

ук по сайту:



АВТОРСЬКІ НОВИНИ КОМЕНТАРІ СПОРТ КРИМІНАЛ ДУМКА КУЛЬТУРА КОРУПЦІЯ КОНФЛІКТИ

# Географія розкоші: чому пентхауси біля Банкової дорожчі за квартири на Грушевського

08 травня 2026 р.,  
00:09👤 [Микола Богданович](#) 👁 485 💬 0 🖨

Географія розкоші: чому пентхауси біля Банкової дорожчі за квартири на Грушевського

***Думав, що найдорожчі квартири України мають бути на Грушевського, 9а. Тому самому будинку-монстрі, де в різний час мешкали Зеленський, Міндіч, Янукович, Палиця, Медведчук. Дивлюсь, а там найдорожча квартира зараз у продажі коштує під 6 мільйонів доларів.***

Про це пише [Юрій Ніколов](#).

Але це не найдорожче. Я не врахував, що дорожнеча у нас як і Роїсці вимірюється близькістю до Офісу президента. А Лютеранська, 14в значно ближче до центру прийняття рішень, ніж Грушевського, 9а, який стоїть поруч з нікчемною Верховною Радою та слаборуким Кабміном. Тому там пентхаус у «Linden Luxury Residences» майже такого ж розміру як і на Грушевського коштує близько 9 мільйонів доларів.

Однак у цьому святі понторезів є один насправді дуже хороший факт. Найдорожчі квартири столиці України набагато дешевші від ярмарків тщеслав'я у столиці Росії. Виявилось, що у них квартира на Остоженці з видом на Кремль продається приблизно за 100 мільйонів доларів. Вибачте, рашистську фотку не даю, але зі статей зрозумів, що там пентхаус теж не гігантського розміру. Тобто остоженські понторези платять за близькість до Путена значно більше, ніж наші. Зрозуміло, що у рашистів економіка більша і їхні олігархи можуть собі дозволити таке. Наприклад, квартиру з видом на Кремль продає колишній водій племянника Кадирова продає за 20 мільйонів доларів.

А це значить Україна – не Роїсся. Нема такого розшарування. Якщо не зважати на інвестиційний вибрик Ахметова, який нещодавно купив найдорожчу квартиру всіх часів і народів у світі - 5-поверхового помешкання в Монако за 471 мільйон доларів. Однак він олігарх старого ґарту, зростав по таким же правилам, що і рашисти. Сподіваюсь, нові капіталісти в Україні, які зараз формуються на ринку мілтеху, не будуть такими.

## Найдорожча квартира в Києві коштує 9 млн доларів без ремонту, але зі скляним куполом і рекордом

Linden Luxury Residences

Про проєкт

Планування

Моніторинг будівницт

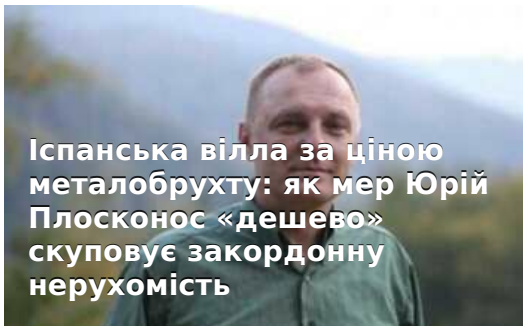


Унікальна резиденція в самому серці Києва, поруч із Хрещатиком та **Офісом Президента** на 14 поверсі має площу у 544 квадратних метри, з яких 45 – кухня.

Теги: [Київ](#) [Елітна нерухомість](#) [Нерухомість](#) [Ніколов Юрій](#)

[< Попередня новина](#) [Наступна новина >](#)

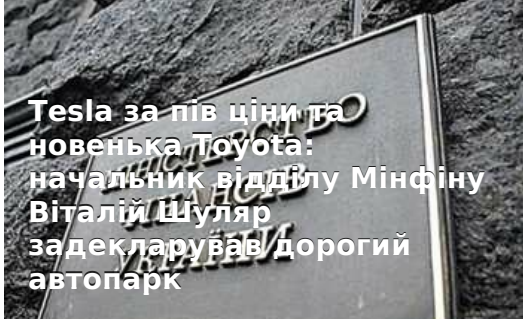
### Читайте по темі:



