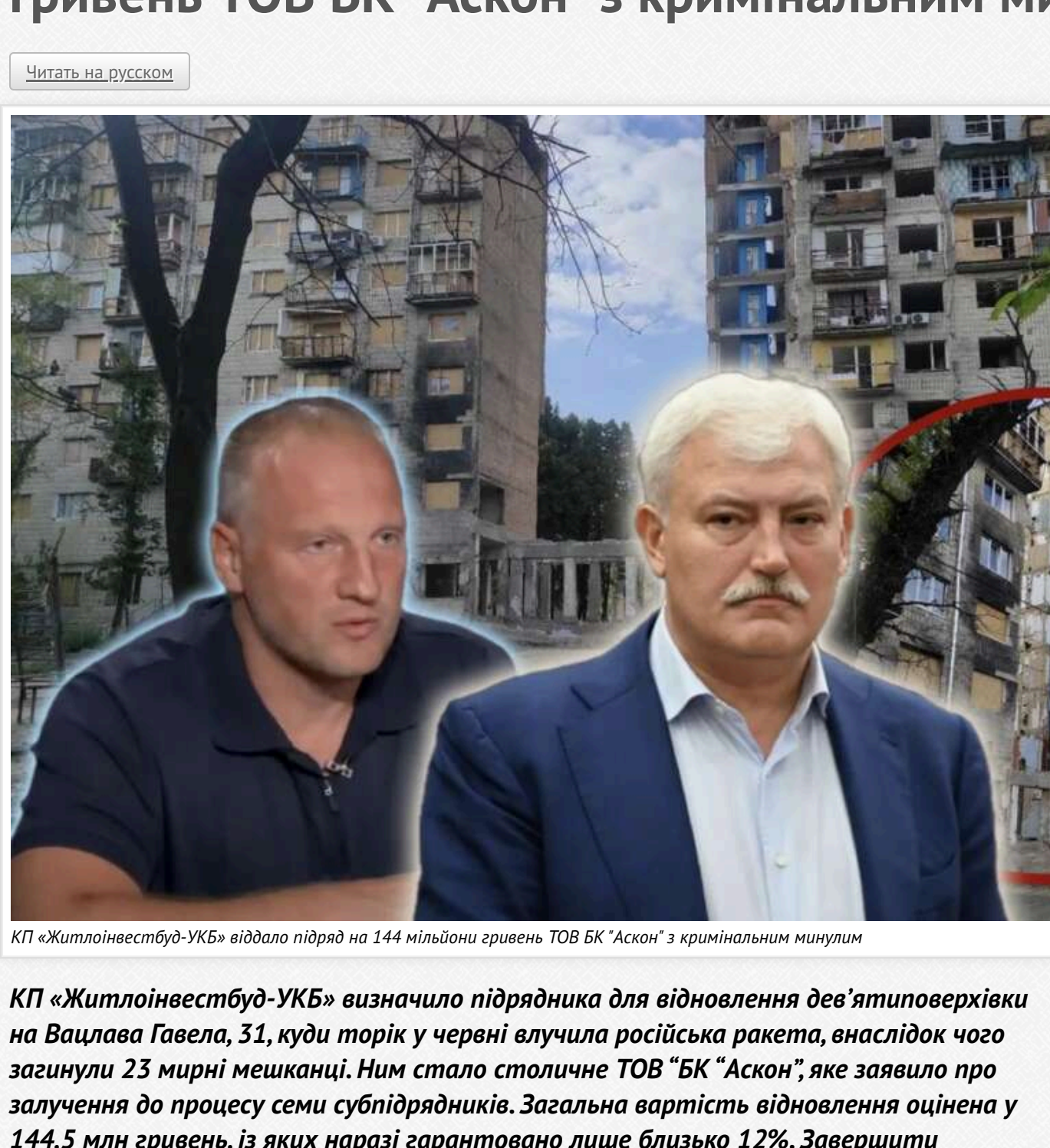


## КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ БК "Аскон" з кримінальним минулим

Читати цю статтю



КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ БК "Аскон" з кримінальним минулим

**КП «Житлоінвестбуд-УКБ» визначило підрядника для відновлення дев'ятиповерхівки на Вацлава Гавела, 31, куди торік у червні влучила російська ракета, внаслідок чого загинули 23 мирні мешканці. Ним стало столичне ТОВ БК "Аскон", яке зважало про залучення до процесу сестри субпідрядників. Заплановано відновлення цегляною у 144,5 млн гривень, із яких наразі гарантовано лише близько 12%. Завершити відбудову планують до жовтня 2027 року – але виключно за умов своєчасного фінансування.**

Як КВ стало відомо з оголошення в електронній системі публічних закупівель Prozorro, 9 квітня 2026 року КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (\*) уклало договір з ТОВ БК "Аскон" (\*) на проведення капітального ремонту житлового будинку на бульв. Вацлава Гавела, 31. Ціна договору складає 144,49 млн гривень.

