

Вілла на Комо чи інформаційна атака: що відомо про «італійські активи» родини мера Дніпра Бориса Філатова

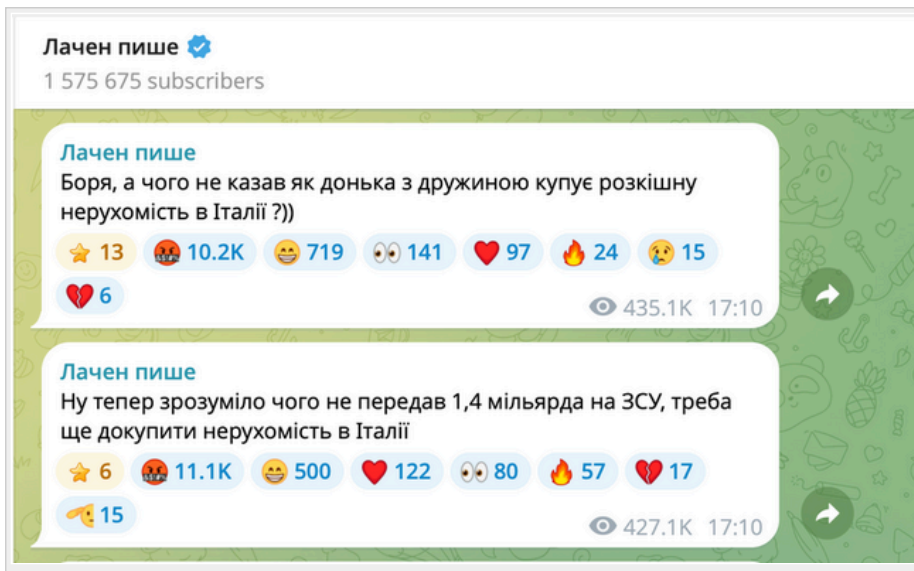
[Читати на русском](#)

Вілла на Комо чи інформаційна атака: що відомо про «італійські активи» родини мера Дніпра Бориса Філатова

Земельна ділянка у престижній місцевості поблизу озера Комо, 10–15 кімнат, відкритий басейн і комісія посередникам у пів мільйона євро – саме такі дані щодо італійської нерухомості Катерини Філатової, доньки міського голови Дніпра, поширили деякі медіа та інфлюенсери.

Сам мер стверджує: це – фейк. А що говорять [італійські](#) реєстри? І що взагалі відомо про статки родини посадовця? Розбиралася команда аналітиків СтопКору.

У медійній площині триває протистояння між відомим блогером Ігорем Лаченковим (Лачен) та міським головою Дніпра Борисом Філатовим.



Днями низка онлайн-ресурсів із посиланням на Лачена оприлюднили інформацію про те, що згідно з офіційними витягами на доньку мера Катерину Філатову нібито оформлено 3 об'єкти нерухомості біля озера Комо в Італії, сумарна вартість яких на момент покупки становила 8 430 000 €.

Direzione Provinciale di Como
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 17/04/2026
Ora: 17:01:57
Numero Pratica: [REDACTED]
Pag: 1 - Segue

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2026

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di COMO

Soggetto richiesto:
FILATOVA Kateryna nata in UCRAINA
Totali Immobili: di catasto fabbricati 3, di catasto terreni 1

Immobile di catasto fabbricati - n.1 Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi
Comune di CERNOBBIO (C520) (CO)
Sez. Urb. [REDACTED]

> Indirizzo
VIA [REDACTED] AMPLIAMENTO del 22/10/2013 Pratica n. [REDACTED]
in atti dal 22/10/2013 AMPLIAMENTO [REDACTED]

> Dati di classamento
Categoria [REDACTED], Classe 4, Consistenza 21,5 vani
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/07/2022 Pratica n. [REDACTED] in atti dal 21/07/2022
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO [REDACTED]
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati di superficie
Totale: 821 m²
Totale escluse aree scoperte n°: 801 m²
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 30/07/2021 Pratica n. [REDACTED] in atti dal 02/08/2021
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 02/08/2021, prot. n. [REDACTED]

СТОПКОР

Більше деталей наводить проект "Громадський контроль". За даними проекту, в будинку близько 10–15 кімнат. Колегам навіть вдалося встановити точну вартість такого надбання. Комплекс нерухомості включає віллу, допоміжні приміщення та земельні ділянки.

Villa a Fino Mornasco
10.500.000 €
 5 locali 800 m2
 Maestosa proprietà in vendita immersa nel verde della provincia di Como, a pochi chilometri dalle più note località turistiche lungo le sponde lacustri. Composta da una splendida villa padronale di inizio...
 Di lusso
 Contatta Vedi il telefono

Villa in Via Oltrona, 42, Lurate Caccivio
2.600.000 €
 18 locali 800 m2
 Incantevole villa del 900 interamente ristrutturata
 INCANTEVOLE VILLA DEL 900 INTERAMENTE RISTRUTTURATA - POSSIBILITA' DI REALIZZARE UNA PISCINA Questa magnifica villa si trova alle spalle del Golf Club "Monticello", a circa 10...
 Ristrutturato Di lusso
 Contatta Vedi il telefono

Villa a Garbagnate Monastero
1.595.000 €
 15 locali 800 m2
 Importante palazzo d'epoca del 1600 situato in posizione dominante con affaccio sulle colline della Brianza. La proprietà è composta da tre edifici ed una torre alta 20 metri che circondano un cortile...
 Di lusso
 Contatta Vedi il telefono

СТОПКОР

Відповідно до наведених у публікації "Громадського контролю" даних договору купівлі-продажу 2018 року, вартість нібито становила 8,43 млн євро (за поточним курсом – понад 430 млн грн; на момент придбання в гривневому еквіваленті це було менше). Додатково, згідно з договором, комісії посередникам становили близько 500 тис. євро. На території вілли, відповідно до договору, розташований відкритий басейн. Другий об'єкт комплексу класифікований як С/6 (гараж). Третій об'єкт – це нежитлове приміщення (категорія С/3) площею близько 96 кв.м.

