



Home » Україна » Безкоштовна земля в Україні: названо ліміти та хитру умову, як отримати ділян...

## Безкоштовна земля в Україні: названо ліміти та хитру умову, як отримати ділянку вдруге

**ДМИТРУК АНДРІЙ** – 09 Травня 2026, 00:07 ⌚ 1 Min Read – **УКРАЇНА**



Важливі новини щодня – додайте «Експерт» в улюблені джерела  
Google

Українці масово штурмують органи реєстрації, намагаючись оформити безкоштовні гектари, але часто отримують жорсткі відмови або навіть потрапляють під перевірки. Головна причина конфліктів – нерозуміння того, чи можна приватизувати землю вдруге.

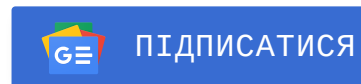
Про правила «однієї спроби» попередили у Департаменті державної реєстрації.

Закон невблаганний: безкоштовно отримати одну й ту саму категорію землі двічі неможливо. Якщо ви вже оформили 10 соток під будинок у місті, повторно така ж «халява» не пройде. Будь-яка спроба приховати факт першої приватизації може вилізти боком і навіть трактуватися як шахрайство.

Проте є легальна лазівка – право на землю надається окремо для кожного виду цільового призначення. Це означає, що одна людина може за життя зібрати цілий «пакет» ділянок: до 2 гектарів для сільського господарства, 12 соток під сад, 10-25 соток під житло, окремий шматок під дачу та навіть 1 сотку під гараж. Головне – не претендувати на один і той самий тип землі двічі.

Під час воєнного стану процедури стали складнішими, а в деяких регіонах приватизація взагалі «на паузі». Перед тим як подавати документи, варто ретельно перевірити свій статус у реєстратора. Пам'ятайте: держава рахує кожен метр, і помилка у заяві може закрити шлях до власної землі на довгі роки.

Читайте ЕКСПЕРТ у Google News



Помітили помилку у матеріалі? Повідомте редакцію: [corrections@expert.in.ua](mailto:corrections@expert.in.ua)

земля

## КАТЕГОРІЇ НОВИН

Всі новини

Україна

Політика

Економіка

Світ

[Стиль життя](#)

---

[Авто](#)

---

[Технології](#)

---

[Суспільство](#)

---

[Здоров'я](#)

---

## ІНФОРМАЦІЯ

[Про проект](#)

---

[Автори](#)

---

[Редакційна політика і стандарти](#)

---

[Політика використання ШІ](#)

---

[Політика конфіденційності](#)

---

[Правила коментування](#)

---

[Контакти](#)

---

ТОВ «НОВА МЕДІА ГРУПА» © 2014–2026

Реєстрація R40-06871 у Реєстрі суб'єктів у сфері медіа

Адреса: 01014, м. Київ, вул. Звіринецька, 63

[editor@expert.in.ua](mailto:editor@expert.in.ua)

[corrections@expert.in.ua](mailto:corrections@expert.in.ua)

[reklama@expert.in.ua](mailto:reklama@expert.in.ua)