

УКРАЇНА КРИМІНАЛЬНА

НОВИНИ

ПРОЦЕСИ

ПЕРСОНИ

ДУМКИ

СКАНДАЛИ

РОЗСЛІДУВАННЯ

ПОДІЇ

БРАТВА

ЛІКБЕЗ

ІСТОРІЇ

ЛИСТ В РЕДАКЦІЮ



НОВИНИ



Мобілізація цигана? На Закарпатті натовп штурмував будівлю ТЦК, лунали постріли

9 ТРА, 2026

Оперативна інформація щодо російського вторгнення станом на 16:00 09.05.2026

9 ТРА, 2026

Лубінець повідомив про госпіталізацію дніпрянина з важкою травмою голови через дії ймовірних представників ТЦК

9 ТРА, 2026

ППО-ШІ-турель для перехоплення ворожих БПЛА пройшла бойове застосування (відео)

9 ТРА, 2026

Нові «покрощення» для пацієнтів і лікарів запровадили в Україні: що зміниться від 20 травня

9 ТРА, 2026

Експравоохоронця затримали за новою підозрою у вчиненні злочину під час окупації Чернігівщини

9 ТРА, 2026

Польща запропонувала США посилити східний фланг НАТО – біля кордону з РФ

9 ТРА, 2026



Кроки до трибуналу над російським фашизмом: як Маріуполь документує злочини РФ

9 ТРА, 2026

РОЗСЛІДУВАННЯ

Трис
та
аукц
іонів
та
три
тися
чі
гект
арів
у
рука
х
техні
чних
учас

У ФОКУСІ



Десять років бігу на місці: як українська прокуратура навчилася змінювати вивіски, не змінюючи звичок

ІНШІ НОВИНИ

ДУМКИ ЧИТАЧІВ

«А МИ ТУТ ПРИ ЧОМУ?». Смертельна відмова за п'ять хвилин від порятунку та ціна байдужості київської підземки



Шантаж дітьми та помаранчеві мітки політ'язнів або історія виживання чернігівчанки в гомельській колонії

10 КВІ, 2026



Хапаємо по-прокурорськи. Рідня заступника генпрокурора заробляла по обидва боки фронту

10 КВІ, 2026



Геноцид під виглядом призову: як Кремль «зачищає» окуповані території від українських чоловіків

11 КВІ, 2026



Пропаганда у бібліотеці Steam: чому ігрові гіганти ігнорують війну та заробляють на російському ринку

11 КВІ, 2026



Конвеєр зникнень або як рашисти перетворили викрадення українців на систему контролю окупованих територій

11 КВІ, 2026



Операція Ходячі або як 81 рік тому чекісти розпочали ліквідацію Греко-католицької церкви в Україні

12 КВІ, 2026

COVID-19 ДТП Донбасс Київ Розшук дітей
агресия Росии атака дронами-камікадзе **вбивство** вбивство
мирних жителів вимагання **війна** війна с
Россией воєнні злочини РФ **втрати**
окупантів **війна з Росією**
грабіж державна зрада допомога
союзників Україні замах на вбивство зловживання
службовим становищем знищення окупантів
колабораційна діяльність коронавірус
корупція **корупція** крадіжка
напад Росії на Україну
наркозлочини незаконне переправлення осіб
через держкордон ножове поранення обстріли
цивільної інфраструктури **оперативна**
інформація пособники окупантів
привласнення коштів підроблення документів
п'яний за кермом ракетні удари окупантів **розбій**
російські воєнні злочинці **руський мир**
смертельна ДТП убийство хабар
хуліганство **шахрайство**

НИКІ В ПІД КЕРІ ВНИЦ ТВОМ ХАПУ

Г

PUBLISHED

23 КВІТНЯ

2026



Електрон платформ «Prozorro. Продажі» створює як інструмент конкуренції проте волинськ підприєм Віталій Куденчук перетворі її на майданч для «гри у піддавки» Розслідує центру «Сила правди» виявило системну аномалію протягом 2022–



ФОТОРЕПОРТАЖ



Як виглядає українська ТЕЦ, що пережила не одну ракетну атаку російських загарбників

НОВИНИ ІТ

Технологии

Загрузка...

РЕКЛАМА

2025
років
Куденчук
брав
участь у
289
земельних
аукціонах
з яких
програв
263. Але
ці
поразки
не були
випадков
– майже
щоразу
переможі
ставали
компанії
його
давніх
знайомих
та
бізнес-
партнерів
Завдяки
цій схемі
у
розпоряд
столичних
агрофірм
та
місцевих
підприєм
перейшли
близько
трьох
тисяч
гектарів
комуналь
землі.

