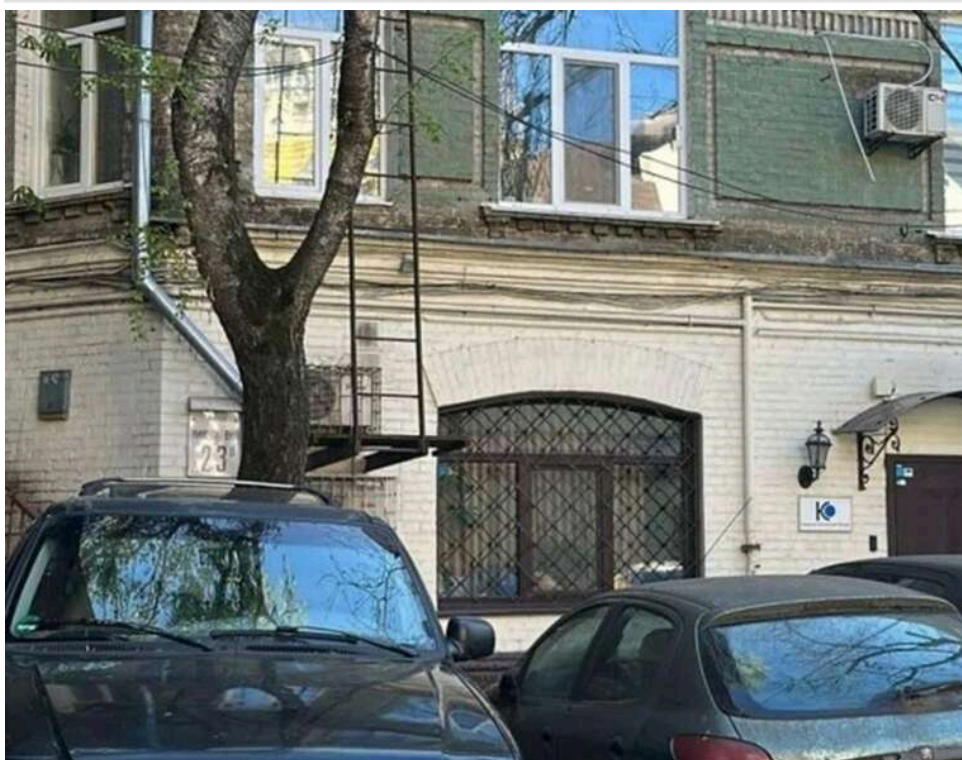


Повернення підвалів Подолу: суд відібрав у фірми засудженого махіатора Радика вкрадену в киян нерухомість

[Читати на руском](#)


Повернення підвалів Подолу: суд відібрав у фірми засудженого махіатора Радика вкрадену в киян нерухомість

Господарський суд міста Києва задовольнив позов Подільської окружної прокуратури міста Києва і витребував у ТОВ «Агродім ІС» нежилі підвальні приміщення по вулиці Нижній Вал, 39.

Про це повідомляє [«Судовий репортер»](#) із посиланням на рішення від 16 березня.

За інформацією Департаменту комунальної власності міста Києва та Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, приміщення ніколи не вибувало із комунальної власності територіальної громади.

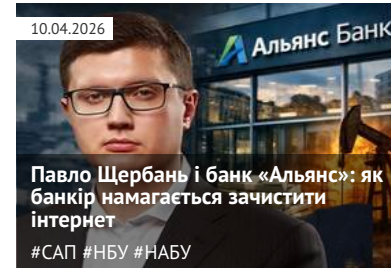
Але в реєстрі нерухомого майна власником підвалів значилося ТОВ «Агродім ІС» на підставі договору купівлі-продажу 2015 року.

Подільська окружна прокуратура міста Києва направляла з цього приводу листи Київській міській раді, щоб там вжили заходів для повернення майна громаді. Але Київрада, як стверджують у прокуратурі, проявила «усвідомлено-пасивну поведінку», лише відповіла, що не має інформації про вибуття приміщень із комунальної власності, і більше нічого не зробила. Тому позов про витребування майна подала прокуратура, а не міська рада.