### Перелік робіт та терміни

Угода включає весь комплекс робіт з відновлення будинку. Зокрема, демонтажні та загальнобудівельні роботи, встановлення вікон, дверей та балконів, внутрішні оздоблювальні роботи у квартирах та місцях загального користування, оздоблення та утеплення фасаду, влаштування покрівлі, застелення ліфтів, прокладання інженерних мереж, облаштування ганків з пандусами. Крім цього, передбачається відновлення асфальтобетонного покриття проїздів, тротуарів та майданчиків, а також озеленення території. Терміном завершення всіх робіт визначено 30 вересня 2027 року.

Згідно з планом фінансування, на квітень-червень передбачено 17,16 млн гривень (близько 12% від ціни договору), тоді як подальші виплати залежатимуть від наявності бюджетних коштів.

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ		
на виконання будівельних робіт за робочим проектом "Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на бульв. Вацлава Гавела, 31 у місті Києві, поміткового висвідок воєнних дій Російської Федерації"		
Джерело фінансування	Термін	Орієнтоване фінансування, грн. *
За рахунок бюджетних коштів	2026 р. з висх:	17 161 200,00
	Квітень	10 600 000,00
	Травень	2 900 000,00
	Червень	3 661 200,00
Зобов'язання за Договором виникають виключно при наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань		127 333 619,55
Разом		144 494 819,55

\* Замовник не несе відповідальності пера Підрядником за несвочасне виконання грошових зобов'язань у разі відсутності бюджетного фінансування.

Договір уклали без аукціону, оскільки пропозиція ТОВ БК "Аскон" була єдиною у закупівлі.

Водночас підрядник зазнав про залучення до капремонту субпідрядних організацій, які виконують роботи в обсязі не більше 20% від вартості договору. Згідно з календарним графіком, субпідрядників буде сім (іхні назви не аказані). Вони будуть залучені до вивезення сміття, встановлення вікон і дверей, влаштування блискавозахисту, відновлення внутрішнього газопроводу, модернізації ліфта та відновлення асфальтобетонного покриття на території.

Нагадаємо, що 4 квітня 2026 року відбулася зустріч голови Солом'янської райдержадміністрації Сергія Мовенка та очільника КП "Житлоінвестбуд-УКБ" Олександра Акімова (на колажі ліворуч) з мешканцями будинку. Тоді було повідомлено, що підрядна організація розпочне підготовчі та будівельно-монтажні роботи на об'єкті з 18 квітня. Наступну зустріч анонсували за участі підрядної організації.

Зазначимо, що стан будинку після влучання влітку минулого року оцінювало держлідрпримство ДП "Науково-дослідний інститут будівельного виробництва імені В.С. Бальчицького". Проект капремонт розробляло ТОВ «Глобал-Прод», позитивний експертний звіт видало ТОВ «Українська будівельно-технічна експертиза».

Зазначимо, що станом на початок поточного року, за даними віцепрем'єр-міністра Зеленського Куреби, за проєктом "Відновлення" держава компенсувала мешканцям 120 постраждалих квартир понад 13,5 млн гривень.

### Деталі трагедії

9-поверхівка на бульв. Вацлава Гавела, 31 зазнала руйнувань внаслідок влучання ворожої ракети під час масованого обстрілу столиці 17 червня 2025 року.

Внаслідок трагедії загинуло 23 людини, 2 людей вдалося врятувати, ще близько 50 постраждалих квартир та під'їздів. Пошуково-рятувальна операція на будинку тривала بیش як 39 годин, до неї було залучено понад 400 рятувальників та понад 200 одиниць техніки.