Журналіст
зафіксував
«магічні
збіги»:
документ

«конкуренція» подавали в один день і ту саму годину, а орендна плата на таких торгах зростала лише символічно. Там, де Куденчук імітував боротьбу, гектар землі обходився: переможці у 1,7 тисячі гривень. Натомість на аукціонах куди заходив реальний бізнес, ціна злітала у 13 разів – до 22,5 тисяч. Це дослідження про те, як інститут «технічних учасників» вимиває мільйони гривень із бюджетів

волинськ
громад,
поки
сільські
ради та
правоохо
закриваю
очі на
очевидні
ознаки
шахрайст
під
прикритт:
цифрової
прозорос

**Волинськ
підприєм
з
Рожища
Віталій
Куденчук
за
останні
чотири
роки
близько
трьохсот
разів
змагався
за
оренду
комуналь
землі на
публічних
аукціонах
і...
майже
всі
програв.
Зате
виграли
компанії
його
давніх
знайомих
в руках
яких**

**таким
чином
опинилис
майже
три
тисячі
гектарів.**

**Як гра у
піддавки
на
земельни
аукціонах
стала
бізнесом
однієї
людини і
скільки
на цьому
втрачають
громади
громади,
з'ясував
Центр
журналіс
розслідує
«Сила
правди».**

**Хто
такий
Віталі
Й**

Куденчук?

Програва і при цьому заробляти – цю навичку опанував волинськ і підприєм. **Куденчук** За даними майданчи електроні торгів «Prozorro. Продажі», впродовж 2022-2025 років він зареєстру на участь у 289 земельни аукціонах у різних громадах Волині. 24 з них не відбулися чи були скасовані. Виграв Куденчук лише двічі і... 263 рази програв.

«Prozorro. Продажі» – це

державна
онлайн-
платформ
для
електроні
аукціонів,
через
яку
місцеві
ради та
інші
державні
установи
продають
або
здають в
оренду
майно і
землю.



—
*Віталій
Куденчук.*

Віталій
Куденчук
є
власником
і
директором
компанії
«КФ
Сервіс»,
яка
зареєстрована
у Луцьку
й надає
переважно
юридичні
консультації
щодо
земельних
питань.



«Е
ак
Ви

рс
кс
Ві
Ку
–
П
з
сі.
рє
ш.
ф
Ві
вє
м
з
ді
пс
з
сі.
рє
зе
з
сі.
рє
Д.
пр
рі
нє
ви
нє
ау
Ві
пр
з
рі
ф
в
зе
пс
як
рє
П
Вє
цє
зе
нє
ст
Вє

Кс
–
Цє
Вс
Нє
рс

Отож, зі
слів
спіробітні
фірми
Куденчук
зрозуміло
що він
приводит
на торги
зацікавлені
бізнес. Сх
що
найліпше
складаєт
співпраця
цього
аукціонніс
менеджер
з
Велицько
громадок
на
Ковельщині
Саме там
відбулося
найбільш
аукціонів
за його
участі –
57.

“ –
Ч
ЗН
ВІ
ОС
ВІ
КД
ЗЄ
ГО
ВЄ

гр
К
–
Н
З
З
П
З
П
Х
і
З



Голова
Велицької
громади
Віктор
Ковальчук

**Мистецтво
вигідно
прогресувати**

У 2024 році Віталій Куденчук змагався за право оренди 38 земельних ділянок у Самарівсі та Колодяжній громадах Волині. Його

єдиним
конкурентом
було
київське
сільгосп
«Стандарт
Агро
Ленд».
Усі торги
Куденчук
програв.

Потім
були
аукціони
з
компанією
«Стандарт
Агро
Світ».
Схожа
назва, чи
не так? А
ще –
«Стандарт
Агро
Продукт»,
«Стандарт
Агро
Еко»,
«Агропро
«Агростан
«Агро
Світанок»
І
наостанок
–
«Стандарт
Агро
Волинь»
й
«Альянс
Агро». І
щоразу –
той
самий
результат
Куденчук

програє

–

компанії
отримують
землі.

Дев'ять
фірм зі
схожими
назвами
зареєстро
у Києві,
займають
вирощує
зернових,
на
аукціонах
змагають
переважн

з

Куденчук

А ще –
пов'язані
з однією
столичної
родиною

–

**Наталіск
Крамарен**

У різний
час вони
були

їхніми
засновни
або

керівника

що з

2022-го

по 2024

рік одну

з

основних

компаній

Крамарен

очолює

саме

Куденчук.

“

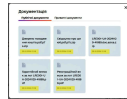
«L
M
P
K
Я
У
M
K
P
B
M
B
B
T
C
A
O
D
T
B
D
H
B
B
Y
C
B
B
A
D
B
Y
Я
H
P
A
P
P
-
K
B
K

Утім,
цифри
кажуть
про інше:
цей

експраціє
програв
своєму
колишньс
шефу 81
аукціон
поспіль.
Поки він
програвал
пов'язані
з
Крамарен
компанії
отримали
більше
тисячі
гектарів
волинськ
землі в
оренду.

