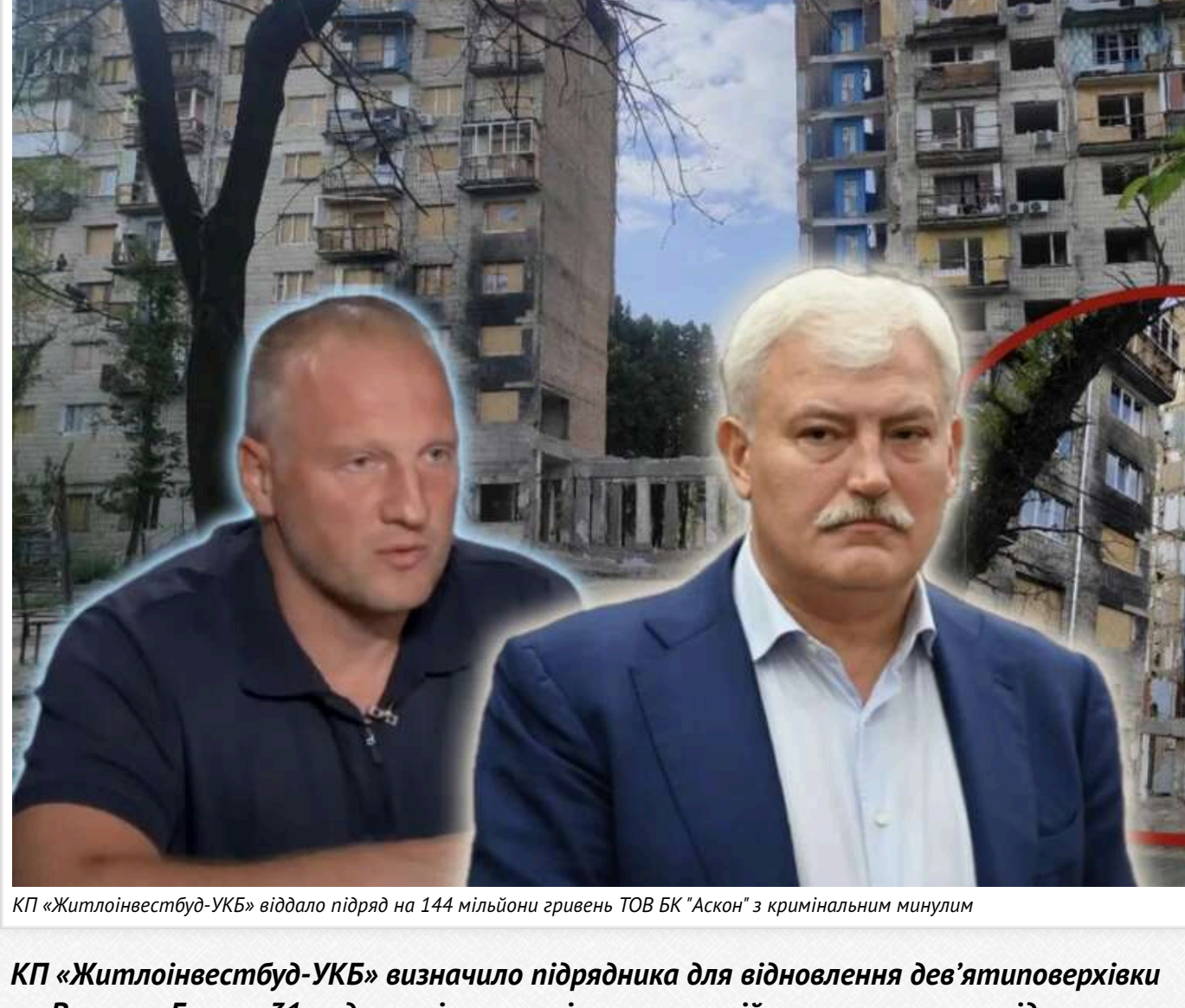


КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ БК "Аскон" з кримінальним минулим

Читати цю статтю



КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ БК "Аскон" з кримінальним минулим

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» визначило підрядника для відновлення дев'ятиповерхівки на Вацлава Гавела, 31, куди торік у червні влучила російська ракета, внаслідок чого загинули 23 мирні мешканці. Нині стало стілітич ТОВ БК "Аскон", яке зважало про залучення до проекту сестри субпідрядників. Заплановано відновлення об'єкту на 144,5 млн гривень, із яких наразі гарантовано лише близько 12%. Завершити відбудову планують до жовтня 2027 року – але виключно за умов своєчасного фінансування.

