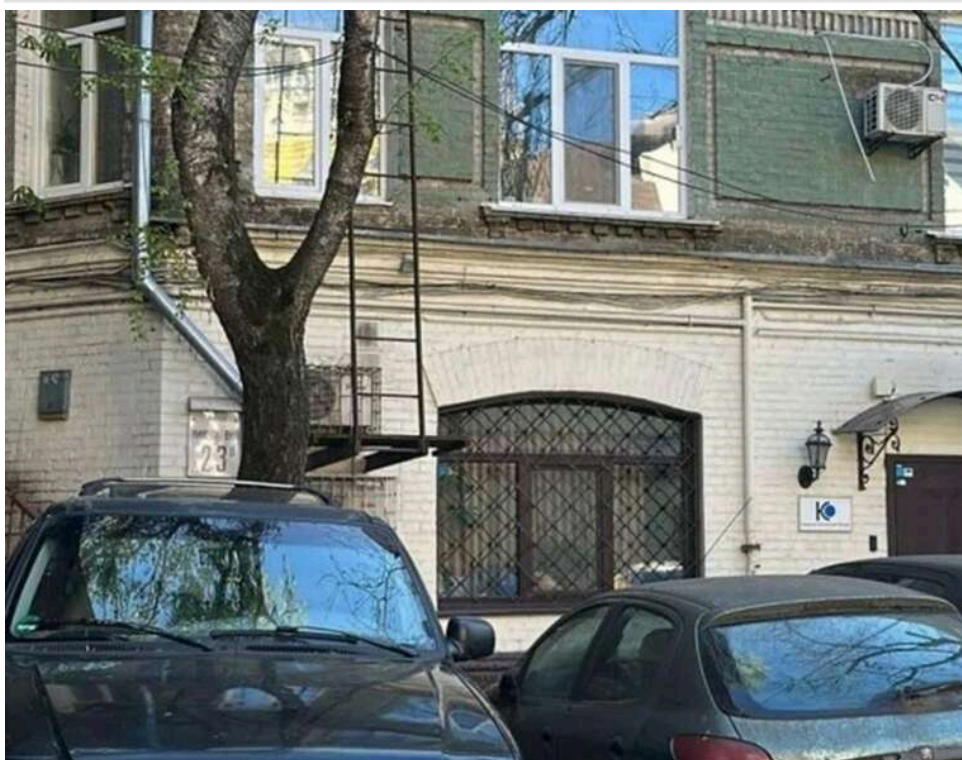


Повернення підвалів Подолу: суд відібрав у фірми засудженого махіатора Радика вкрадену в киян нерухомість

[Читати на руском](#)


Повернення підвалів Подолу: суд відібрав у фірми засудженого махіатора Радика вкрадену в киян нерухомість

Господарський суд міста Києва задовольнив позов Подільської окружної прокуратури міста Києва і витребував у ТОВ «Агродім ІС» нежилі підвальні приміщення по вулиці Нижній Вал, 39.

Про це повідомляє [«Судовий репортер»](#) із посиланням на рішення від 16 березня.

За інформацією Департаменту комунальної власності міста Києва та Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, приміщення ніколи не вибувало із комунальної власності територіальної громади.

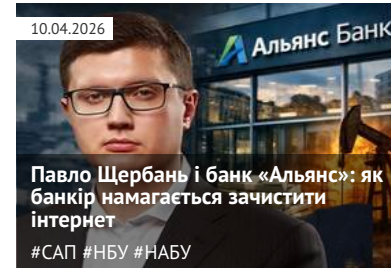
Але в реєстрі нерухомого майна власником підвалів значилося ТОВ «Агродім ІС» на підставі договору купівлі-продажу 2015 року.

Подільська окружна прокуратура міста Києва направляла з цього приводу листи Київській міській раді, щоб там вжили заходів для повернення майна громаді. Але Київрада, як стверджують у прокуратурі, проявила «усвідомлено-пасивну поведінку», лише відповіла, що не має інформації про вибуття приміщень із комунальної власності, і більше нічого не зробила. Тому позов про витребування майна подала прокуратура, а не міська рада.

