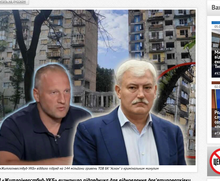
# КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ БК "Аскон" з кримінальним минулим

Версія на друкарці



*КП «Житлоінвестбуд-УКБ» віддало підряд на 144 мільйони гривень ТОВ БК "Аскон" з кримінальним минулим*

***КП «Житлоінвестбуд-УКБ» визначило підрядника для відновлення житлового будинку на Вокзальній Гавані, 11, куди спорт у черзі врятує російська ракета, внаслідок чого залишив 21 мешканця. Нині стала спальною ТОВ "БК "Аскон", яке зазнало про звучення до кримінку слід субсидіарність. Загальна вартість відновлення оцінена у 144,5 млн гривень, із яких варто гарантовано лише близько 12%. Завершити відбудову планують до жовтня 2027 року – для включення до умови сексотного фінансування.***

Як 13 стало відомо з оголошення в електронній системі публічних закупівель Prozorro, 9 квітня 2026 року КП "Житлоінвестбуд-УКБ" (*) уклало договір з ТОВ "БК "Аскон" (**) на проведення капітального ремонту житлового будинку на бульв. Вацлава Гавела, 11. Ціна договору складає 144,49 млн гривень.

**Перелік робіт та терміни**

Угода включає весь комплекс робіт з відновлення будинку. Зокрема, демонтажні та земляні роботи, встановлення вікон, дверей в балконів, внутрішні оздоблювальні роботи у квартирах та місцях загального користування, оздоблення та утеплення фасаду, влаштування покрівлі, встановлення ліфта, прокладання інженерних мереж, обладнання гаража з трансформ. Крім цього, передбачається відновлення асфальтобетонного покриття проїздів, тротуарів та майданчиків, а також озеленення території. Терміни завершення всіх робіт визначено 30 жовтня 2027 року.

Згідно з планом фінансування, на кілька чверень передбачено 17,16 млн гривень (близько 12% від ціни договору), тоді як подальші виплати залежатимуть від наявності бюджетних коштів.

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ

на виконання будівельних робіт за робочим проектом
«Відновлювальні роботи житлового фонду житлового житлового будинку на бульв. Вацлава Гавела, 11 у місті Київ, пошкодженого внаслідок агресії Російської Федерації»

| Джерело фінансування | Термін | Орієнтовне фінансування, грн. * |
|---|---|---|
| За рахунок бюджетних коштів | 2026 р. з мес. | 17 161 200,00 |
| | Квітень | 10 000 000,00 |
| | Травень | 2 900 000,00 |
| | Червень | 3 461 200,00 |
| Небюджетним за Договором виконавець виконуючи при наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань | | 127 333 619,33 |
| Разом | | 144 494 819,33 |

* Значення не має відповідальності перед Підрядником за неможливість виконання грошових зобов'язань у разі затримки бюджетного фінансування.

Договір уклали без аукціону, оскільки пропозиція ТОВ "БК "Аскон" була єдиною у закупівлі.

Водночас підрядник зовні про залучення до капитального субпідрядних організацій, які виконають роботи в обсязі не більше 20% від вартості договору. Згідно з календарним графіком, субпідрядника будує сім (їні назви не вказано). Вони будуть залучені до виконання світла, встановлення вікон і дверей, влаштування блискавкозахисту, відновлення внутрішнього газопроводу, модернізації ліфта та відновлення асфальтобетонного покриття на території.

Нагадаємо, що 4 квітня 2026 року відбулась зустріч голови Солом'янської райадміністрації Сергія Маймена та очільника КП "Житлоінвестбуд-УКБ" Олександра Аксінова (на колажі ліворуч) з мешканцями будинку. Під час пошоденної, що підрядна організація розпочне підготовчі та будівельно-монтажні роботи на об'єкті з 18 квітня. Наступну зустріч анонсували за участі підрядної організації.

Зазначимо, що стан пошкодженого житлового будинку на бульв. Вацлава Гавела, 11 – дев'ятиповерхівки на 21 квартиру, що належить з усіма підїздами – непрощадні для проживання. Восьмий під'їзд повністю відділений від будинку. Вік разом з запасами 7-го під'їзду зарано стоїть в аварійному відрізку. Тим часом не всі мешканці покинули свої квартири. Тоді під час обстрілу 17 лютого 2026 року, коли ракетним ударом у будинок влучив російський "Шахед", 21 мешканець не зміг вчасно покинути свої квартири. По кожному з яких все відновлювати. Тоді, коли ракета вибухнула, мабуть, наступила для після прильоту, на дворі – на дитячій чи на дитяч. Відновлення подачі газу зайняло більше часу, бо необхідно було перевірити у всіх квартирах вентиляцію. Тому газ був підданий десь через 2-3 місяці", – розповів він.

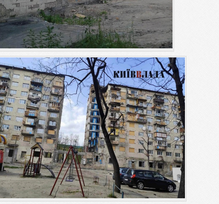
Місцевий житель зазначив, що 1-5 під'їзди, які визнані житловими, також мали значні руйнування. Крім вибитих вікон та балконів, значними були пошкодження всередині будинків, тому що вибухова хвиля йшла через вентиляційні шахти. Зокрема, у багатьох осіях тріснули стіни, відійшла плитка та "можливості лежат дерев.

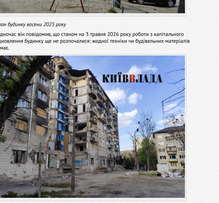
За його словами, торік у будинку були виконані першочергові роботи із встановлення вікон, вони фінансувалися коштом американської добровільної організації. Крім цього, фінансову підтримку у грошовому вимірі мешканці отримали від держави в рамках програми "Відновлення".