Як КВ стало відомо з оголошення в електронній системі публічних закупівель Prozorro, 9 квітня 2026 року КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (*) уклало договір з ТОВ БК "Аскон" (*) на проведення капітального ремонту житлового будинку, на бульв. Вацлава Гавела, 31. Ціна договору складає 144,49 млн гривень.

Перелік робіт та терміни

Угода включає весь комплекс робіт з відновлення будинку. Зокрема, демонтажні та загальнобудівельні роботи, встановлення вікон, дверей та балконів, внутрішні оздоблювальні роботи у квартирах та місцях загального користування, оздоблення та утеплення фасаду, влаштування покрівлі, встановлення ліфтів, прокладання інженерних мереж, облаштування ганків з пандусами. Крім цього, передбачається відновлення асфальтобетонного покриття проїздів, тротуарів та майданчиків, а також озеленення території. Терміном завершення всіх робіт визначено 30 вересня 2027 року.

Згідно з планом фінансування, на квітень-червень передбачено 17,16 млн гривень (близько 12% від ціни договору), тоді як подальші виплати залежатимуть від наявності бюджетних коштів.

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ		
на виконання будівельних робіт за робочим проектом		
"Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на бульв. Вацлава Гавела, 31 у місті Києві, пошкодженого внаслідок воєнних дій Російської Федерації"		
Джерело фінансування	Термін	Орієнтоване фінансування, грн. *
За рахунок бюджетних коштів	2026 р. з виск.	17 161 200,00
	Квітень	10 600 000,00
	Червень	2 900 000,00
	Червень	3 661 200,00
Забон'явання за Договором		
внесковок виключно при наявності		
та в межах відновлених бюджетних		
асигнувань		127 333 619,55
Разом		144 494 819,55

* Замовник не несе відповідальності пера Підрядником за несвочасне виконання грошових зобов'язань у разі затримки бюджетного фінансування.

Договір уклали без аукціону, оскільки пропозиція ТОВ БК "Аскон" була єдиною у закупівлі.

Водночас підрядник зазвичай про залучення до капремонту субпідрядних організацій, які виконують роботи в обсязі не більше 20% від вартості договору. Згідно з календарним графіком, субпідрядників буде сім (хочі назви не вказані). Вони будуть залучені до вивезення сміття, встановлення вікон і дверей, влаштування блискавозахисту, відновлення внутрішнього газопроводу, модернізації ліфта та відновлення асфальтобетонного покриття на території.

Нагадаємо, що 4 квітня 2026 року відбулася зустріч голови Солом'янської райдержадміністрації Сергія Мовенка та очільника КП «Житлоінвестбуд-УКБ» Олександра Акімова (на колажі ліворуч) з мешканцями будинку. Тоді було повідомлено, що підрядна організація розпочне підготовчі та будівельно-монтажні роботи на об'єкті з 18 квітня. Наступну зустріч анонсували за участі підрядної організації.

Зазначимо, що стан будинку після влучання влітку минулого року оцінювало держлідрпримство ДІП Науково-дослідний інститут будівельного виробництва імені В.С. Балицького. Проект капремонту розробило ТОВ «Глобал-Про», позитивний експертний звіт видало ТОВ «Українська будівельно-технічна експертиза».

Зазначимо, що станом на початок поточного року, за даними віцепрем'єр-міністра Олександра Кулеби, за протримані «Відновлення» держава компенсувала мешканцям 120 постраждалих квартир понад 13,5 млн гривень.

Деталі трагедії

9-поверхівка на бульв. Вацлава Гавела, 31 зазнала руйнувань внаслідок влучання ворожої ракети під час масованого обстрілу столиці 17 червня 2025 року.

Внаслідок трагедії загинуло 23 людини, 2 людей вдалося врятувати, ще близько 50 дельовували з квартир та під'їздів. Пошково-рятувальна операція на будинку тривала більш як 39 годин, до неї було залучено понад 400 рятувальників та понад 200 одиниць техніки.



Цей будинок став одним із символів російської агресії проти мирного населення. Вшанувати пам'ять загиблих туди приїздили, зокрема, президент України Володимир Зеленський, а згодом – президент Російської Федерації Петро Павел.

