

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ «БК "Аскон" з кримінальним минулим

[Читати на руській](#) [Додати в закладки](#) [Джерело в Google](#)



КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ «БК "Аскон" з кримінальним минулим

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» визначило підрядника для відновлення дев'ятиповерхівки на Вацлава Гавела, 31, куди торік у червні влучила російська ракета, внаслідок чого загинули 23 мирні мешканці. Ним стало столичне ТОВ «БК "Аскон", яке заявило про завершення до процесу семи субпідрядників. Загальна вартість відновлення оцінена у 144,5 млн гривень, із яких наразі гарантовано лише близько 12%. Завершити відбудову планують до жовтня 2027 року – але виключно за умови своєчасного фінансування.

Як **КВ** стало відомо з оголошення в електронній системі публічних закупівель Prozorro, 9 квітня 2026 року КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (") уклало договір з ТОВ «БК "Аскон" ("") на проведення капітального ремонту житлового будинку на бульв. Вацлава Гавела, 31. Ціна договору складає 144,49 млн гривень.

Перелік робіт та терміни

Угода включає весь комплекс робіт з відновлення будинку. Зокрема, демонтажні та загальнобудівельні роботи, встановлення вікон, дверей та балконів, внутрішні оздоблювальні роботи у квартирах та місцях загального користування, оздоблення та утеплення фасаду, влаштування покриття, встановлення ліфтів, прокладання інженерних мереж, облаштування ганків з пандусами. Крім цього, передається відновлення асфальтобетонного покриття проїздів, тротуарів та майданчиків, а також озеленення території. Терміном завершення всіх робіт визначено 30 вересня 2027 року.

Згідно з планом фінансування, на квітень-червень передбачено 17,16 млн гривень (близько 12% від ціни договору), тоді як подальші виплати залежатимуть від наявності бюджетних коштів.

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ

на виконання будівельних робіт за робочим проектом "Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоповерховому житловому будинку на бульв. Вацлава Гавела, 31 у місті Києві, пошкодженого внаслідок воєнних дій Російської Федерації"

Джерело фінансування	Термін	Орієнтоване фінансування, грн. *
За рахунок бюджетних коштів	2026 р. з нис:	17 161 200,00
	Квітень	10 600 000,00
	Травень	2 900 000,00
	Червень	3 661 200,00
Зобов'язання за Договором виникливі виключно при наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань		127 333 619,55
Разом		144 494 819,55

* Записок не несе відповідальності перед Підприємством за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань у разі затримки бюджетного фінансування.

Договір уклали без аукціону, оскільки пропозиція ТОВ «БК "Аскон" була єдиною у закупівлі.

Водочас підрядник **заявив** про залучення до капремонт субпідрядних організацій, які виконають роботи в об'єкті не більше 20% від вартості договору. Згідно з календарним графіком, субпідрядників буде сім (їхні назви не вказані). Вони будуть залучені до вивезення сміття, встановлення вікон і дверей, влаштування блискавокзахисту, відновлення внутрішнього газопроводу, модернізації ліфта та відновлення асфальтобетонного покриття на території.

Нагадаємо, що 4 квітня 2026 року відбулася зустріч голови Солом'янської райдержадміністрації Сергія Мовенка та очільника КП «Житлоінвестбуд-УКБ» Олександра Акімова (на колажі ліворуч) з мешканцями будинку. Тоді було повідомлено, що підрядна організація розпочне підготовчі та будівельно-монтажні роботи на об'єкті з 18 квітня. Наступну зустріч анонсували за участі підрядної організації.

Зазначимо, що стан будинку після влучання влітку минулого року **оцінювало** держлідрпримство "ДП "Науково-дослідний інститут будівельного виробництва імені В.С. Балицького". Проект капремонт розробляло ТОВ «Глобал-Проект», позитивний експертний звіт видало ТОВ «Українська будівельно-технічна експертиза».

Зазначимо, що станом на початок поточного року, за даними віцепрем'єр-міністра Олександра Кулеби, за програмою «Відновлення» держава компенсувала мешканцям 120 постраждалих квартир понад 13,5 млн гривень.

Деталі трагедії

9-поверхівка на бульв. Вацлава Гавела, 31 зазнала руйнувань внаслідок влучання ворожої ракети під час масованого обстрілу столиці 17 червня 2025 року.