Як з'ясувалося, у 2010 році Брянківський міський суд Луганської області визнав підвали власністю ПП «СЕТАЛ» у справі за позовом цієї компанії до двох фізосіб про стягнення заборгованості. Суд виходив із того, що приміщення належали боржниці на праві власності.

Але ще у 2012-му це рішення [скасували за нововиявленими обставинами](#) – через відсутність у відповідача належним чином оформлених правостановлюючих документів на цю нерухомість. Ухвала про скасування рішення була вчасно





Важливі новини



ЯК ОБИЙТИ БЛОКУВАННЯ
І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини

По даті По переглядам По коментарям

- 00:55 У Кам'янському чоловік ледь не потрапив під колеса, тікаючи від представників ТЦК і поліції 
- 00:49 Примус – справа поліції: в Офісі військового омбудсмена виступили проти силової мобілізації силами ТЦК
- 00:45 10 років із новоутворенням у мозку: телеведучий Слава Соломка відверто розповів про свій діагноз і стан здоров'я 
- 00:42 Понад мільйон українських чоловіків у ЄС: Німеччина, Польща та Чехія стали лідерами за кількістю біженців 
- 00:38 **Перемога з націонку у 30 км: OSINT-аналітики викрили фейк росЗМІ про захоплення Гришиного** 



Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне

оприлюднена в реєстрі судових рішень. Але в грудні 2013-го державні реєстратори зареєстрували підвали за ПП «СЕТАЛ», зазначивши підставою набуття права власності скасоване рішення Брянківського суду.

У 2014 році ПП «СЕТАЛ» за непропорційно низькою ціною продало приміщення громадянину Ярмаченку, який є керівником ТОВ «Центр правової допомоги», що спеціалізується на наданні послуг у сфері права.

Вартість 1 кв. м приміщення в Подільському районі Києва у вересні 2014-го становила щонайменше 2,7 тис. дол. США. Отже, ринкова вартість спірних приміщень загальною площею 114 кв. м становила мінімум 4 млн гривень. Але Ярмаченко купив його лише за 80,5 тис. гривень і через кілька місяців продав ТОВ «Агродім ІС» за 69 тис.

У виписці по банківському рахунку «Агродім ІС» оплата за договором купівлі-продажу спірного майна не зафіксована. Це означає, що компанія фактично набула його безоплатно.

Директором «Агродім ІС» є Іван Радик. Пов'язані з Радиком ТОВ «Укрсервіс ІС» та ТОВ «Поліська Долина» у 2015 році придбали у того ж Ярмаченка інші приміщення по вулиці Нижній Вал, 23 і 39. Наразі вбачається узгоджена схема незаконного вибуття майна з комунальної власності.

У 2015 році Радик рішенням Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії адвокатури Хмельницької області був позбавлений права на заняття адвокатською діяльністю. Це сталося за заявою чоловіка, який повідомив, що Радик захопив його підприємство на підставі підроблених документів. Але у 2016 році Радик ще чотири рази надавав особі правову допомогу на допиті в СБУ. І при цьому вносив неправдиву інформацію до ордерів адвоката про наявність у нього права на заняття адвокатською діяльністю. Радика судили [за підробку адвокатських ордерів](#). Суд визнав вину доведеною, але звільнив його від кримінальної відповідальності у зв'язку з закінченням строків давності.

У 2022 році Вищий антикорупційний суд [засудив](#) Радика до 10,5 років в'язниці за заволодіння і розтрату коштів ДП «Нацпроект «Повітряний експрес». За вироком суду з Радика й ексдиректора-втікача державного підприємства солідарно стягуються збитки – [майже 82 млн гривень](#).

За версією обвинувачення, Радик перерахував 81,95 млн грн, що надійшли від ДП «Нацпроект «Повітряний експрес», на рахунки підконтрольних компаній. Під час судового розгляду Радика провели психіатричну експертизу, яка [підтвердила](#) його осудність. На [думку прокурора](#), Радик імітував душевне захворювання, щоб бути звільненим від кримінальної відповідальності, чим майже на рік призупинив розгляд справи по суті.

У листопаді 2022 року Радик [почав відбувати](#) тюремний строк у «Бориспільській виправній колонії (№ 119)».