Масштаби руйнувань та протягнений стан будинку

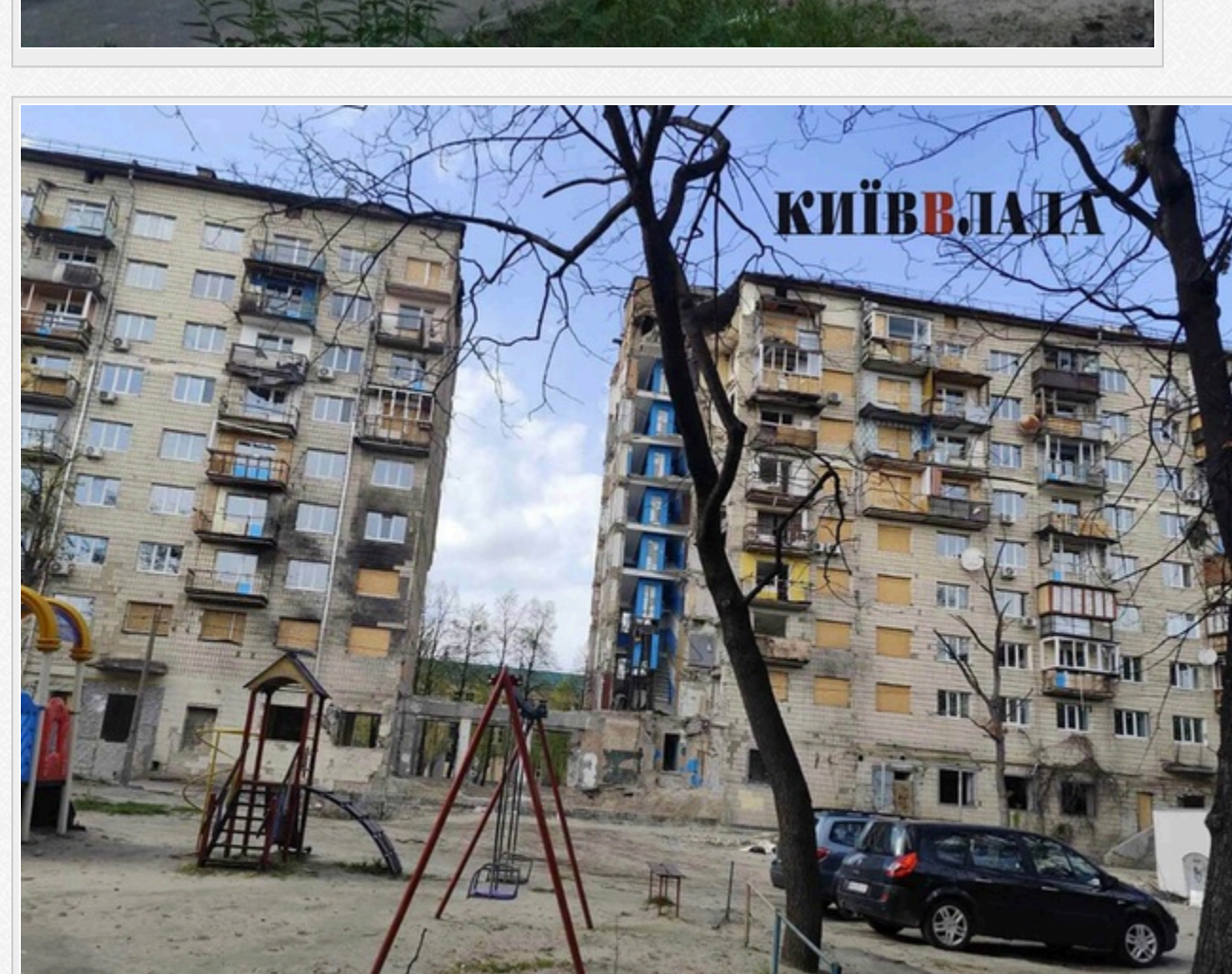
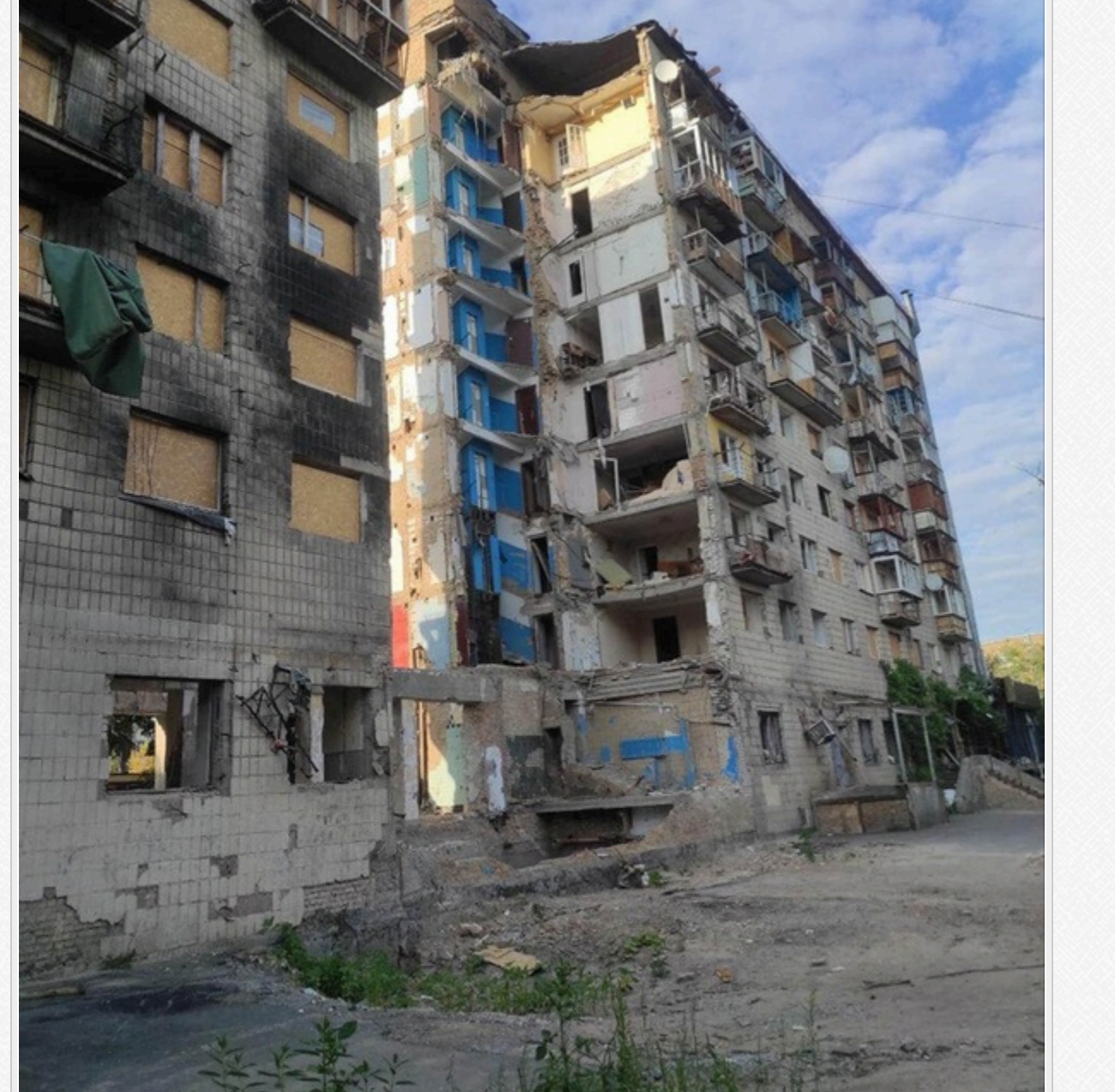
Житель пошкодженого будинку Ігор розповів КВ про те, які роботи з червня минулого року вже було виконано та про нинішній стан жила. Він нагадав, що будинок на бульв. Вацлава Гавела, 31 – дев'ятиповерховий на вісім під'їздів: ракета потрапила в сьомий під'їзд, який фактично повністю зруйнований.