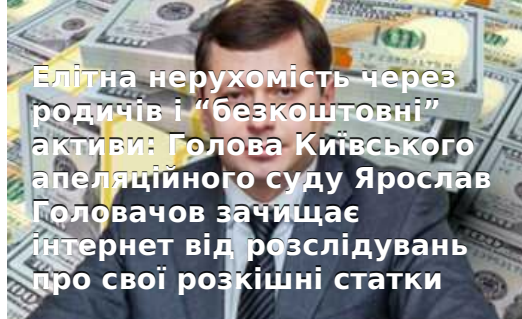
Іспанська вілла за ціною металобрухту: як мер Юрій Плосконос «дешево» скуповує закордонну нерухомість



Ігнорував копів, збив людину, переховувався від ТЦК: у Києві затримали водія-ухилянта



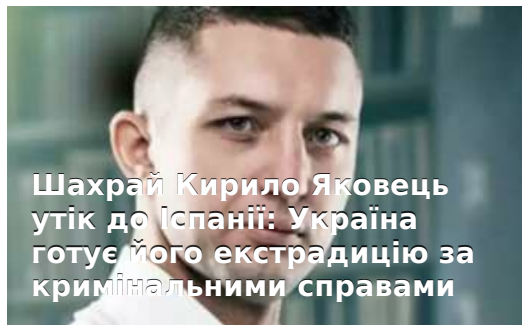
Tesla за пів ціни та новенька Toyota: начальник відділу Мінфіну Віталій Шуляр задекларував дорогий автопарк



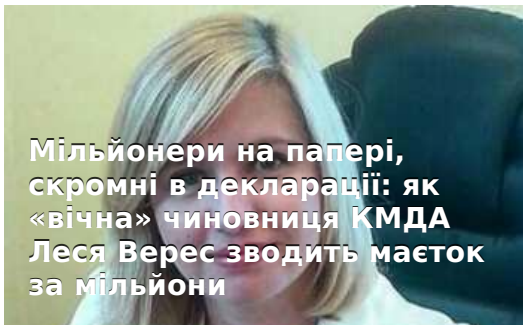
Елітна нерухомість через родичів і “безкоштовні” активи: Голова Київського апеляційного суду Ярослав Головачов зачищає інтернет від розслідувань про свої розкішні статки



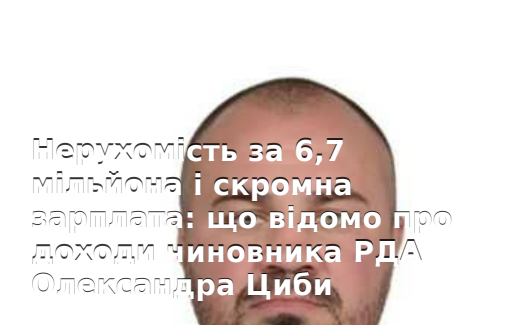
На Закарпатті забудовник відшкодував державі понад 9,4 мільйона гривень податків



Шахрай Кирило Яковець утік до Іспанії: Україна готує його екстрадицію за кримінальними справами



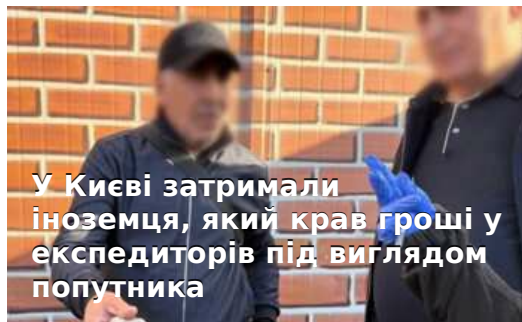
Мільйонери на папері, скромні в декларації: як «вічна» чиновниця КМДА Леся Верес зводить маєток за мільйони



Нерухомість за 6,7 мільйона і скромна зарплата: що відомо про доходи чиновника РДА Олександра Циби



Ігор Негулевський і “конверти”: нардеп перед підозрою НАБУ переїхав у 800-метровий маєток у Козині



У Києві затримали іноземця, який крав гроші у експедиторів під виглядом попутника

## Коментарі:

comments powered by [Disqus](#)

## ОСТАННІ НОВИНИ



08.05.2026, 08:47 •  
Війна

У Кремлі готують сценарій на випадок миру з Україною, - ЗМІ



08.05.2026, 08:45 •  
Новини

У Молдові обмежили російську мову в парламенті



08.05.2026, 08:39 •  
Війна

**Ціна кремлівських обіцянок: ППО збила 56 безпілотників під час чергової нічної атаки**



08.05.2026, 00:09 •  
Авторські

📷 **Географія розкоші: чому пентхауси біля Банкової дорожчі за квартири на Грушевського**



