

НОВИНИ

КОНФЛІКТИ

ПОЗИЦІЯ

ДУМКА

ПОДІЇ

ВІЙНА

ВІДЕО

БЛОГИ

[Головна](#) > [Статті](#) > [Новини](#) > [Новини світу](#) Пів мільярда євро за 21 кімнату: як виглядає п'ятирівневий хмарочос Ахметова в новому районі Монако

Пів мільярда євро за 21 кімнату: як виглядає п'ятирівневий хмарочос Ахметова в новому районі Монако

[Читати на руском](#)


Пів мільярда євро за 21 кімнату: як виглядає п'ятирівневий хмарочос Ахметова в новому районі Монако

Князівство Монако відоме найдорожчим у світі ринком житла через свою невелику територію, обмежену пропозицію та статус податкової гавані, що десятиліттями приваблює найбагатших людей планети. Серед них – і український мільярдер Рінат Ахметов.

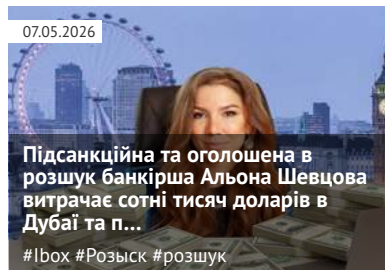
"Телеграф" побував у районі, в якому холдинг олігарха придбав п'ятирівневу квартиру вартістю майже пів мільярда євро.

Район, штучно зведений на морі

21-кімнатна нерухомість розташована у флагманський будівлі Le Renzo. Своє ім'я комплексу дав італійський архітектор Ренцо Піано, відомий як співтворець культурного Центру Помпідю в Парижі. Це суміш мінімалізму, скла, світлого каменю та відкритих просторів із видом на Лазуровий берег. Від краєвидів, що відкриваються, дійсно перехоплює подих.

Важливі новини

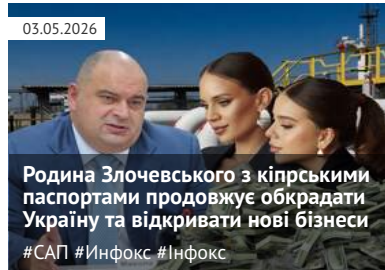
07.05.2026



Підсанкційна та оголошена в розшук банкірша Альона Шевцова витрачає сотні тисяч доларів в Дубаї та п...

#Ibox #Розыск #розшук

03.05.2026



Родина Злочевського з кіпрськими паспортами продовжує обкратати Україну та відкривати нові бізнеси

#САП #Инфокс #Инфокс



ЯК ОБИЙТИ БЛОКУВАННЯ
І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини

По даті По переглядам По коментарям

- 14:32 Перше авто в родині за мільйон: посадовиця НКРЕКП Попченко придбала новий кросовер Hyundai
- 14:27 Історичний прецедент у Любліні: суд уперше зобов'язав ЗАГС визнати шлюб двох жінок
- 14:20 Благодійність як ширма: як власник МХП Косюк намагається приховати рейдерське захоплення «Гаврилівських курчат» за піар-акціями
- 14:13 Суд у США визнав 10-відсоткові мита Трампа необґрунтованими, але залишив їх для більшості імпортерів
- 14:06 РФ перекидає 190 підрозділів ППО та копіює український досвід для захисту Москви й фронту, - Сирський



Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне



ЖК Le Renzo. Фото Ольга Кирилова

Район має назву Маретерра. Фото Ольга Кирилова

Комплекс розміщений на морському узбережжі. Фото Ольга Кирилова

Біля будинку – набережна. Фото Ольга Кирилова

Апартаменти займають приблизно 2500 квадратних метрів, не враховуючи балконів і терас. У помешканні також є приватний басейн та джакузі.

Холдингова компанія Ахметова System Capital Management (SCM) для видання Bloomberg [підтвердила](#), що здійснила купівлю, однак відмовилася розкривати деталі операції.

"Міжнародний інвестиційний портфель SCM уже понад десять років включає окремих портфель преміальної нерухомості, про що неодноразово публічно заявлялося, – йдеться у заяві. – Серед його активів – проєкт Le Renzo, в якому ми здійснили інвестицію на первинному ринку у 2021 році".

Будівля розміщена в новому районі Монако Маретерра – його створення стало найамбіциознішим архітектурним проєктом за останнє десятиліття.

