

Іспанська вілла за ціною металобрухту: як мер Юрій Плосконос «дешево» скуповує закордонну нерухомість

07 травня 2026 р.,
20:00

724
0



Іспанська вілла за ціною металобрухту: як мер Юрій Плосконос «дешево» скуповує закордонну нерухомість

Журналісти приїхали до Косова поставити міському голові Юрію Плосконосу кілька запитань про декларації, тендери та земельні ділянки. У відповідь отримали незаконне відеозйомку в кабінеті, закид у "заангажованості" — і вкрай красномовне мовчання.

Про це [йдеться](#) у сюжеті Артема Мазура для "Стоп Корупції ТБ".

Косів — невелике місто на Івано-Франківщині з населенням близько 8 тисяч осіб. Туристичний центр Гуцульщини, відомий різьбленням і килимарством. І місто, де один і той самий міський голова обіймає посаду вже 11 років поспіль. Юрій Плосконос очолює Косівську міську раду з 2014 року — і за цей час у відкритих реєстрах накопичилось достатньо матеріалу, щоб поставити чимало незручних запитань.

Журналісти вирушили до Косова особисто. Мер відповідати відмовився. Натомість таємно зафільмував знімальну групу прихованою камерою у своєму кабінеті — і виклав відео у Facebook.

"На мою суб'єктивну думку, ви є представниками організацій, які або є як мінімум непрофесійні у царині журналістики, як максимум заангажовані. Тому я абсолютно не бачу подальшого змісту надавати вам якусь інформацію", — заявив Плосконос журналістам.

Редакція вже подала відповідну заяву: зйомка без попередження та згоди осіб суперечить [статті 359 Кримінального кодексу України](#), яка забороняє незаконне використання спеціальних технічних засобів отримання інформації.

Дружина зникла. Автівка — залишилась

Сам Плосконос на зустрічі із журналістами порадив порівняти його першу і останню декларації — мовляв, людина нічого не набула за роки на посаді. На перший погляд — справді: ті самі "Жигулі" 1995 року, той самий "УАЗик" радянських часів, готівки навіть дещо поменшало.

Але між деклараціями 2016 і 2025 років є один рік, який варто розглянути окремо, — 2022-й. Останній, коли в документі фігурує дружина мера Оксана Михайлівна.

Вид об'єкта:	Власність
Квартира	Відсоток, %: 100
Дата набуття права: 10.03.2003	дружина
Загальна площа (м ²): 27	Прізвище: Плосконос
	Ім'я: Оксана
	По батькові (за наявності): Михайлівна
Вид об'єкта:	об'єкта: нежитлове
Квартира	приміщення кафе
Дата набуття права: 15.08.2016	Дата набуття права: 11.12.2008
Загальна площа (м ²): 22	Загальна площа (м ²): 232
Вид об'єкта:	косівська міська рада
Земельна ділянка	
Дата набуття права: 14.12.2009	
Загальна площа (м ²): 78	

