

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ БК "Аскон" з кримінальним минулим

Читати цю статтю



КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ БК "Аскон" з кримінальним минулим

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» визначило підрядника для відновлення дев'ятиповерхівки на Вацлава Гавела, 31, куди торік у червні влучила російська ракета, внаслідок чого загинуло 23 мирні мешканці. Ним стало сполучне ТОВ "БК "Аскон", яке зважало про залучення до процесу сестри субпідрядників. Заплановано відновлення об'єкту на 144,5 млн гривень, із яких наразі гарантовано лише близько 12%. Завершити відбудову планують до жовтня 2027 року — але виключно за умови своєчасного фінансування.

Як КВ стало відомо з оголошення в електронній системі публічних закупівель Prozorro, 9 квітня 2026 року КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (*) уклало договір з ТОВ "БК "Аскон" (*) на проведення капітального ремонту житлового будинку на бульв. Вацлава Гавела, 31. Ціна договору складає 144,49 млн гривень.

Перелік робіт та терміни

Угода включає весь комплекс робіт з відновлення будинку. Зокрема, демонтажні та загальнобудівельні роботи, встановлення вікон, дверей та балконів, внутрішні оздоблювальні роботи у квартирах та місцях загального користування, оздоблення та утеплення фасадів, влаштування покрівлі, встановлення ліфтів, прокладання інженерних мереж, облаштування ганків з пандусами. Крім цього, передбачається відновлення асфальтобетонного покриття проїздів, тротуарів та майданчиків, а також озеленення території. Терміном завершення всіх робіт визначено 30 вересня 2027 року.

Згідно з планом фінансування, на квітень-червень передбачено 17,16 млн гривень (близько 12% від ціни договору), тоді як подальші виплати залежатимуть від наявності бюджетних коштів.

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ

на виконання будівельних робіт за робочим проектом "Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на бульв. Вацлава Гавела, 31 у місті Києві, пошкодженого висадкою воєнних дій Російської Федерації"

Джерело фінансування	Термін	Орієнтовне фінансування, грн. *
За рахунок бюджетних коштів	2026 р. з яких:	17 161 200,00
	Квітень	10 600 000,00
	Травень	2 900 000,00
	Червень	3 661 200,00
Зобов'язання за Договором виникають виключно при наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань		127 333 619,55
Разом		144 494 819,55

* Замовник не несе відповідальності пера Підрядником за несвочасне виконання грошових зобов'язань у разі затримки бюджетного фінансування.

Договір уклали без аукціону, оскільки пропозиція ТОВ "БК "Аскон" була єдиною у закупівлі.

Водночас підрядник зазвичай про залучення до капремонті субпідрядних організацій, які виконують роботи в обсязі не більше 20% від вартості договору. Згідно з календарним графіком, субпідрядників буде сім (хочі назви не аказані). Вони будуть залучені до вивезення сміття, встановлення вікон і дверей, влаштування блискавозахисту, відновлення внутрішнього газопроводу, модернізації ліфта та відновлення асфальтобетонного покриття на території.

Нагадаємо, що 4 квітня 2026 року відбулася зустріч голови Солом'янської райдержадміністрації Сергія Мовенка та очільника КП "Житлоінвестбуд-УКБ" Олександра Акімова (на колажі ліворуч) з мешканцями будинку. Тоді було повідомлено, що підрядна організація розпочне підготовчі та будівельно-монтажні роботи на об'єкті з 18 квітня. Наступну зустріч анонсували за участі підрядної організації.