Ба
більше,
документ
обох
сторін
часто
подавали
на торги
в один
день і
навіть в
ту саму
годину. І
це при
тому, що
реєструє
на участь
у торгах і
підвантаж
документ
можна
впродовж
місяця з
дня
оголошен
аукціону.

Наприкла
29
грудня
2024-го
впродовж
години **за**
документ
Куденчук
і фірми
«Стандар
Агро
Ленд».
Теж саме
4
вересня
2025-го –
майже
одночасн
на
«Прозоро
з'являють
папери
Куденчук
і
компанії
«Стандар
Агро
Світ».



*Документ
завантажи
Куденчукс
та
«Стандарі
Агро Ленд
29 грудня
2024-го.*



*Документ
завантажи
Куденчук
та
«Стандарт
Агро Світ»
вересня
2025-го.*

Можна
було б
списати
це на
дивовижні
збіг, але
«Сила
правди»
перегляну
кожен
аукціон і
не
знайшла
жодного,
де
документ
були
подані
бодай в
різний
час доби.
Така
магія
збігів
більше
схожа на
чітко
відпрацьовану
схему.

“

–

П

вс

дс

нс

ау

пс

в

од

і

тс

сє

дс

і

чс

Пс

цс

зє

дс

аг

Ві

Кр

–

Я

вс

ні

нє

зс

пс

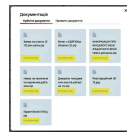
кє

бі

Крамарен
– далеко
не єдині,
кому
Куденчук
допоміг
отримати
землю в
оренду.
У 2024
році він
програв
41
аукціон
львівські
компанії

«Коршів-Агро», ще 22 – фірмі «Агро Бат», яка теж зареєстроу Львові. А це – майже 700 гектарів землі.

І документ обох цих підприємств знову ж таки подавали майже одночасно



Документ завантажте Куденчук та «Корші. Агро» 1 липня 2022 го.



–
В
С
З
Ві
К

Як
пс
і
вє
дс
Ві
зє
у
дс
фс
«А
Бє
Бс
–
Тє
бу
та
Цс
пс
дс
цє
вс
нс
Ж
пс
ді
зє
кє
–
Т
вс
пс
дс
з
Ві
Кс
пє
ау
–
Тє
–
А
вє
пс
йс
бс

Ві
Ча
Дс
Кс
Оі
Зє
Нє
ау
–
Зє
Ін
б
нє
пр
–
Т
пс
йс
ян
те
уч
нє
ау
–
Тє
Вє
пі
М
Бс

Ще 11
аукціонів
у 2025-му
Віталій
Куденчук
програв
на
користь
свого
сусіда у
Рожищі
–
підприєм
Шинкару
який
таким
чином

зумів
взяти в
оренду
більше
46
гектарів
у
Велицькій
громаді.
До того
ж, під
виглядом
пасовища
бізнесмен
отримав
ліс, який
згодом
просто
почав
вирубуват

“

«*Л
кс
ді
зє
тс
сє
тґ
нє
ні
пґ
вї
–
пс
жґ
ін
дс
зє
зє
Вї
Кґ*



Взяті в оренду Сергієм Шинкарук ділянки, в яких рості самосійни ліс.

Із майже трьохсот аукціонів, у яких брав участь Куденчук, «пощастило йому лише двічі. Один з аукціонів він виграв у Рожищенській громаді, інший – у тій же Велицькій імітуючи конкуренцію з власною дружиною **Куденчук**

“

«
Нє
Зл
Нє
ау
Ят
Нє
Кс
я
Ді
бє
Ят

К
Є,
і
В
М
Ф
М
Н
В
Т
Я
Т
П
Б
У
і
В
П
В
К

Не дуже
в це
віриться,
бо участь
в
аукціонах
безкошто
За кожную
реєстрацію
треба
платити
внесок –
від 600
до понад
800
гривень.
Тож
просто
програти
263
аукціони
мало б
обійтися
Куденчук
більше
190

**тисяч
гривень!**

“

–
М
З
В
Є
Т
У
Н
Т
Щ
В
К
Б
В
З
Н
Ж
Т
Щ
І
К
Н
А
З

–
Я
Н
Х
В
Д
–
К
С



—
**Віталій
Куденчук.**

**Скіль
ки
втрат**

или грома ди Волин і?

Упродовж
2022-
2025
років
близько
двохсот
аукціонів,
в яких
брав
участь
Віталій
Куденчук,
відбулися
так би
мовити,
за
планом.
Адже на
всі ці
торги
реєструва
лише
сам
підприєм
та
дружні
йому
компанії.
Ціни, які
вони
пропонув
за
оренду,
зростали
мінімальн
Таким
чином
оренда
одного
гектара

для
переможі
липових
торгів в
середньо
становил
всього **1,7**
тисячі
гривень
на рік.