Цей будинок став одним із символів російської агресії проти мирного населення. Відзначити пам'ять загиблих туди приїздили, зокрема, президент України Володимир Зеленський, а згодом – таочасний очільник Республіки Петр Павел.

### Масштаби руйнувань та протягнений стан будинку

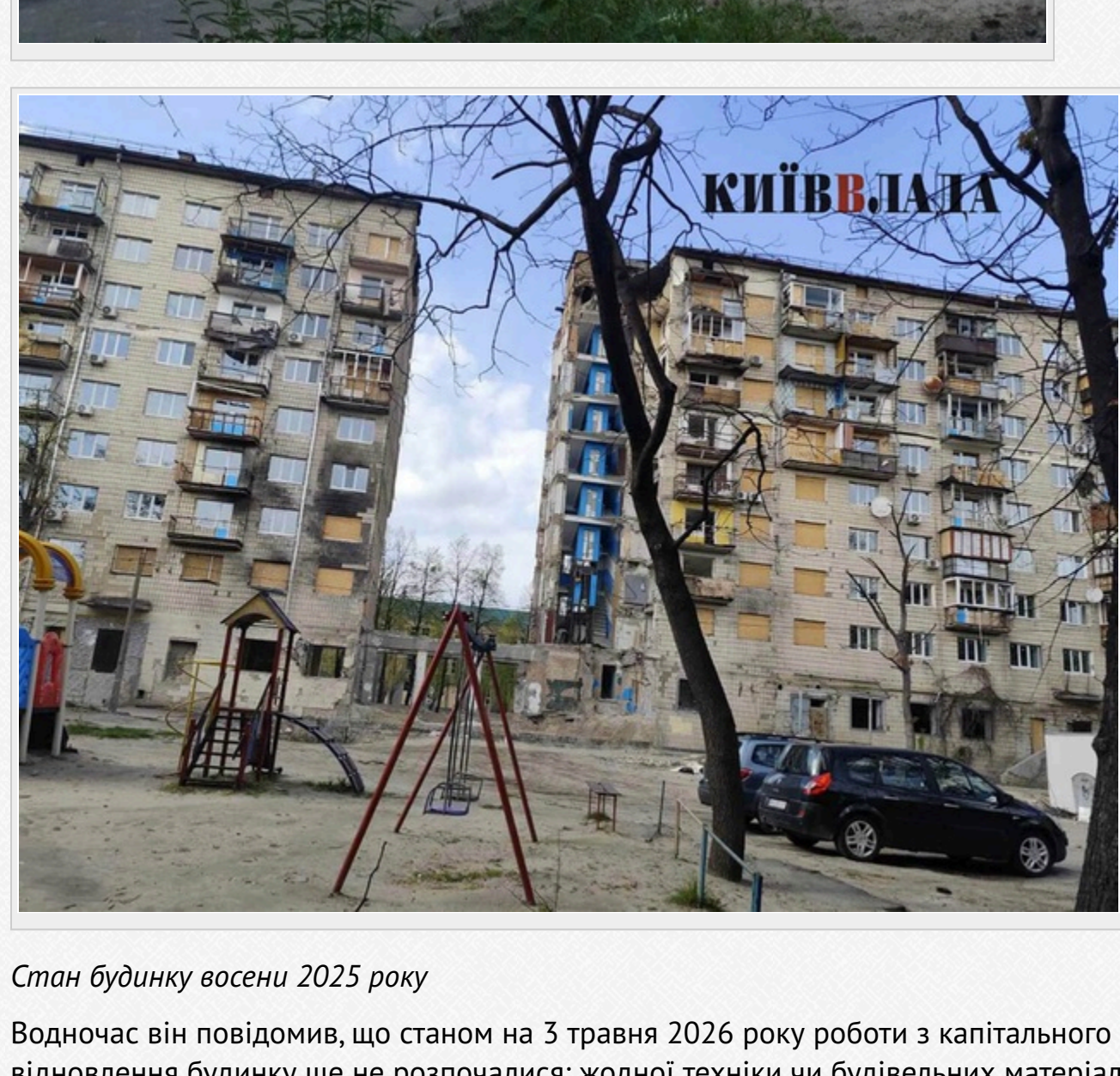