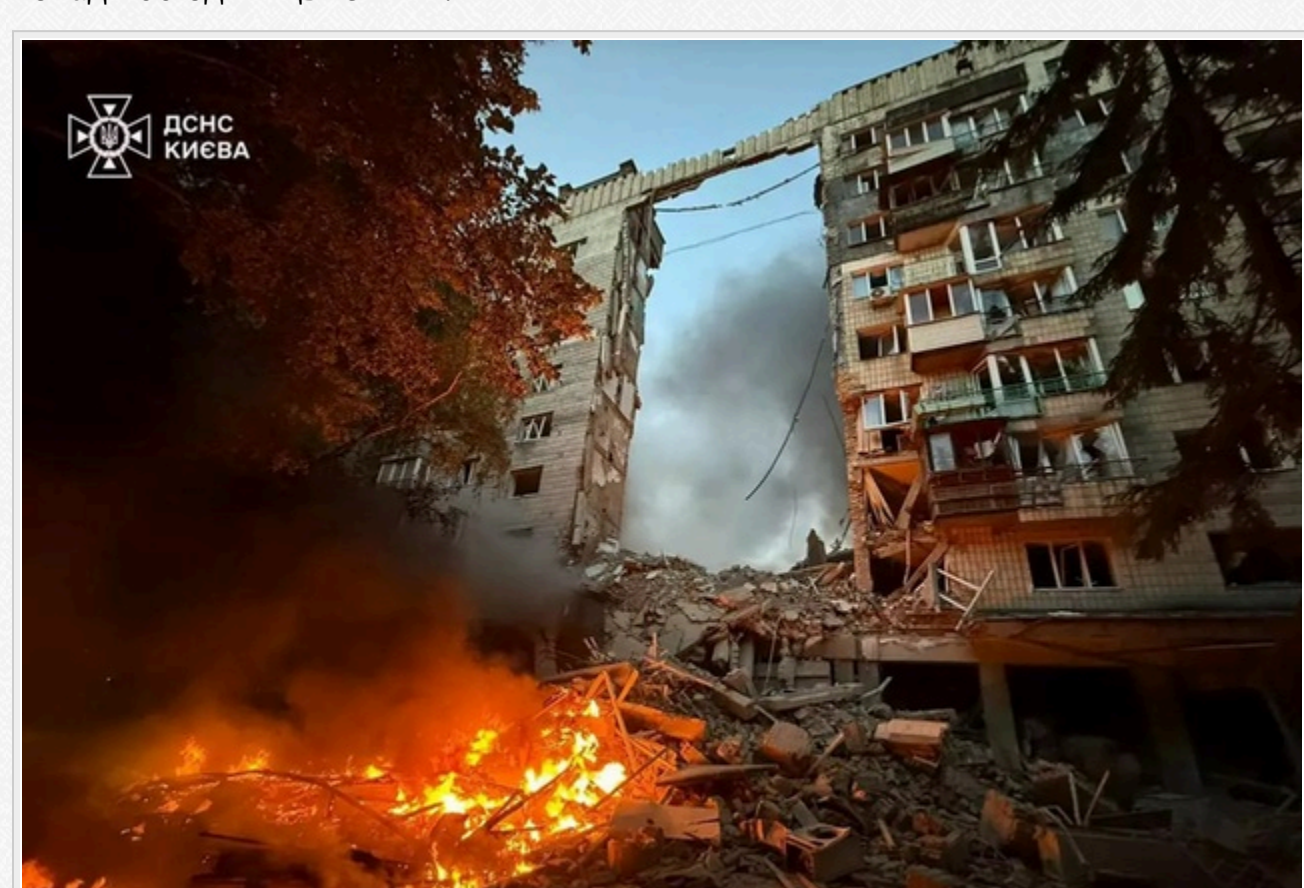
Зазначимо, що стан будинку після влучання влітку минулого року оцінювало держлідрпримство "ДП "Науково-дослідний інститут будівельного виробництва імені В.С. Балицького". Проект капремонті розробляло ТОВ «Лобал-Прод», позитивний експертний звіт видало ТОВ «Українська будівельно-технічна експертиза».

Зазначимо, що станом на початок поточного року, за даними віцепрем'єр-міністра Олександра Кудибі, за проєктом "Відновлення" держава компенсувала мешканцям 120 постраждалих квартир понад 13,5 млн гривень.