Як з'ясувалося, у 2010 році Брянківський міський суд Луганської області визнав підвали власністю ПП «СЕТАЛ» у справі за позовом цієї компанії до двох фізосіб про стягнення заборгованості. Суд виходив із того, що приміщення належали боржниці на праві власності.

Але ще у 2012-му це рішення [скасували за нововиявленими обставинами](#) – через відсутність у відповідача належним чином оформлених правостановлюючих документів на цю нерухомість. Ухвала про скасування рішення була вчасно

Важливі новини



ЯК ОБИЙТИ БЛОКУВАННЯ
І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини

По даті По переглядам По коментарям

- 19:18 Повернення підвалів Подолу: суд відібрав у фірми засудженого махіатора Радика вкрадену в киян нерухомість
- 19:11 Жодних сигарет та вейпів: у Британії заборонили продаж нікотину всім, хто народився після 2008 року
- 19:00 Жодного шансу на заставу: всіх учасників одеської "банди ТЦК" відправили в СІЗО на два місяці
- 18:55 Десятки мільярдів доларів втрат: Зеленський розповів про наслідки ударів по енергетиці та ВПК Росії
- 18:50 Зміцнення Сувальського коридору: Литва створює величезний військовий полігон біля кордонів РФ та Білорусі



Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне

оприлюднена в реєстрі судових рішень. Але в грудні 2013-го державні реєстратори зареєстрували підвали за ПП «СЕТАЛ», зазначивши підставою набуття права власності скасоване рішення Брянківського суду.

У 2014 році ПП «СЕТАЛ» за непропорційно низькою ціною продало приміщення громадянину Ярмаченку, який є керівником ТОВ «Центр правової допомоги», що спеціалізується на наданні послуг у сфері права.

Вартість 1 кв. м приміщення в Подільському районі Києва у вересні 2014-го становила щонайменше 2,7 тис. дол. США. Отже, ринкова вартість спірних приміщень загальною площею 114 кв. м становила мінімум 4 млн гривень. Але Ярмаченко купив його лише за 80,5 тис. гривень і через кілька місяців продав ТОВ «Агродім ІС» за 69 тис.

У виписці по банківському рахунку «Агродім ІС» оплата за договором купівлі-продажу спірного майна не зафіксована. Це означає, що компанія фактично набула його безоплатно.

Директором «Агродім ІС» є Іван Радик. Пов'язані з Радиком ТОВ «Укрсервіс ІС» та ТОВ «Поліська Долина» у 2015 році придбали у того ж Ярмаченка інші приміщення по вулиці Нижній Вал, 23 і 39. Наразі вбачається узгоджена схема незаконного вибуття майна з комунальної власності.

У 2015 році Радик рішенням Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії адвокатури Хмельницької області був позбавлений права на заняття адвокатською діяльністю. Це сталося за заявою чоловіка, який повідомив, що Радик захопив його підприємство на підставі підроблених документів. Але в 2016 році Радик ще чотири рази надавав особі правову допомогу на допиті в СБУ. І при цьому вносив неправдиву інформацію до ордерів адвоката про наявність у нього права на заняття адвокатською діяльністю. Радика судили [за підробку адвокатських ордерів](#). Суд визнав вину доведеною, але звільнив його від кримінальної відповідальності у зв'язку з закінченням строків давності.

У 2022 році Вищий антикорупційний суд [засудив](#) Радика до 10,5 років в'язниці за заволодіння і розтрату коштів ДП «Нацпроект «Повітряний експрес». За вироком суду з Радика і біглого ексдиректора державного підприємства солідарно стягуються збитки – [майже 82 млн гривень](#).