"Шостий під'їзд, який прилягає до зруйнованого, частково житловий. Однак деякі квартири, що межують з сьомим під'їздом – непридатні для проживання. Восьмий під'їзд повністю відділений від будинку. Він разом з залишками 7-го під'їзду зараз стоїть як окрема будівля. Там нічого не живе. Визначити туди не подали опалення, тому під час сильних морозів там перемерзла система каналізації. З першого по п'ятий під'їзд – житлові. По комунікаціях в них вже відновили відносно швидко: вода з'явилася, мабуть, наступного дня після прильоту, електрика – на другий чи третій день. Відновлення подачі газу зайняло більше часу, бо необхідно було перевірити у всіх квартирах вентиляцію. Тому газ нам під'їхали десь через 2-2,5 місяця", – розповів він.

Місцевий житель зазначив, що 1-5 під'їзди, які визнані житловими, також мали значні руйнування. Крім вибитих вікон та балконів, значними були пошкодження всередині будинків, тому що вибухова хвиля йшла через вентиляційні шахти. Зокрема, у багатьох оселях тріснули стіни, відійшла плитка та "повишталі" ніжкимнатні двері.

За його словами, торік у будинку були виконані першочергові роботи із встановлення вікон, вони фінансувалися коштом американської доброчинної організації. Крім цього, фінансову підтримку у грошовому вигляді мешканці отримали від держави в рамках програми «Відновлення».

"Вікна нам ставила американська організація GEM. Вони замовляли вікна і в парадні, і квартири тим, хто писав відповідну заявку. Через «Відновлення» кошти ми отримали десь через 2,5 місяці", – зазначив він.



Стан будинку восени 2025 року

Водночас він повідомив, що станом на 3 травня 2026 року роботи з капітального відновлення будинку ще не розпочалися: жодної техніки чи будівельних матеріалів немає.



... та 3 травня 2026 року

Також Ігор звернув увагу на проблему з укріптям у цьому будинку. За його словами, мешканці власними силами облаштували один із підвалів під укриття – принесли туди розкладні ліжка, каримати та ковдри. Проте останнім часом невідомі перетворили його на місце для "посиденьок", під час яких регулярно поють майно та пограбують сивітракий стелі приміщення. Мешканці розуміють, що через ризик обстрілів замикати укриття є неприпустимим, тому закривають відповідні служби встановити електронний замок, який автоматично відкриватиметься під час повітряної тривоги.

Детальніше про підрядника та замовника

Згідно з даними аналітичної системи YouControl, ТОВ БК "Аскон" зареєстровано у 2016 році в Києві. Статутний капітал становить 250 тис. гривень. Засновники – Станіслав Горбачевський та Владлен Сержинський, останній є директором.

За даними Clarifly Project, ТОВ БК "Аскон" уклало 56 договорів на суму 1,12 млрд гривень. Найбільшим замовником є КП «Житлоінвестбуд-УКБ», яке віддало йому під'їзд на понад 1 млрд гривень. Зокрема, компанія на замовлення цього КП будувала меморіал воїнам АТО на Європейській площі, ремонтувала пошкоджені внаслідок російської агресії будинки. Крім цього, у червні 2023 року сторони уклали угоду на завершення реконструкції житлового будинку на бульварі Кольцова, 24-А у Святошинському районі Києва, однак невдовзі її розірвали "у зв'язку з виробничою необхідністю".

ТОВ БК "Аскон" фігурує в кримінальних провадженнях, у тому числі спільно з «Житлоінвестбуд-УКБ». У матеріалах провадження Нацполіції від 02.11.2018 року за №12018100000010544 знайдено значущу причетною до привласнення бюджетних коштів службовими особами КП «Житлоінвестбуд-УКБ»: 3 липня 2019 року у ще одному провадженні поліції (від 19.07.2019 року №12019100060005089) "Аскон" ідентифікується як компанія з ознаками ризикованості, яку постійний підрядник "Спецтехнофонд" – ТОВ "Варда Спецбуд-Монтаж" – використовував для привласнення бюджетних коштів при будівництві навчальних закладів у 2017-2019 роках.

3 серпня 2022 року слідчі Нацполіції розслідують факти можливого привласнення коштів при відновленні двох пошкоджених ворожими обстрілами багатоквартирних будинків. Мова йде про ремонтні роботи в житлових будинках, які замовляли в тому числі у ТОВ БК "Аскон". Згідно з версією поліції, за результатами проведення цих ремонтів до актів виконаних робіт були внесені несумовіренні відомості, а "заяви" бюджетні кошти були привласнені. Варто зауважити, що ці роботи проводилися без застосування процедури відкритих торгів, а підрядників обирали "за принципом пропозиції нижчої ціни та наявності досвіду".