Деталі трагедії

9-поверхівка на бульв. Вацлава Гавела, 31 зазнала руйнувань внаслідок влучання ворожої ракети під час масованого обстрілу столиці 17 червня 2025 року.

Внаслідок трагедії загинуло 23 людини, 2 людей вдалося врятувати, ще близько 50 блокувалися з квартир та під'їздів. Пошуково-рятувальна операція на будинку тривала біля як 39 годин, до неї було залучено понад 400 рятувальників та понад 200 одиниць техніки.



Цей будинок став одним із символів російської агресії проти мирного населення. Віднайти пам'ять загинувших туди приїздили, зокрема, президент України Володимир Зеленський, а згодом — президент ЄС Республіки Петр Павел.

Масштаби руйнувань та поточний стан будинку

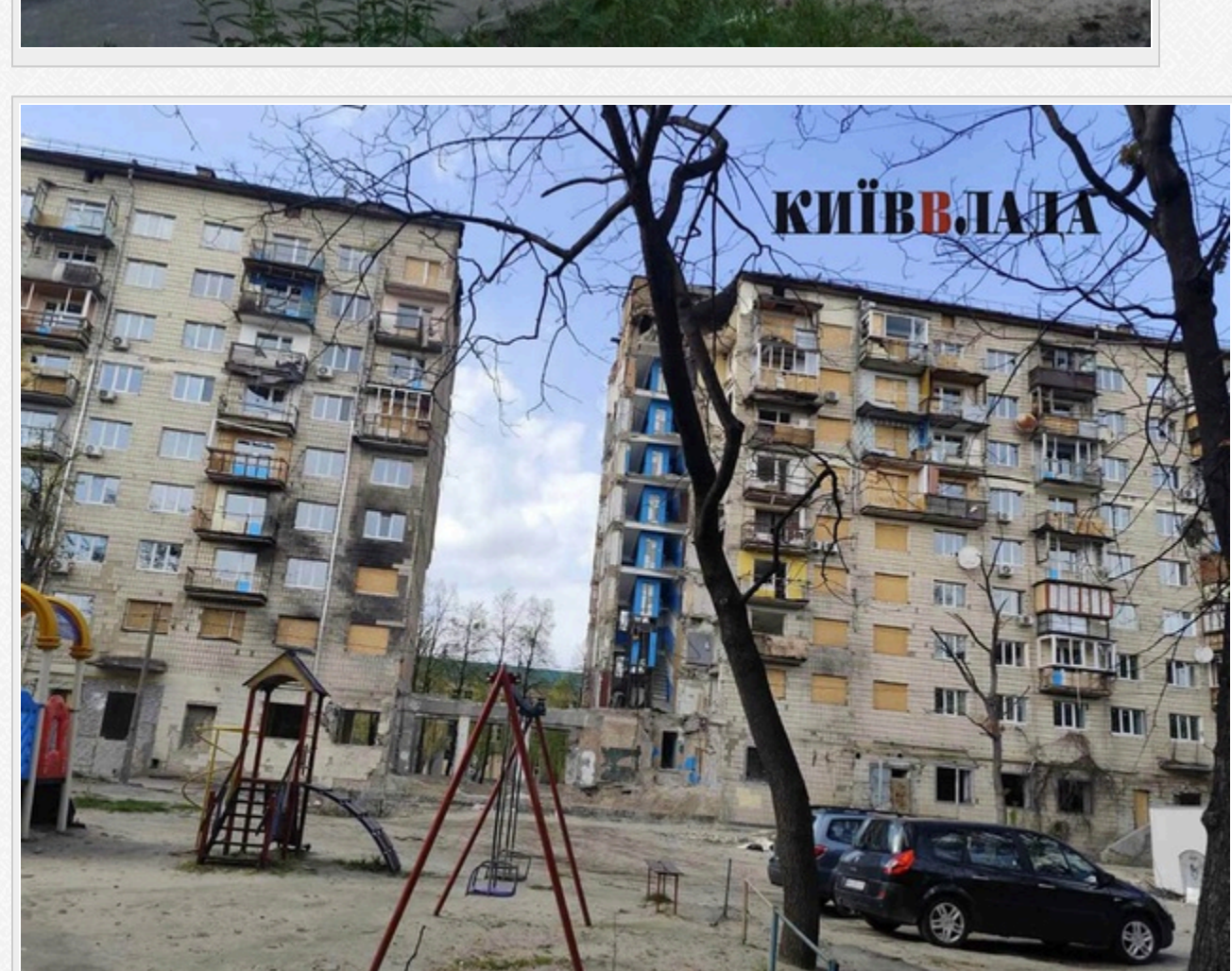
Житель пошкодженого будинку Ігор розповів КВ про те, які роботи з червня минулого року вже було виконано та про нинішній рівень стан житла. Він нагадав, що будинок на бульв. Вацлава Гавела, 31 — дев'ятиповерховий на вісім під'їздів: ракета потрапила в сьомий під'їзд, який фактично повністю зруйнований.

