

НОВИНИ

КОНФЛІКТИ

ПОЗИЦІЯ

ДУМКА

ПОДІЇ

ВІЙНА

ВІДЕО

БЛОГИ

Головна > Статті > **Позиція** > Різне > Зайві витрати та розбіжності в цінах: ДАСУ перевіряє тендер на 144 мільйони гривень щодо відновлення будинку в Києві

# Зайві витрати та розбіжності в цінах: ДАСУ перевіряє тендер на 144 мільйони гривень щодо відновлення будинку в Києві

[Читати на руском](#)

Зайві витрати та розбіжності в цінах: ДАСУ перевіряє тендер на 144 мільйони гривень щодо відновлення будинку в Києві

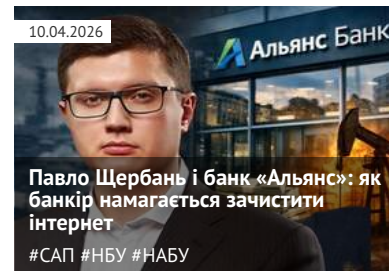
**Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» 9 квітня за результатами тендеру підписало договір з ТОВ «БК «Аскон» щодо відновлення житлового будинку на 144,49 млн грн.**

Про це повідомляється у системі [«Прозорро»](#).

До жовтня 2027 року на вулиці Вацлава Гавела, 31 у Солом'янському районі Києва планують відновити дев'ятиповерховий житловий будинок, який постраждав під час масованої атаки на столицю 17 червня 2025 року. Унаслідок ракетного удару один із [під'їздів](#) був повністю зруйнований з першого по дев'ятий поверх. Тоді загинули 23 людини, а понад [120 квартир](#) у будинку були знищені або пошкоджені.

Роботи оплачують з [місцевого бюджету](#). На перші три місяці – квітень, травень і червень – передбачили 17,16 млн грн, що становить лише 12% від загальної суми договору.





## Важливі новини



ЯК ОБИЙТИ БЛОКУВАННЯ  
І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

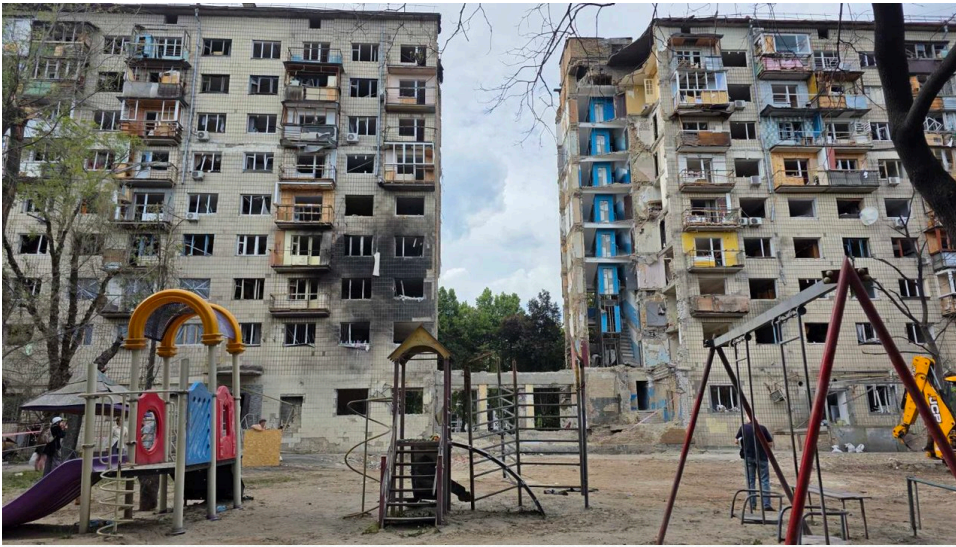
## Останні новини

По даті По переглядам По коментарям

- 16:12 Зайві витрати та розбіжності в цінах: ДАСУ перевіряє тендер на 144 мільйони гривень щодо відновлення будинку в Києві 
- 16:07 Майже вдвічі дорожче за ринок: сумський водоканал закупив кабелів на 5 мільйонів за завищеними цінами 
- 16:00 Всупереч санкціям США: понад 30 танкерів з іранською нафтою змогли оминати американську морську блокаду 
- 15:55 Росія офіційно повідомила Німеччину про зупинку транзиту казахської нафти через «Дружбу»
- 15:49 «Працює лише один супермаркет, заправки зачинені»: через цілодобові обстріли жителі масово покидають Богодухів 



Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне



За цей час мають розібрати заповнення віконних/дверних прорізів, відбити штукатурку зі стін, розібрати покриття підлоги, цегляних стін, перегородок, очистити від кіптяви та протравити стіни, зняти шпалери, розібрати керамічну плитку зі стін, демонтувати радіатори та труби опалення, мурувати зовнішні стіни з газоблоку та цегли, улаштувати цегляні перегородки, провести демонтажні роботи, відновити захисний шар бетону, плити перекриття, фундамент, стіни підвалу, сходи, змонтувати фундамент під баштовий кран та вивезти сміття.

### ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ

на виконання будівельних робіт за робочим проектом  
"Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на бульв. Вацлава Гавела, 31 у місті Києві, пошкодженого внаслідок воєнних дій Російської Федерації"

Джерело фінансування	Термін	Орієнтовне фінансування, грн. *
За рахунок бюджетних коштів	2026 р. з них:	17 161 200,00
	Квітень	10 600 000,00
	Травень	2 900 000,00
	Червень	3 661 200,00
Зобов'язання за Договором виникають виключно при наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань		127 333 619,55
Разом		144 494 819,55

Подальше фінансування не гарантоване. Гроші виділятимуть лише за наявності та в межах бюджетних асигнувань.

Проект замовили ТОВ «Глобал-Про». Позитивний експертний звіт видало ТОВ «Українська будівельно-технічна експертиза». Договірна ціна динамічна.

Ціни на основні будівельні матеріали на рівні ринкових або навіть нижче.

У підсумковій відомості ресурсів арматуру класу А500С діаметром 12 мм замовили по 36 135 грн/т (ціни тут і далі наведені з ПДВ без доставки). «Iron World» продає таку арматуру по 37 744 грн/т.

Бетон В25 врахували по 4 023 грн/куб. м. Столична група «Ковальська» пропонує бетону В25 Р1-Р5 F200 W6 по 4 152 – 5 361 грн/куб. м, а компанія «Kalenyk & Co» продає бетон В25 Р1-Р4 F200 W6 по 3 357 – 3 906 грн/куб. м.

Гіпсову штукатурку Baumit GlattPuttz врахували по 10,82 грн/кг. «Куб» продає таку по 9,50 грн/кг, а «Itera Group» по 10,50 грн/кг,

Невідомий мінераловатний утеплювач товщиною 100 мм замовили по 669 грн/кв. м. «Itera Group» продає мінеральну вату Izovat 135 кг/м³ по 550 грн/кв. м, а «Епіцентр» пропонує базальтову вату Sweetondale Ultrawool Cottage по 527 грн/кв. м.

- 15:40 Фіцо погрожує заблокувати 20-й пакет ЄС, якщо не запрацює транзит через «Дружбу»
- 15:36 «Реформа з чистого аркушу»: нардеп Алексєєв закликає перезавантажити поліцію після трагедії в Голосіївському районі
- 15:30 Санкції на паузі: ЄС відклав повну заборону на морські перевезення нафти РФ
- 15:25 Ціна конфлікту: війна Трампа з Іраном вже коштувала Євросоюзу 24 мільярди євро
- 15:18 Кілери, "схрони" та агенти-дилетанти: як ГРУ РФ готувало ліквідацію Парубія, Стерненка та Буданова
- 15:12 **У ЄС погодили 20-й пакет санкцій проти РФ та виділення 90 мільярдів євро допомоги Україні**
- 15:08 Фейкова допомога на пів мільйона: у Дніпрі засудили менеджера медцентру за приписування послуг «мертвим душам»
- 15:00 **3,3 мільярда збитків і 233 тисячі бракованих мін: СБУ передала до суду справу керівництва Павлоградського хімічного заводу**
- 14:52 НБУ під прикриттям: як родина Андрія Пишого побудувала паралельну інфраструктуру впливу
- 14:49 «Пропагандист режиму не може вчити свободі»: Мелоні жорстко відповіла на образи Соловйова
- 14:46 Торгівля держтаємницями через Telegram: у Києві засудили податківця та військового за продаж даних із «Податкового блоку»
- 14:44 Перелом черепа через «неправильний» вигляд: у Львові судитимуть молодого чоловіка, який жорстко травмував підлітка
- 14:41 Одеські «діагнози» для киянина за понад 200 тисяч гривень: затримано чоловіка, який продавав фіктивне зняття з військового обліку
- 14:38 В РФ підтвердили загибель двох осіб у Сизрані внаслідок обвалення житлового будинку
- 14:30 Єврокомісія виключила заборону на перевезення нафти РФ із 20-го пакета санкцій, - росЗМІ
- 14:25 У Запоріжжі після серії вибухів зафіксували специфічні задимлення
- 14:21 **Удвічі менше снарядів та усемеро – бронемашин: Єврокомісар Кубілюс порівняв потужності ВПК Росії та Євросоюзу**