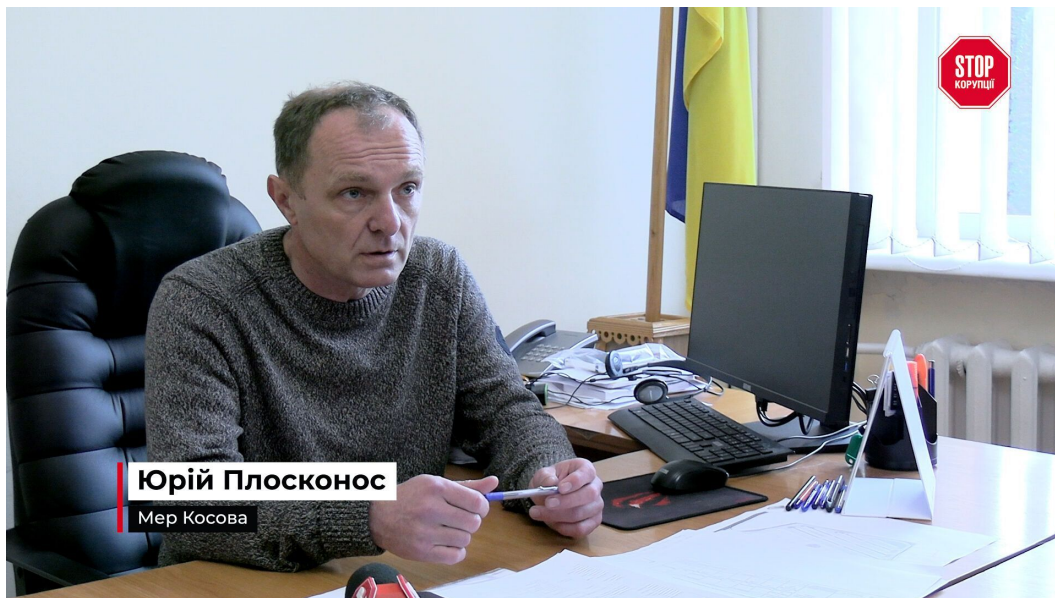
Згідно з публічною декларацією за 2022 рік, дружина Плосконоса задекларувала: дві квартири у Косові, кафе площею 232 квадратні метри, земельну ділянку в оренді — орендовану, до речі, у тієї самої міської ради, яку очолює її чоловік, — а також квартиру в Іспанії площею 82 квадратні метри. Плюс 8 000 доларів готівкою.

Вид об'єкта:	Квартира	Країна: Іспанія
Дата набуття права:	27.02.2018	
Загальна площа (м ²):	82	551100

Вже у декларації за 2023 рік у відповідній графі з'явився лаконічний запис: "члени сім'ї не зазначені". Жодних відомостей про офіційне розлучення в реєстрах немає. Просто одного дня дружина є — наступного немає.

При цьому Subaru Forester, задекларований на ім'я дружини, журналісти зафіксували на кадрах з дрону — припаркованим біля будинку самого мера.

На пряме запитання про сімейний стан Плосконос відповів: "Наразі в мене все в декларації записано".



Юрій Плосконос
Мер Косова

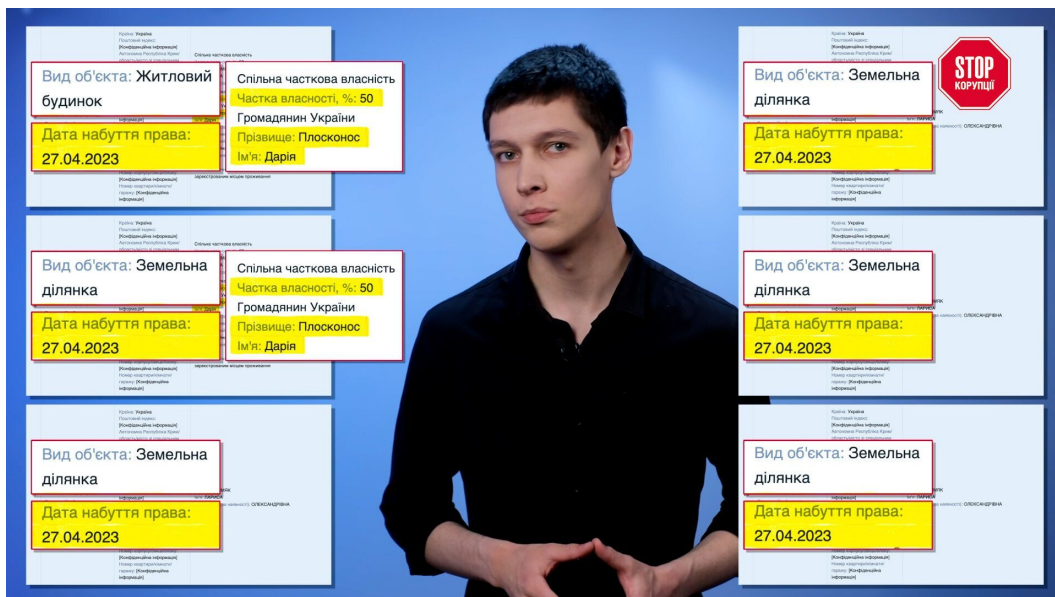
Іспанська квартира за ціною вживаного авто

Квартира в Іспанії площею 82 квадратні метри задекларована за вартістю 551 100 гривень. Журналісти перевірили, чи відповідає ця сума реальному ринку.

