

На відбудову пошкодженого будинку на Вацлава Гавела виділяють 145 мільйонів гривень, але фінансування неповне

22 квітня 2026 р.,
13:12

Аліна Ігнатенко

662

0



На відбудову пошкодженого будинку на Вацлава Гавела виділяють 145 мільйонів гривень, але фінансування неповне

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» 9 квітня за результатами тендеру підписало договір з ТОВ «БК «Аскон» щодо відновлення житлового будинку на 144,49 млн грн.

Про це повідомляється у системі [«Прозорро»](#).

До жовтня 2027 року на вулиці Вацлава Гавела, 31 у Солом'янському районі Києва планують відновити дев'ятиповерховий житловий будинок, який постраждав під час масованої атаки на столицю 17 червня 2025 року. Унаслідок ракетного удару один із [під'їздів](#) був повністю зруйнований з першого по дев'ятий поверх. Тоді загинули 23 людини, а понад [120 квартир](#) у будинку були знищені або пошкоджені.

Роботи оплачують з [місцевого бюджету](#). На перші три місяці – квітень, травень і червень – передбачили 17,16 млн грн, що становить лише 12% від загальної суми договору.



За цей час мають розібрати заповнення віконних/дверних прорізів, відбити штукатурку зі стін, розібрати покриття підлоги, цегляних стін, перегородок, очистити від кіптяви та протравити стіни, зняти шпалери, розібрати керамічну плитку зі стін, демонтувати радіатори та труби опалення, мурувати зовнішні стіни з газоблоку та цегли, улаштувати цегляні перегородки, провести демонтажні роботи, відновити захисний шар бетону, плити перекриття, фундамент, стіни підвалу, сходи, змонтувати фундамент під баштовий кран та вивезти сміття.

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ

на виконання будівельних робіт за робочим проектом
 "Відновлювальні роботи (капітальний ремонт) на багатоквартирному житловому будинку на
 бульв. Вацлава Гавела, 31 у місті Києві, пошкодженого внаслідок воєнних дій Російської
 Федерації "

| Джерело фінансування | Термін | Орієнтовне фінансування, грн. * |
|--|----------------|---------------------------------|
| За рахунок бюджетних коштів | 2026 р. з них: | 17 161 200,00 |
| | Квітень | 10 600 000,00 |
| | Травень | 2 900 000,00 |
| | Червень | 3 661 200,00 |
| Зобов'язання за Договором виникають виключно при наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань | | 127 333 619,55 |
| Разом | | 144 494 819,55 |

Подальше фінансування не гарантоване. Гроші виділятимуть лише за наявності та в межах бюджетних асигнувань.

Проект замовили ТОВ «Глобал-Про». Позитивний експертний звіт видало ТОВ «Українська будівельно-технічна експертиза». Договірна ціна динамічна.

Ціни на основні будівельні матеріали на рівні ринкових або навіть нижче.

У підсумковій відомості ресурсів арматуру класу А500С діаметром 12 мм замовили по **36 135 грн/т** (ціни тут і далі наведені з ПДВ без доставки). «Iron World» продає таку арматуру по **37 744 грн/т**.

Бетон В25 врахували по **4 023 грн/куб. м**. Столична група «Ковальська» пропонує бетони В25 Р1-Р5 F200 W6 по **4 152 – 5 361 грн/куб. м**, а компанія «Kalenyk & Co» продає бетон В25 Р1-Р4 F200 W6 по **3 357 – 3 906 грн/куб. м**.

Гіпсову штукатурку Baumit GlattPuttz врахували по **10,82 грн/кг**. «Куб» продає таку по **9,50 грн/кг**, а «Itera Group» по **10,50 грн/кг**,

Невідомий мінераловатний утеплювач товщиною 100 мм замовили по **669 грн/кв. м**. «Itera Group» продає мінеральну вату Izovat 135 кг/м³ по **550 грн/кв. м**, а «Епіцентр» пропонує базальтову вату Sweetondale Ultrawool Cottage по **527 грн/кв. м**.

Держаудитслужба розпочала моніторинг цієї закупівлі та звернулася до замовника із запитом щодо можливих порушень.

Аудитори звернули увагу на розрахунок загальноновиробничих витрат за 2025 рік, який подала «БК «Аскон». Компанія включила до нього витрати, які не передбачені нормативами. Зокрема, йдеться про оренду обладнання та устаткування; витрати на прибирання та очищення (з вивезенням сміття) території будівництва, облаштування доріжок, містків та інші роботи, пов'язані з упорядкуванням території будівельних майданчиків – ці позиції відсутні у відповідному переліку Додатку №10 пункту 5.13 розділу V Настанови №281.

Крім того, у складі пропозиції не було додатків до договорів оренди будівельної техніки. Також у ПВР та підсумкових відомостях ресурсів до локальних кошторисів не знайшли згадок про самоскиди та баштовий кран.