Внаслідок трагедії загинуло 23 людини, 2 людей вдалося врятувати, ще близько 50 пошкодували з квартир та під'їздів. Пошково-рятувальна операція на будинку **тривала** більш як 39 годин, до неї було залучено понад 400 рятувальників та понад 200 одиниць техніки.



Цей будинок став одним із символів російської агресії проти мирного населення. Вишукати пам'ять загіблених туди приїздили, зокрема, президент України Володимир Зеленський, а згодом – президент Чеської Республіки Петр Павел.

Масштаби руйнувань та поточний стан будинку

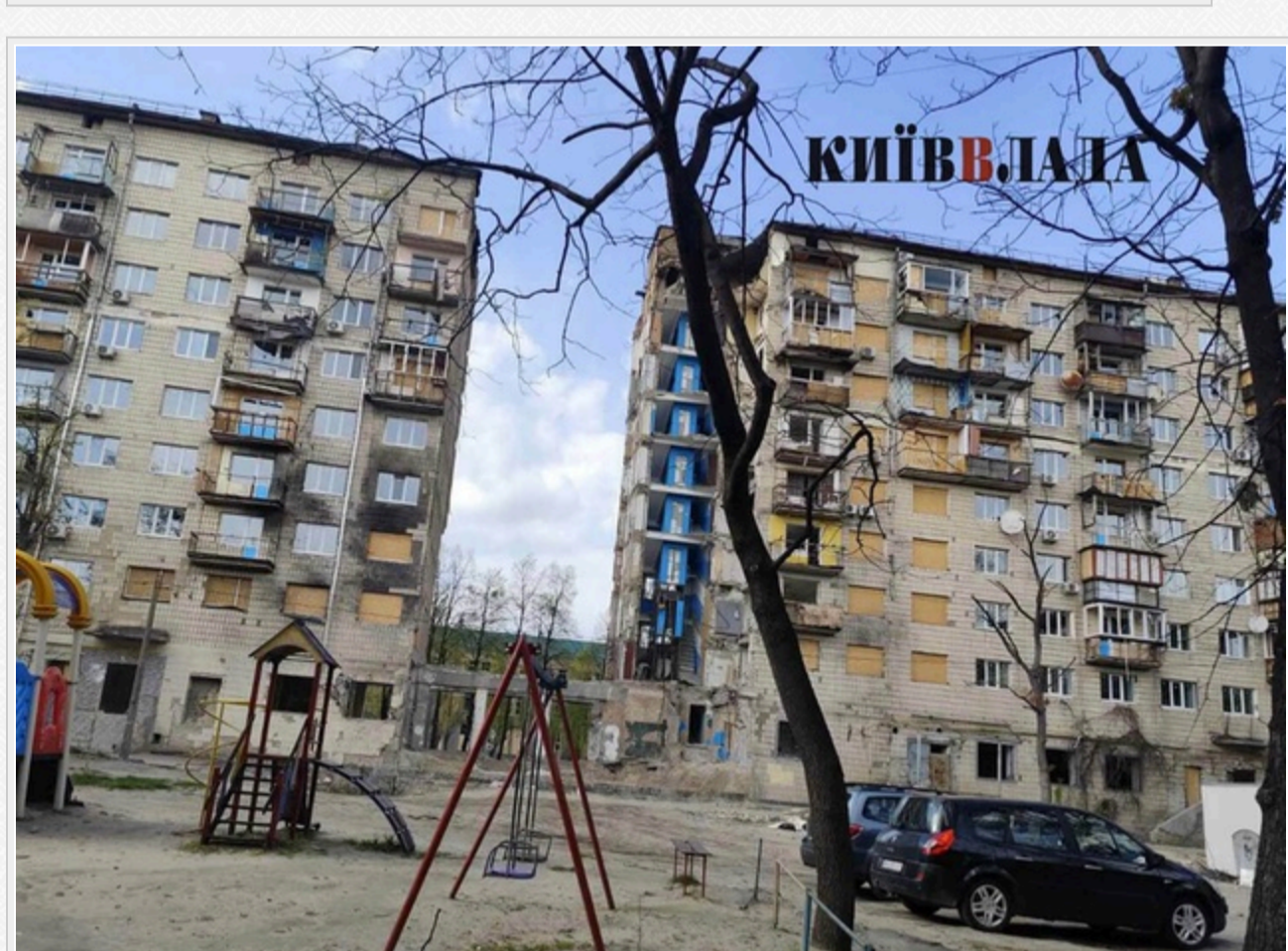
Житель пошкодженого будинку Ігор розповів **КВ** про те, які роботи з червня минулого року вже було виконано та про нинішній стан жила. Він нагадав, що будинок на бульв. Вацлава Гавела, 31 – дев'ятиповерховий на вісім під'їздів: ракета потрапила в сьомий під'їзд, який фактично повністю зруйнований.