За [даними аналітики нерухомості Idealista](#), середня ринкова вартість квадратного метра в Іспанії у 2018 році становила від 1 500 до 3 000 євро. Відповідно, 82 квадрати обійшлись би щонайменше в 123 000 євро — або близько 3,6 мільйона гривень за тодішнім обмінним курсом. Задекларовані ж 551 100 гривень — це приблизно 15 000 євро. Різниця — восьмикратна.

Будинок, куплений у самого себе

Окремої уваги заслуговує угода 2019 року. У деклараціях до 2018-го включно у власності Плосконоса значились: житловий будинок площею 93 квадратні метри та незавершене будівництво на 197 квадратів. У травні 2019 року в Державному реєстрі речових прав зафіксована угода купівлі-продажу нерухомості, за якою Юрій Олександрович Плосконос придбав об'єкт... у Юрія Олександровича Плосконоса. За 420 000 гривень. Два попередні об'єкти з декларації зникли, натомість з'явився новий будинок на 214 квадратних метрів. Куди поділась недобудова — з документів незрозуміло.

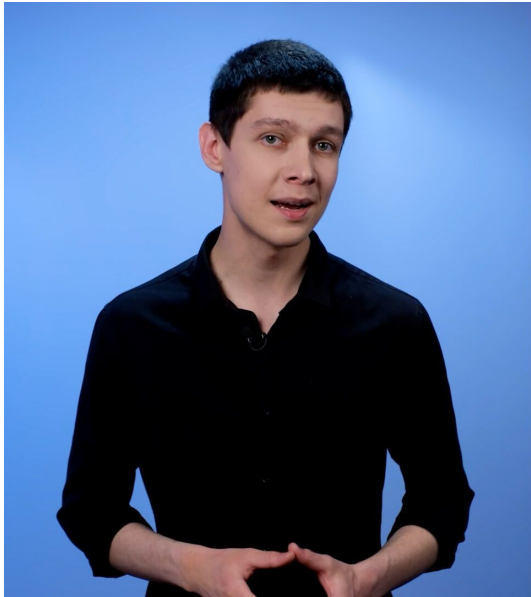


Сестра, шість об'єктів за один день і "ймовірна" мати мера

Ще одна фігура цієї історії — Хім'як Лариса Олександрівна, депутатка

Косівської міської ради, лікарка, яка також має статус ФОП. За наявними даними — рідна сестра міського голови.

У [декларації Лариси Хімяк за 2023 рік](#) зазначено грошовий подарунок на суму 585 000 гривень від особи з прізвищем Плосконос Олександр Григорович — ймовірно, близького родича мера. Чоловік депутатки, Віталій Хімяк, задекларував 750 750 гривень готівкою — ймовірно, від свого батька.



2.1. Інформація про суб'єкта декларування

Прізвище: ХІМЯК

Ім'я: ЛАРИСА

По батькові (за наявності): ОЛЕКСАНДРІВНА

Місце роботи:

Місце роботи або проходження служби (або місце майбутньої роботи чи проходження служби для кандидата): КОСІВСЬКА МІСЬКА РАДА КОСІВСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Місце роботи або проходження служби (або місце майбутньої роботи чи проходження служби для кандидата): лікар, депутат міської ради

Види діяльності

Основний:

86.22 Спеціалізована медична практика

Всього за цим КВЕД: 7 142

Інші:

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Але найбільш показова дата — 27 квітня 2023 року. За один день Лариса Хімяк оформила шість об'єктів нерухомості: житловий будинок і п'ять земельних ділянок. Два об'єкти перебувають у спільній частковій власності з Дарією Михайлівною Плосконос — особою, яка, за наявними даними, є матір'ю міського голови.