Водночас у довідці №21 компанія пояснила, що планує використовувати баштовий кран, орендований у субпідрядника ТОВ «Авіакрансервіс» разом з обслуговуючим персоналом. В цій частині аудиторів виявили наступні розбіжності:

| | За наданими розрахунками субпідрядника (суми вказані без ПДВ): | у розрахунку №8 Договірної ціни від 16 березня «Аскон» заклад значно вищі суми |
|---|--|--|
| монтаж та доставка баштового крану на об'єкт будівництва коштують | 270,91 тис. грн, | 416,67 тис. грн |
| демонтаж і вивезення баштового крану з об'єкта будівництва | 296,67 тис. грн, | 416,67 тис. грн |
| розробка проєкту основи під баштовий кран | 20,74 тис. грн | 29,17 тис. грн |

Окрім різниці в ціні, аудиторів зафіксували й розбіжності в технічних характеристиках крана.

«Житлоінвестбуд-УКБ» очолює Олександр Акімов.

Столична «БК «Аскон» належить Владлену Стержинському та Станіславу Горбачевському. Останній також одноосібно володіє ТОВ «Таск Форс Лінгвістік Сервісез» і є співвласником ТОВ «Група Компаній Форс» разом із Наталією Ткаченко.

З 2017 року «БК Аскон» отримала державних замовлень на 1,68 млрд грн, найбільше в нинішнього замовника.

Ганна Кислякова, «Наші гроші»

Теги: [Ткаченко Наталія](#) [Горбачевський Станіслав](#) [Стержинський Владлен](#)

[ТОВ БК Аскон](#) [Акімов Олександр](#) [КП Житлоінвестбуд-УКБ](#) [Відновлення](#)

Читайте по темі:



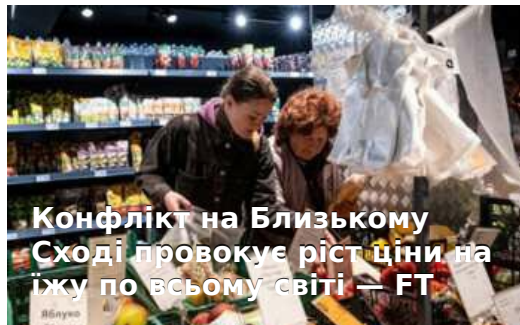
У Запоріжжі пролунали вибухи: у небо здійнялось дивне кільце диму



США витратили майже половину запасів ракет Patriot у війні з Іраном, — ЗМІ



Безпілотники атакували місто Сизрань у Самарській області РФ



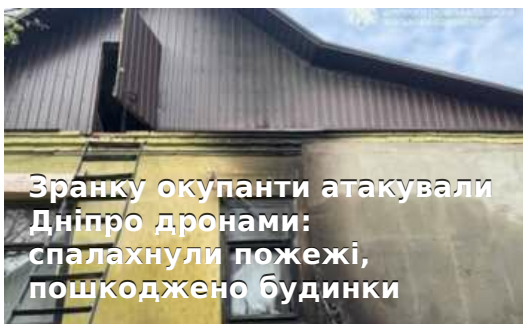
Конфлікт на Близькому Сході провокує ріст ціни на їжу по всьому світі — FT



ЄС відновлює спільні закупівлі газу для захисту від енергетичної кризи — Politico



Іран відкинув перемир'я США і погрожує прорвати блокаду США



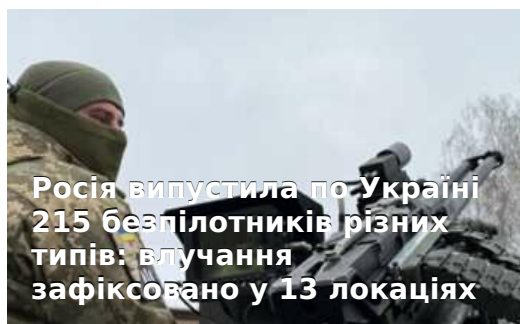
Зранку окупанти атакували Дніпро дронами: спалахнули пожежі, пошкоджено будинки



Politico: Мадяр хоче повернути Австро-Угорську імперію на карту світу



За добу на фронті відбулося 231 бойове зіткнення — Генштаб



Росія випустила по Україні 215 безпілотників різних типів: влучання зафіксовано у 13 локаціях

Коментарі:

comments powered by Disqus



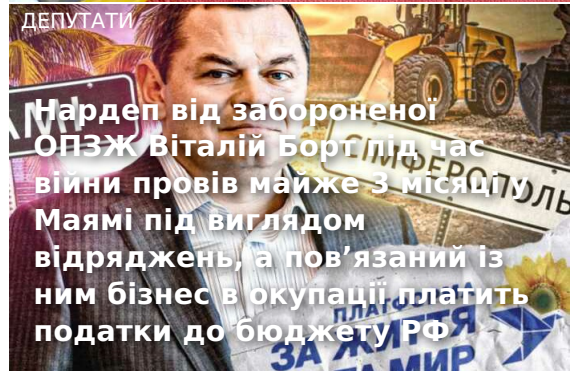
Вимагав 1 мільйон доларів або 15 біткоїн: Румунія екстрадувала до України фігуранта «Батальйону Монако» Сергія Ошеровського

ДЕПУТАТИ



Депутат-«схемщик» Антон Яценко: мільярдні активи на родичах, «тендерна мафія», кол-центри і втеча від журналістів