"Шостий під'їзд, який прилягає до зруйнованого, частково житловий. Однак дев'ять квартир, що межують з сьомим під'їздом – непридатні для проживання. Восемий під'їзд повністю відділений від будинку. Він разом з залишками 7-го під'їзду зараз стоїть як окрема будівля. Там ніхто не живе. Взимку туди не подали опалення, тому під час сильних морозів там перемерзла система каналізації. З підрозум по під'їзду під'їзд – житловий. По комунікаціях з них все відновили відносно швидко: вода з'явилася, мабуть, наступного дня після прильоту, електрика – на другий чи третій день. Відновлення подачі газу зайняло більше часу, бо необхідно було перевірити у всіх квартирах вентиляцію. Тому газ нам під'їдвали десь через 2-2,5 місяця", – розповів він.

Місцевий житель зазначив, що 1-5 під'їзди, які визнані житловими, також мали значні руйнування. Крім вибитих вікон та балконів, значними були пошкодження всередині будинків, тому що вибухова хвиля йшла через вентиляційні шахти. Зокрема, у багатьох оселях тріснули стіни, відійшла плитка та "повиїтали" міжкімнатні двері.

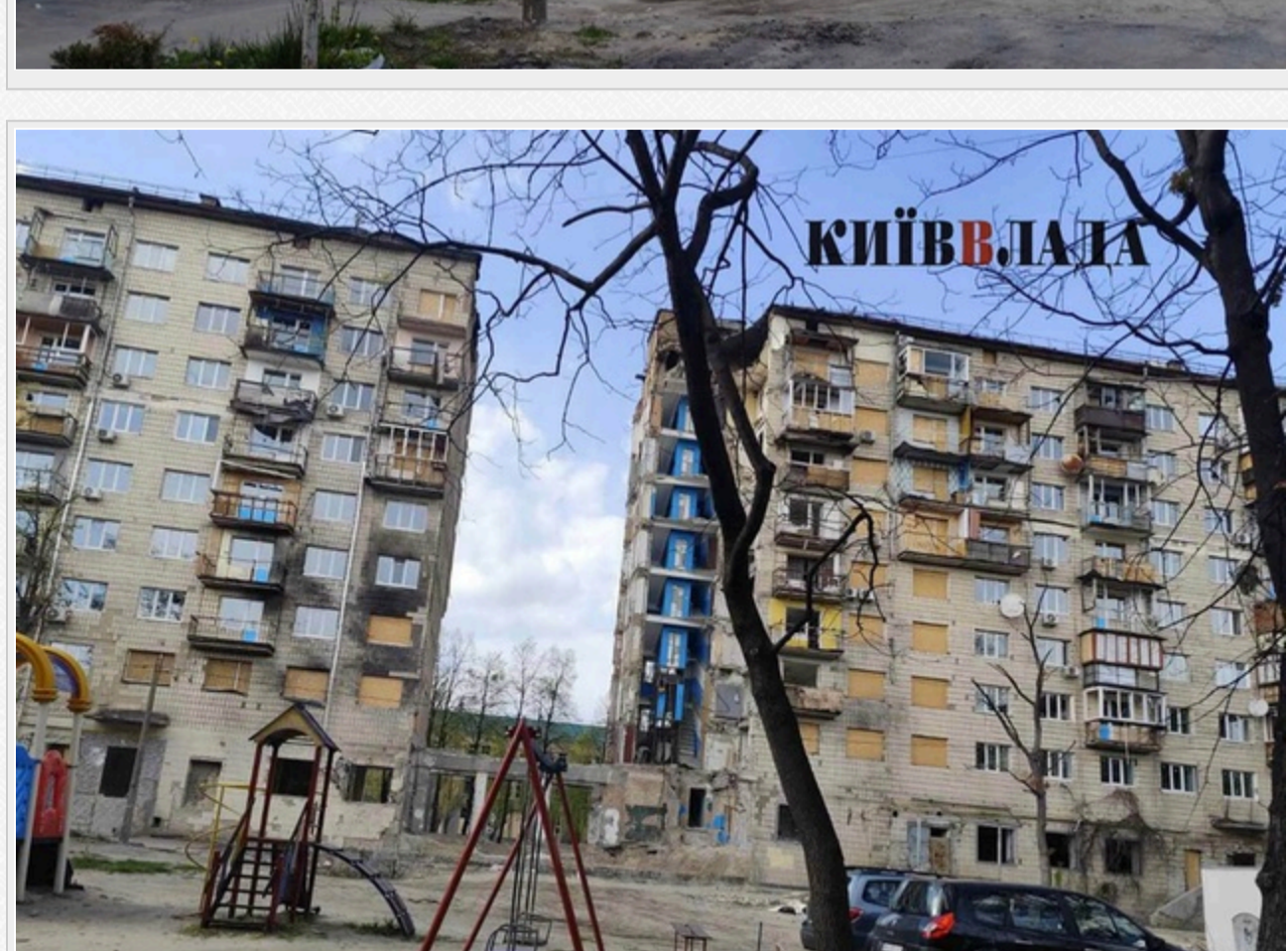
За його словами, торік у будинку були виконані першочергові роботи з встановлення вікон, вони фінансувалися коштом американської доброчинної організації. Крім цього, фінансову підтримку у грошовому вимірі мешканці отримали від держави в рамках програми «Відновлення».