На дні Середземного моря встановили гігантські блоки, які сформували захисний каркас узбережжя. Потім їх осушили та заповнили тоннами піску, створивши нову сушу.

За проєктом стоїть архітектор Ренцо Піано. Фото Ольга Кирилова

Поступово на укріплених територіях побудували набережну, парки з деревами, спеціально привезеними з італійської Тоскани, торгові простори та нову нерухомість. Проєкт допоміг штучно "розширити" Монако, коли вільної землі для будівництва вже не залишилося.

Житло в районі продавалося за цінами, що перевищують позначку у 100 тисяч євро (або понад 5 мільйонів грн) за квадратний метр. Один із трикімнатних об'єктів наразі виставлений на продаж приблизно за 76 мільйонів євро – 3,9 млрд в українській валюті.

На своєрідному задньому подвір'ї комплексу Le Renzo – власна гавань, де пришвартовані невеликі моторні катери. Звідси ж вихід у головний порт "Геркулес",

14:00	У Києві шахраї видурили у пенсіонерки понад 1,3 мільйона гривень «на перевірку СБУ»: підозрюваних затримано
13:55	Нова схема обману «Ваш родич у ТЦК»: жителька Одеси віддала шахраям 300 тисяч гривень
13:51	Нічний рейд на агропідприємство: на Кіровоградщині затримали групу за крадіжку понад 3,4 мільйона гривень
13:43	Зеленський анонсував візит команди Трампа у Київ після переговорів у Маямі
13:37	МЗС Латвії викликало представника РФ через падіння безпілотної біля нафтобази
13:30	Третя частина «плівок Міндіча» та міністр енергетики: нові деталі розслідування про роль Андрія Синюка у справі «Мідас»
13:21	«Азов» повернувся в небо над Маріуполем: бійці показали кадри патрулювання та ударів по техніці в глибокому тилу ворога
13:16	Глава Міноборони Латвії заявив, що у повітряний простір країни, ймовірно, залетіли українські дрони
13:11	Апарат Нацрозвідки США звинуватив Обаму у причетності до створення «міфу» про російське втручання у вибори
13:06	США майже втричі збільшують експорт зброї союзникам на Близькому Сході
13:00	У Запоріжжі п'ятий військовий відкрив стрільянина по людях після конфлікту біля магазину
12:56	У Німеччині невідомі захопили заручників у банку: центр міста Зінциг заблоковано
12:51	Україна відзначає День пам'яті та перемоги над нацизмом: чому 8 травня стало єдиною датою вшанування
12:47	«Варіанти на столі»: Вашингтон поки що виключає військову операцію проти Куби, але посилює санкції
12:41	Електрокар за ціною металобрухту: староста на Львівщині Комарницький задекларував Ford Mustang Mach-E 2025 року за 358 тисяч гривень
12:35	Погналися за «легким заробітком»: В Дніпрі викрили двох місцевих жителів, які підірвали машину ЗСУ за завданням РФ
12:30	Польоти під забороною: Небо над півднем РФ залишиться закритим щонайменше до 12 травня

Теги новин

повний супер'яхт, особливо у літній сезон.

Невелика гавань на території комплексу. Фото Ольга Кирилова

Поруч — щонайменше три ресторани. Заклад середземноморської кухні Zephyr, де за додаткову плату до кожної страви можна додати трюфель чи чорну ікру. Середня ціна салатів європейська — 1200 гривень, а основних страв — від 1000 до 5400 грн.

99 Sushi Bar пропонує різноманіття японської кухні — наприклад, найдорожчий сет ролів з ікрою білуги обійдеться у 23 тисячі гривень. Є й тартар із золотим декором за 2600 гривень.

Британський заклад Marlow подає традиційні фіш-енд-чіпс за 1700 грн, комплексний фірмовий бранч за 3900 гривень або ж порцію яловичини "Веллінгтон" на двох за 4880 грн за чинним курсом.

Також поруч — респектабельний готель Fairmont. Фото Ольга Кирилова

Пішки можна прогулятися до Японського саду принцеси Грейс. Затишне місце, створене у традиційному японському стилі з водоймами, містками та кам'яними композиціями.

Його відкрили на честь американської акторки Грейс Келлі, яка свого часу стала принцесою князівства. Справжнє місце гармонії та спокою. Здається, у Монако взагалі немає місця метушні. Усе рухається чітко та виважено, подібно до стрілок годинника від Cartier.