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» з січня 2020 року очолює Олександр Акімов. Підприємство підпорядковане Департаменту будівництва і житлового забезпечення КМДА, яким з 2 липня 2021 року керує Борис Работник. Роботу цього департаменту з 2018 року контролює заступник голови КМДА Валерій Непод (на колажі праворуч). Він очолював КП «Житлоінвестбуд-УКБ» з 2002 року по 2018 рік. За сімнадцятирічний досвід, він зберігає вагомий вплив на роботу цього підприємства. Також В'ячеслав Непод є депутатом чинного ІХ скликання Кієвради (обраний від партії столичного мери «УДАР», депутатом також був депутатом ІV, V, VII та VIII скликань міськради).

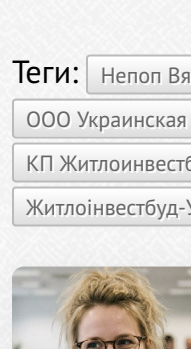
Раніше КВ повідомляла, що у 2025 році масштаби руйнувань у Києві внаслідок російської агресії сягнули рекордних показників – майже 2,5 тисячі об'єктів, що більш ніж утричі перевищує рівень попереднього року. Кількість найбільш пошкоджених багатоквартирних будинків лише за пів року зростає з 41 до 71. На цьому тлі за рік передбачене з бюджету Києва фінансування на відбудову зросло не так стрімко – лише на 50%, до 1,13 млрд гривень, причому фактично профінансовано близько 734 млн гривень.

* Комуняльне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» (код ЄДРПОУ: 31558324)

** ТОВ БК "Аскон" (код ЄДРПОУ: 40981378)

Автор: Слизавета Коваленко, Альона Момот

Теги: [Ніколас Венесіа](#) [КП Спецтехнофонд](#) [ООО Варда Спецбуд-Монтаж](#) [Професійний Станіслав](#) [Сергійовий Владлен](#)
[ООО Українська організація технічної експертизи](#) [ООО Глобал-Про](#) [Алімова Олександра](#) [Міщенко Сергій](#) [ООО БК Аскон](#)
[КП Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Житлоінвестбуд](#) [Житлоінвестбуд](#) [Житлоінвестбуд](#) [Житлоінвестбуд](#) [ООО БК Аскон](#)
[Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Київ](#) [Київ](#)

РЕДАКТОР СТРИЧКИ НОВИНИ

 04 травня 2026 р., 2021 ⌕ Переглядати: 2409 🗨 Коментарі: 0

Роздрукувати ✉ Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

Головна	Новини	Конфлікти	Позиція	Думка	Посід	Війна	Відео	Блоги
Про нас	Робітство	Конфлікти	Позиція	Думка	Посід	Війна	Відео	Блоги
Статті	Економіка	Корупція	Корупційні конфлікти	Економіка	Відео	Блоги		
Архів	Новини світу	Кримінал						
Засоби								
Контакти								