"Вікна нам ставила американська організація GEM. Вони замовляли вікна і в парадні, і квартири тим, хто писав відповідну заявку. Через «Відновлення» кошти ми отримали десь через 2,5 місяці", – зазначив він.



Стан будинку восени 2025 року

Водочас він повідомив, що станом на 3 травня 2026 року роботи з капітального відновлення будинку ще не розпочалися: жодної техніки чи будівельних матеріалів немає.



...та 3 травня 2026 року

Також Ігор звернув увагу на проблему з укриттям у підвалі будинку. За його словами, мешканці власними силами облаштували один із підвалів під укриття – принесли туди розкладні столи, каримати та ковдри. Проте останнім часом невідомі перетворили його на місце для "посиденьок", під час яких регулярно поють майно та покружувати синтетичний стан приміщення. Мешканці розуміють, що через ризик обстрілів замикати укриття є непродуктивно, тому закликають відповідальні служби встановити електронний замок, який автоматично відкриватиметься під час повітряної тривоги.

Детальніше про підрядника та замовника

Згідно з даними аналітичної системи [YouControl](#), ТОВ «БК "Аскон" зареєстровано у 2016 році в Києві. Статутний капітал становить 250 тис. гривень. Засновники – Станіслав Горбачевський та Владислав Сержинський, останній є директором.

За даними [Clarify Project](#), ТОВ «БК "Аскон" уклало 56 договорів на суму 1,12 млрд гривень. Найбільшим замовником є КП «Житлоінвестбуд-УКБ», яке віддало йому під'їздів на понад 1 млрд гривень. Зокрема, компанія на замовлення цього КП будувала меморіал воїнам АТО на Європейській площі, ремонтувала пошкоджені внаслідок російської агресії будинки. Крім цього, у червні 2023 року сторони уклали угоду на завершення реконструкції житлового будинку на бульварі Кольцова, 24-А у Святошинському районі Києва, однак невдовзі її розірвали "у зв'язку з виробничою необхідністю".

ТОВ «БК "Аскон" фігурує в кримінальних провадженнях, у тому числі спільно з «Житлоінвестбуд-УКБ». У матеріалах провадження Нацполіції від 02.11.2018 року за №1201810000001054 компанія значиться причетною до привласнення бюджетних коштів службовими особами КП «Житлоінвестбуд-УКБ»: 3 липня 2019 року у ще одному провадженні поліції (від 19.07.2019 року №12019100060003089)

"Аскон" **здається** як компанія з ознаками ризикованості, яку постійно підрядник "Спецінтеліфонд" – ТОВ "Вард Спецбуд Монтас" – використовував для привласнення бюджетних коштів при будівництві навчальних закладів у 2017-2019 роках.