"Шостий під'їзд, який прилягає до зруйнованого, частково житловий. Однак деякі квартири, що межують з сьомим під'їздом — непридатні для проживання. Восьмий під'їзд повністю віділений від будинку. Він разом з залишками 7-го під'їзду зараз стоїть як окрема будівля. Там нічого не живе. Визначити туди не подали опалення, тому під час сильних морозів там перемерла система каналізації. З першого по п'ятий під'їзд — житлові. По комунікаціях в них вже відновили відносно швидко: вода з'явилася, мабуть, наступного дня після прильоту, електрика — на другий чи третій день. Відновлення подачі газу зайняло більше часу, бо необхідно було перевірити у всіх квартирах вентиляцію. Тому газ нам під'їхав лише через 2-2,5 місяця", — розповів він.

Місцевий житель зазначив, що 1-5 під'їзди, які визнані житловими, також мали значні руйнування. Крім вибитих вікон та балконів, значними були пошкодження всередині будинків, тому що вибухова хвиля йшла через вентиляційні шахти. Зокрема, у Багатих оселях тріснули стіни, відійшла плитка та "повилітали" ніжкимнатні двері.

За його словами, торік у будинку були виконані першочергові роботи із встановлення вікон, вони фінансувалися коштом американської доброчинної організації. Крім цього, фінансову підтримку у грошовому вигляді мешканці отримали від держави в рамках програми "Відновлення".

"Вікна нам ставила американська організація GEM. Вони замовляли вікна і в парадні, і квартири тим, хто писав відповідну заявку. Через "Відновлення" кошти ми отримали десь через 2,5 місяці", — зазначив він.



Стан будинку восени 2025 року

Водночас він повідомив, що станом на 3 травня 2026 року роботи з капітального відновлення будинку ще не розпочалися: жодної техніки чи будівельних матеріалів немає.



... та 3 травня 2026 року

Також Ігор звернув увагу на проблему з укріптям у цьому будинку. За його словами, мешканці власними силами облаштували один із підвалів під укріття — приносили туди розкладні ліжка, каримати та ковдри. Проте останнім часом невідомі перетворили його на місце для "посиденьок", під час яких регулярно поють майно та погрівають ситийший стіл приміщення. Мешканці розуміють, що через ризик обстрілу замикати укріття є неприпустимим, тому закривають відповідальні служби встановити електронний замок, який автоматично відкриватиметься під час повітряної тривоги.

Детальніше про підрядника та замовника

Згідно з даними аналітичної системи YouControl, ТОВ "БК "Аскон" зареєстровано у 2016 році в Києві. Статутний капітал становить 250 тис. гривень. Директори — Станіслав Горбачевський та Владислав Сержицький, останній є засновником.