Теги: Шахраї Мошенники ТОВ Поліська Долина ТОВ Укрсервіс ІС ПП СЕТАЛ Агродом ТОВ Агродім ІС СБУ розтрата Растрата ВАКС Радик Іван Радик Іван Недвижимість Нерухомість Київ Киев



Юлія Більченко
ВИПУСКОВИЙ РЕДАКТОР

🕒 23 квітня 2026 г., 19:18 👁 Переглядів: 1729

💬 Коментарі: 0

Роздрукувати

Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

00:34 "Груповий кретинізм": експрезидент "Спартак" Червиченко розкритикував владу РФ за ідіотизм і зубожіння народу 📺

00:31 Трамп планує запросити очільника Кремля на грудневий саміт G20, – WP

00:25 ТЦ на місці пам'ятки: фірма бізнесмена Фістала, якого підозрюють у корупції під час держзакупівель, розбирає 125-річний флігель у Києві 📺

00:16 РФ масово перекидає інженерні підрозділи та морпіхів на північ Донеччини 📺 🇺🇦

00:11 Декларація "під замком", а майно на мільйони: як родина очільниці податкової Києва Інни Якушко обросла елітною нерухомістю 📺

00:05 Антиукраїнські наративи під маскою лібералізму: Нацрада внесла російського блогера Штефанова до "чорного списку" 📺

00:00 Зеленський і Науседа домовилися про нові кроки в оборонному виробництві 📺

23 квітня 2026 г.

23:51 "Нічого страшного": Трамп готовий до нафти по 200 доларів 📺

23:47 "Ти їй платиш": колишній прокурор САП Броневицький оприлюднив нові розшифровки розмов Міндіча з екскерівництвом Міноборони 📺

23:42 "Навіщо ставити такі дурні питання?": Трамп різко відкинув можливість ядерного удару по Ірану 📺

23:37 Загроза масованого удару: РФ перекинула Ту-95 на пускові аеродроми та готує ракети

23:30 "Ми ніколи не служили росіянам": Сійярто вперше прокоментував поразку "Фідес" і звинувачення у держзраді

23:21 Схеми з квартирами пенсіонерів: Юрист Михайло Вулах опинився в центрі історії з довичним утриманням 📺

23:17 Баланс на користь України: Зеленський заявив, що ЗСУ відбили більше територій, ніж втратили з початку року 📺

23:10 Обіцяли роботу з комп'ютерами, а кинули під Куп'янськ: історія полоненого в Україні громадянина Кенії 📺

23:03 Крісло під Костюком захиталося: "Динамо" шукає заміну та розглядає Олександра Петракова як антикризового менеджера 📺 🇺🇦

22:58 Скандал через російський павільйон: Євросоюз скасовує грант на 2 мільйони євро для Венеційської бієнале

COVID-19 агресія Росії Атака **Війна**

Война ВСУ Вторжение

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский
ЗСУ Киев Київ коронавірус Корупція

**Напад Росії на
Україну** Нападение

Росії на Україну окупанти
окупанти Порошенко Путин Росія

Россия СБУ США Україна
Україна ЧП Епідемія коронавіруса

Наші опитування

**Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе
зупинити війну між Росією та Україною?**

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

[Показати результати опитування](#)
[Показати всі опитування на сайті](#)

Головна

[Про нас](#)
[Статті](#)
[Архів](#)
[Закони](#)
[Контакти](#)

Новини

[Рейдерство](#)
[Корупція](#)
[Економіка](#)
[Новини світу](#)

Конфлікти

[Політика](#)
[Корпоративні
конфлікти](#)
[Кримінал](#)

Позиція

[Коментарі](#)
[Різне](#)

Думка

[Політика](#)
[Економіка](#)

Події

Відео

Війна

Блоги

2013-2026 © АНТИКОР — національний
антикорупційний портал


[Реклама на сайті](#) • [Наші партнери](#)

[Політика конфіденційності](#)

Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності
активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти,
зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

 Facebook

 Twitter

 YouTube

 RSS-підписка

 Email-розсилка

 Мобільна версія