Але ось
решта
аукціонів
пішли не
по плану,
бо на
торги
зареєстру
реальні
конкурен
Ціна
оренди
за гектар
на таких
від
початков
подекуди
виростал
в п'ять,
шість чи
навіть
десять
разів. В
середньо
ж
становил
3 300
гривень
за
гектар.

Розберем
конкретні
приклад.
У березні
2025
року Куде
та

пов'язана
з ним
фірма
«Агро
Бат»
брали
участь в
аукціоні
з оренди
20
гектарів
землі в
Колодязн
громаді.
Коли на
аукціон
зайшли
реальні
конкурен
ціна
оренди
зросла
майже в
9 разів! У
підсумку
вартість
за гектар
склала
22 тисячі
500
гривень
на рік.

А тепер
порівняй
з іншим
аукціоном
у тій же
громаді,
який
відбувся

ж
місяця.

Також 20
гектарів
землі, та
сама
фірма

«Агро Бат». Але цього разу реальних конкурентів не було. Ціна майже не зросла. У результаті оренда склала всього 1700 гривень за гектар на рік. Це в 13 разів дешевше, ніж на чесних торгах.

Отже, через такі липові аукціони громада щороку втрачає понад 400 тисяч гривень тільки на цих 20 гектарах. А за 10 років – це більше 4 мільйонів гривень!

Система державних аукціонів потребує змін?

Схоже, схема із залучення технічного учасника влаштовує всіх: сільські ради, які віддають землі зацікавлені підприємці без реальної конкуренції бізнес, який отримує бажане дешевше, і самого Куденчука: який навчився заробляти на публічному майданчику «Прозоро Продажі», в ідею якого розробни

заклада
забезпеч
чесної
конкурен

“

«
бі.
кс
–
ти
бі.
бу
ці
тс
вд
зе
м.
кс
у
гр
А
го
щ
гр
бу
в
це
зе
П
рс
вс
м
а
пс
бі
пр
ау
А
м
бу
та
пс
кс
ді
тс
кс
го
гр

М.
Д.
З.
П.
Б.
Ч.
Н.
Ч.
Б.
Н.
Т.
А.
Н.
Т.
З.
Л.
«С.
–
К.
Г.
П.
Г.
О.
«А.
Ш.
М.



Голова
правління
Громадськ
організац.
«Антикор
штаб»
Сергій
Миткалик

Заступни
виконавч
директор
Центру
протидії
корупції С
Щербан к
що
подібні

схеми
мають
зацікавит
антимоно
і
правоохо



«А
КС
Ук
М.
М.
рє
нє
лн
ає
рс
пс
сх
Тс
пс
зл
нє
зє
рі
ці
сн
мн
нє
го
пф
оє
зл
а
сє
–
ш
вн
Кр
КС
І
пє
ци
бн
М.
зє
пф
ор

В
ТС
Ч
ПС
З
З
В
Д
Ц
П
К
О
Щ



—
Заступни
виконавч
директор:
Центру
протидії
корупції
Олена
Щербан.

Сподіваєт
що
правоохо
органи
звернуть
на це
увагу. Бо
поки так
звані
«технічні
учасники:
не
несуть
жодного
покаранн
про
чесну
конкурени
на
державни
торгах і
релеванті

вигоду
для
громад
не може
йти й
мови.

Авторка:

Кравчук

Джерело:

**Сила
правди**

Like

Tweet

Tags:

журналістське розслідування

махінації з землею

хапуги

 YOU

MAY

ALSO

LIKE...



О У К
б б р
з и и
о й з
р с и
к т с
р в :
е о м
м а о

л д л
е в о
в о д
с к о
к а й
о т ч
й а е
д Г р
е р н
з а и
и б г
н о о
ф в в
о с е
р к ц
м о п
а г о
ц о в
и – е
и м с
: о и
Д т л
е и с
з в я
и ы в
н , ш
ф у к
о б а
р и ф
м й у
а ц ...
ц ы 19
и , лис
о с 200
н о
н о
ы б
е щ
ш н
а и
л к
о и
с и

Т Д
и р
и у
п г
р и
о е
к ж
р е
е р
м т
л в
е ы
В 7
С КВГ
К 201
и
е
У
г
о
щ
е
н
и
я
7
ЛИС
201

-
- Новини
 - Процеси
 - Персони
 - Думки
 - Скандали
 - Розслідування
 - Події
 - Братва
 - Лікбез
 - Історії



Передрук матеріалів "України кримінальної" повністю
- з письмового дозволу. Для Інтернет-видань – без
обмежень за обов'язкових умов: зазначення адреси
ресурсу у вигляді гіперпосилання. Copyright © 2018
Україна кримінальна. Всі права захищені. E-mail для
контактів:



cripo@cripo.com.ua