Підрядник за 100 гривень і 31 мільйон з бюджету

Аналіз закупівель Косівської міської ради у системі [Prozorro](#) виявив, що переважну частину замовлень — понад 110 мільйонів гривень — отримали лише чотири компанії. Значну частку угод укладено без проведення аукціону. Лідер за сумою — ПП "Марія": 98 угод на понад 31 мільйон гривень.

Статутний капітал ПП "Марія" становить 100 гривень. Юридична адреса компанії веде до будинку, який за даними Державного земельного кадастру належить особі з прізвищем Стручук — що збігається з прізвищем колишнього директора підприємства Стручука Василя Петровича.

Матеріали судових проваджень свідчать: у актах приймання виконаних будівельних робіт підпис голови Косівської міської ради та відбиток печатки ради фігурують поряд із підписом і печаткою ПП "Марія".

Мільйон за майданчик, якого немає

Згідно з матеріалами судових проваджень, у листопаді 2021 року на підставі додаткової угоди Косівська міська рада перерахувала ПП "Марія" 1 000 000 гривень із міського бюджету — на будівництво багатофункціонального спортивного майданчика. Акти про виконані роботи були підписані.

У лютому 2023 року перевіряльники вирушили оглянути об'єкт. За матеріалами перевірки, місце, де мав стояти спортивний майданчик, "виявилось без ознак проведення будь-яких демонтажних та будівельних робіт". Жодного сліду будівництва. Гроші, між тим, були цілком реальними.

23 травня 2025 року щодо, ймовірно, того самого директора ПП "Марія" — Стручука Василя Петровича — відкрито нове кримінальне провадження. Обвинувачення: зловживання повноваженнями та службове підроблення.

Зокрема, матеріали справи фіксують підписання актів приймання робіт з капітального ремонту моста в селі Снідавка на загальну суму понад 722 000 гривень — при тому, що фактично виконані роботи, за версією слідства, за обсягами не відповідали кошторисній документації. Сума неправомірної вигоди в матеріалах справи — 138 984 гривні.

Утім, навіть це не зупинило співпрацю. Лише у червні 2025 року — вже після вироку — Косівська міська рада уклала з ПП "Марія" ще три нові угоди на загальну суму понад мільйон гривень. Усі — без аукціону. 20 червня директором підприємства став Балагурак Юрій Ярославович.

"Ми це все поховали"

Напередодні звітної комісії у відкритий доступ потрапили аудіозаписи, про які розповів журналістам місцевий активіст Володимир Зузяк.

"Костенюк перед самою звітною комісією — були викладені аудіозаписи, де він чітко вказує, як йому потрібно обманути державу і обласну державну адміністрацію, щоб приховати мільйони для того, щоб потім можна було розподілити по своїх кишенькових фірмах", — зазначив Зузяк.



На самих записах голос, що, за наявними даними, може належати заступнику міського голови Костенюку, пояснює: "У своїх статтях ми не могли показати капітальні видатки. Тому капітальні видатки всі ми позашивали лиш де могли. То про те, що двадцять три мільйони гривень ми просто-напросто ховаємо. Тому що якщо ми їх показуємо, нам не пускають".

Редакція не може зі стовідсотковою впевненістю ідентифікувати голос на записі. Проте зміст — гранично конкретний.

Ліс, що зменшився після шести "виправлень"

Окремий сюжет — земельна ділянка площею 884,6 гектара з лісовим фондом поблизу Косова. Упродовж чотирьох місяців — із січня до квітня 2025 року — координати цієї ділянки коригувались шість разів. Офіційний підсумок: близько 0,20 гектара земель лісового фонду зникло з інвентаризаційних матеріалів. Виправлення до [Державного земельного кадастру](#) вносила кадастрова реєстраторка — із [Черкаської області](#).

Вилучені 20 соток отримали новий кадастровий номер і нове призначення: "для ведення особистого селянського господарства". Власниця — Котюк Марія Володимирівна. Яким чином ця особа пов'язана з описаними подіями — журналісти з'ясовують.