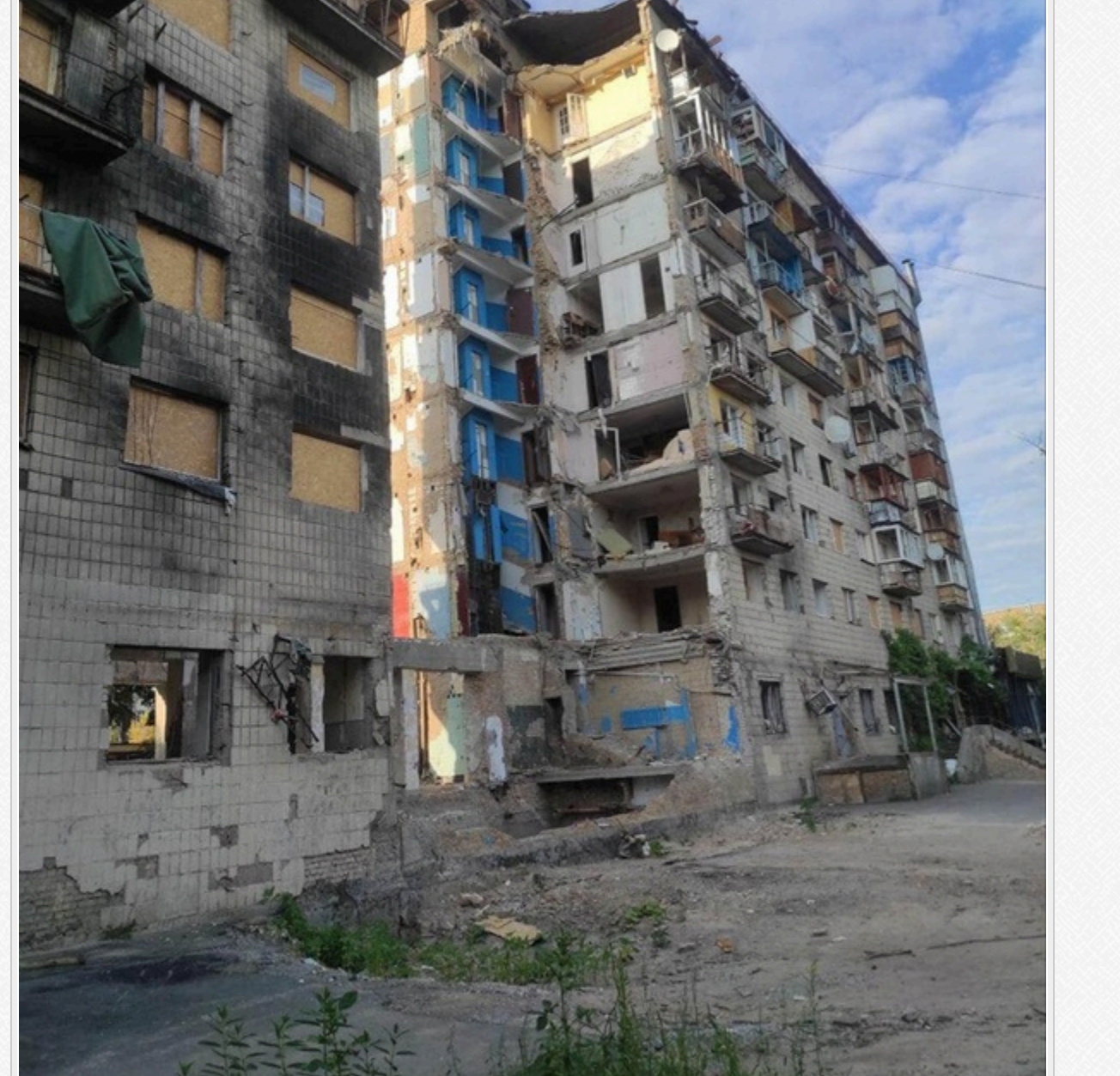
Житель пошкодженого будинку Ігор розповів КВ про те, які роботи з червня минулого року вже було виконано та про нинішній рівень стан житла. Він нагадав, що будинок на бульв. Вацлава Гавела, 31 – дев'ятиповерховий на вісім під'їздів: ракета потрапила в сьомий під'їзд, який фактично повністю зруйнований.