2015-2026 © АНТИКОР – національний антикорупційний портал

Реклама на сайті • Наші партнери

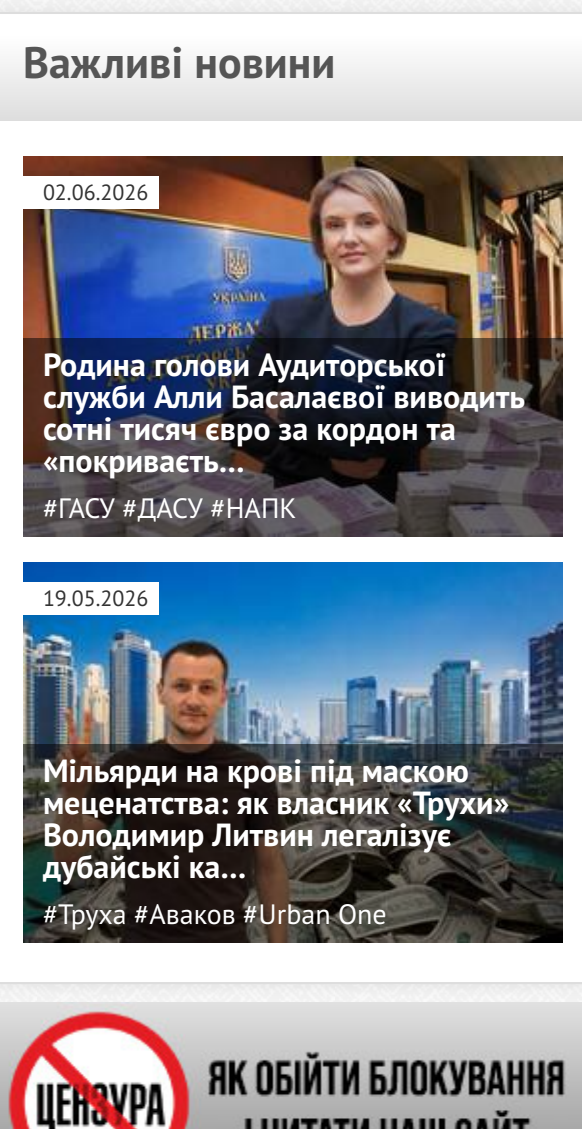
Політика конфіденційності

Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності

активного гіпертекстового посилання на джерело. Як правило на текст

зображення, фотографії та відеозаписи накладається авторське

Важливі новини



Родина голови Аудиторської служби Аліни Басаласої виводить сотні тисяч Євро за кордон та «покриває»... #TASU #DASU #НАПК

Мільярди на крові під маскою меценатства: як власник «Групи Богородице» Лівіяна розташує дубайський Ка... *Трака Алавако Річард Опе

ЦЕНЗУРА **ЯК ОБИТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ**

Останні новини

По дати | По категорії | По мові

1048 Центральне командування США заявило про удар по нафтовому танкеру в Перській затоці, який ішов до Ірану 📄

1043 Повторна атака у Запоріжжі: російський ВПК поцілює у техніку ритуальників, які гасили АЭС 📄

1038 Генеральний секретар НАТО Марк Ротте прибув до Києва 📄

1031 ЗАЕС на 20 квітня залишилася без зовнішнього живлення через удар безпілотника по підстанції в Ніколай – МАКЕ 📄

1028 Мільйони на пенсії: чим володіє родина колишнього генпрокурора Яреми на найдорожчій локації Києва 📄

Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне

1020 Чи тебе зараз розб'ється телефон: у Харкові перехожий зазнав про спробу примусового затримання людьми у формі та цивільному 📄

1034 Через російські обстріли в чотирьох областях України почалися нові відключення світла, – «Укренерго» 📄

1008 «Відновити контроль»: Євроспецготу жорсткі заходи щодо висланих осіб, яким відмовлено в прильоту 📄

1000 Рейдерські справи, контракти Німборони та Тетто Налі: як переліплюються інтереси оточення Артема Шевчишина 📄

0933 Атака на автобус в окупованому Єнакієвому: з'явилася відео моменти прильоту дрона, повідомляється про загиблих 📄

0949 Масштабна спецоперація на Київщині: викрито мережу підробки документів із 15 підозваними та десятками об'явув 📄

0941 Ціни на нафту Brent зросли до \$47,4 долара на тлі відновлення ударів між США та Іраном 📄

0933 Ворог зранку атакував Харків: поранено 5 осіб, момент прильоту потрапив на відео 📄

0929 У Балтійському морі стартують навчання НАТО BALTOPS: масштабні сценарії через зачепність сиб на Близькому Сході 📄

0922 Нічна атака дроном: Сили ППО збили 189 із 198 ворожих безпілотників 📄

0934 Нічний терор Харкова: через удари російських дронів загинула літня жінка, ще 11 людей поранено 📄

0906 Пополондань, дощі та сильний вітер: синоптики попередили про зміну погоди в Україні 📄

0839 Внаслідок масованої атаки на Дніпро загинула 45-річна працівниця «Теплоенерго» Наталія Котельова 📄

0831 Ситуація на фронті: Зафіксовано 263 безпілотники за добу, найінтенсивніші бої тривають на Південському й Північному напрямках 📄

0844 Атака в день відкриття ПМЄФ: влада Петербурга підтвердила удари по інфраструктурі 📄

0837 Социопитання показують найнижчий рівень довіри українців до ТДК, – нардеп 📄

0832 Під час нічної атаки на Київ загинула 29-річна жінка: яка бігла до укриття з двома маленькими синами 📄

Теги новин

COVID-19 агресія Росії Атака Війна

Война ВСУ Вторжение

Домашня Тривога Донбас дтп Зеленський ЗСУ Київ Київ коронавірус Корупція

Напад Росії на Україну Нападение

Росії на Україну окупанти окупанти Порошенко Путін Росія

Россія США Україна Україна ЧП Епідемія коронавірус

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

Так, повністю зможу

Частково зможу, але не ввізду

Ні, не зможе

Ще затримай від дій інших сторін

Вармо відповісти

Показати результати опитування
 Показати всі опитування на сайті