

ук по сайту:



АВТОРСЬКІ НОВИНИ КОМЕНТАРІ СПОРТ КРИМІНАЛ ДУМКА КУЛЬТУРА КОРУПЦІЯ КОНФЛІКТИ

# Понад 12 млн гривень збитків: в Одесі викрили злочинну групу з махінацій із житлом

04 травня 2026 р., 15:43

Петро Гаврищак 616 0



Понад 12 млн гривень збитків: в Одесі викрили злочинну групу з махінацій із житлом

**В Одесі перед судом постануть організатор та двоє учасників злочинної групи, яких звинувачують у масштабних махінаціях із нерухомістю померлих громадян та банківськими кредитами. Загальна сума збитків перевищує 12 мільйонів гривень.**

Про це [повідомляє](#) Головне управління Національної поліції України в Одеській області.

За даними слідства, організатором схеми став 49-річний директор агентства нерухомості, який залучив до діяльності нотаріуса, реєстратора, колишнього банківського працівника та інших спільників, обізнаних у сфері операцій з житлом.

У першій схемі зловмисники отримували доступ до інформації про квартири померлих одеситів. Далі вони виготовляли підроблені документи на

фіктивних спадкоємців, частина з яких нібито оформлювалась за кордоном, що ускладнювало перевірку. Після цього нотаріально оформлювали спадщину та реєстрували право власності на підставних осіб. Надалі житло перепродавали — спочатку «своїм» людям, а потім уже реальним покупцям. У такий спосіб незаконно відчужено щонайменше шість квартир.

Друга схема була спрямована на отримання банківських кредитів. Ділки створювали фіктивні об'єкти нерухомості та підробні документи на підставних осіб, після чого зверталися до банків за іпотечними кредитами за державною програмою. Отримані кошти надалі розподілялися між учасниками групи.

**Читайте по темі:** [Ошукали на 275 000 доларів: у Києві викрили криптоаферистів, які обіцяли «безпечні інвестиції»](#)

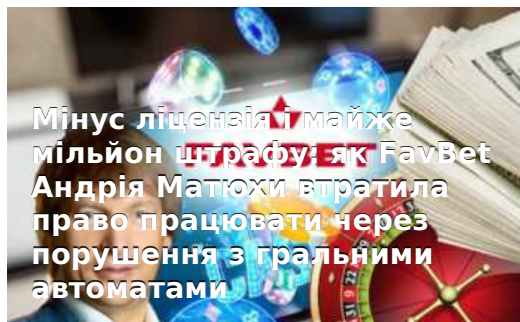
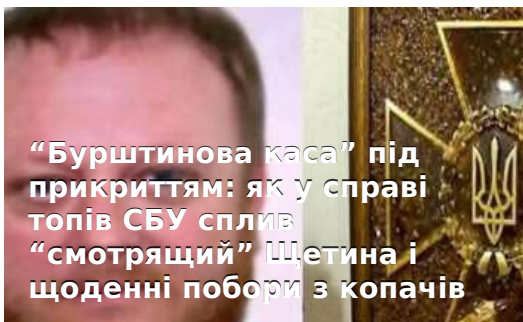
Загалом, за даними правоохоронців, фігуранти заволоділи понад 12 мільйонами гривень. Трьом учасникам групи висунуто обвинувачення за низкою статей Кримінального кодексу, зокрема за шахрайство в особливо великих розмірах, підробку документів, легалізацію злочинних доходів та несанкціоновані дії з реєстраційними даними. Їм світить до 12 років позбавлення волі з конфіскацією майна.

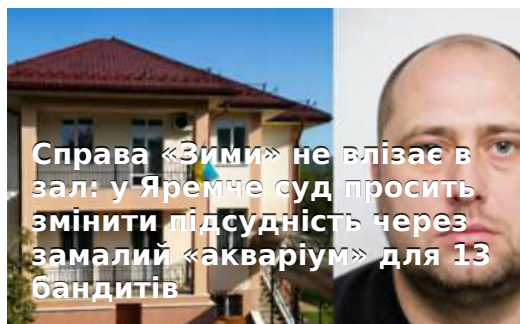
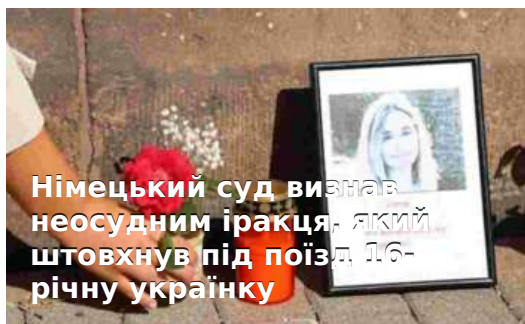
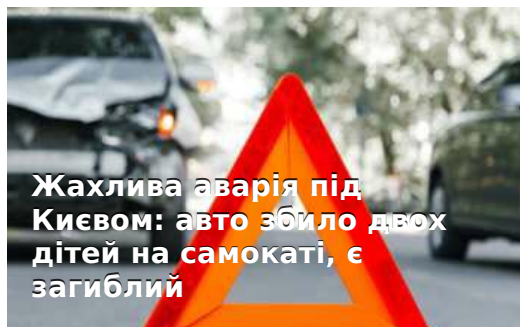
Обвинувальний акт передано до суду.