"Шостий під'їзд, який прилягає до зруйнованого, частково житловий. Однак деякі квартири, що межують з сьомим під'їздом – непридатні для проживання. Восьмий під'їзд повністю віділений від будинку. Він разом з залишками 7-го під'їзду зараз стоїть як окрема будівля. Там нікого не живе. Визначити туди не подали опалення, тому під час сильних морозів там перемерзла система каналізації. З першого по п'ятий під'їзд – житлові. По комунікаціях в них все відновили відносно швидко: вода з'явилася, мабуть, наступного дня після прильоту, електрика – на другий чи третій день. Відновлення подачі газу зайняло більше часу, бо необхідно було перевірити у всіх квартирах вентиляцію. Тому газ нам під'їхали десь через 2-2,5 місяця", – розповів він.

Місцевий житель зазначив, що 1-5 під'їзди, які визнані житловими, також мали значні руйнування. Крім вибитих вікон та балконів, значними були пошкодження всередині будинків, тому що вибухова хвиля йшла через вентиляційні шахти. Зокрема, у Батогох оселях тріснули стіни, відійшла плитка та "повилітали" ніжкімнатні двері.

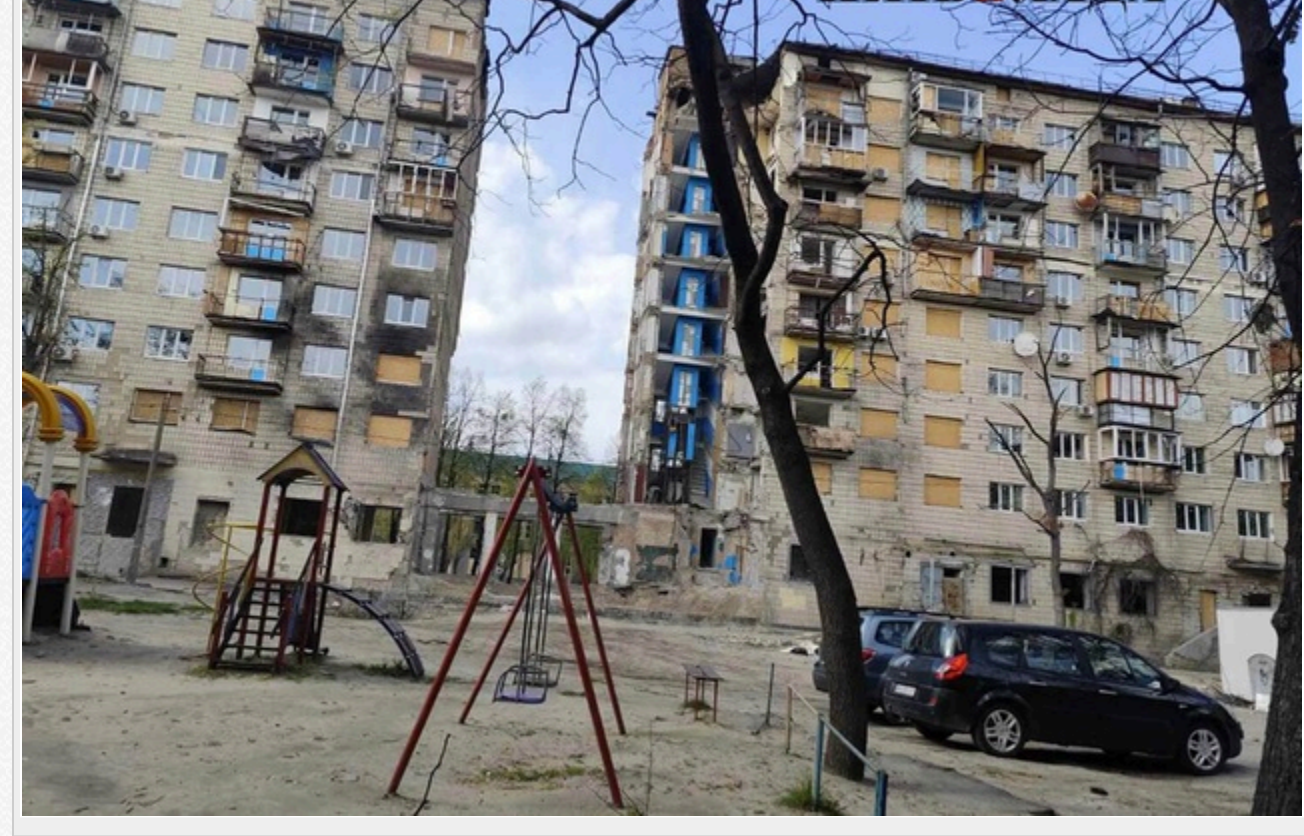
За його словами, торік у будинку були виконані першочергові роботи із встановлення вікон, вони фінансувалися коштом американської доброчинної організації. Крім цього, фінансову підтримку у грошовому вимірі мешканці отримали від держави в рамках програми "Відновлення".