З серпня 2022 року слідчі Нацполіції розслідуваті факти можливого привласнення коштів при відновленні двох пошкоджених ворожими обстрілами багатоквартирних будинків. Мова йде про ремонтні роботи в житлових будинках, які замовляли в тому числі у ТОВ «БК "Аскон"». Згідно з версією поліції, за результатами проведення цих ремонтів до актів виконаних робіт були внесені недостовірні відомості, а "зайві" бюджетні кошти були привласнені. Варто зауважити, що ці роботи проводилися без застосування процедури відкритих торгів, а підрядників обирали "за принципом пропозиції нижчої ціни та наявності досвіду".

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» з січня 2020 року очолює [Олександр Акімов](#). Підприємство підпорядковане Департаменту будівництва і житлового забезпечення КМДА, яким з 2 липня 2021 року керує [Борис Работник](#). Роботу цього департаменту з 2018 року контролює заступник голови КМДА [Володимир Непод](#) (на колажі праворуч). Він очолював КП «Житлоінвестбуд-УКБ» з 2002 року по 2018 рік. За віднесенням підліток доквітів, він уберігає головні впливи на Європейській площі, ремонтувала пошкоджені внаслідок російської агресії будинки. Крім цього, у червні 2023 року сторони уклали угоду на завершення реконструкції житлового будинку на бульварі Кольцова, 24-А у Святошинському районі Києва, однак невдовзі її розірвали "у зв'язку з виробничою необхідністю".

Раніше **КВ** повідомляла, що у 2025 році масштаби руйнувань у Києві внаслідок російської агресії сягнули рекордних показників – майже 2,5 тисячі об'єктів, що більш ніж удвічі перевищує рівень попереднього року. Кількість найбільш пошкоджених багатоквартирних будинків лише за пів року зростає з 41 до 71. На цьому тлі за рік передбачене з бюджету Києва фінансування на відбудову зросло не так стрімко – лише на 50%, до 1,13 млрд гривень, причому фактично профінансовано близько 734 млн гривень.

* Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» (код ЄДРПОУ: 31958324)

** ТОВ «БК "Аскон"» (код ЄДРПОУ: 40981378)

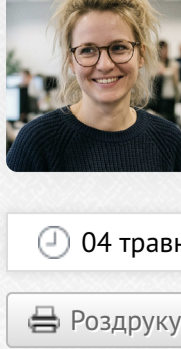
Автор: Єлизавета Коваленко, Альона Момот

Теги: [Непод Володимир](#) [КП Спецінтеліфонд](#) [ООО Вард Спецбуд Монтас](#) [Горбачевський Станіслав](#) [Сержинський Владислав](#)

[ООО Українська організація будівельних експертів](#) [ООО Глобал-Проект](#) [Аліомир Александр](#) [Мовенко Сергій](#) [ООО БК Аскон](#)

[КП Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Житлоінвестбуд-УКБ](#) [ООО БК Аскон](#)

[Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Мова](#) [Кірово](#)

 **Тетяна Стриченко**
 РЕДАКТОР СЕРІЇ НОВИНИ

04 травня 2026 р., 20:21 [Переглядів: 2510](#) [Коментарі: 0](#)

[Роздрукувати](#) [Надіслати товаришу](#)

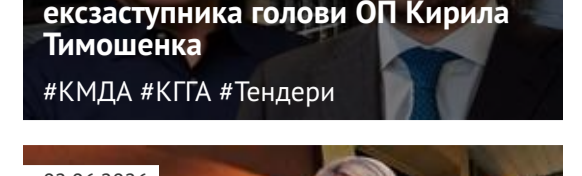
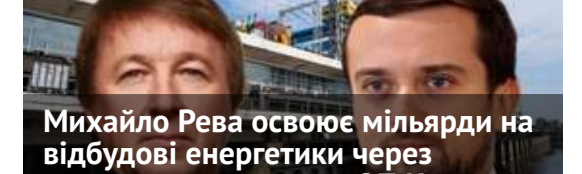
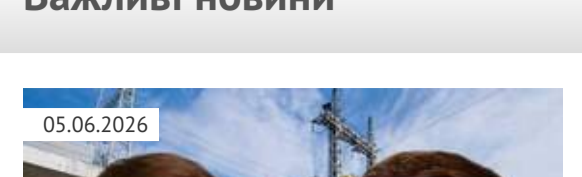
Коментарі:

comments powered by [Disqus](#)