Про механіку таких схем журналістам розповів місцевий активіст Петро Пліхтяк: "Це вже така стара схема, яка працює в нас у Карпатах, де йде із змовою безпосередньо користувача тих лісових угідь, де здійснюється

фактично в майбутньому відчуження земель від органу місцевого самоврядування. Бо без органу місцевого самоврядування неможливо у подальшому приватизувати цю земельну ділянку".

Держаудит. Без дорожників і без експертів

Один із найбільш промовистих фрагментів спілкування журналістів у Косові стосується системи контролю. На питання про якість перевірок підрядників Плосконос запевнив: "Я сумніваюся, що якась організація чи якісь приватні особи, чи експерти можуть краще перевірити будівельні роботи, ніж та ж Люба Романівна, яка перевіряється від державної служби".

Люба Романівна, представниця держаудиту, у відповідь зазначила: "Я не експерт і нема в нас ні дорожників, ні експертів".

Редакція "Стоп корупції" вже надіслала офіційні запити та звернення до відповідних контролюючих органів.

Коментар Юрія Плосконоса щодо викладених фактів отримати не вдалося — міський голова відмовився відповідати на запитання.



Ксенія Черкасова

РЕПОРТЕР

Висвітлює резонансні події та суспільну тематику. Спеціалізується на роботі з джерелами та верифікації інформації в умовах воєнного часу.

Теги:

ПП Марія

Балагурак Юрій

Хімяк
Лариса

Плосконос
Оксана

Косів

Плосконос Юрій

Декларація про доходи

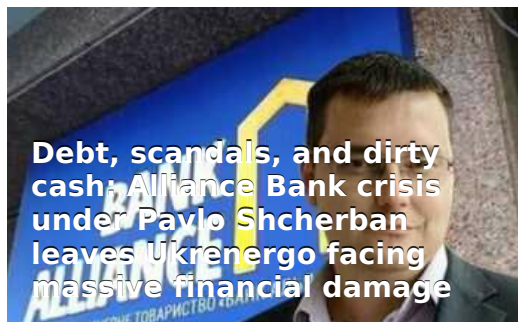
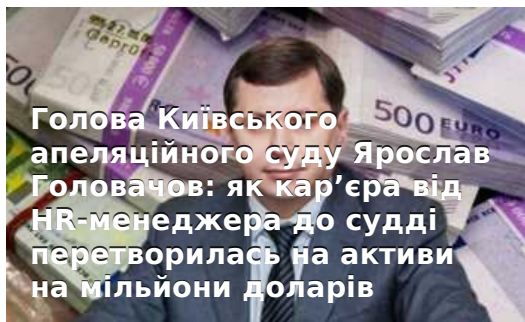
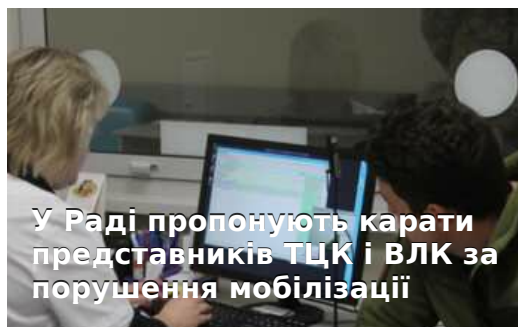
доходи