"Вікна нам ставила американська організація GEM. Вони замовляли вікна і в парадні, і квартири тим, хто писав відповідну заявку. Через "Відновлення" кошти ми отримали десь через 2,5 місяці", – зазначив він.



### Стан будинку восени 2025 року

Водночас він повідомив, що станом на 3 травня 2026 року роботи з капітального відновлення будинку ще не розпочалися: жодної техніки чи будівельних матеріалів немає.



### ... та 3 травня 2026 року

Також Ігор звернув увагу на проблему з укряттям у цьому будинку. За його словами, мешканці власними силами облаштували один із підвалів під укриття – принесли туди розкладні ліжка, каримати та ковдри. Проте останнім часом невідомі перетворили його на місце для "посиденьок", під час яких регулярно поють майно та погрівають ситий сніданок стам приміщення. Мешканці розуміють, що через ризик обстрілів замикати укриття є неприпустимим, тому закликають відповідальні служби встановити електричний замок, який автоматично відкриватиметься під час повітряної тривоги.

### Детальніше про підрядника та замовника

Згідно з даними аналітичної системи YouControl, ТОВ БК "Аскон" зареєстровано у 2016 році в Києві. Статутний капітал становить 250 тис. гривень. Директорами – Станіслав Горбачевський та Владлен Сержинський, останній є засновником.

За даними Clarify Project, ТОВ БК "Аскон" уклало 56 договорів на суму 1,12 млрд гривень. Найбільшим замовником є КП "Житлоінвестбуд-УКБ", яке віддало йому під'їздів на понад 1 млрд гривень. Зокрема, компанія на замовлення цього КП будувала меморіал воїнам АТО на Європейській площі, ремонтувала пошкоджені внаслідок російської агресії будинки. Крім цього, у червні 2023 року сторони уклали угоду на завершення реконструкції житлового будинку на бульварі Кольцова, 24-А у Святошинському районі Києва, однак невдовзі її розірвали "у зв'язку з виробничою необхідністю".

ТОВ БК "Аскон" фігурує в кримінальних провадженнях, у тому числі спільно з "Житлоінвестбуд-УКБ". У матеріалах провадження Нацполіції від 02.11.2018 року за №1201810000001054 компанія значиться причетною до привласнення бюджетних коштів службовими особами КП "Житлоінвестбуд-УКБ": 3 липня 2019 року у ще одному провадженні поліції (від 19.07.2019 року №12019100060003089) "Аскон" задіявся як компанія з ознаками ризикованості, яку постійний підрядник "Спецінвестфонд" – ТОВ "Варда Спецбуд-Монтаж" – використовував для привласнення бюджетних коштів при будівництві навчальних закладів у 2017-2019 роках.

3 берня 2022 року слідчі Нацполіції розслідують факти можливого привласнення коштів при відновленні двох пошкоджених житлових обстрілами багатоквартирних будинків. Мова йде про ремонтні роботи в житлових будинках, які замовляли в тому числі у ТОВ БК "Аскон". Згідно з версією поліції, за результатими проведення цих ремонтів до актів виконаних робіт були внесені несумовірно відомі, а "заяві" бюджетні кошти були привласнені. Варто зауважити, що ці роботи проводилися без застосування процедури відкритих торгів, а підрядників обирали "за принципом пропозиції нижчої ціни та наявності досвіду".

КП "Житлоінвестбуд-УКБ" з січня 2020 року очолює Олександр Акімов. Підприємство підпорядковане Департаменту будівництва і житлового забезпечення КМДА, яким з 2 липня 2021 року керує Борис Работний. Роботу цього департаменту з 2018 року контролює заступник голови КМДА Вадим Непод (на колажі праворуч). Він очолював КП "Житлоінвестбуд-УКБ" з 2002 року по 2018 рік. За сімнадцятирічного керівства Непод є депутатом чинного ІХ скликання Київради (обраний від партії столичного мейора – депутатом чинного ІХ скликання ІV,V,VII та VIII скликань міськради).