08.05.2026, 00:05 •  
Конфлікти

📷 У Дарницькому районі Києва поліція силоміць витягувала чоловіка з авто для доставки до ТЦК



08.05.2026, 00:01 •  
Новини

📷 **“Pay again or forget it”:** fraudster Volodymyr Filippov runs repeat car import scam through Iron Motors leaving

victims empty-handed



07.05.2026, 23:59 •  
Війна

Кремль оголосив про  
"перемир'я" на 9 травня



07.05.2026, 23:56 •  
Корупція

Du « transit interrompu » à  
la faillite: comment Dmytro  
Kovalenko a vidé «  
Intercoaltrading » et effacé  
les traces des schémas



07.05.2026, 23:55 •  
Кримінал

Суд повернув Тимошенко  
закордонні паспорти, - ЗМІ



07.05.2026, 23:52 •  
Війна

Окупанти вдарили КАБом  
по Щасливому на  
Запоріжжі, є поранені



07.05.2026, 23:48 •  
Корупція

📷📺 How Denys Shtilerman  
used Fire Point contracts to  
channel \$1 billion in defence  
funds amid corruption  
allegations



07.05.2026, 23:43 •  
Корупція

📷 Dirty rail money flow:  
Boris Usherovich, Ilya  
Plotitsa, Zvonko Mickovic,  
and Oxana Hadjipavlou  
move RZD funds through  
Mettmann Public Company  
Limited



07.05.2026, 23:39 •  
Корупція

📷 Справедливість під  
питанням: ВРП не покарала  
суддю Побережну за  
умовний вирок сину  
«валютника», який збив  
двох дітей



07.05.2026, 23:37 •  
Корупція

Мічені долари та «вічна»  
відпустка: ВРП звільнила  
скандальних суддів Ірину  
Малех та Наталію Чебан



07.05.2026, 23:35 •  
Війна

У російській Пермі  
скасували парад до 9  
травня через загрозу  
ударів ЗСУ



07.05.2026, 23:30 •  
Кримінал

📷 **Автосхема на мільйони:** як автошахрай Володимир Філіппов через “Південний шлях” і Iron Motors роками залишає клієнтів без авто і без грошей



07.05.2026, 23:23 •  
Корупція

From “interrupted transit” to bankruptcy: how Dmytro Kovalenko zeroed out “Intercoaltrading” and covered the tracks of the schemes



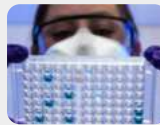
07.05.2026, 23:11 •  
Кримінал

📷 **4700 авто «для фронту» на продаж:** митники викрили масштабну схему ввезення машин під виглядом гуманітарки



07.05.2026, 23:09 •  
Кримінал

Трудова експлуатація у Фінляндії: голову компанії засудили за ошуканство 18 українців на верфі у Турку



07.05.2026, 23:04 •  
Новини

У Нідерландах госпіталізували стюардесу KLM із підозрою на хантавірус



07.05.2026, 23:02 •  
Новини

Тріщина у західній коаліції: Європа шукає альтернативу «мирному плану» Трампа, — Financial Times



07.05.2026, 22:55 •  
Новини

Від «перерваного транзиту» до банкрутства: як Дмитро Коваленко обнулив «Інтеркоалтрейдинг» і замів сліди схем



07.05.2026, 22:51 •  
Корупція

📷 **Head of the Kyiv Court of Appeal, Yaroslav Holovachov:** how a career from an HR manager to a judge turned into assets worth millions of dollars



07.05.2026, 22:47 •  
Корупція

Schulden, Skandale und schmutziges Geld: Die Krise der Alliance Bank unter Pavlo Shcherban hinterlässt bei Ukrenergo massive finanzielle Schäden



07.05.2026, 22:44 •  
Новини

У Росії кожен п'ятий банк став збитковим



07.05.2026, 22:42 •  
Війна

**📷 Армія РФ просунулась поблизу Горіхового на Донеччині та Філії на Дніпропетровщині, - DeepState**



07.05.2026, 22:38 •  
Новини

**📺 Відомий олень Борис вдруге потрапив у ДТП**



07.05.2026, 22:34 •  
Кримінал

Суд відправив на гауптвахту військового, підозрюваного у побитті бійця 155-ї ОМБр



07.05.2026, 22:33 •  
Новини

**📷 Небензя втік з вечірки постпредів ООН через українське пиво з розваленим Кремлем**



07.05.2026, 22:30 •  
Новини

У Раді пропонують карати представників ТЦК і ВЛК за порушення мобілізації

ХАБ