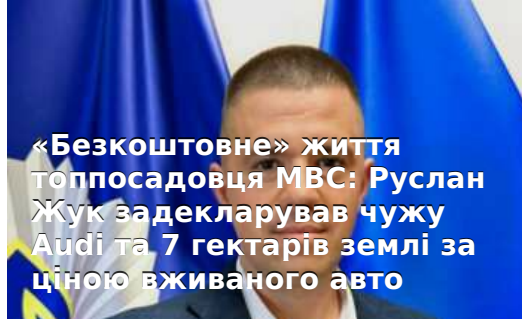
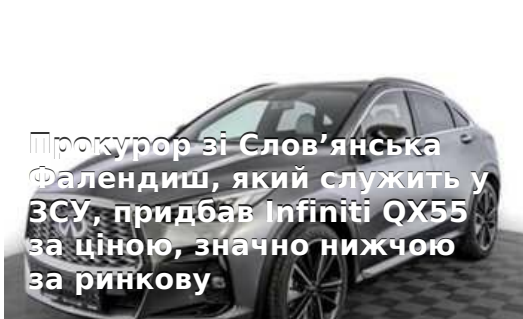
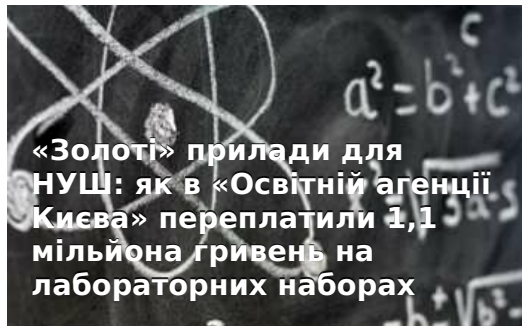
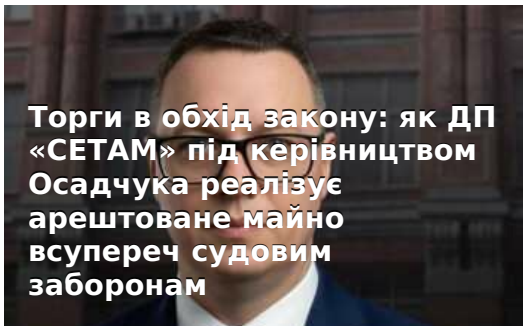
Нерухомість

Івано-Франківська область

Корупція

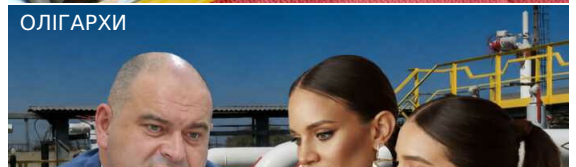
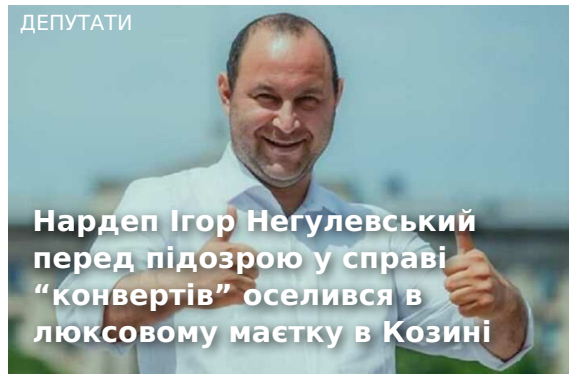
Читайте по темі:

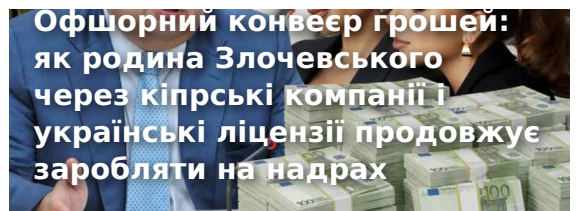




Коментарі:

comments powered by [Disqus](#)





Офшорний конвеєр грошей: як родина Злочевського через кіпрські компанії і українські ліцензії продовжує заробляти на надрах



08.05.2026, 00:12 •
Конфлікти

📺 У Дарницькому районі Києва поліція силоміць витягувала чоловіка з авто для доставки до ТЦК



08.05.2026, 00:12 •
Корупція

📷 Географія розкоші: чому пентхауси біля Банкової дорожчі за квартири на Грушевського



08.05.2026, 00:06 •
Бізнесмени

📷 "Pay again or forget it": fraudster Volodymyr Filippov runs repeat car import scam through Iron Motors leaving victims empty-handed



08.05.2026, 00:03 •
Війна

Кремль оголосив про "перемир'я" на 9 травня



08.05.2026, 00:00 •
Бізнесмени

Du ?« transit interrompu ?» à la faillite: comment Dmytro Kovalenko a vidé ?« Intercoaltrading ?» et effacé les traces des schémas