Раніше КВ повідомляла, що у 2025 році масштаби руйнувань у Києві внаслідок російської агресії сягнули рекордних показників – майже 2,5 тисячі об'єктів, що більш ніж утричі перевищує рівень попереднього року. Кількість найбільш пошкоджених багатоквартирних будинків лише за пів року зростає з 41 до 71. На цьому тлі – рік передбачене з бюджету Києва фінансування на відбудову зросло не так суттєво – лише на 50%, до 1,35 млрд гривень, причому фактично профінансовано близько 734 млн гривень.

\* Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" (код ЄДРПОУ: 31598324)

\*\* ТОВ БК "Аскон" (код ЄДРПОУ: 40981378)

Автор: Слизавета Коваленко, Альона Момот

Тегі:	Ніколай Веніслав	КП Спецінвестфонд	ООО Варда Спецбуд-Монтаж	Професійний Станіслав	Сергійович Владлен
ООО Українська організація технічної експертизи	ООО Глобал-Прод	Антон Александр	Микола Сергій	ООО БК Аскон	
КП Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ	ООО БК Аскон
Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ
Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ	Житлоінвестбуд-УКБ

**РЕДАКТОР СТРИЧКИ НОВИНИ**

04 травня 2026 р., 2021

Перегляди: 2450

Коментарі: 0

Роздрукувати

Надіслати товаришу

**Коментарі:**

comments powered by Disqus

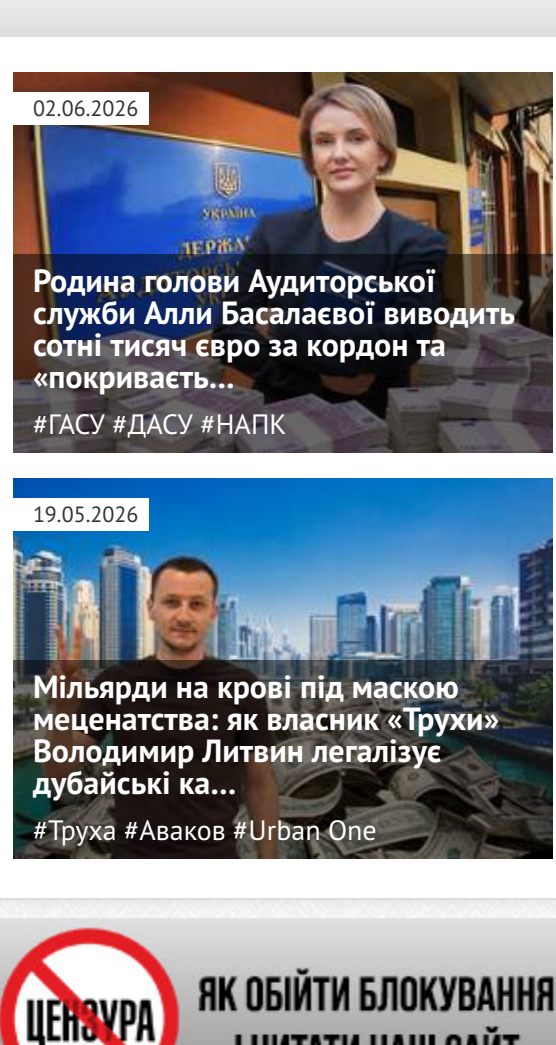
Головна	Новини	Конфлікти	Позиція	Думка	Посід	Війна	Відео	Блоги
Про нас	Розділення	Політика	Позиція	Думка	Посід	Війна	Відео	Блоги
Статті	Корупція	Корупційні конфлікти	Комп'ютери	Економіка	Відео	Війна	Відео	Блоги
Архів	Економіка	Новини світу	Гроші	Економіка	Відео	Війна	Відео	Блоги
Засоби	Новини світу	Кримінал	Гроші	Економіка	Відео	Війна	Відео	Блоги
Контакти	Новини світу	Кримінал	Гроші	Економіка	Відео	Війна	Відео	Блоги

2015-2026 © АНТИКОР — національний антикорупційний портал  
 Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності авторизаційних посилань на джерело. Жодна частина текстів, зображень, фотографій та відеозаписів не може бути використана без дозволу.