За даними Clarify Project, ТОВ "БК "Аскон" уклало 56 договорів на суму 1,12 млрд гривень. Найбільшим замовником є КП "Житлоінвестбуд-УКБ", яке віддало йому під'їздів на понад 1 млрд гривень. Зокрема, компанія на замовлення цього КП будувала меморіал воїнам АТО на Європейській площі, ремонтувала пошкоджені внаслідок російської агресії будинки. Крім цього, у червні 2023 року сторони уклали угоду на завершення реконструкції житлового будинку на бульварі Кольцова, 24-А у Святошинському районі Києва, однак невдовзі її розірвали "у зв'язку з виробничою необхідністю".

ТОВ "БК "Аскон" фігурує в кримінальних провадженнях, у тому числі спільно з "Житлоінвестбуд-УКБ". У матеріалах провадження Нацполіції від 02.11.2018 року за №1201810000001054 знаходиться причетною до привласнення бюджетних коштів службовими особами КП "Житлоінвестбуд-УКБ". З липня 2019 року у ще одному провадженні поліції (від 19.07.2019 року №12019100060003089) "Аскон" ідентифікується як компанія з ознаками ризикованості, яку постійний підрядник "Спецтехнофонд" — ТОВ "Варда Спецбуд-Монтаж" — використовував для привласнення бюджетних коштів при будівництві навчальних закладів у 2017-2019 роках.

З березня 2022 року слідчі Нацполіції розслідують факти можливого привласнення коштів при відновленні двох пошкоджених ворожими обстрілами багатоквартирних будинків. Мова йде про ремонтні роботи в житлових будинках, які замовляли в тому числі у ТОВ "БК "Аскон". Згідно з версією поліції, за результатів проведення цих ремонтів до актів виконаних робіт були внесені несумовірно висока, а "заяві" бюджетні кошти були привласнені. Варто зауважити, що ці роботи проводилися без застосування процедури відкритих торгів, а підрядників обирали "за принципом пропозиції нижчої ціни та наявності досвіду".

КП "Житлоінвестбуд-УКБ" з січня 2020 року очолює Олександр Акімов. Підприємство підпорядковане Департаменту будівництва і житлового забезпечення КМДА, яким з 2 липня 2021 року керує Борис Работин. Роботу цього департаменту з 2018 року контролює заступник голови КМДА Валерій Непод (на колажі праворуч). Він очолював КП "Житлоінвестбуд-УКБ" з 2002 року по 2018 рік. За сімнадцятирічний досвід, він зберігав вагомий вплив на роботу цього підрядника. Також В'ячеслав Непод є депутатом чинного ІХ скликання ІчВради (обраний від партії столичного мери "УДАР", раніше також був депутатом ІV, VІІ та VІІІ скликань міськради).

Раніше КВ повідомляла, що у 2025 році масштаби руйнувань у Києві внаслідок російської агресії сягнули рекордних показників — майже 2,5 тисячі об'єктів, що більш ніж утричі перевищує рівень попереднього року. Кількість найбільш пошкоджених багатоквартирних будинків лише за пів року зростає з 41 до 71. На цьому тлі за рік передбачене з бюджету Києва фінансування на відбудову зросло не так стрімко — лише на 50%, до 1,35 млрд гривень, причому фактично профінансовано близько 734 млн гривень.

* Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" (код ЄДРПОУ: 31958324)

** ТОВ "БК Аскон" (код ЄДРПОУ: 40981378)

Автор: Слізавета Коваленко, Альона Момот

Теги: [Ніколай Веніслав](#) [КП Спецтехнофонд](#) [ООО Варда Спецбуд-Монтаж](#) [Професійне Співств'я](#) [Сергійовий Владислав](#) [ООО Українська організація технічної експертизи](#) [ООО Лобал-Прод](#) [Алексей Александр](#) [Микола Сергій](#) [ООО БК Аскон](#) [КП Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Житлоінвестбуд-УКБ](#) [ООО БК Аскон](#) [Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Монтаж](#) [Київ](#)