Теги новин

Держаудитслужба розпочала моніторинг цієї закупівлі та звернулася до замовника із запитом щодо можливих порушень.

Аудитори звернули увагу на розрахунок загальновиробничих витрат за 2025 рік, який подала «БК «Аскон». Компанія включила до нього витрати, які не передбачені нормативами. Зокрема, йдеться про оренду обладнання та устаткування; витрати на прибирання та очищення (з вивезенням сміття) території будівництва, облаштування доріжок, містків та інші роботи, пов'язані з упорядкуванням території будівельних майданчиків – ці позиції відсутні у відповідному переліку Додатку №10 пункту 5.13 розділу V Настанови №281.

Крім того, у складі пропозиції не було додатків до договорів оренди будівельної техніки. Також у ПВР та підсумкових відомостях ресурсів до локальних кошторисів не знайшли згадок про самоскиди та баштовий кран.

Водночас у довідці №21 компанія пояснила, що планує використовувати баштовий кран, орендований у субпідрядника ТОВ «Авіакрансервіс» разом з обслуговуючим персоналом. В цій частині аудитори виявили наступні розбіжності:

	За наданими розрахунками субпідрядника (суми вказані без ПДВ):	у розрахунку №8 Договірної ціни від 16 березня «Аскон» заклав значно вищі суми
монтаж та доставка баштового крану на об'єкт будівництва коштують	270,91 тис. грн,	416,67 тис. грн
демонтаж і вивезення баштового крану з об'єкта будівництва	296,67 тис. грн,	416,67 тис. грн
розробка проєкту основи під баштовий кран	20,74 тис. грн	29,17 тис. грн

Окрім різниці в ціні, аудитори зафіксували й розбіжності в технічних характеристиках крана.

«Житлоінвестбуд-УКБ» очолює Олександр Акімов.

Столична «БК «Аскон» належить Владлену Стержинському та Станіславу Горбачевському. Останній також одноосібно володіє ТОВ «Таск Форс Лінгвістік Сервісез» і є співвласником ТОВ «Група Компаній Форс» разом із Наталією Ткаченко.

З 2017 року «БК Аскон» отримала державних замовлень на 1,68 млрд грн, найбільше в нинішнього замовника.

Автор: Ганна Кислякова

Джерело: «Наші гроші»

Теги: ДАСУ Держаудитслужба Госаудитслужба ГАСУ Горбачевский Станислав Горбачевський Станіслав Стержинский Владлен Стержинський Владлен Акімов Олександр ООО БК Аскон Тендер Тендери Київ Киев Житлоінвестбуд-УКБ



**Софія Ковальчук**

РЕДАКТОРКА СТРИЧКИ НОВИН

🕒 22 квітня 2026 г., 16:12 👁 Переглядів: 1215

💬 Коментарі: 0

Роздрукувати

Надіслати товаришу

## Коментарі:

comments powered by Disqus

Головна

Про нас

Новини

Рейдерство

Конфлікти

Політика

Позиція

Коментарі

Думка

Політика

Події

Війна

COVID-19 агрессия России Атака **Війна**

**Война** ВСУ Вторжение

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавірус Коррупция

**Напад Росії на Україну** Нападение

России на Украину оккупанты окупанти Порошенко Путин Росія

**Россия** сбу США Украина Україна ЧП Епидемия коронавіруса

## Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування  
Показати всі опитування на сайті

Статті  
Архів  
Закони  
Контакти

Корупція  
Економіка  
Новини світу

Корпоративні  
конфлікти  
Кримінал

Різне

Економіка

Відео

Блоги

2013-2026 © АНТИКОР – національний  
антикорупційний портал


Реклама на сайті • Наші партнери


Політика конфіденційності


Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності  
активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти,  
зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.


 Facebook

 Twitter

 YouTube

 RSS-підписка

 Email-розсилка

 Мобільна версія