Теги: [Одеса](#) [Шахрайство](#) [Аферисти](#) [Нерухомість](#) [Земельні афери](#) [Події](#)

[< Попередня новина](#) [Наступна новина >](#)

## Читайте по темі:





## Коментарі:

comments powered by [Disqus](#)

## ОСТАННІ НОВИНИ



04.05.2026, 15:51 •  
Новини

Цифровий блекаут до «победи»: у Москві перед парадом вимикають мобільний інтернет і SMS



04.05.2026, 15:43 •  
Кримінал

Понад 12 млн гривень збитків: в Одесі викрили злочинну групу з махінацій із житлом



04.05.2026, 15:40 •  
Війна

Путін призначив командувачем ПКС РФ генерала Чайку, обвинуваченого у злочинах у Бучі



04.05.2026, 15:34 •  
Корупція

Вирок за «допомогу» з контрактом: у Львові засудили прикордонника, який вимагав 2000 доларів за працевлаштування



04.05.2026, 15:24 •  
Новини

Нерухомість на 3 мільйони: харківська поліцейська Євгенія Іващенко отримала в подарунок квартиру від батька



04.05.2026, 15:14 •  
Новини

Відень висилає трьох росіян через шпигунське обладнання на дахах дипустанов



04.05.2026, 15:12 •  
Авторські

Дніпро економить на очищенні води: ціна реагентів для «Дніпроводоканалу» впала ще на 21%



04.05.2026, 15:08 •  
Кримінал

📷 Казино під наглядом «смотрящого»: Андрій Довбенко виявився реальним власником Beton та Slot City



04.05.2026, 15:04 •  
Кримінал

📷 Ошукали на 275 000 доларів: у Києві викрили криптоаферистів, які обіцяли «безпечні інвестиції»



04.05.2026, 13:35 •  
Корупція

📷 Скромні декларації — мільйонні активи: як Олег Семків і його родина “освоюють” будівельний ринок Франківська



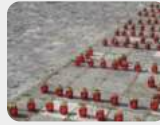
04.05.2026, 13:33 •  
Війна

Подвійний удар балістикою: росіяни атакували Миколаїв «Іскандерами», є поранені



04.05.2026, 13:22 •  
Корупція

**Капелан за 25 тисяч доларів: у Києві затримали ділка, який продавав фальшиве бронювання та виїзд за кордон**



04.05.2026, 13:21 •  
Війна

**Тіла з ознаками катувань: Росія повернула 375 загиблих українців, які офіційно вважалися полоненими**



04.05.2026, 13:13 •  
Війна

📷 📺 Росіяни завдали удару балістикою по Мерефі на Харківщині: є загиблі і постраждалі



04.05.2026, 13:08 •  
Новини

Скромність податківця: головний акцизник Київщини Неруш Андрій живе в орендованій «однушці», але їздить на новому Subaru батька



04.05.2026, 13:06 •  
Новини

📺 У Колумбії на шоу монстр-трак в'їхав у натовп, є загиблі та десятки поранених



04.05.2026, 12:51 •  
Кримінал

📷 Казино проти держави: як Cosmolot, попри анулювання ліцензії

PlayCity, через судову ухвалу судді Кушнкової продовжує роботу



04.05.2026, 10:36 •  
Новини

«Вікно можливостей» для Путіна: у ЄС побоюються напад РФ на НАТО протягом наступних двох років, доки Трамп при владі



04.05.2026, 10:31 •  
Війна

**Сили ППО знешкодили 135 зі 155 ворожих безпілотників, є влучання на 10 локаціях**



04.05.2026, 10:28 •  
Війна

Путін боїться військового перевороту і замаху на власне життя, — ЗМІ



04.05.2026, 10:27 •  
Війна

У Херсоні зупинили тролейбуси через погіршення безпекової ситуації



04.05.2026, 10:25 •  
Війна

США залучать авіацію та 15 тисяч військових для деблокади Ормузької протоки



04.05.2026, 09:43 •  
Новини

Велика Британія розпочинає переговори про участь у кредитній програмі ЄС для України на 90 мільярдів євро



04.05.2026, 09:42 •  
Війна

На фронті пройшло 148 зіткнень: найбільше - на Покровському, Костянтинівському і Гуляйпільському напрямках



04.05.2026, 09:22 •  
Війна

📷 Нічна атака на Шостку: російська авіація вдарила по центру громади, є постраждалі



04.05.2026, 09:20 •  
Кримінал

📹 Напад на підлітка та бійка з охороною: у Святопетрівському затримали трьох чоловіків за побиття 14-річного хлопця



04.05.2026, 09:15 •  
Новини

📹 У столиці Ford Explorer протаранив антипаркувальний обмежувач і почав «дрифтувати» біля житлового комплексу



04.05.2026, 09:09 •  
Корупція

«Плівки Міндича»: витік НСРД, конфлікт між Власенком і адвокатом Єрмака та питання — хто “злив” слідство



04.05.2026, 09:02 •  
Війна

📹 За добу російська армія втратила 1120 солдатів



04.05.2026, 08:56 •  
Війна

📹📹 **Москва зазнала атаки дронів: один з них РЕБ спрямувала в багатоповерхівку за 7 км від Кремля**

ХАБ