РЕДАКТОР СТРИЧКО
РЕДАКТОР НАШОЇ НОВИНИ

04 травня 2026 р., 2021 Перегляди: 2480 Коментарі: 0

Роздрукувати Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

Головна	Новини	Конфлікти	Позиція	Думка	Посілля	Відео	Блоги
Топ-новини	Роздривство	Корупція	Корупційні конфлікти	Кримінал	Конфлікти	Політика	Економіка
Статті	Архів	Економіка	Новини світу	Злочини	Контакти		

2013-2026 © АНТИКОР — національний антикорупційний портал

Реклама на сайті • Наші партнери

Політика конфіденційності

Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності авторизованого посилання на джерело. Зміг прова на текст, зображення, фотографії та відеозаписи можуть бути авторські.

Важливі новини

08.06.2026
Михайло Рева Освоєно мільярди на відбудові енергетики через сфальсифіковані головні ОП Кирило Тимошенко
#КМДА #КТА #Тендери

09.06.2026
Родина голови Аудиторської служби Аліни Бондарської висловилася стосовно спору за кордоном та «покриваєть...»
#ГАСУ #ДАСУ #НАПК

ЦЕНЗУРА
ЯК ОБИТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини

По дати | По періодах | По категоріям

09:01 Байден вперше після президентства виступив із різкою політичною промовою: Трамп — макорупційований і в історії США

08:56 Фінансові маневри в Податковій: Олександр Пилипенко продав міську квартиру за 3 мільйони, але «збавув» показати гроші в декларації

08:50 У Батшанському районі на Миколаївщині після вибуху виникла масштабна пожежа

08:41 РФ атакувала Україну 155 дронами: ППО знехотіла 124, зафіксувало влучання у 17 локацій

08:39 В Одесі після удару дронами поранено троє людей, пошкоджено транспорт і зупинки

Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне

08:34 На пункті пропуску «Шенгіні» прикордонники затримали «мерседес», який два роки розшукував Інтерпол

08:30 У Києві військовий Олександр Москалюк вийшов на одиночний пікет за чіткі терміни служби

08:25 Лідство розуміючись розмовою відбувся відеочат неспіваючого «внуляція» глобальної демографічної кризи

08:20 «Спершу угода — потім гроші»: Трамп озвучив жорстку умову Тетеру щодо заморозки мільярдів

08:13 У Чорноморську БПЛА влучив у багатоквартирну: мешканці зняв момент удару на відео

08:07 Суд у Вінниці скасував мільйонний штраф податкової, випущений мером магазину техніки «Мій гаджет»

08:00 Молдова розробляєте дрони-перехоплювачі разом із Україною: Санду анонсувала правові зміни

07:54 У Києві водій мікроавтобуса влаштував «кашків перетон» на дорозі та перекривав її

07:41 «Він намагався бути рефері в боксерському поєдинку»: конгресмен-республіканець розкритикував п'ятого Трампа до війни в Україні

07:41 Майже 950 ударів за добу: армія РФ масовано атакувала Закарпатську область, є загибілі та поранені

07:33 «Нічого про Україну без України»: Стармер, Макрон і Мерц підтримали Київ та визначили принципи завершення війни

07:29 У Харкові дрон влучив у склад «Укрспец»: частину працівників знищено

07:24 В окупованому Криму безпілотник атакував пасажирський поїзд Москва — Сімферополь: є загибілі та поранені

07:20 «НДР у сім разів перевищили ліміти ООН на нафту: Росія та Китай допомагають Пхеньяну обходити санкції

07:23 Ізраїль атакував об'єкти в центральному та західному Ірані попри заклики Трампа до стриманості

07:11 Пашинян оголосив про перемогу на виборах у Вірменії: його партія набрала понад 55% голосів

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу в Новоросійську гавань «Бузова»

07:06 Дрони атакували одну з найбільших нафтобаз Кавказу