"Вікна нам ставила американська організація GEM. Вони замовляли вікна і в парадної, і квартири тоні, это просто відтворюву заявку. Через "відновлення" кошти ми отримали десь через 2,5 місяці", – зазначив він.

*Стан будинку весна 2025 року*

Водночас він повідомив, що станом на 3 травня 2026 року роботи з капітального відновлення будинку ще не розпочалися: жодної техніки чи будівельних матеріалів немає.





*... та 3 травня 2026 року*

Також тоді звернув увагу на проблему з укриттям у цьому будинку. За його словами, мешканці власними силами обладнували один із підвалів під укриття — принесли туди розкладні ліжка, карімати та ковдри. Проте останнім часом невідомі перетворили його на місце для "посиденьок", під час яких регулярно лунають майно та потрощують санітарний стан приміщень. Мешканці розповіли, що через різне обстрілів замкнути укриття є непрацюючим, тому заклинають відповідальні служби встановити електронний замок, який автоматично відкриватиметься під час повітряної тривоги.

**Детальніше про підрядника та замовника**

Згідно з даними аналітичної системи YouControl, ТОВ "БК "Аскон" зареєстровано у 2016 році в Києві. Статутний капітал становить 250 тис. гривень. Засновники – Станіслав Горбачевський та Владлен Стрижинський, останній є директором.

За даними Clarity Project, ТОВ "БК "Аскон" укладе 56 договорів на суму 1,12 млрд гривень. Найбільшим замовником є КП "Житлоінвестбуд-УКБ", яке віддало йому підряд на понад 1 млрд гривень. Зокрема, компанія на замовленні цього КП будівель, меморіал воїнам АТО на Європейській площі, демонтажа пошкодженої внаслідок російської агресії будинків Київ щоло, у червні 2023 року сторони уклали угоду на завершення реконструкції житлового будинку на бульвар Кольцова, 24-А у Святошинському районі Києва, однак невдовзі її розірвали" у зв'язку з виробничою необхідністю".

ТОВ "БК "Аскон" фігурує в кримінальних провадженнях, у тому числі стосько з "Житлоінвестбуд-УКБ"? наприклад, провадження Нацполіції від 01.11.2018 року № 12018100000001014 компанія значиться причетною до привласнення бюджетних коштів службовими особами КП "Житлоінвестбуд-УКБ". З липня 2019 року у цій одному провадженні поліції від 19.07.2019 року № 12019100000001009) "Аскон" зарахться як компанія з сомнаним рахунковістю, від постійної підрядник "Спецмонтажбуд" – ТОВ "Відділ Спецбуд Монтаж" – використовує для привласнення бюджетних коштів при будівельних матеріалів, закупленим у 2017-2019 роках.

З серпня 2022 року слідчі Нацполіції досліджують факти можливого привласнення коштів при відновленні двох пошкоджених внаслідок обстрілів багатоквартирних будинків. Мова йде про ремонтні роботи в житлових будинках, які замовляли в тому числі у ТОВ "БК "Аскон". Згідно з версією поліції, за результатами цього для ремонта до акта виконаних робіт були внесені недостовірні відомості, а "зайві" бюджетні кошти були привласнені. Варто зауважити, що в роботах проводилися без застосування процедури відкритих торгів, а підрядників обирали "за принципом пропозиції нижчої ціни та наявності досвіду".

КП "Житлоінвестбуд-УКБ" з січня 2020 року очолює Олександр Аксінов. Парламентер підпорядкованим Департаменту будівництва і житлового забезпечення КМДА, яке з 2 липня 2021 року керує Борис Рибачов. Роботу цього департаменту з 2018 року контролює заступник голови КМДА Владислав Пінчук (на колажі праворуч). Він очолював КП "Житлоінвестбуд-УКБ" з 2002 року по 2018 рік. За свідченнями ранніх джерел, він зберігає вагомий вплив на роботу цього підприємства. Також Вячеслав Непоп є депутатом чинного IX скликання Київради (обраний від партії політичного керо "ЮДР", раніше також був депутатом IX,V,VI та VIII скликань міськради).

Раніше 13 повідомляла, що у 2025 році масштабів руйнувань у Києві внаслідок російської агресії сягнули рекордних показників – майже 2,5 числі обсягів, що більш ніж утричі перевищує рівень попереднього року. Кількість житлових пошкоджених багатоквартирних будинків лише за тій року зросла з 41 до 71. На цьому тл за рік перебудіння і бюджету Києва фінансова на відбудову зросло не так стрімко – лише на 50%, до 1,21 млрд гривень, причому фактичне профінансовано близько 734 млн гривень.

* Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" (код ЄДРПОУ: 31958324)

** ТОВ "БК Аскон" (код ЄДРПОУ: 40981578)

**Автор: Василина Ковалевич, Альона Німнет**

Теги: Назви фінансових • АТ Спецмонтажбуд • ДКБ Відділ Спецбуд Монтаж • Житлоінвестбуд-УКБ • Житлоінвестбуд-УКБ • Житлоінвестбуд-УКБ • ДКБ Спецбуд • Аксінов Олександр • Пінчук Сергій • СПЕЦ-Монтаж • АТ Житлоінвестбуд-УКБ • Житлоінвестбуд-УКБ • Житлоінвестбуд-УКБ • Житлоінвестбуд-УКБ • Житлоінвестбуд-УКБ • Аксінов • Аксінов • Аксінов

Тетяна Грищенко
РЕДАКТОР СТРІЧКИ НОВИН

04 травня 2026 о, 20:21 • Переглядів: 2481 • Коментарі: 0
Поширити • Надіслати помилку

## Коментарі:

comments powered by Disqus



Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.
Facebook • Twitter • YouTube • RSS-стрічка • RSS-стрічка • Любимо вірсія