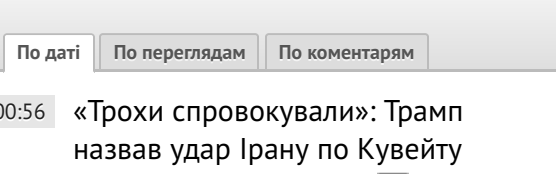
Реклама на сайті • Наші партнери

Політика конфіденційності

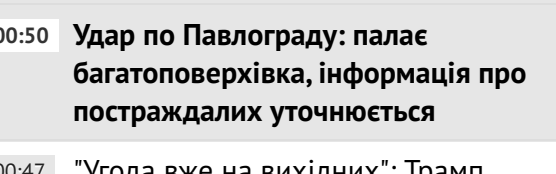
## Важливі новини



Родина голови Аудиторської служби Аліни Басаласої виводить сотні тисяч Євро за кордон та «покриває».



Мільярди на кроці під маскою нещасливості: як власник «Групи Богородице» Лівія Ліваліа ух...  
 Трука #Авакян #Григор'єв



ЯК ОБИТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

## Останні новини

- 00:06 «Трохи спрогнозували»: Трамп назвав удар Ірану по Кувейту відповіддю на дії США
- 00:11 Російські війська завадили удару Балтійською по Сєвастопольському району Харькова
- 00:10 Удар по Пампояду: лавас багатопверхівки, інформація про постраждалих уточнюється
- 00:07 «Угода вже на вищих етапах»: Трамп заявив про прогрес у переговорах з Іраном
- 00:44 Дружини Сергія Бабкіна розкритикували в мережі через фото з відпочинку в Римі після обстрілу України
- Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
- 00:39 Черговий конфлікт за участю представників ТЦК і місцевих жителів зафіксували у Львові
- 00:50 Експертна група генпрокурора Пашола Манюшина призначено заступником начальника ВСП ЗСУ, – ЗМІ
- 00:33 Посли ЄС розпочали процес відкриття першого переговорного кластера для України та Молдови
- 00:37 Попов з баню АМКУ та кримінальні справи: Як бізнесмен Олександр Шириня продажує отримувати мільйони держдержери
- 00:24 Ситуація на фронті: Зафіксовано 215 боєвипадків, найбільш активно загрозбили тиснуть на Покровському та Гуляйпільському напрямках
- 00:21 Трагедія під час навчання у Британії: військовий вертоліт Merlin Mk4 завдав аварії с загиблий
- 00:19 Наразі загрози відсутності війська, а став агентом РФ: СБУ затримала неополітинського коринувальника
- 00:15 ВРП звільнила голову Подільського району Потапа Крючка за спробу «відкавати» синів колишнього локарня за нетверезу їзду
- 00:12 Дрони ЗСУ пробили на 200 км вглиб окупованих територій та зняли «Донбас-Арена»
- 00:05 Образ за обшуку ФБР і порушенні традиції: Джим Байден відверто описав стосунки з Моманом Трамп
- 00:00 «Відновлення і захорони»: обвинувачений у сутенерстві політолог Голубовський розкритикував візит Ендру Тейта до РФ

## 03 червня 2026 р.

25:53 Паливна криза в окупації: на заправках «ДНР» ввели обмеження на бензин

23:50 Павла МЗС Ірану позвав вступлення конфлікту з США із припиненням воєни в Лівані

23:46 Скандал із митрополитом Іларіоном: у Чехії підтвердили крадіжку його авто, а РПЦ уже відправила його до Бразилії

23:38 Вашингтон планує через заборгованість посилювати тиск на ООН задля «кардинальних змін»

23:33 Скандал в аеропорту Детройта: американські івчені таємно привезли з Африки понад 100 біологів

23:28 Прем'єр Латвії запропонував повністю розв'язати торговельні відносини з Росією

## Теги новин

COVID-19 агресія Росії Атака

## Війна

Война вСУ Втретєнне

Дональд Трамп Донбас дП Зеленський ЗСУ Київ коронавірус Корупція

## Напад Росії на Україну

Нападение

Росії на Україну окупанти окупанти Порошенко Путін Росія

Россія св США Україна Україна ЧП Епідемія коронавіруса

## Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможу
- Частково зможу, але не відразу
- Ні, не зможу
- Це залежить від інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування

Показати всі опитування на сайті