ДЕПУТАТИ



Нардеп від забороненої ОПЗЖ Віталій Борт під час війни провів майже 3 місяці в Маямі під виглядом відряджень, а пов'язаний із ним бізнес в окупації платить податки до бюджету РФ



22.04.2026, 13:12 • Чиновники

На відбудову пошкодженого будинку на Вацлава Гавела виділяють 145 мільйонів гривень, але фінансування неповне



22.04.2026, 13:12 • Події

У Болгарії автобус, що перевозив українських біженців, покотився назад і розчавив людей



22.04.2026, 13:09 • Судді

How Kyiv Court of Appeal head Yaroslav Holovachov built a multimillion empire through judicial power



22.04.2026, 13:06 • Події

«Щоб не чули насмішок»: глава «Укрпошти» Ігор Смілянський пояснив, чому його діти живуть і навчаються у США



22.04.2026, 13:03 •
Події

📺 Колишня радниця заступника міністра оборони Дана Ярова закликала залучати жінок до захисту держави



22.04.2026, 13:00 •
Корупція

📷 Скандал у Іспанії: представником ДП «Документ» стала Lex Dixit, пов'язана з адвокатом зі списків «Русского мира» Олександром Предиткевичем



22.04.2026, 12:45 •
Конфлікти

«Повне ігнорування прав»: київський адвокат Дмитро Ламза повідомив про конфлікт із представниками ТЦК і силову мобілізацію



22.04.2026, 12:42 •
Події

📺 OpenAI представила нову модель генерації зображень: фотореалізм і складні сцени



22.04.2026, 12:36 •
Війна

📺 "Тільки у вас мізки промиті": росіянка звинуватила українців в ударах по НПЗ в Туапсе



22.04.2026, 12:33 •
Бізнесмени

📷 Denys Shtilerman und die DMCA-Strategie: Wie der „Frontmann“ von Mindich über eine OnlyFans-Struktur Google von „Midas“-Recherchen bereinigt



22.04.2026, 12:30 •
Події

Провал імпортозаміщення: РФ реанімує "кукурудзники" 1940-х, — розвідка



22.04.2026, 12:27 •
Війна

📺 **У Запоріжжі пролунали вибухи: у небо здійнялось дивне кільце диму**



22.04.2026, 10:45 •
Олігархи

550 мільйонів доларів за "квартиру": історія з Ахметовим у Монако виглядає як спроба "надути" престиж елітного проєкту



22.04.2026, 10:42 •
Події

Україна кілька разів намагалася екстрадувати лідера «Хімпрому» на прізвище «Мексиканець», — Нацполіція



22.04.2026, 10:42 •
Війна

США витратили майже половину запасів ракет Patriot у війні з Іраном, — ЗМІ



22.04.2026, 10:39 •
Війна

Безпілотники атакували місто Сизрань у Самарській області РФ



22.04.2026, 10:36 •
Війна

Конфлікт на Близькому Сході провокує ріст ціни на їжу по всьому світі — FT



22.04.2026, 10:33 •
Події

Затримання ОЗУ «Хімпром»: поліція оприлюднила кадри операції



22.04.2026, 10:27 •
Війна

ЄС відновлює спільні закупівлі газу для захисту від енергетичної кризи — Politico



22.04.2026, 10:24 •
Війна

Іран відкинув перемир'я США і погрожує прорвати блокаду США



22.04.2026, 10:21 •
Війна

Зранку окупанти атакували Дніпро дронами: спалахнули пожежі, пошкоджено будинки



22.04.2026, 10:21 •
Події

Нацполіція розкрила структуру «Хімпрому»: 145 ФОПів, мережа U420 та російське керівництво



22.04.2026, 10:15 •
Силовики

Вилучено товарів на 75 мільйонів:

**правоохоронці
розгромили злочинну
організацію «Хімпром»**



22.04.2026, 09:42 •
Події

**Суд у Черкасах
зобов'язав модель
OnlyFans Людмилу
Шевченко сплатити
майже 2 мільйона
гривень податків**



22.04.2026, 09:42 •
Чиновники

**Politico: Мадяр хоче повернути
Австро-Угорську імперію на
карту світу**



22.04.2026, 09:39 •
Події

**Нацполіція: Мережу
наркомагазинів U420 в
Україні організувала
ОЗУ «Хімпром» на чолі з
Єгором Буркіним**



22.04.2026, 09:36 •
Судді

**Richter und sein
Immobilienimperium: Wie der
Vorsitzende des Kiewer
Berufungsgerichts Yaroslav
Holovachov Dutzende Objekte
anhäufte und auf Verwandte
verteilte**



22.04.2026, 09:18 •
Події

**📷 Американська еліта
перетворює район
Елловстоуна на закритий VIP-
центр нерухомості**



22.04.2026, 09:09 •
Конфлікти

**📷 Стрілянина в
Дарницькому районі
Києва: водій поранив
пішохода через
суперечку на дорозі**



22.04.2026, 09:03 •
Війна

**За добу на фронті відбулося
231 бойове зіткнення —
Генштаб**