За версією обвинувачення, Радик перерахував 81,95 млн грн, що надійшли від ДП «Нацпроект «Повітряний експрес», на рахунки підконтрольних компаній. Під час судового розгляду Радика провели психіатричну експертизу, яка [підтвердила](#) його осудність. На [думку прокурора](#), Радик імітував душевне захворювання, щоб бути звільненим від кримінальної відповідальності, чим майже на рік призупинив розгляд справи по суті.

У листопаді 2022 року Радик [почав відбувати](#) тюремний строк у «Бориспільській виправній колонії (№ 119)».

Теги: Шахраї Мошенники ТОВ Поліська Долина ТОВ Укрсервіс ІС ПП СЕТАЛ Агродом ТОВ Агродім ІС СБУ розтрата Растрата ВАКС Радик Іван Радик Іван Недвижимість Нерухомість Київ Киев



Юлія Більченко
ВИПУСКОВИЙ РЕДАКТОР

🕒 23 квітня 2026 г., 19:18 👁 Переглядів: 1435

💬 Коментарі: 0

Роздрукувати

Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

18:46 "Носять із собою смерть": розробник "Новачка" попередив про токсичну небезпеку диму в Туапсе

18:42 Ризик для аптек: АМКУ заблокував рахунки "Оптіма-Фарм" та обмежила роботу "БадМ"

18:37 "Спалює безпілотник за два кілометри": Лукашенко похвалився новою лазерною зброєю 📺

18:31 "Армія не зможе захистити": Z-пропагандист Євич визнав вразливість кордонів РФ та безсилля влади 📺

18:25 Суд підтвердив: митника з російським паспортом Аблязімова звільнили законно, попри аргументи про "фотошоп"

18:18 Мінсоцполітики прогнозує повернення 2 мільйонів біженців після закінчення війни

18:14 Квоти на аміак та санкції проти Тімати: ЄС розширив обмеження, але відклав нафтове ембарго

18:09 Їхав на велосипеді: Польський депутат Лукаш Літєвка загинув в ДТП

18:04 "Захист від наведення ракет": у Харківському ТЦК пояснили, чому забирають телефони у мобілізованих 📺

18:00 "Резерв+" або "Дія" підходять: Міноборони пояснило правила перевірки військового обліку в школах 📺

17:51 **На очах у поліції: у Львові затримали водія ТЦК, який скоїв наїзд на жінку** 📺

17:46 "900 тисяч терміново": У київському ТЦК працювала схема здирництва за звільнення від служби 📺

17:40 DeepState повідомляє про критичну нестачу піхоти ЗСУ для оборони Костянтинівки 📺

17:35 **Ситуація на фронті: Ворог 11 разів намагався наступати на Покровському напрямку, загалом зафіксовано 32 боєзіткнення**

17:30 П'ятого співробітника одеського ТЦК відправили в СІЗО без права застави 📺

17:21 Помста за "визнання": радник Міноборони Бескrestнов заявив, що РФ вдарила по його будинку навмисно 📺

17:15 НКРЕКП суттєво підвищила ціни на електроенергію для бізнесу 📺

Теги новин

COVID-19 агрессия России Атака **Війна**

Война ВСУ Вторжение

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский

Напад Росії на Україну

Нападение
России на Украину оккупанты
окупанти Порошенко Путин Росія

Россия СБУ США Україна
Україна ЧП Епидемія коронавіруса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

[Показати результати опитування](#)
[Показати всі опитування на сайті](#)

Головна

Про нас
Статті
Архів
Закони
Контакти

Новини

Рейдерство
Корупція
Економіка
Новини світу

Конфлікти

Політика
Корпоративні
конфлікти
Кримінал

Позиція

Коментарі
Різне

Думка

Політика
Економіка

Події

Відео

Війна

Блоги

2013-2026 © АНТИКОР — національний антикорупційний портал

[Реклама на сайті](#) • [Наші партнери](#)

[Політика конфіденційності](#)

Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

 Facebook

 Twitter

 YouTube

 RSS-підписка

 Email-розсилка

 Мобільна версія