07.05.2026, 23:57 •
Депутати

Суд повернув Тимошенко закордонні паспорти, - ЗМІ



07.05.2026, 23:54 •
Бізнесмени

📷 📺 How Denys Shtilerman used Fire Point contracts to channel \$1 billion in defence funds amid corruption allegations



07.05.2026, 23:54 •
Війна

Окупанти вдарили КАБом по Щасливому на Запоріжжі, є поранені



07.05.2026, 23:51 •
Олігархи

📷 Dirty rail money flow: Boris Usherovich, Ilya Plotitsa, Zvonko Mickovic, and Oxana Hadjipavlou move RZD funds through Mettmann Public Company Limited



07.05.2026, 23:45 •
Судді

📷 Справедливість під питанням: ВРП не покарала суддю Побережну за умовний вирок сину «валютника», який збив двох дітей



07.05.2026, 23:42 •
Судді

Мічені долари та «вічна» відпустка: ВРП звільнила скандальних суддів Ірину Малех та Наталію Чебан



07.05.2026, 23:39 •
Війна

У російській Пермі скасували парад до 9 травня через загрозу ударів ЗСУ



07.05.2026, 23:36 •
Бізнесмени

📷 Автосхема на мільйони: як автошахрай Володимир Філіппов через “Південний шлях” і Iron Motors роками залишає клієнтів без авто і без грошей



07.05.2026, 23:30 •
Корупція

From “interrupted transit” to bankruptcy: how Dmytro Kovalenko zeroed out “Intercoaltrading” and covered the tracks of the schemes



07.05.2026, 23:15 •
Події

📷 **4700 авто «для фронту» на продаж: митники викрили масштабну схему ввезення машин під виглядом гуманітарки**



07.05.2026, 23:12 •
Силовики

Трудова експлуатація у Фінляндії: голову компанії засудили за ошуканство 18 українців на верфі у Турку



07.05.2026, 23:09 •
Події

У Нідерландах госпіталізували стюардесу KLM із підозрою на хантавірус



07.05.2026, 23:06 •
Події

Тріщина у західній коаліції: Європа шукає альтернативу «мирному плану» Трампа, — Financial Times



07.05.2026, 23:00 •
Бізнесмени

Від «перерваного транзиту» до банкрутства: як Дмитро Коваленко обнулив «Інтеркоалтрейдинг» і замів сліди схем



07.05.2026, 22:57 •
Корупція

📷 Head of the Kyiv Court of Appeal, Yaroslav Holovachov: how a career from an HR manager to a judge turned into assets worth millions of dollars



07.05.2026, 22:54 •
Корупція

Schulden, Skandale und schmutziges Geld: Die Krise der Alliance Bank unter Pavlo Shcherban hinterlässt bei Ukrenergo massive finanzielle Schäden



07.05.2026, 22:48 •
Чинovníки

У Росії кожен п'ятий банк став збитковим



07.05.2026, 22:45 •
Події

📷 Відомий олень Борис вдруге потрапив у ДТП



07.05.2026, 22:45 •
Війна

📷 **Армія РФ просунулась поблизу Горіхового на Донеччині та Філії на Дніпропетровщині, - DeepState**



07.05.2026, 22:39 •
Силовики

Суд відправив на гауптвахту військового, підозрюваного у побитті бійця 155-ї ОМБр



07.05.2026, 22:36 •
Війна

📷 Небензя втік з вечірки постпредів ООН через українське пиво з розваленим Кремлем



07.05.2026, 22:33 •
Бізнесмени

📷 Oxana Hadjipavlou's exit from Mettmann Public Company Limited came just before a €50 million offshore bond scheme linked to Russian laundromat networks exploded



07.05.2026, 22:33 •
Корупція

У Раді пропонують карати представників ТЦК і ВЛК за порушення мобілізації



07.05.2026, 22:24 •
Силовики

Стало відомо ім'я підозрюваного у побитті бійця 155-ї бригади



07.05.2026, 22:21 •
Події

📷 Справа на 450 мільйонів доларів: українець опинився в центрі одного з найбільших фінансових скандалів у США