Головна	Новини	Конфлікти	Позиція	Думка	Політика	Відео	Блоги
Степанія Звонич	Розвиток	Корупція	Конфлікти	Конфлікти	Конфлікти	Конфлікти	Конфлікти
Звонич	Економіка	Економіка	Економіка	Економіка	Економіка	Економіка	Економіка
Звонич	Новини світу	Новини світу	Новини світу	Новини світу	Новини світу	Новини світу	Новини світу
Контакти							

2013-2026 © АНТИКОР — національний антикорупційний портал
 Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності авторського права. Будь-яке копіювання, розповсюдження, репродукування, публікація, розповсюдження, використання в будь-якій формі без письмового дозволу редакції суворо забороняється. Фотографії та відеозаписи належать їх авторам. Політика конфіденційності

Важливі новини



Поточні новини

07:31 У Ростові російський суд засудив шістьох українських військовополонених до тривалих термінів ув'язнення

07:32 Удар по виробничу «комету» для «шахтарів та чісвардерів» у Чебоксарах атаковано завод «ВНИИР-Прогресс»

07:11 Росія масовано атакувала Харків: ворог задав 26 ударів дронами, є постраждалі

07:07 Удар по нафтогазовій структурі РФ у Самарі планас один із найбільших заводів «Роснефти»

07:04 Втрапи ворога: за добу ліквідовано 1190 окупантів та понад 2600 одиниць техніки

Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головні

06:19 Ворог атакував Одесу «шахтарями»: пошкоджено два житлові будинки, є поранені

00:55 «Динамо» Київ представило жовілею форму: збільшували шокувала її ціна

00:50 Швидше припинення війни в Україні позбавить Путіна можливості налякати на ній країни: Зеленський

00:45 Потрясі ДТП у центрі Києва: мікроавтобус пролетів на червоне світло і протаранив авто поліції та ВМВ

00:40 СВУ ліквідувала шість схем для ухилення у двох областях: серед затриманих – працівник ТЦК і посадовці

00:37 У столиці ліній чоповік викинув песика з вікна багатоповерхівки: винуватцю загрожує до 8 років ув'язнення

00:35 Штрафи за фотознімки у майданів і ріпнікових полях: українці попередили про відповідальність за пошкодження посівів

00:28 У Раді зареєстрували законопроект про кримінальну відповідальність за вивезення грошей у лікарнях

00:25 Ренштаб Ізраїлю заявив про підготовку до нового потужного удару по Ірану

00:21 У Північній Ірландії спалахнули масові антигірнські протести після замаху на єпископа місцевого мителю

00:19 У лікарні померла 18-річна студентка університету Драгоманова, поранена під час атаки на Київ

00:15 У Києві представники ТЦК затримали водія, залишивши підлітка в авто

00:10 Іншоюв перевірку інвалідності лісіс скандалу з МСЕК: КДКП покарав прокурора з Капуча Анарія Петрова

00:05 Екстрадованого з Руніції кримінального автолетця Кобу Ревішвілі арештували та перевезли до Чернівецького СІЗО

00:01 Від 200 до 1500 доларів за підліс: як у Рівному штурно блокують будівельні паспорти та вимагають дільниці у забудовників

09 червня 2026 г.

28:58 Підозрюваного у держраді нардепа Шубрин дистанційно взяв участь у засіданні Комітету ВР

28:53 Зліття гальмів гігантів: Нові власники Вілліам Ніл готують масштабні скорочення та оптимізацію мережі

Теги новин

COVID-19 агресія Росії Азія

Війна

Война ВСУ вторгнення

Дональд Трамп Дональд Трамп Зеленський ЗСУ Київ Київ коронавірус Корупція

Напад Росії на Україну

Нападение

Росія на Україну окупанти окупанти

Росія США Україна

Україна ЧП Епідемія коронавірусу

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе укласти мир між Росією та Україною?

- Так, повністю зможу
- Частково зможу, але не вдалося
- Ні, не зможу
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

[Голосувати](#)

Показати результати опитування Показати всі опитування на сайті