Японські сади принцеси Грейс. Фото Ольга Кирилова

Без росіян не обійшлося

До відкриття на території Мареттери готується мистецький простір від платформи ТАЕХ, засновницею якої виступає російська артколекціонерка та меценатка Інна Баженова.

Її чоловік Дмитро Саморуков вважається наближеною особою до братів Ротенбергів — російських мільярдів та давніх друзів Володимира Путіна. Зокрема, Аркадій Ротенберг навіть був для російського диктатора спаринг-партнером із дзюдо.

ТАЕХ росіянки Баженової анонсує відкриття мистецького об'єкту. Фото Ольга Кирилова

Росіяни — доволі поширене явище у Монако. На вулицях можна почути російську з характерним акцентом, а на дорогах — побачити Bentley чи Ferrari на номерах РФ. На бордах — реклама концерту симфонічного оркестру, який гратиме твори Чайковського...

Один з місцевих описує: так історично повелося, що російські еліти осідають у найкрасивіших місцях Європи. І Французька Рив'єра — один із найяскравіших прикладів цього.

Монако не має власного прикордонного контролю — фактично в'їзд відбувається через Францію і Шенгенську зону. Французька держава при цьому вважається однією з найбільш лояльних щодо видачі віз росіянам. Особливо — одноразових, під конкретні поїздки.

Франція підтримує роботу аж 18 візових центрів в РФ. І мова не лише про Москву чи Санкт-Петербург, а й регіональні міста.

Одяг обійдеться у середню українську ЗП

Для шопінгу неподалік від ЖК є бутик приватного італійського бренду Stefano Ricci — ціни на звичайну чоловічу футболку там стартують від 21 тисячі гривень. Оскільки місто невелике, можна швидко доїхати до району Монте-Карло, де не лише відоме казино, а й алеї фешенебельних магазинів. Chanel, Dior, YSL і так далі.

COVID-19 агресія Росії Атака **Війна**

Війна ВСУ Вторжение

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский
ЗСУ Киев Київ коронавірус Коррупція

Напад Росії на

Україну Нападение

Росии на Украину оккупанты
окупанти Порошенко Путин Росія

Россия СБУ США Украина

Україна ЧП Епидемия коронавіруса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе
зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті

Магазин італійського бренду - через дорогу від ЖК. Фото Ольга Кирилова

До речі, дороги в державі ідеально рівні, адже ними ганяють не лише суперкари, а й боліди Формули-1. Гран-прі Монако – одна з найпрестижніших гонок, що проходить вузькими вулицями міста. Обігнати суперників майже неможливо, тому права на помилку немає. Перемога тут вважається однією з найпрестижніших у кар'єрі гонщика.

З верхніх поверхів Le Renzo відкривається непоганий вид на трасу, по якій в червні гнатимуть 20 пілотів.

Крихітна держава, де кожен квадратний метр має ціну золота, живе за власними правилами. Це ніби інша реальність, відокремлена від звичного світу невидимим бар'єром цін і статусу. Тут не просто інші масштаби грошей, а інша логіка життя. Простір створюють буквально із моря, квартири коштують, як бюджети міст, а розкіш – не виняток, а стандарт.

Теги: [Ахметов Рінат Леонідович](#) [Ахметов Рінат Леонидович](#) [Ахметов Рінат](#) [Недвижимість](#) [Нерухомість](#) [Монако](#)



Юлія Більченко

ВИПУСКОВИЙ РЕДАКТОР

🕒 08 травня 2026 г., 08:46 [👁️ Переглядів: 2413](#)

[💬 Коментарі: 0](#)

[Роздрукувати](#)

[Надіслати товаришу](#)

Коментарі:

comments powered by Disqus

Головна

[Про нас](#)
[Статті](#)
[Архів](#)
[Закони](#)
[Контакти](#)

Новини

[Рейдерство](#)
[Корупція](#)
[Економіка](#)
[Новини світу](#)

Конфлікти

[Політика](#)
[Корпоративні конфлікти](#)
[Кримінал](#)

Позиція

[Коментарі](#)
[Різне](#)

Думка

[Політика](#)
[Економіка](#)

Події

[Відео](#)

Війна

[Блоги](#)

2013-2026 © АНТИКОР – національний антикорупційний портал

[Реклама на сайті](#) • [Наші партнери](#)

[Політика конфіденційності](#)

Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

[f](#) Facebook

[t](#) Twitter

[v](#) YouTube

[RSS](#) RSS-підписка

[✉](#) Email-розсилка

[📱](#) Мобільна версія